



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 10 maja 2016 r.

Poz. 2613

UCHWAŁA NR 348/XXX/2016 RADY MIEJSKIEJ W SOSNOWCU

z dnia 28 kwietnia 2016 r.

w sprawie zmiany części tekstowej miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sosnowca dla obszaru położonego w rejonie ulicy Jamesa Watta, zatwierdzonego uchwałą Nr 161/XV/2015 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 15 lipca 2015 roku

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40, ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 446) oraz art. 3, ust. 1, art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 199, z późniejszymi zmianami), w związku z uchwałą Nr 214/XXI/2015 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 29 października 2015 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany części tekstowej miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sosnowca dla obszaru położonego w rejonie ulicy Jamesa Watta, zatwierdzonego uchwałą Nr 161/XV/2015 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 15 lipca 2015 roku

Rada Miejska w Sosnowcu

1. Stwierdza, że ustalenia zmiany części tekstowej miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sosnowca dla obszaru położonego w rejonie ulicy Jamesa Watta, zatwierdzonego uchwałą Nr 161/XV/2015 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 15 lipca 2015 roku, **nie naruszają ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sosnowiec”**, przyjętego uchwałą Nr 279/XIV/99 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 28 października 1999 r., zmienionego uchwałą Nr 177/XIV/03 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 25 września 2003 r.

2. Uchwała: zmianę części tekstowej miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sosnowca dla obszaru położonego w rejonie ulicy Jamesa Watta, zatwierdzonego uchwałą Nr 161/XV/2015 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 15 lipca 2015 roku, w zakresie treści ustaleń § 3. ust. 1 pkt 3, § 11. ust. 1 pkt 1, § 12. ust. 4 pkt 2 i ust. 6 pkt 3 i 4, § 14. ust. 1 pkt 6 oraz § 16. ust. 1 pkt 8.

Rozdział 1. Przepisy ogólne

§ 1. 1. W uchwale Nr 161/XV/2015 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 15 lipca 2015 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sosnowca dla obszaru położonego w rejonie ulicy Jamesa Watta wprowadza się zmiany w zakresie treści ustaleń § 3. ust. 1 pkt 3, § 11. ust. 1 pkt 1, § 12. ust. 4 pkt 2 i ust. 6 pkt 3 i 4, § 14. ust. 1 pkt 6 oraz § 16. ust. 1 pkt 8.

2. Załącznikami do niniejszej uchwały są:

- 1) Załącznik nr 1 – Rozstrzygnięcia Rady Miejskiej w Sosnowcu dotyczące sposobu rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmiany planu w trakcie wyłożenia do publicznego wglądu, zapisane w formie tekstowej;

- 2) Załącznik nr 2 - Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Sosnowcu dotyczące sposobu realizacji zapisanych w zmianie planu inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej i komunikacji, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

Rozdział 2.

Ustalenia szczegółowe

§ 2. 1. W uchwale Nr 161/XV/2015 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 15 lipca 2015 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sosnowca dla obszaru położonego w rejonie ulicy Jamesa Watta, opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z dnia 20 lipca 2015 r., pod poz. 4024, wprowadza się następujące zmiany w części tekstowej:

- 1) § 3. ust. 1 pkt 3 otrzymuje brzmienie:

„3) przepisach odrębnych – rozumie się przez to podstawowe przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi, inne niż ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, przedstawione w podziale na zakresy tematyczne w § 4. niniejszej uchwały;”;

- 2) § 11. ust. 1 pkt 1 otrzymuje brzmienie:

„1) utrzymanie istniejącego systemu drogowego obsługującego obszar planu, z możliwością prowadzenia robót budowlanych;”;

- 3) § 12. ust. 4 pkt 2 otrzymuje brzmienie:

„2) w przypadku indywidualnego sposobu ogrzewania – możliwość wykorzystania odnawialnych źródeł energii o mocy nie przekraczającej 100 kW, nieuciążliwych źródeł ciepła wykorzystujących: energię elektryczną, gaz, olej opałowy lub inne ekologiczne paliwa stałe;”;

- 4) § 12. ust. 6 pkt 3 otrzymuje brzmienie:

„3) obowiązek lokalizacji projektowanych sieci elektroenergetycznych w obrębie linii rozgraniczających istniejących i projektowanych dróg;”;

- 5) § 12. ust. 6 pkt 4 otrzymuje brzmienie:

„4) budowę stacji elektroenergetycznych SN/nn i rozdzielni elektrycznych w wykonaniu wewnętrznym, jako stacje wolnostojące;”;

- 6) § 14. ust. 1 pkt 6 otrzymuje brzmienie:

„6) realizację urządzeń infrastruktury technicznej oraz ciągów pieszo-jezdných, dojeżdż, i innych elementów obsługi komunikacyjnej, np. placów manewrowych i postojowych z uwzględnieniem ustaleń § 10, ust. 2 pkt 5 oraz § 11 ust. 4 niniejszej uchwały;”;

- 7) § 16. ust. 1 pkt 8 – skreśla się.

§ 3. Pozostałe ustalenia w tekście pozostają bez zmian.

Rozdział 3.

Przepisy końcowe

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego oraz publikacji na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Sosnowcu.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Sosnowca.

Przewodniczący Rady Miejskiej
w Sosnowcu

Wilhelm Zych

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr 348/XXX/2016
Rady Miejskiej w Sosnowcu
z dnia 28 kwietnia 2016 r.

Rada Miejska w Sosnowcu, wobec braku uwag

Na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 446) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 199 z późniejszymi zmianami)

Rada Miejska w Sosnowcu, wobec braku uwag

do zmiany części tekstowej miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sosnowca dla obszaru położonego w rejonie ulicy Jamesa Watta –nie rozstrzyga o sposobie ich rozpatrzenia.

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr 348/XXX/2016
Rady Miejskiej w Sosnowcu
z dnia 28 kwietnia 2016 r.

Na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 446) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 199 z późniejszymi zmianami), wobec faktu, że *zmiana części tekstowej miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sosnowca dla obszaru położonego w rejonie ulicy Jamesa Watta*, polega wyłącznie na korekcie ustaleń zawartych w części tekstowej i nie powoduje konieczności realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej i komunikacji, a tym samym brak jest tego rodzaju inwestycji w niniejszej zmianie części tekstowej planu miejscowego,

**Rada Miejska w Sosnowcu nie rozstrzyga
o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej i komunikacji,
które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami
o finansach publicznych.**