

§ 5

Osoby zobowiązane do ponoszenia odpłatności za usługi opiekuńcze mogą być częściowo lub całkowicie zwolnione od ponoszenia kosztów na ich wniosek lub wniosek pracownika socjalnego, w szczególności uzasadnionych przypadkach, zwłaszcza ze względu na:

1. korzystanie ze specjalistycznych usług opiekuńczych,
2. konieczność ponoszenia opłat za pobyt członka rodziny w domu pomocy społecznej,
3. zdarzenie losowe,
4. konieczność korzystania z usług opiekuńczych przez więcej niż jedną osobę.

(Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego NK.II.0911-3/688/08 z dnia 23 grudnia 2008 r. stwierdzono nieważność § 5 we fragmencie: „na ich wniosek lub na wniosek pracownika socjalnego”).

§ 6

1. Rozliczenie wydatków za usługi opiekuńcze następujące za okresy miesięczne.
2. Odpłatność wnoszona jest na konto bankowe Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Kondratowicach do dnia 15 każdego miesiąca przez osobę zobowiązaną lub za pośrednictwem osoby, która sprawuje usługi.

§ 7

Traci moc uchwała nr XXIV/131/96 Rady Gminy w Kondratowicach z dnia 30 grudnia 1996 roku w

sprawie szczegółowych zasad ustalania zwrotu przez świadczeniobiorcę wydatków na usługi opiekuńcze, trybu pobierania opłat i warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia od opłat za te usługi.

§ 8

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kondratowice.

§ 9

Uchwała zostanie opublikowana przez rozplakotowanie jej na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Kondratowicach.

§ 10

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

§ 11

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

ALEKSANDER SKORUPSKI

61

**UCHWAŁA RADY GMINY LEGNICKIE POLE
NR XX/121/08**

z dnia 30 października 2008 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu działki nr 129/1 w obrębie wsi Bartoszów, w gminie Legnickie Pole

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, Nr 153, poz. 1271; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759), art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717; z 2004 r. Nr 6, poz. 41 i Nr 141, poz. 1492), oraz uchwały Rady Gminy Legnickie Pole nr III/13/06 z dnia 28 grudnia 2006 r. o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego we wsi Bartoszów, w gminie Legnickie Pole uchwała się, co następuje:

R o z d z i a ł 1**Przepisy ogólne****§ 1**

1. Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu działki nr 129/1, położonego w obrębie wsi Bartoszów, po stwierdzeniu jego zgodności z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, uchwalone-go uchwałą Rady Gminy Legnickie Pole nr IV/14/98 z dnia 30 grudnia 1998 r., zmienionego uchwałami: nr XVI/82/2004 z dnia 19 lipca 2004 r. i nr VIII/64/07 z dnia 28 grudnia 2007 r..
2. Granicę obszaru objętego planem oznaczono na rysunku planu.
3. Integralnymi częściami planu są następujące załączniki:
 - 1) załącznik nr 1 – rysunek planu w skali 1:2000,
 - 2) załącznik nr 2 – rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu,
 - 3) załącznik nr 3 – rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania.

§ 2

- Ilekość w uchwale i na rysunku planu jest mowa o:
- 1) planie – należy przez to rozumieć miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu działek nr 129/1 we wsi Bartoszów,
 - 2) rysunku planu – należy przez to rozumieć załącznik graficzny nr 1 do niniejszej uchwały w skali 1:2000,
 - 3) obowiązujących przepisach – należy przez to rozumieć przepisy obowiązujące w dniu wejścia w życie niniejszej uchwały oraz przepisy zmienione po uchwaleniu planu, ale nie sprzeczne z ustaleniami planu,
 - 4) terenie – należy przez to rozumieć obszar ograniczony liniami rozgraniczającymi, oznaczony symbolem przeznaczenia,
 - 5) przeznaczeniu podstawowym – należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które przeważa na danym terenie,
 - 6) przeznaczeniu uzupełniającym – należy przez to rozumieć przeznaczenia inne niż podstawowe, które uzupełniają lub wzbogacają przeznaczenie podstawowe,
 - 7) wskaźniku zabudowy działki – rozumie się przez to stosunek sumy powierzchni ogólnej rzutów przyziemi obiektów stałych zlokalizowanych na działce (terenie) do powierzchni działki (terenu),
 - 8) wskaźniku intensywności zabudowy działki – rozumie się przez to stosunek sumy powierzchni ogólnej zabudowy wszystkich kondygnacji nadziemnych, łącznie z powierzchnią ogólną poddaszy, liczoną według obowiązujących przepisów, obiektów kubaturowych zlokalizowanych na działce (terenie) do powierzchni działki (terenu),
 - 9) powierzchni terenu biologicznie czynnej – zgodnie z definicją zawartą w rozporządzeniu

- Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z późn. zm.),
- 10) nieprzekraczalnej linii zabudowy – rozumie się przez to linię (granicę), której nie może przekroczyć zabudowa kubaturowa.

§ 3

1. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:
 - 1) granice opracowania planu,
 - 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu i różnych zasadach zagospodarowania,
 - 3) oznaczenia literowe terenów, odnoszące się do ich przeznaczenia oraz warunków zagospodarowania,
 - 4) nieprzekraczalne linie zabudowy.
2. Pozostałe oznaczenia graficzne na rysunku planu stanowią informacje niebędące ustaleniami planu.

R o z d z i a ł 2**Ustalenia szczegółowe****§ 4**

1. Ustala się przeznaczenie terenu oznaczonego symbolem RM/U:
 - 1) przeznaczenie podstawowe – zabudowa zagrodowa;
 - 2) przeznaczenie uzupełniające – usługi nieuciążliwe, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, urządzenia infrastruktury technicznej, zieleń przydomowa.
2. Ustala się przeznaczenie terenu oznaczonego symbolem ZP:
 - 1) przeznaczenie podstawowe – zieleń urządzeniowa;
 - 2) przeznaczenie uzupełniające – urządzenia infrastruktury technicznej.
3. Ustala się przeznaczenie terenu oznaczonego symbolem KZ 1x2:
przeznaczenie podstawowe – ulica klasy zbiorczej, jednojezdniowa z dwoma pasami ruchu.

§ 5

Ustala się następujące zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) budynki winny charakteryzować się jednakowymi lub zbliżonymi do siebie parametrami kształtowania zabudowy w zakresie formy i pokrycia dachów, elementów wykończeniowych i kolorystyki elewacji;
- 2) elementy małej architektury, ogrodzeń itp., występujące w obrębie poszczególnych działek budowlanych, winny cechować się podobnym charakterem.

§ 6

Ustala się następujące zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

- 1) wszelkie inwestycje realizowane w obrębie terenu objętego planem winny spełniać wymagania z zakresu ochrony środowiska, określone stosownymi przepisami odrębnymi;
- 2) dachy budynków winny posiadać formę tradycyjną (spadziste, symetryczne), kąt nachylenia połaci dachowych od 30 do 45 stopni.

§ 7

Ustala się następujące zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

- 1) w przypadku natrafienia, w czasie prowadzonych prac ziemnych, na jakiegokolwiek obiekty czy przedmioty, które mogą pochodzić z minionych epok, należy powiadomić służby Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków;
- 2) zasad ochrony dóbr kultury współczesnej nie ustala się ze względu na ich brak w obszarze planu.

§ 8

Ustala się następujące wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych:

- 1) w przestrzenie publiczne dróg i ulic należy w maksymalnym stopniu – tam gdzie to możliwe – wprowadzać zieleń urządzoną – wysoką i niską;
- 2) obiekty małej architektury oraz urządzenia techniczne należy lokalizować w przestrzeniach publicznych dróg i ulic w taki sposób, by nie ograniczały one możliwości swobodnego przejścia lub przejazdu;
- 3) tablice reklamowe, a także elementy zieleni, mogą być umieszczane (wprowadzane) na terenach dróg i ulic w taki sposób, by nie ograniczały widoczności i nie zagrażały bezpieczeństwu ruchu.

§ 9

Ustala się następujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

- 1) nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 10 m od granicy terenu od strony istniejącej drogi powiatowej, od pozostałych granic – w odległości 4 m;
- 2) maksymalna wysokość budynków – dwie kondygnacje, w tym poddasze użytkowe;
- 3) maksymalny wskaźnik zabudowy – 0,35;
- 4) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy – 0,4;
- 5) minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej – 0,3.

§ 10

Wymagań dotyczących terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, nie ustala się ze względu na ich brak w obszarze planu.

§ 11

Ustala się następujące szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:

- 1) minimalną powierzchnię działki – 700 m²;
- 2) minimalną szerokość frontu działki – 18 m.

§ 12

Szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczeń w ich użytkowaniu nie ustala się.

§ 13

Ustala się następujące zasady budowy, rozbudowy i modernizacji systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

- 1) wjazd na teren RM/U od strony istniejącej drogi powiatowej;

- 2) dostawę wody do celów bytowych i przeciwpożarowych z istniejących i projektowanych sieci komunalnych;
- 3) zrzut ścieków sanitarnych do istniejących i projektowanych komunalnych sieci ściekowych;
- 4) odprowadzenie wód opadowych do istniejących i projektowanych sieci deszczowych;
- 5) zasilanie projektowanego zainwestowania w energię elektryczną z istniejących lub projektowanych sieci elektroenergetycznych i stacji transformatorowych na warunkach określonych przez zarządcę sieci;
- 6) rozbudowę sieci elektroenergetycznej w formie linii kablowych i budowę stacji transformatorowych, dopuszcza się budowę linii napowietrzno-kablowych i napowietrznych;
- 7) obowiązek zachowania normatywnych odległości zabudowy od istniejących i projektowanych sieci elektroenergetycznych, usuwanie ewentualnych kolizji po uzgodnieniu z zarządcą sieci, na koszt właściciela terenu (inwestora);
- 8) linie zabudowy nie dotyczą budynków stacji transformatorowych, dopuszcza się ich usytuowanie w odległości do 1,5 m od granic działki;
- 9) ogrzewanie budynków w oparciu o indywidualne instalacje grzewcze zasilane gazem, energią elektryczną, olejem opałowym lub paliwem stałym, przy spełnieniu wymogów ochrony środowiska;
- 10) gromadzenie odpadów komunalnych w szczelnych pojemnikach, a następnie unieszkodliwianie na terenie składowiska odpadów;
- 11) obsługę telefoniczną z sieci przedsiębiorstw telekomunikacyjnych.

§ 14

Sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów nie ustala się.

R o z d z i a ł 3

Przepisy końcowe

§ 15

Ustala się stawkę procentową, służącą naliczaniu jednorazowej opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4, pobieranej przy sprzedaży nieruchomości, związanej ze wzrostem jej wartości w wyniku uchwalenia planu, w wysokości 30%, z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały.

§ 16

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Legnickie Pole.

§ 17

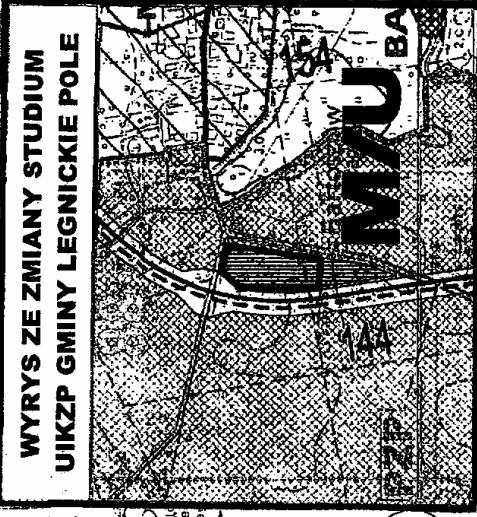
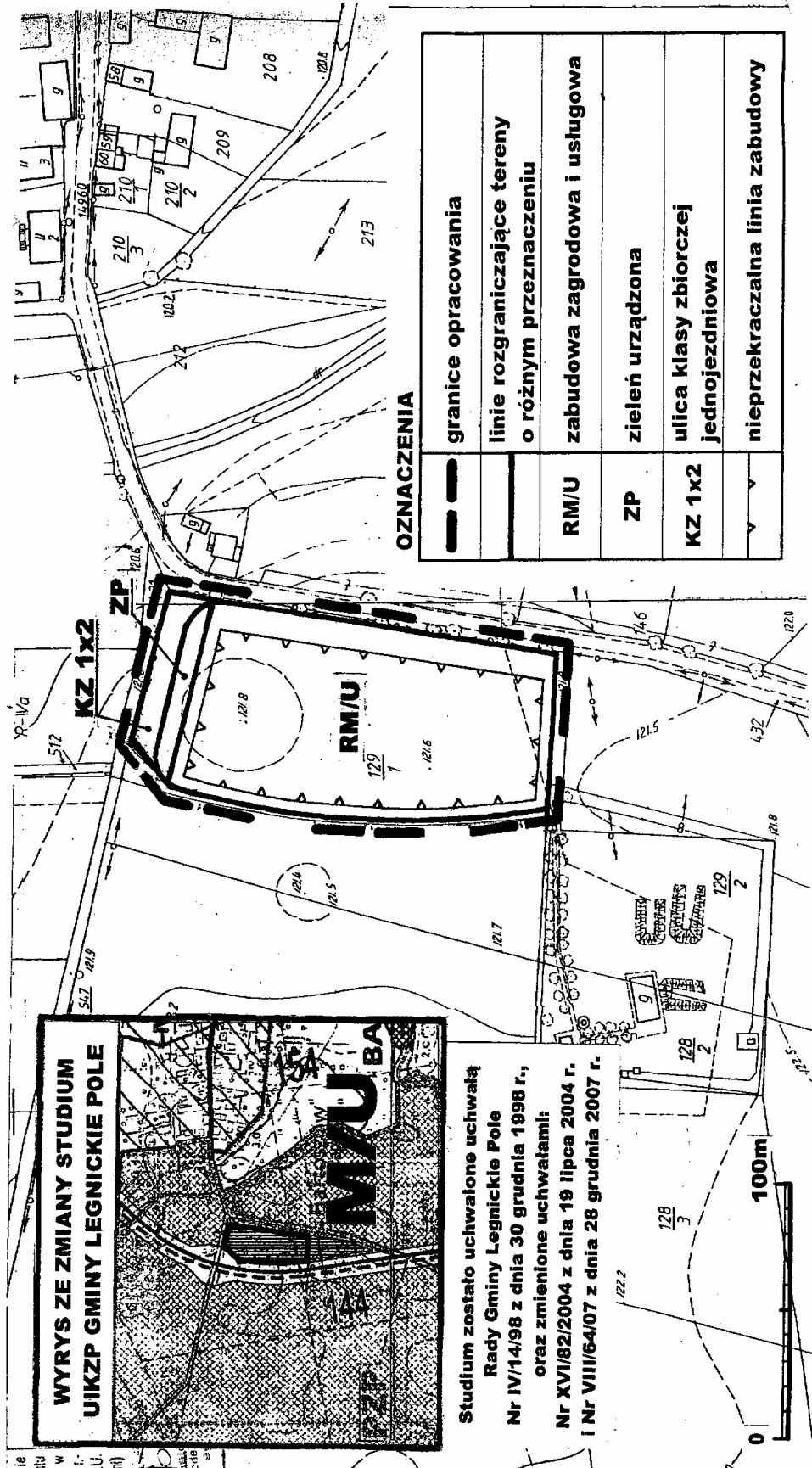
Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY

DARIUSZ MENDRYK

Załącznik nr 1 do uchwały Rady Gminy Legnickie Pole nr XX/121/08 z dnia 30 października 2008 r. (poz. 61)

GINNA LEGNICKIE POLE - WIEŚ BARTOSZÓW
 zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
RYSunEK PLANU
 SKALA 1 : 2000



Studium zostało uchwalone uchwałą Rady Gminy Legnickie Pole Nr IV/14/98 z dnia 30 grudnia 1998 r., oraz zmienione uchwałami: Nr XVI/82/2004 z dnia 19 lipca 2004 r. i Nr VIII/64/07 z dnia 28 grudnia 2007 r.

OZNACZENIA

	granice opracowania
	linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu
	zabudowa zagrodowa i usługowa
	zieleń urzędzona
	ulica klasy zbiorczej jednojezdniowa
	nieprzekraczalna linia zabudowy

Załącznik nr 2 do uchwały Rady Gminy
Legnickie Pole nr XX/121/08 z dnia
30 października 2008 r. (poz. 61)

**ROZSTRZYGNIECIE
O SPOSOBIE ROZPATRZENIA UWAG
WNIESIONYCH DO PROJEKTU PLANU**

UWAG NIE WNIESIONO

Załącznik nr 3 do uchwały Rady Gminy
Legnickie Pole nr XX/121/08 z dnia
30 października 2008 r. (poz. 61)

**ROZSTRZYGNIECIE
O SPOSOBIE REALIZACJI, ZAPISANYCH W PLANIE,
INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ,
KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY
ORAZ O ZASADACH ICH FINANSOWANIA**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, Rada Gminy Legnickie Pole stwierdza:

1. Uchwalenie zmiany planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego we wsi Bartoszów nie powoduje dodatkowych potrzeb realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej.
2. W związku z pkt 1 określanie zasad ich finansowania jest bezprzedmiotowe.

62

**UCHWAŁA RADY GMINY W MIŁKOWICACH
NR XXXII/171/08**

z dnia 20 listopada 2008 r.

**w sprawie zaliczenia do kategorii gminnych dróg położonych na terenie
Gminy Miłkowice**

Na podstawie art. 7 ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 19, poz. 115 i Nr 23, poz. 136, Nr 192, poz. 1381; z 2008 r. Nr 54, poz. 326) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327) uchwała się, co następuje: