



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO

Łódź, dnia 30 października 2012 r.

Poz. 3418

UCHWAŁA NR XXXVI/179/12 RADY MIEJSKIEJ W DZIAŁOSZYNIE

z dnia 20 września 2012 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Działoszyn w części dotyczącej działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi 346/1 i 346/2, 343 (część), 344 (część) oraz 345 (część) położonych w obrębie 4 miasta Działoszyn

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 159, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675, z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887 i Nr 217, poz. 1281, z 2012 r. poz. 567) oraz art. 20 ust. 1 i art. 29 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647), w związku z uchwałą Nr XXXII/210/09 Rady Miejskiej w Działoszynie z dnia 29 maja 2009 r., po stwierdzeniu zgodności ustaleń ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Działoszyn, Rada Miejska w Działoszynie uchwala, co następuje:

Rozdział 1 Przepisy ogólne

§ 1. Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Działoszyn w części dotyczącej działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi 346/1 i 346/2, 343 (część), 344 (część) oraz 345 (część) położonych w obrębie 4 miasta Działoszyn, zwaną dalej planem.

§ 2. Obszar objęty planem wyznaczony jest na rysunku planu w skali 1:1000.

§ 3. Załączniki do niniejszej uchwały stanowią:

- 1) rysunek planu – zał. Nr 1;
- 2) rozstrzygnięcie dotyczące sposobu rozpatrywania uwag zgłoszonych do projektu planu – zał. Nr 2;
- 3) rozstrzygnięcie dotyczące sposobu realizacji i zasad finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej – zał. Nr 3.

§ 4. Ilekroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) uchwale – należy przez to rozumieć niniejszą Uchwałę Rady Miejskiej w Działoszynie, o ile z jej treści nie wynika inaczej;
- 2) rysunku planu – należy przez to rozumieć opracowanie graficzne sporządzone na mapie w skali 1:1000, stanowiące załącznik do niniejszej uchwały;

- 3) linii rozgraniczającej – należy przez to rozumieć oznaczoną na rysunku planu linię ciągłą, dzielącą obszar objęty planem na części o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 4) terenie - należy przez to rozumieć teren o określonym rodzaju przeznaczenia i zasadach zagospodarowania, wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi oraz oznaczony symbolami literowymi;
- 5) nieprzekraczalnej linii zabudowy – należy przez to rozumieć linię w przestrzeni przedstawioną za pomocą rysunku planu, mającą na celu uporządkowanie zabudowy:
 - a) nieprzekraczalna linia zabudowy nie dotyczy inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej;
- 6) powierzchni zabudowy - należy przez to rozumieć powierzchnię działki budowlanej zajętej przez rzuty poziome wszystkich budynków w ich obrysie zewnętrznym;
- 7) wskaźniku intensywności zabudowy – należy przez to rozumieć stosunek sumy powierzchni całkowitych wszystkich kondygnacji nadziemnych wszystkich budynków położonych na działce budowlanej do całej powierzchni tej działki budowlanej;
- 8) udziale powierzchni biologicznie czynnej - należy przez to rozumieć powierzchnię terenu biologicznie czynnego na działce budowlanej w stosunku do powierzchni całej działki budowlanej;
- 9) wysokości zabudowy – należy przez to rozumieć różnicę rzędnej kalenicy lub najwyższego punktu na pokryciu kubatury (bez masztów odgromnikowych, anten i kominów) i rzędnej terenu:
 - a) nie dotyczy inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej;
- 10) strefie zamknięcia perspektywicznego – należy przez to rozumieć strefę, w której należy wykształcić zamknięcie widoku perspektywicznego z ulicy Armii Krajowej;
- 11) przepisach odrębnych i szczególnych – należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi.

§ 5. Przedmiotem ustaleń planu są:

- 1) teren zabudowy usługowej, oznaczony na rysunku planu symbolem U;
- 2) teren drogi publicznej – ulicy dojazdowej, oznaczony na rysunku planu symbolem KDD.

§ 6. 1. Integralną częścią ustaleń planu stanowiących treść niniejszej uchwały jest rysunek planu w skali 1:1000, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

2. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:

- 1) granica obszaru objętego planem;
- 2) linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 3) nieprzekraczalna linia zabudowy;
- 4) przeznaczenie terenów;
- 5) granica strefy przepływów wzebrań powodziowych (granica obszaru bezpośredniego zagrożenia powodzią);
- 6) granice strefy ochronnej istniejącej napowietrznej linii elektroenergetycznej 15 kV;
- 7) strefa zamknięcia perspektywicznego;
- 8) oś widokowa.

3. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są oznaczeniami informacyjnymi:

- 1) przewidywana linia rozgraniczająca w przyszłym planie miejscowym;
- 2) granica Działoszyńskiego Zespołu Przyrodniczo-Krajobrazowego;
- 3) punkt widokowy;

- 4) zasięg zalewu powodziowego o prawdopodobieństwie wystąpienia $p=1\%$ wg „Studium bezpośredniego zagrożenia powodzią dla rzeki Warty” opracowanego przez Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Poznaniu;
- 5) granica projektowanego Pajęczańsko-Gidelskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (zgodnie z Planem Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Łódzkiego).

Rozdział 2

Ustalenia ogólne dla całego obszaru objętego planem

§ 7. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

- 1) zakaz lokalizacji przedsięwzięć o uciążliwości wykraczającej poza granice nieruchomości, do której inwestor ma tytuł prawny:
 - a) nie dotyczy inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej;
- 2) zakaz lokalizacji elektrowni wiatrowych;
- 3) zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, z wyjątkiem zabudowy usługowej, parkingów, realizacji dróg, infrastruktury technicznej i inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej;
- 4) cały obszar objęty planem znajduje się w granicach Działoszyńskiego Zespołu Przyrodniczo-Krajobrazowego, w związku z czym obowiązują przepisy odrębne i szczególne dotyczące tego zespołu przyrodniczo-krajobrazowego;
- 5) cały obszar objęty planem znajduje się w granicach projektowanego Pajęczańsko-Gidelskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, w związku z czym mogą być wprowadzone ograniczenia w zagospodarowaniu związane z obszarem chronionego krajobrazu;
- 6) tereny wyznaczone w planie nie podlegają ochronie akustycznej:
 - a) obowiązek zachowania dopuszczalnego poziomu hałasu na granicy z terenami chronionymi akustycznie.

§ 8. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

- 1) w przypadku prowadzenia prac ziemnych należy postępować zgodnie z przepisami o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

§ 9. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych:

- 1) na obszarze objętym planem nie występuje sieć drenarska, wobec czego plan nie ustala wymagań w tym zakresie;
- 2) obszar objęty planem nie leży na terenach górniczych, wobec czego plan nie ustala wymagań w tym zakresie;
- 3) ustala się granicę strefy przepływów wezbrań powodziowych (granicę obszaru bezpośredniego zagrożenia powodzią) wg rysunku planu:
 - a) w strefie przepływów wezbrań powodziowych ustala się zakaz zabudowy oraz obowiązują przepisy odrębne i szczególne, zwłaszcza zabrania się wykonywania robót oraz czynności, które mogą utrudnić ochronę przed powodzią, a w szczególności:
 - wykonywania urządzeń wodnych oraz wznoszenia innych nowych obiektów budowlanych,
 - sadzenia drzew lub krzewów, z wyjątkiem roślinności służącej regulacji wód oraz umacniania brzegów,
 - zmiany ukształtowania terenu, składowania materiałów oraz wykonywania innych robót, z wyjątkiem robót związanych z regulacją lub utrzymywaniem wód;
- 4) na obszarze objętym planem nie występują zjawiska związane z osuwaniem się mas ziemnych, wobec czego plan nie ustala wymagań w tym zakresie.

§ 10. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy:

- 1) zakaz realizacji obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 800 m²;
- 2) przed wydaniem pozwolenia na budowę należy zgłosić do Szefostwa Służby Ruchu Lotniczego Sił Zbrojnych RP wszystkie obiekty o wysokości 50,00 m npt i większej, w celu ustalenia sposobu oznakowania przeszkodowego tych obiektów;
- 3) zakaz sytuowania billboardów, banerów i tablic reklamowych o powierzchni przekraczającej 10 m².

§ 11. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

- 1) dopuszcza się realizację sieci infrastruktury technicznej pomiędzy linią rozgraniczającą drogi a linią zabudowy;
- 2) zasilanie w energię elektryczną:
 - a) zaopatrzenie w energię elektryczną poprzez istniejącą sieć elektroenergetyczną 15 kV, rozbudowę sieci elektroenergetycznej oraz urządzeń elektroenergetycznych, zgodnie z warunkami zasilania i przydziałem mocy uzyskanymi od gestora sieci,
 - b) plan dopuszcza lokalizowanie obiektów infrastruktury technicznej, takich jak stacje transformatorowe, na podstawie opracowań technicznych,
 - c) dla istniejącej napowietrznej linii elektroenergetycznej 15 kV (do czasu jej skablowania) obowiązuje strefa ochronna o szerokości 15 m (po 7,5 m na stronę od osi przewodów),
 - w strefie ochronnej występują ograniczenia w zagospodarowaniu terenu wg przepisów odrębnych i szczególnych,
 - d) po skablowaniu granice strefy ochronnej linii elektroenergetycznej 15 kV nie obowiązują, lecz obowiązują przepisy odrębne dotyczące kabla elektroenergetycznego;
- 3) zaopatrzenie w wodę:
 - a) z sieci wodociągowej,
 - b) zakaz budowy indywidualnego ujęcia wody;
- 4) zaopatrzenie w energię cieplną:
 - a) z sieci ciepłej,
 - b) z kotłowni wyposażonych w niskoemisyjne źródła ciepła posiadające certyfikaty bezpieczeństwa ekologicznego lub wykorzystujących bezemisyjne technologie grzewcze,
 - c) z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii;
- 5) odprowadzenie ścieków sanitarnych:
 - a) do sieci kanalizacji sanitarnej;
- 6) odprowadzenie wód opadowych i roztopowych:
 - a) do miejskiej kanalizacji deszczowej,
 - b) ze względu na ukształtowanie terenu, dopuszcza się odprowadzanie wód opadowych i roztopowych do lokalnych systemów kanalizacji deszczowej, przy czym, należy przyjąć rozwiązania pozwalające na zagospodarowanie wód we własnym zakresie, wykluczające zalewanie sąsiednich nieruchomości,
 - c) wody opadowe i roztopowe ujęte w otwarte lub zamknięte systemy kanalizacyjne, pochodzące z powierzchni zanieczyszczonych o trwałej nawierzchni powinny być oczyszczone przed wprowadzeniem do wód lub do ziemi, zgodnie z przepisami odrębnymi dotyczącymi jakości ścieków wprowadzanych do wód lub do ziemi;
- 7) usuwanie nieczystości stałych:
 - a) obowiązek gromadzenia odpadów stałych w szczelnych pojemnikach w granicach działki budowlanej,
 - b) obowiązek zapewnienia odbioru odpadów przez specjalistyczne służby;

8) na całym obszarze objętym planem dopuszcza się lokalizację inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej, jeżeli takie inwestycje są zgodne z przepisami odrębnymi.

§ 12. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów:

1) nie ustala się innego sposobu tymczasowego zagospodarowania terenów, aniżeli dotychczasowy.

§ 13. Stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wynoszą:

- 1) 30% dla terenu U;
- 2) 0% dla terenu KDD.

Rozdział 3

Ustalenia szczegółowe dotyczące poszczególnych terenów

§ 14. 1. Wyznacza się teren przeznaczony na zabudowę usługową, oznaczony na rysunku planu symbolem U.

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, ustala się:

1) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

a) forma architektoniczna projektowanych budynków winna uwzględniać wysokie wartości krajobrazowe (bliskość rzeki Warty), w szczególności wprowadza się obowiązek stosowania ujednoliconych rozwiązań materiałowych elewacji budynków,

- zakaz stosowania sidingu,

b) w strefie zamknięcia perspektywicznego, obowiązek wykształcenia zamknięcia widoku perspektywicznego z ulicy Armii Krajowej, w szczególności w postaci ściany budynku prostopadłej (z tolerancją 10° do osi widokowej, wg rysunku planu,

c) obsługa komunikacyjna:

- z ulicy Grota Roweckiego,

- z projektowanej ulicy dojazdowej KDD,

d) ustala się obowiązek rozwiązania potrzeb parkingowych wynikających ze sposobu użytkowania działki budowlanej, z uwzględnieniem następujących wskaźników:

- dla obiektów handlowych - jedno stanowisko na każde rozpoczęte 45 m² powierzchni użytkowej,

- dla obiektów gastronomii - jedno stanowisko na każde 6 miejsc konsumenckich,

- dla obiektów administracyjnych - 1 stanowisko na każde 20 m² powierzchni użytkowej;

2) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy;

a) maksymalna wysokość ogrodzenia – 180 cm,

b) nakaz stosowania ogrodzenia ażurowego o łącznej powierzchni prześwitów wynoszącej co najmniej 1/2 całej powierzchni, dopuszcza się brak ogrodzenia lub ogrodzenie częściowe,

c) przy projektowaniu ogrodzenia należy uwzględnić wartościowe krajobrazowo otoczenie, zakaz budowy ogrodzenia z prefabrykowanych elementów betonowych i żelbetowych,

d) obowiązuje zapewnienie swobodnego dostępu do wód publicznych wg przepisów odrębnych, a zwłaszcza zachowanie odpowiedniej odległości ogrodzenia od rzeki wg przepisów dotyczących wód publicznych;

3) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy:

a) obowiązuje zakaz przekraczania sytuowanymi budynkami nieprzekraczalnej linii zabudowy, przy czym:

- dopuszcza się odstępstwo od tej zasady w przypadku takich elementów architektonicznych jak: balkon, schody, wykusz, gzyms, okap dachu, rynna, rura spustowa, podokienniki oraz inne detale wystroju architektonicznego, obowiązują jednak przepisy odrębne, a zwłaszcza przepisy dotyczące odległości obiektów budowlanych od krawędzi jezdni dróg publicznych,
 - b) maksymalna wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej:
 - 30%,
 - c) maksymalna wartość wskaźnika intensywności zabudowy:
 - 0,6,
 - d) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej:
 - 30%,
 - e) wysokość zabudowy:
 - do 10 m,
 - f) dopuszcza się podpiwniczenie budynków,
 - g) rodzaj dachu:
 - dowolny, zapewniający formę architektoniczną wpisującą się w wartościowe krajobrazowo otoczenie (bliskość rzeki Warty);
- 4) szczegółowe zasady i warunki scalenia i podziału nieruchomości:
- a) nie ustala się konieczności przeprowadzenia scalania nieruchomości,
 - b) ustala się granice działki budowlanej w linii rozgraniczającej,
 - c) zakaz podziału terenu na działki budowlane,
 - d) minimalna powierzchnia działki budowlanej:
 - nie ma zastosowania,
 - e) minimalna szerokość frontu działki:
 - nie ma zastosowania,
 - f) kąt położenia granic działki w stosunku do pasa drogowego:
 - nie ma zastosowania.

§ 15. 1. Wyznacza się teren drogi publicznej – ulicy dojazdowej, oznaczony na rysunku planu symbolem KDD.

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, ustala się:

- 1) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych:
 - a) w południowej części drogi obowiązuje urządzenie ogólnodostępnego parkingu oraz punktu widokowego;
- 2) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy:
 - a) szerokość w liniach rozgraniczających 11 m, z poszerzeniem na parking i punkt widokowy,
 - b) możliwość lokalizacji obiektów małej architektury,
 - c) możliwość lokalizacji sieci infrastruktury technicznej na warunkach określonych w przepisach odrębnych i uzgodnionych z zarządcą drogi.

Rozdział 4 Przepisy końcowe

§ 16. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

§ 17. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Działoszynie:
Stanisław Ranoszek

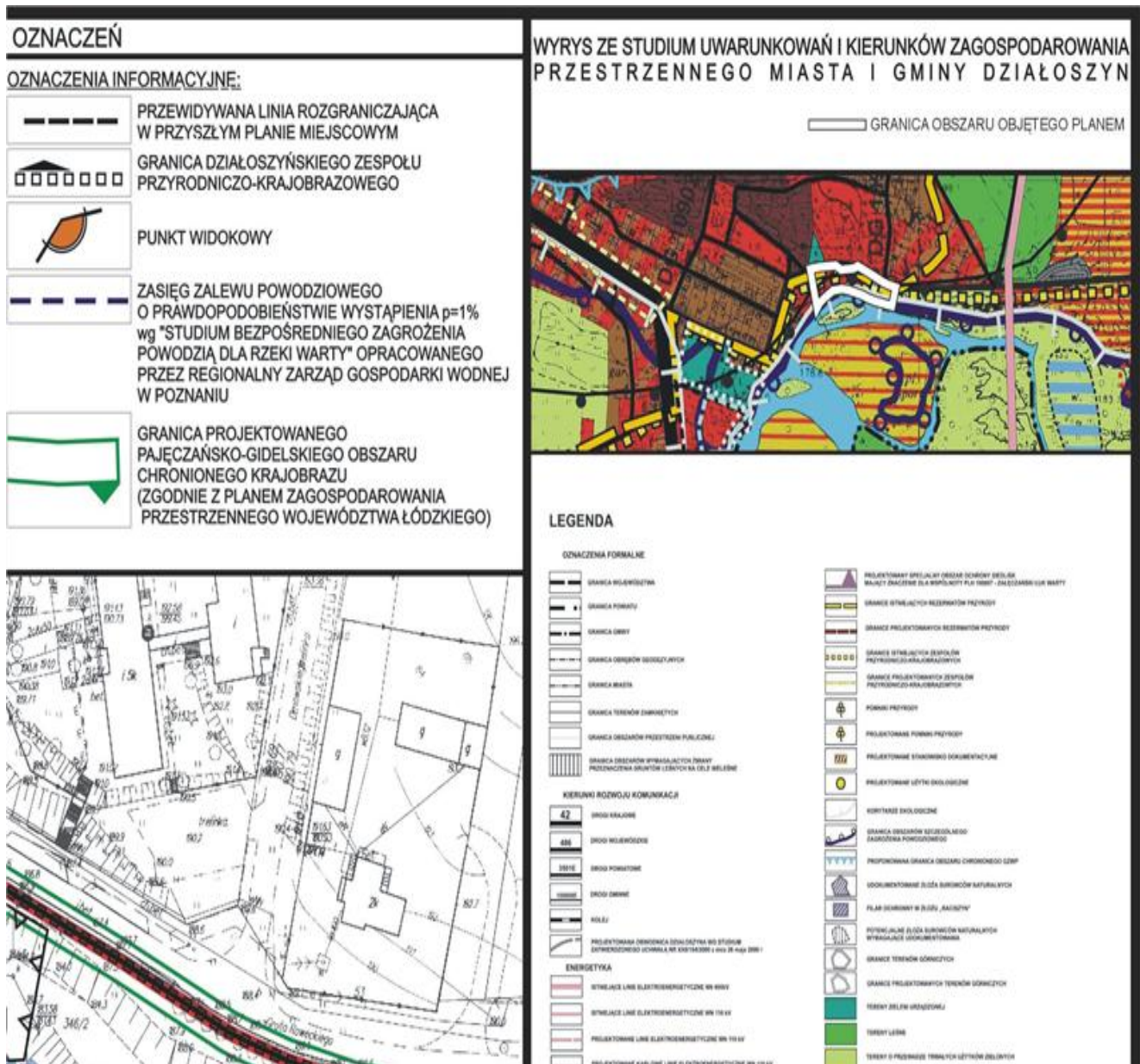
Załącznik nr 1
do uchwały nr XXXVI/179/12
Rady Miejskiej w Działoszynie
z dnia 20 września 2012 r.

RYSUNEK PLANU

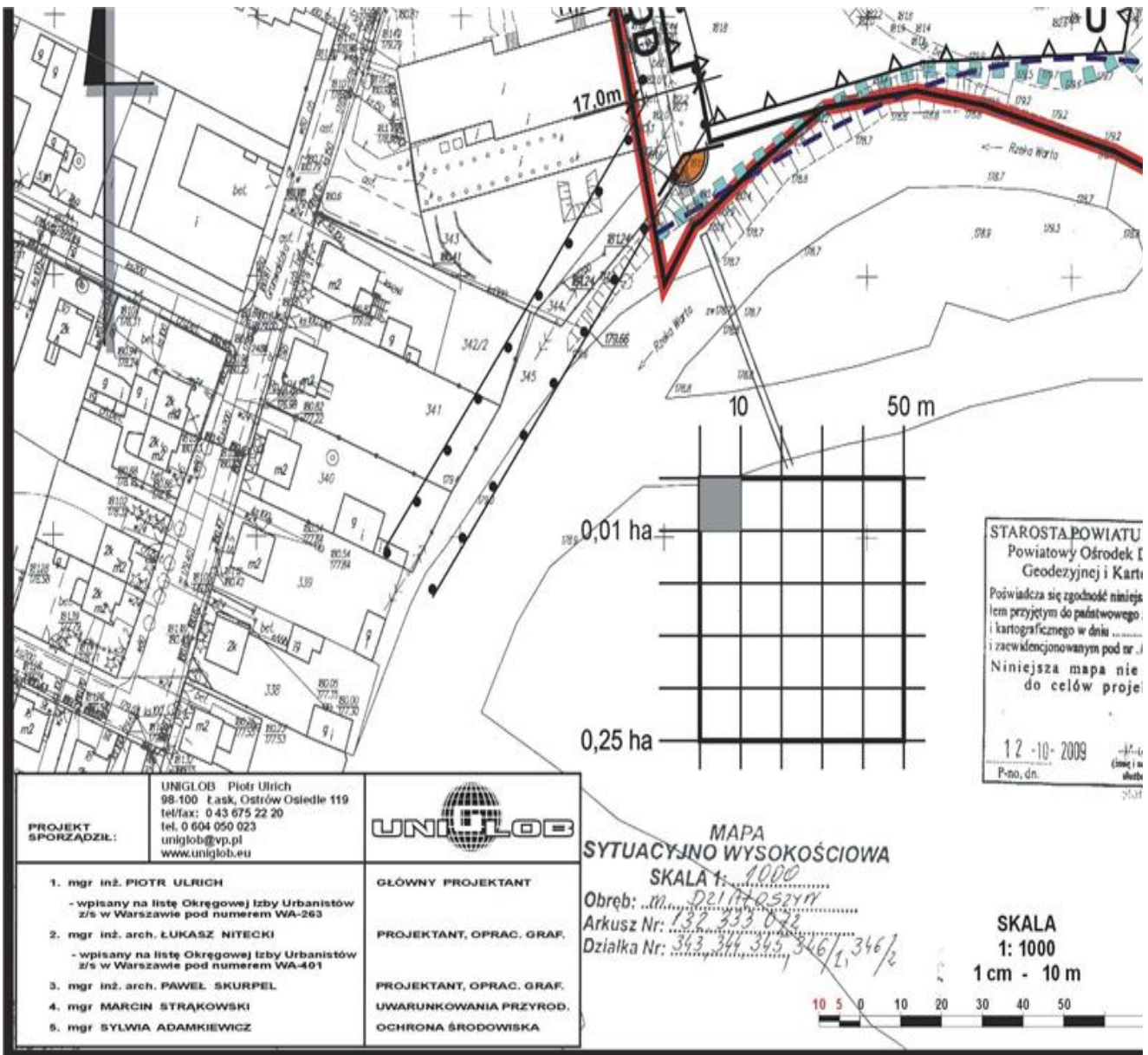
Arkusz 1



Arkusz 2



Arkusz 3



STAROSTA POWIATU
Powiatowy Ośrodek I
Geodezyjny i Kart.
Poświadczam zgodność niniejsz
lem przyjętym do państwowego
i kartograficznego w dniu
i zaewidencjonowanym pod nr ..
Niniejsza mapa nie
do celów proje
12-10-2009
P.no, dn.

<p>PROJEKT SPORZĄDZIŁ:</p>	<p>UNIGLOB Piotr Ulrich 98-100 Łask, Ostrów Osiedle 119 tel/fax: 0 43 675 22 20 tel. 0 604 050 023 uniglob@vp.pl www.uniglob.eu</p>	
<p>1. mgr inż. PIOTR ULRICH - wpisany na listę Okręgowej Izby Urbanistów z/s w Warszawie pod numerem WA-263</p> <p>2. mgr inż. arch. LUKASZ NITECKI - wpisany na listę Okręgowej Izby Urbanistów z/s w Warszawie pod numerem WA-401</p> <p>3. mgr inż. arch. PAWEŁ SKURPEL</p> <p>4. mgr MARCIN STRĄKOWSKI</p> <p>5. mgr SYLWIA ADAMKIEWICZ</p>	<p>GŁÓWNY PROJEKTANT</p> <p>PROJEKTANT, OPAC. GRAF.</p> <p>PROJEKTANT, OPAC. GRAF.</p> <p>UWARUNKOWANIA PRZYROD.</p> <p>OCHRONA ŚRODOWISKA</p>	<p>MAPA SYTUACYJNO WYSOKOŚCIOWA SKALA 1: 1000 Obręb: m. DZIKOŁĘCZYŃ Arkusz Nr: 137, 333, 042 Działka Nr: 343, 344, 345, 346/1, 346/2</p> <p>SKALA 1: 1000 1 cm - 10 m</p>

Załącznik nr 2

do uchwały nr XXXVI/179/12
Rady Miejskiej w Działoszynie
z dnia 20 września 2012 r.

**ROZSTRZYGNIĘCIE DOTYCZĄCE SPOSOBU ROZPATRYWANIA UWAG ZGŁOSZONYCH
DO PROJEKTU PLANU**

Projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Działoszyn w części dotyczącej działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi 346/1 i 346/2, 343 (część), 344 (część) oraz 345 (część) położonych w obrębie 4 miasta Działoszyn był wyłożony do publicznego wglądu w dniach od 25 lipca 2012 r. do 14 sierpnia 2012 r. Uwagi do projektu planu można było składać w dniach od 25 lipca 2012 r. do 29 sierpnia 2012 r. Uwag nie wniesiono.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Działoszynie:
Stanisław Ranoszek

Załącznik nr 3

do uchwały nr XXXVI/179/12
Rady Miejskiej w Działoszynie
z dnia 20 września 2012 r.

**ROZSTRZYGNIĘCIE DOTYCZĄCE SPOSOBU REALIZACJI I ZASAD FINANSOWANIA INWESTYCJI
Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ**

Zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r., Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i poz. 146, Nr 106, poz. 675, z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz. 1281, z 2012 r. poz. 567) zaspokojenie zbiorowych potrzeb wspólnoty należy do zadań własnych gminy. W szczególności zadania własne gminy obejmują sprawy: ładu przestrzennego, gospodarki nieruchomościami, ochrony środowiska i przyrody oraz gospodarki wodnej, gminnych dróg, ulic, mostów, placów oraz organizacji ruchu drogowego, wodociągów i zaopatrzenia w wodę, kanalizacji, usuwania i oczyszczania ścieków komunalnych, utrzymania czystości i porządku oraz urządzeń sanitarnych, wysypisk i unieszkodliwiania odpadów komunalnych, zaopatrzenia w energię elektryczną i ciepłą oraz gaz, itp. Zadania własne gminy związane z realizacją ustaleń planu będą wprowadzone do wieloletniego programu inwestycyjnego, w którym zostaną określone i podane do publicznej wiadomości terminy realizacji tych inwestycji. Finansowanie inwestycji odbywać się będzie w oparciu o budżet gminy i z wykorzystaniem środków zewnętrznych: Funduszu Ochrony Środowiska, funduszy strukturalnych Unii Europejskiej.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Działoszynie:
Stanisław Ranoszek