



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA PODKARPACKIEGO

Rzeszów, dnia 25 kwietnia 2013 r.

Poz. 2040

UCHWAŁA NR XL/820/13 RADY MIASTA KROSNA

z dnia 27 marca 2013 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Krosna „Przemysłowa I”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; zm. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28 poz. 142 i 146, Nr 40 poz. 230 i Nr 106 poz. 675; z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz. 1281; z 2012 r. poz. 567; z 2013 r. poz. 153) oraz art. 20 ust. 1 w związku z art. 27 i art. 29 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2012 r. poz. 647; zm. z 2012 r. poz. 951, poz. 1445; z 2013 r. poz. 21), po stwierdzeniu, że przedmiotowa zmiana planu nie narusza ustaleń Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krosna uchwalonego uchwałą Nr XXXVII/834/98 Rady Miejskiej w Krośnie z dnia 15 czerwca 1998 r. zmienionego uchwałą Rady Miasta Krosna Nr LIII/1001/06 z dnia 26 lipca 2006 r. oraz uchwałą Rady Miasta Krosna Nr LVII/1045/10 z dnia 29 marca 2010 r.,

Rada Miasta Krosna uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XVIII/227/11 Rady Miasta Krosna z dnia 31 sierpnia 2011 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Krosna pn. „Przemysłowa I”, ogłoszonej w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego Nr 159, poz. 2301, z dnia 5 października 2011 r., **wprowadza się następujące zmiany :**

1) w §5 ust. 27 pkt 2:

a) lit. d otrzymuje brzmienie:

„d) wysokość zabudowy – max. 7m, za wyjątkiem terenu 39.PU gdzie wysokość zabudowy budynków oraz wysokość obiektów innych niż budynki wynosi max. 12 m,”

b) po lit. f dodaje się lit. g i lit. h w brzmieniu:

„g) w terenie 39.PU wskaźnik intensywności zabudowy: min. 0.05, maks. 1.2,

h) w terenie 39.PU maksymalny poziomy wymiar gabarytowy budynków: 200 m,”

2) po §6 dodaje się §6a w brzmieniu:

„§6a. Dla nieruchomości, której wartość wzrosła w związku z uchwaleniem zmiany planu, a właściciel lub użytkownik wieczysty zbywa tę nieruchomość, ustala się jednorazową opłatę określoną w stosunku procentowym do wzrostu tej wartości, w wysokości 30%.”;

3) na rysunku planu stanowiącym załącznik Nr 1 do uchwały nie wprowadza się zmian.

§ 2. Zakres zmian obejmuje obszar o powierzchni 16,48 ha, zawarty pomiędzy drogami opisanymi na rysunku planu symbolami 19.KDL, 17.KDL, 21.KDL i 02.KDG, który na rysunku zmiany planu określają granice obszaru objętego zmianą planu.

§ 3. 1. Integralną częścią niniejszej uchwały jest rysunek zmiany planu sporządzony na fragmencie kopii rysunku planu, o którym mowa w §1 pkt 3, w skali 1:1 000, stanowiący **Załącznik Nr-1** do uchwały, zawierający wyrys z obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krosna ze zmianami.

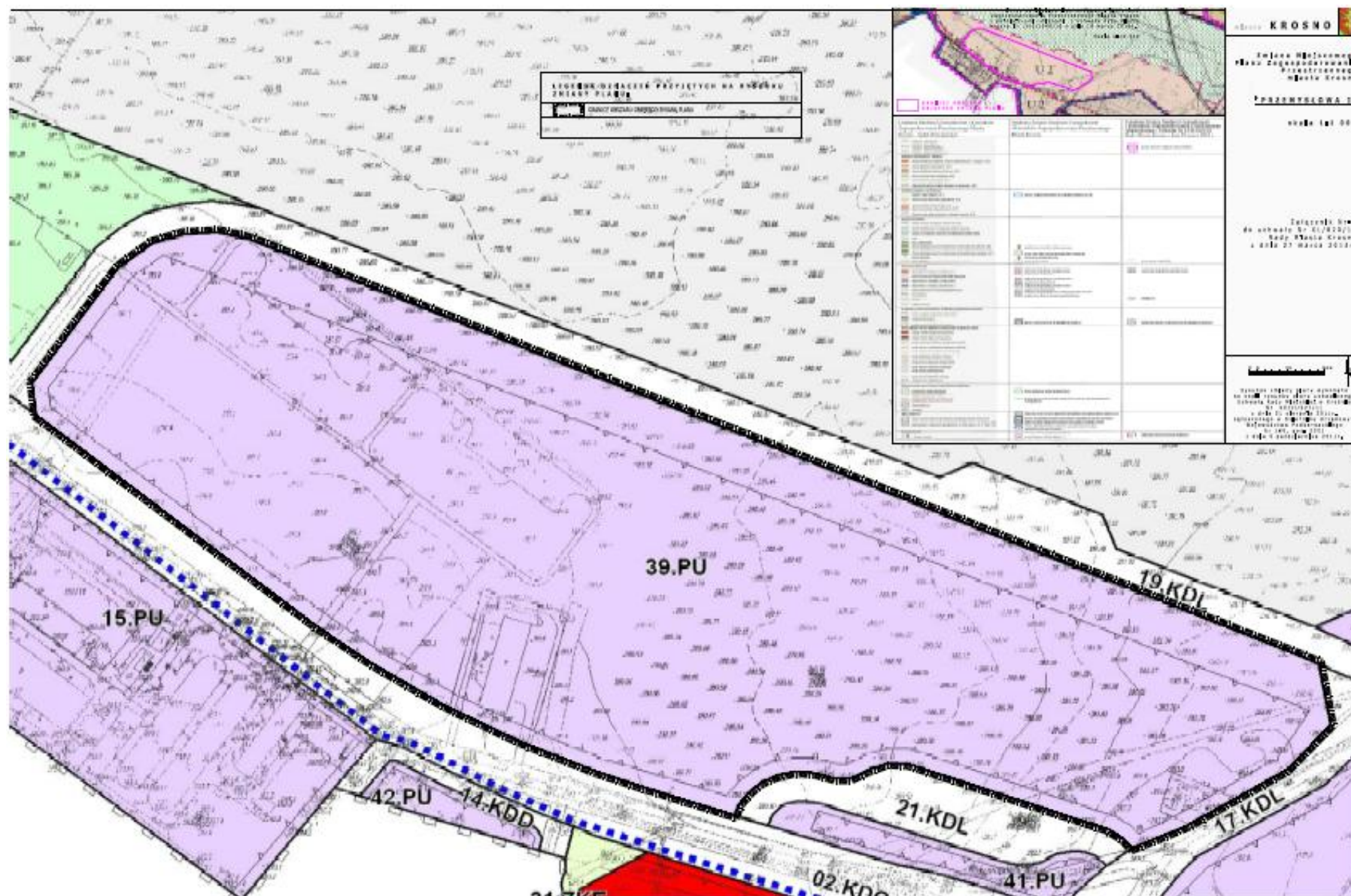
2. Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany planu stanowi Załącznik Nr 2 do uchwały.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

**Przewodniczący
Rady Miasta Krosna**

Stanisław Słyś



Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr XL/820/13
Rady Miasta Krosna
z dnia 27 marca 2013 r.

Załącznik 2

ROZSTRZYGNIĘCIE

o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu wyłożonego do publicznego wglądu

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.) Rada Miasta Krosna postanawia nie uwzględnić uwagi do wyłożonego do publicznego wglądu projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Krosna „Przemysłowa I”, złożonej przez Komitet Obrony Lotniska w Krośnie, pismem z dnia 6 marca 2013 r. (data wpływu 11.03.2013 r.).