



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 17 sierpnia 2012 r.

Poz. 2915

UCHWAŁA NR XXI/192/12 RADY MIEJSKIEJ W SOBÓTCE

z dnia 27 kwietnia 2012 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sobótka w zakresie terenów położonych w obrębie wsi Nasławice

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 roku Nr 80, poz. 717 ze zmianami) oraz w związku z uchwałą Rady Miejskiej w Sobótce nr VII/51/11 z dnia 29 kwietnia 2011r., po stwierdzeniu, że zmiana planu nie narusza ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sobótka **Rada Miejska w Sobótce uchwala, co następuje:**

§ 1. 1. Zmienia się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Sobótka, uchwalony uchwałą nr XLIV/305/06 Rady Miejskiej w Sobótce z dnia 19 maja 2006 r., opublikowany w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego Nr 153 z dnia 27 lipca 2006 r., poz. 2397, w zakresie obszarów położonych w obrębie wsi Nasławice, w granicach określonych na załącznikach nr 1 i nr 2 do niniejszej uchwały.

2. Rysunki zmiany planu stanowiące integralną część oraz załączniki nr 1 i nr 2 do niniejszej uchwały zastępują odpowiednie części załącznika nr 8 do uchwały nr XLIV/305/06 Rady Miejskiej w Sobótce z dnia 19 maja 2006 r.

3. Oznaczenia graficzne przedstawione na rysunkach zmiany planu odpowiadają legendzie rysunku planu stanowiącej załącznik nr 23 do uchwały nr XLIV/305/06 Rady Miejskiej w Sobótce z dnia 19 maja 2006 r.

4. W treści uchwały nr XLIV/305/06 Rady Miejskiej w Sobótce z dnia 19 maja 2006 r. wprowadza się następujące zmiany:

- 1) po § 167 wprowadza się § 167a w brzmieniu:
„**§ 167a. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem RM ustala się przeznaczenie na zabudowę zagrodową.**”;
- 2) w § 170 ust. 1 po słowach MN 8 dodaje się słowa „**MN 9, MN 10, MN 11, MN 12**”;
- 3) w § 170 ust. 2 dodaje się pkt. 7 o treści: „7) **na terenach MN 9, MN 10, MN 11, MN 12:**
a) **powierzchnia zabudowy zajęta przez budynki mieszkalne nie może przekraczać 150 m² dla każdej działki, b) powierzchnia biologicznie czynna poszczególnych działek powinna zajmować co najmniej 35% powierzchni działek;**”;
- 4) w § 181 po słowach R 12 dodaje się słowa „**R 13, R 14**”;
- 5) w § 185 po słowach: „**KDW 18**” dodaje się słowa: „**KDW 19, KDW 20, KDW 21, KDW 22**”.

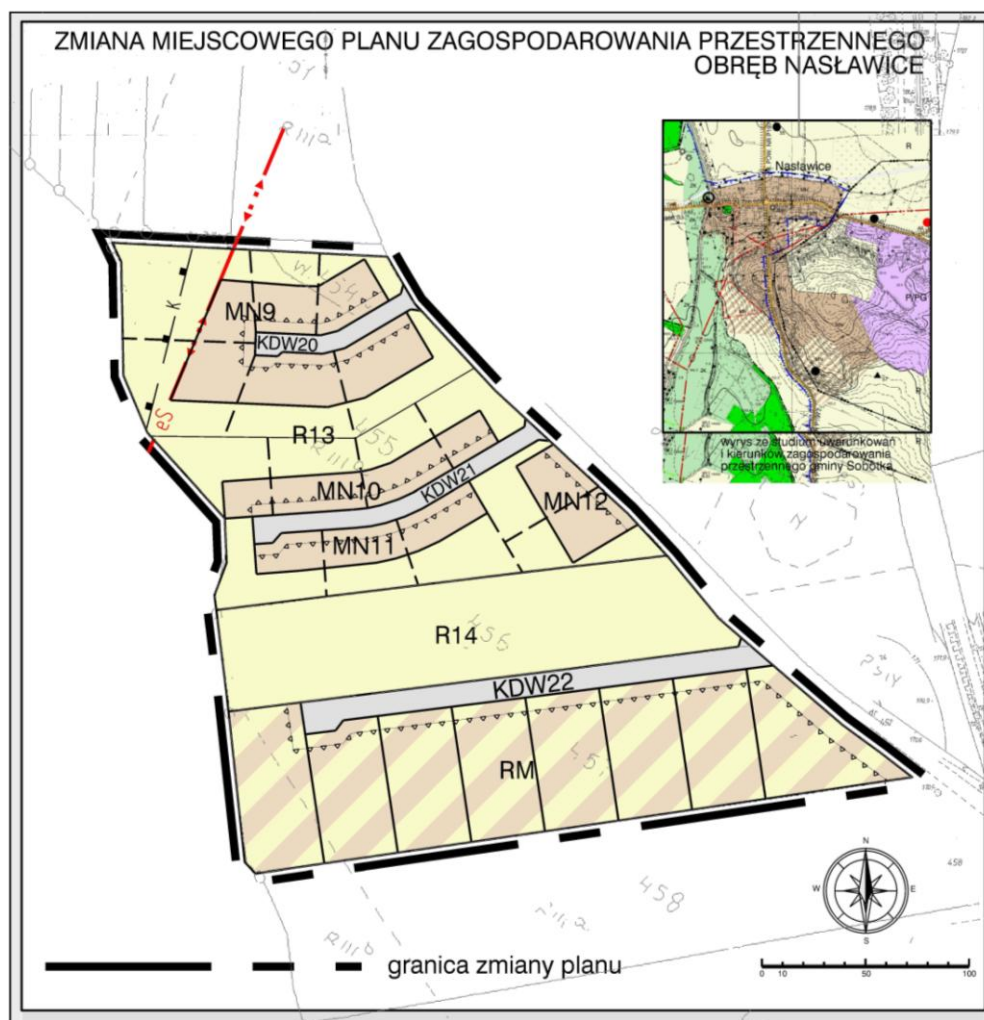
5. Dla obszarów określonych na rysunkach zmiany planu, o których mowa w ust. 2 ustala się stawkę procentową, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w wysokości 15%.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Sobótka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej:
Witold Nazimek

Załącznik nr 1 do uchwały nr XXI/
/192/12 Rady Miejskiej w Sobótce
z dnia 27 kwietnia 2012 r.



Załącznik nr 2 do uchwały nr XXI/
/192/12 Rady Miejskiej w Sobótce
z dnia 27 kwietnia 2012 r.

