

**Załącznik Nr 2
do uchwały Nr XXXV/403/2009
Rady Miejskiej w Sulechowie
z dnia 15 września 2009r.**

**ROZSTRZYGNIECIE O SPOSOBIE REALIZACJI,
ZAPISANYCH W PLANIE, INWESTYCJI Z ZAKRE-
SU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, KTÓRE
NALEŻĄ DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY ORAZ
ZASAD ICH FINANSOWANIA**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r. Nr 80, poz. 717 – jednolity tekst z późn. zm.), art. 7 ust. 1, pkt 7 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 – jednolity tekst z późn. zm.) oraz art. 167, ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 30 czerwca 2005r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2005r. Nr 249, poz. 2104 – jednolity tekst z późn. zm.) Rada Miejska w Sulechowie rozstrzyga, co następuje:

1. Zapisane w planie inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, to:

1) finansowane z budżetu gminy:

- a) przebudowa istniejących gminnych dróg dojazdowych,
- b) realizacja planowanych gminnych dróg dojazdowych,
- c) realizacja zieleni urządzonej,
- d) rozbudowa gminnej sieci wodociągowej,
- e) rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej,

2) finansowane przez inwestora zewnętrznego:

- a) budowa sieci gazowej,
- b) budowa sieci energetycznej,
- c) budowa sieci telekomunikacyjnej.

2. Realizacja inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy i finansowanych przez Gminę Sulechów, wymienionych w punkcie 1, odbywać się będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami i planem budżetu gminy. Wcześniejsza realizacja będzie możliwa jedynie w przypadku jej sfinansowania, za odrębnym porozumieniem, przez inwestora zewnętrznego. Porozumienie musi określać wzajemne obowiązki stron porozumienia, jego przedmiot i sposób rozliczeń finansowych.

3. Określa się zasady finansowania wymienionych inwestycji, należących do zadań własnych gminy, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, z możliwością wykorzystania następujących środków:

- a) budżetowych gminy, wg harmonogramu planowanych do realizacji inwestycji oraz zadań prowadzonych w kolejnych latach do budżetu przez Radę Miejską w Sulechowie
- b) kredytów i pożyczek,
- c) obligacji komunalnych,
- d) udziału inwestorów zewnętrznych, w oparciu o odrębne porozumienia.

=====

1588

**UCHWAŁA NR XXIX/197/09
RADY MIEJSKIEJ W TORZYMIU**

z dnia 15 września 2009r.

**w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu przebiegu linii
kablowej SN 15kV położonego w obrębie Tarnawa Rzepińska w gminie Torzym**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 20 ust 1 i art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r. Nr 80, poz. 717 ze zm.), po stwierdzeniu zgodności ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy i miasta Torzym przyjętym uchwałą Nr XXIII/197/01 Rady Miejskiej w Torzymiu z dnia 30 czerwca 2001r. uchwala się, co następuje:

Dział I

Przepisy ogólne

§ 1. 1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu o powierzchni 0,33ha, położonego w obrębie Tarnawa Rzepińska, zwany dalej planem.

2. Integralnymi częściami niniejszej uchwały są załączniki:

- 1) załącznik Nr 1 - rysunek miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w skali 1:1000 zawierający wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania prze-

strzennego Gminy Torzym;

- 2) załącznik Nr 2 - rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej oraz zasad ich finansowania.

3. Niniejsza uchwała jest zgodna z uchwałą:

- 1) Nr XXIII/160/09 Rady Miejskiej w Torzymiu z dnia 12 lutego 2009r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu przebiegu linii kablowej SN w obrębie Tarnawa Rzepińska.

§ 2. 1. Przedmiotem planu, jest ustalenie przeznaczenia terenu o powierzchni ca 0,33ha działki leśnej Nr ewidencyjny 7170/1 w obrębie Tarnawa Rzepińska, pod lokalizację linii kablowej SN15kV w celu zasilania „Punktu Poboru Opłat Tarnawa” i oświetlenia „Węzła Rzepin” na projektowanej autostradzie A2 odcinek Rzepin - Myszecin.

2. Ustala się, przedstawione na rysunku planu:

- 1) granice terenu objętego planem;
- 2) strefę ograniczonego użytkowania - korytarz techniczny;
- 3) oznaczenia literowe.

Dział II

Rozdział 1

Przeznaczenie terenu

§ 3. Wyznacza się teren oznaczony na rysunku planu symbolem:

1. EE – teren przebiegu kabla SN15kV, dla którego:

- 1) ustala się:
 - a) pas wylesienia o szerokości 4,0m i długości ca 850m, który będzie stanowić korytarz techniczny przebiegu kabla,
 - b) strefę ograniczonego użytkowania (strefa kontrolowana) o szerokości 4,0m po 2,0m od osi przebiegu kabla;

- 2) dopuszcza się: sytuowanie równoległe do przebiegu kabla SN15kV, odrębnych sieci i urządzeń związanych z eksploatacją tego kabla;

3) zakazuje się:

- a) realizacji obiektów budowlanych,
- b) składowania drewna, innych materiałów i przedmiotów,
- c) nasadzeń drzew i krzewów,
- d) rozniecania ognia,
- e) bez zgody zarządcy sieci kablowej:
 - prowadzenie robót ziemnych,
 - poruszanie się ciężkim sprzętem samobieżnym i pojazdami mogącymi mieć wpływ na ułożone sieci podziemne i ich eksploatację.

Rozdział 2

Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

§ 4. Przy realizacji inwestycji należy korzystać z istniejących dróg leśnych, stosując postępowanie obowiązujące na terenach leśnych.

Rozdział 3

Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego

§ 5. Realizacja sieci kablowej SN15kV i jej eksploatacja wymaga:

1. Przeprowadzenia zgodnie z przepisami odrębnymi, postępowania w sprawie oddziaływania tej inwestycji na środowisko.

2. Uwzględnienia ograniczeń wynikających z ustanowienia w sąsiedztwie inwestycji, obszarów i elementów chronionych w trybie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody.

3. Ochrony środowiska gruntowo - wodnego i roślinności leśnej.

Rozdział 4

Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

§ 6. 1. Realizacja sieci kablowej SN 15kV wymaga zapewnienia nadzoru archeologicznego nad pracami ziemnymi.

2. Osoby prowadzące roboty budowlane i ziemne w razie ujawnienia przedmiotu, który posiada cechy zabytku, obowiązane są - zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami - niezwłocznie zawiadomić o tym Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, jak również obowiązane są zabezpieczyć odkryty przedmiot i wstrzymać wszelkie roboty mogące go uszkodzić lub zniszczyć do czasu wydania przez Konserwatora Zabytków odpowiednich zarządzeń.

Rozdział 5

Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych

§ 7. W obszarze objętym niniejszym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu nie występuje przestrzeń publiczna. Część granic obszaru, o którym mowa, przylega do granicy pasa drogowego autostrady A-2, który potencjalnie stanowić może przestrzeń publiczną.

Rozdział 6

Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu

§ 8. 1. Ustala się przebieg kabla SN15kV w korytarzu technicznym posiadającym powierzchnię ca 0,33ha, położonym w obrębie jednej działki leśnej o Nr ew. 7170/1.

2. Odstępuje się od ustaleń: linii zabudowy, wskaźników intensywności zabudowy i innych pa-

rametrów ze względu na treść ustaleń § 3 zakazujących zabudowę tego terenu.

Rozdział 7

Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi, oraz zagrożenie osuwaniem się mas ziemnych

§ 9. Na obszarze objętym niniejszym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nie występują tereny ani obiekty chronione na podstawie przepisów odrębnych, a także nie występuje zagrożenie powodzią lub osuwaniem się mas ziemnych. Nie występują tereny górnicze.

Rozdział 8

Zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem

§ 10. Na obszarze objętym niniejszym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nie przewiduje się podziałów i scaleń gruntów.

Rozdział 9

Zasady modernizacji, rozbudowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej oraz określenie ich powiązań z układem zewnętrznym

§ 11. 1. Linia kablowa posiadająca lokalizację ustaloną niniejszym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu będzie realizowana jako zasilanie obiektów projektowanej autostrady A-2 na odcinku Rzepin - Myszęcín, to jest: punktu poboru opłat „Tarnawa” i oświetlenia węzła „Węzeł Rzepin”.

2. Ustala się połączenie przedmiotowej linii kablowej z istniejącą napowietrzną linią SN15kV na słupie Nr L-517 wchodzącym w zakres linii będącej własnością podmiotu: „ENEA OPERATOR” Oddział Dystrybucji w Gorzowie Wlkp.

3. Linia kablowa zgodnie z wymaganiami inwestora winna być wykonana kablem 3xYHAKXS 1x120mm², a jej przepustowość wynosić powinna ca 4,5MVA.

4. Inwestor jest zobowiązany do uzyskania warunków przyłączenia i zapewnienia dostawy zapotrzebowanej mocy od dysponenta istniejących sieci SN 15kV.

Rozdział 10

Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów

§ 13. Do czasu realizacji przedmiotowej linii kablowej SN 15kV, ustala się dotychczasowe użytkowanie terenów objętych niniejszym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu.

Rozdział 11

Szczególne zasady i warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy

§ 14. Obowiązują ustalenia § 3 - § 12 niniejszej uchwały.

Rozdział 12

Stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy

§ 15. Dla terenu oznaczonego w planie symbolem EE ustala się 30% stawkę służącą naliczaniu opłaty wynikającej ze wzrostu wartości nieruchomości.

Dział III

Rozdział 13

Przepisy końcowe

§ 16. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi.

§ 17. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Przewodniczący Rady
Bogdan Kuzyk



**Załącznik Nr 2
do uchwały Nr XXIX/197/09
Rady Miejskiej w Torzymiu
z dnia 15 września 2009r.**

**Rozstrzygnięcie
dotyczące skutków finansowych uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zm.) Rada Miejska w Torzymiu rozstrzyga, co następuje:

§ 1. W projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu przebiegu linii kablowej SN 15kV położonego w obrębie Tarnawa Rzepińska w gminie Torzym:

- 1) nie występują zmiany mające wpływ na dochody własne i wydatki gminy, w tym na wpływy z podatku od nieruchomości i inne dochody związane z obrotem nieruchomościami gminy oraz na opłaty i odszkodowania, o których mowa w art. 36 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
- 2) nie występują inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej służące zaspokojeniu zbiorowych potrzeb mieszkańców stanowiące zadania własne gminy.

§ 2. Zgodnie z prognozą skutków finansowych planu, finansowanie zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej oraz opłaty wynikające z wyłączenia gruntów leśnych z produkcji, obciążają inwestora realizującego inwestycję.

1589

**UCHWAŁA NR LIV/700/09
RADY MIASTA ZIELONA GÓRA**

z dnia 20 października 2009r.

w sprawie ustalenia liczby nowych licencji na wykonywanie transportu drogowego taksówką w 2010 roku

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 – tekst jednolity z późn. zm.¹) oraz art. 6 ust. 6 ustawy z dnia 6 września 2001r. o transporcie drogowym (Dz. U. z 2007r. Nr 125, poz. 874 – tekst jednolity z późn. zm.²), po zasięgnięciu opinii organizacji zrzeszających miejscowych taksówkarzy i organizacji, których statutowym celem jest ochrona praw konsumenta uchwala się, co następuje:

§ 1. Ustala się na 75 (siedemdziesiąt pięć) liczbę nowych licencji przeznaczonych do wydania w 2010 roku na wykonywanie transportu drogowego taksówką na terenie Miasta Zielona Góra.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Zielona Góra.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Przewodniczący Rady
Adam Urbaniak

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203, z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458 oraz z 2009 r. Nr 52, poz. 420.

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2007r. Nr 99, poz. 661, Nr 176, poz. 1238 i Nr 192, poz. 1381, z 2008r. Nr 218, poz. 1391, Nr 227, poz. 1505 i Nr 234 poz. 1574 oraz z 2009r. Nr 18, poz. 97, Nr 31, poz. 206, Nr 86, poz. 720 i Nr 98, poz. 817.