



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA OPOLSKIEGO

---

Opole, dnia 27 marca 2013 r.

Poz. 832

### UCHWAŁA NR XXIV/142/13 RADY GMINY PAWŁOWICZKI

z dnia 28 lutego 2013 r.

#### **w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Chrósty przyjętego uchwałą Nr V/16/11 Rady Gminy Pawłowiczki z dnia 24 lutego 2011 r.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zmianami) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zmianami), w związku z uchwałą Nr XV/86/12 z dnia 29 marca 2012 roku Rady Gminy Pawłowiczki w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Chrósty, Rada Gminy Pawłowiczki po stwierdzeniu, że ustalenia planu nie naruszają ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Pawłowiczki”, uchwala:

**§ 1.** W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Pawłowiczki przyjętym uchwałą Nr V/16/11 Rady Gminy Pawłowiczki dnia 24 lutego 2011 r.:

- 1) § 4 pkt 12 otrzymuje brzmienie: „usługach nieuciążliwych – należy przez to rozumieć działalność gospodarczą nie pogarszającą standardów środowiska (zwłaszcza dotyczących hałasu, wibracji, zanieczyszczeń powietrza i gleby) zakwalifikowaną do usług według Polskiej Klasyfikacji Działalności, z wyłączeniem przedsięwzięć zawsze znacząco oddziałujących na środowisko;”;
- 2) § 6 pkt 8 otrzymuje brzmienie: „zakaz lokalizacji nowych napowietrznych linii energetycznych o napięciu niższym niż 15 kV;”;
- 3) § 7 pkt 4 otrzymuje brzmienie: „możliwość realizacji inwestycji celu publicznego takich jak drogi, infrastruktura techniczna oraz stacje bazowe, nawet w przypadku zakwalifikowania do przedsięwzięć zawsze znacząco oddziałujących na środowisko i potencjalnie znacząco oddziałujących na środowisko;”;
- 4) § 11 ust. 1 pkt 3 otrzymuje brzmienie: „w zakresie usług telekomunikacyjnych dopuszcza się lokalizację inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej w rozumieniu przepisów odrębnych;”;
- 5) § 19 ust. 2 pkt 5 otrzymuje brzmienie: „dachy płaskie lub dwuspadowe o kącie nachylenia połaci do 45°;”;
- 6) § 19 ust. 2 pkt 9 otrzymuje brzmienie: „możliwość lokalizacji przedsięwzięć zawsze znacząco oddziałujących na środowisko oraz potencjalnie znacząco oddziałujących na środowisko.”;
- 7) § 20 ust. 2 pkt 5 otrzymuje brzmienie: „dachy płaskie lub dwuspadowe o kącie nachylenia połaci do 45°;”;
- 8) § 20 ust. 2 pkt 9 otrzymuje brzmienie: „możliwość lokalizacji przedsięwzięć zawsze znacząco oddziałujących na środowisko oraz potencjalnie znacząco oddziałujących na środowisko.”.

**§ 2.** Integralną częścią przedmiotowej zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Pawłowiczki są załączniki:

- 1) Nr 1 – rozstrzygnięcie Rady Gminy Pawłowiczki o sposobie rozpatrzenia uwag do planu;

2) Nr 2 – rozstrzygnięcie Rady Gminy Pawłowiczki o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych Gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Pawłowiczki.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

Przewodniczący  
Rady Gminy Pawłowiczki

*Przemysław Malinka*

Załącznik Nr 1  
do Uchwały Nr XXIV/142/13  
Rady Gminy Pawłowiczki  
z dnia 28 lutego 2013 r.

**Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do zmiany  
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Chrósty**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zmianami), Rada Gminy Pawłowiczki stwierdza, że w ustawowym terminie wyłożenia do publicznego wglądu projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Chrósty, nie wpłynęła żadna uwaga do projektu zmiany planu.

Załącznik Nr 2  
do Uchwały Nr XXIV/142/13  
Rady Gminy Pawłowiczki  
z dnia 28 lutego 2013 r.

**Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, zapisanych w zmianie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Chrósty, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zmianami), Rada Gminy Pawłowiczki określa następujący sposób realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasady ich finansowania:

Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Chrósty, nie przewiduje inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, komunikacji i inżynierii, które należą do zadań własnych gminy.