



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

Gdańsk, dnia 23 lutego 2016 r.

Poz. 702

UCHWAŁA NR XII/125/15 RADY MIEJSKIEJ W KRYNICY MORSKIEJ

z dnia 26 listopada 2015 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonego uchwałą Rady Miejskiej w Krynicy Morskiej Nr XLIII/264/98 z dnia 17 czerwca 1998r. w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Krynicy Morskiej

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.5, art.40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1515) art. 20 ust.1, art. 27 i art.29 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 199 z późniejszymi zmianami) oraz w związku z uchwałą nr XIX/220/13 Rady Miejskiej w Krynicy Morskiej z dnia 23 kwietnia 2013r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonego uchwałą Rady Miejskiej w Krynicy Morskiej nr XLIII/264/98 z dnia 17 czerwca 1998r.

Rada Miejska w Krynicy Morskiej uchwala co następuje:

Rozdział 1. Przepisy ogólne

§ 1. Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonego uchwałą Rady Miejskiej w Krynicy Morskiej Nr XLIII/264/98 z dnia 17 czerwca 1998r. w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Krynicy Morskiej.

§ 2. Plan obejmuje obszar na terenie miasta Krynica Morska w granicach określonych na Rysunku planu, stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3. 1. Przedmiotem planu jest ustalenie przeznaczenia terenów na określone cele oraz ustalenie zasad ich zagospodarowania i zabudowy, przyjmujące ład przestrzenny i zrównoważony rozwój za podstawę tych ustaleń.

2. Ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego składają się z:

1) części tekstowej ogólnej zawartej w Rozdziale 2 niniejszej uchwały –

Ustalenia ogólne;

2) części tekstowej szczegółowej zawartej w Rozdziale 3 niniejszej uchwały – Ustalenia szczegółowe;

3) części graficznej w formie rysunku planu stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

3. Oznaczenia graficzne na rysunku planu stanowią integralną część planu w zakresie określonym jako ustalenia planu. Pozostałe oznaczenia tj. informacje i zalecenia mają charakter informacyjny, nieobowiązujący.

Rozdział 2. Ustalenia ogólne

§ 4. Ustala się następujące definicje użytych pojęć w ustaleniach planu:

- 1) **Strefa funkcyjna** – obszar objęty granicami opracowania planu, ograniczony liniami rozgraniczającymi, charakteryzujący się określoną funkcją i jednolitymi zasadami zagospodarowania oraz oznaczony własnym symbolem literowo-cyfrowym;
- 2) **Karta terenu** – zapis słowny ustaleń szczegółowych planu dla terenu funkcyjnego;
- 3) **Nieprzekraczalna linia zabudowy** – jest to nieprzekraczalna linia lokalizacji obiektów budowlanych nadziemnych oznaczona graficznie na rysunku planu. Nie dotyczy: schodów zewnętrznych, podestów, pochylni, zejść i zjazdów do piwnic i garaży wbudowanych, tarasów naziemnych (niepodpiwniczonych), zadaszeń nad wejściem oraz balkonów i wykuszy wystających na maksymalnie 1,5m i o szerokości maks. 30% szerokości frontu budynku;
- 4) **Dachy dwuspadowe** – dachy o dwóch symetrycznych połaciach i tych samych spadkach, stanowiących pokrycie głównych brył budynku, które zajmują powierzchnię minimum 70% powierzchni zabudowy budynku. Do powierzchni dachu wlicza się również zadaszenia wykuszy, lukarn, wieżyczek, kominy, attyki, mury szczytowe, itp. i nie stawia się wymagań w zakresie spadku i kształtu dla tych zadaszeń. Dachem dwuspadowym jest również dach składający się z kilku dachów dwuspadowych odpowiadających wyodrębnionym bryłom rzutu budynku;
- 5) **Usługi** – wszelka działalność usługowa publiczna i niepubliczna z zakresu handlu, gastronomii, hotelarstwa, usług zdrowia, opieki społecznej, administracji, rekreacji i wypoczynku itp. poza usługami z zakresu handlu o powierzchni sprzedaży powyżej 400m² (chyba, że ustalenia szczegółowe stanowią inaczej). Wyklucza się usługi związane z rzemiosłem samochodowym, warsztatami ślusarskimi, mechanicznymi, lakierniczymi itp. powodujące nadmierne emisje do środowiska w zakresie hałasu, zapachu, promieniowania elektromagnetycznego, gazów, pyłów, odpadów i innych zanieczyszczeń;
- 6) **Intensywność zabudowy** – jest to zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym powierzchnia całkowita zabudowy w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej. Przez powierzchnię całkowitą zabudowy należy rozumieć sumę powierzchni obrysu zewnętrznego wszystkich kondygnacji nadziemnych;
- 7) **Kondygnacja** – definicja zgodna z obowiązującym Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury. Dla kondygnacji podziemnych dopuszcza się realizację wjazdów do garaży i wejść do budynku.

§ 5.1. Ustala się podział terenu objętego granicami planu na poszczególne strefy funkcyjne oddzielone liniami rozgraniczającymi wyznaczającymi tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania terenu.

2. Strefę funkcyjną oznacza się symbolem cyfrowo-literowym, określającym w kolejności:

- a) symbol pierwszy – cyfra arabska (z kropką) oznaczająca kolejny numer terenu wydzielonego liniami rozgraniczającymi.
- b) symbol drugi – jedna lub kilka dużych liter alfabetu (bez kropki) określających rodzaj funkcji terenu.

3. Dla obszaru objętego planem określa się następujące ustalenia ogólne dotyczące funkcji projektowanych w planie. Funkcje określone w ustaleniach szczegółowych, inne niż w ustaleniach ogólnych, są obowiązujące.

- 1) **MNB,U,ZZ – Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej bliźniaczej i usługowej, obszar szczególnego zagrożenia powodzią:**

a) Wiodące funkcje, obiekty oraz formy użytkowania i zagospodarowania terenu:

- lokalizacja zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej bliźniaczej,
- lokalizacja zabudowy łączącej funkcje mieszkaniowe i usługowe,
- lokalizacja zabudowy usługowej,
- lokalizacja budynków o wyżej wymienionej funkcji wiodącej wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi.

b) Towarzyszące funkcje, obiekty oraz formy użytkowania i zagospodarowania terenu:

- lokalizacja obiektów budowlanych liniowych i nieliniowych z zakresu infrastruktury technicznej, hydrotechnicznej i komunikacyjnej,
- lokalizacja obiektów małej architektury,
- lokalizacja zabudowy towarzyszącej w formie wiat, garaży, budynków gospodarczych itp.

c) Wykluczone funkcje, obiekty oraz formy użytkowania i zagospodarowania terenu:

- lokalizacja elektrowni wiatrowych.

§ 6. Dla obszaru objętego planem określa się następujące ustalenia ogólne dotyczące zabudowy i zagospodarowania terenu. Zasady zagospodarowania określone w ustaleniach szczegółowych, inne niż w ustaleniach ogólnych, są obowiązujące.

1. Ustalenia planu odnoszą się do inwestycji noworealizowanych, istniejące obiekty o gabarytach oraz tereny o funkcji i zagospodarowaniu niezgodnych z ustaleniami planu dopuszcza się pozostawić w użytkowaniu dotychczasowym z dopuszczeniem remontów, przebudowy i rozbudowy pod warunkiem nie przekroczenia gabarytów zabudowy określonych w ustaleniach szczegółowych planu.

2. Zakres uciążliwości dla środowiska prowadzonej działalności musi być ograniczony do granic obszaru, dla którego inwestor posiada tytuł prawny, poza urządzeniami i obiektami telekomunikacyjnymi, które należy rozpatrywać i lokalizować w oparciu o przepisy odrębne.

3. Dopuszcza się lokalizację urządzeń i obiektów związanych z wymaganiami obrony cywilnej i potrzebami obronności i bezpieczeństwa państwa w zakresie:

- zapewnienia ochrony źródeł wody pitnej i technologicznej przed skażeniami, poprzez wskazanie studni awaryjnych lub możliwości awaryjnego zaopatrzenia ludności w wodę,
- zapewnienia słyszalności syreny alarmowej,
- zapewnienia dróg ewakuacyjnych na wypadek klęsk żywiołowych zgodnie z przepisami szczególnymi.

4. Obszar planu położony jest w obszarze pasa ochronnego wchodzącego w skład pasa nadbrzeżnego brzegu morskiego. Dla tego obszaru Instytut Morski w Gdańsku opracował w 2000r. „Strategię ochrony brzegów”, według której tereny zalewowe przewiduje się na rzędnej terenu +2,5m n.p.m. Pas nadbrzeżny narażony jest na wahania poziomu wód gruntowych oraz na występowanie powodzi morskich. Podlega zjawiskom erozyjnym wskutek globalnych zmian klimatu, których wzrost jest oceniany na poziomie 60 cm w ciągu w ciągu 100 lat. Wszelkie działania inwestycyjne należy realizować z uwzględnieniem następujących zabezpieczeń:

- stosować rozwiązania techniczne zabezpieczające inwestycję przed wzrostem wód gruntowych do rzędnej +1,25m n.p.m.,
- stosować rozwiązania techniczne zabezpieczające przedmiotową inwestycję przed powodzią morską do rzędnej +2,50m n.p.m.,
- realizować inwestycję z uwzględnieniem występowania zjawisk erozyjnych i powodziowych na brzegu morskim wynikających ze wzrostu średniego poziomu morza o 60cm w ciągu 100 lat, a w jego tle możliwością występowania spiętrzeń sztormowych,
- urządzenia związane z gospodarką ściekową należy realizować z uwzględnieniem najwyższych standardów technicznych zabezpieczających teren przez ewentualnym wprowadzeniem zanieczyszczeń do środowiska,
- zaleca się istniejące obiekty poddać zabezpieczeniom technicznym przed wzrostem wód gruntowych do rzędnej +1,25 m n.p.m. i powodzią morską do rzędnej +2,50 m n.p.m.

Rozdział 3. **Ustalenia szczegółowe**

§ 7. W granicach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego została wyodrębniona 1 strefa funkcyjna, ujęta w 1 karcie terenu.

1.	KARTA TERENU Nr 1	Krynica Morska 1/1522-07-13/PP/II
2.	PRZEZNACZENIE TERENU MNB,U,ZZ tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej bliźniaczej i usługowej, obszar szczególnego zagrożenia powodzią	
3.	Nr STREFY 1.MNB,U,ZZ POWIERZCHNIA ok. 0,18ha	
4.	ZASADY OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA ŁADU PRZESTRZENNEGO Teren zlokalizowany jest w projektowanym obszarze ograniczonego zainwestowania wynikającego z występowania obszaru szczególnego zagrożenia powodzią oraz położenia w obszarze projektowanego pasa technicznego. Mając na względzie stan istniejący tj. występującą zabudowę w obszarze ograniczonego zainwestowania, należy ograniczyć nowe działania inwestycyjne i realizować je w sposób określony w poniżej sformułowanych ustaleniach szczegółowych.	
5.	ZASADY OCHRONY ŚRODOWISKA, PRZYRODY I KRAJOBRAZU KULTUROWEGO 5.1 Ochronie podlegają: istniejąca zieleń, wody podziemne oraz systemy drenarskie: 5.1.1 Powierzchnie terenu chronić przed erozją wodną poprzez zapewnienie swobodnego odpływu wód opadowych, nie dopuszczając do ich zalegania i do zalewania działek sąsiednich. 5.1.2 Należy chronić istniejącą zieleń. Dopuszcza się wycinkę zieleni pod warunkiem uzyskania zgody odpowiednich organów, zgodnie z przepisami odrębnymi. 5.1.3 Należy zapewnić spójny system gospodarki wodami powierzchniowymi i gruntowymi (np. rowy melioracyjne, drenaż, przepusty itp.) biorąc pod uwagę uwarunkowania terenów przyległych. W przypadku natrafienia w trakcie realizacji robót budowlanych na istniejący drenaż należy go bezwzględnie zachować lub przełożyć zachowując spójność systemu drenazowego całego obszaru. 5.2 Minimalny procent terenu biologicznie czynnego – 20%. 5.3 Przy realizacji ustaleń planu należy zapewnić ochronę siedlisk i stanowisk ochronnych gatunków, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa dotyczącymi ochrony gatunkowej: dziko występujących roślin objętych ochroną, dziko występujących zwierząt objętych ochroną, dziko występujących grzybów objętych ochroną.	
6.	ZASADY OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW ORAZ DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ Nie występują.	
7.	WYMAGANIA WYNIKAJĄCE Z POTRZEB KSZTAŁTOWANIA PRZESTRZENI PUBLICZNYCH Dopuszcza się lokalizację obiektów budowlanych o funkcji publicznej liniowych i nieliniowych z zakresu infrastruktury technicznej, hydrotechnicznej i komunikacyjnej.	
8.	PARAMETRY I WSKAŹNIKI KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY 8.1 Zakaz realizacji nowej zabudowy. 8.2 Dla istniejącej zabudowy dopuszcza się działania inwestycyjne z zakresu remontu podnoszącego standard techniczny i użytkowy obiektów, zmiany przeznaczenia funkcji budynków (w zakresie zgodnym z ustaleniami ogólnymi określonymi w §5), z dopuszczeniem nadbudowy, przebudowy oraz rozbudowy zwiększającej powierzchnie zabudowy maksymalnie o 10%. 8.3 Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy: 8.3.1 Wysokość budynków: Wysokość budynków: max 12,0m. 8.3.2 Powierzchnia zabudowy: Do 35% powierzchni działki budowlanej; dla działki nr 9/3 do 45%. 8.3.3 Intensywność zabudowy: Minimalna: nie określa się. 8.3.4 Dachy: Maksymalna: 1.2. Dachy dwuspadowe, spadek od 30° do 50° z zaleceniem stosowania jednakowych spadków na obu budynkach zabudowy bliźniaczej. 8.3.5 Kształtowanie formy architektonicznej: Zabudowę kształtować z zastosowaniem współczesnych form i materiałów ze starannie opracowanym detalem, z wykluczeniem sidingu i elementów ściennych z wielkowymiarowych płyt warstwowych. 8.3.6 Obiekty malej architektury: Stosować ogrodzenia ażurowe o wysokości do 1,5m, wyklucza się ogrodzenia z prefabrykowanych przęseł betonowych. 8.3.7 Linie zabudowy: Należy zachować nieprzekraczalne linie zabudowy, jak na rysunku planu: 3m od linii rozgraniczającej drogi.	
9.	GRANICE I SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW LUB OBIEKTÓW	

	PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE, USTALONYCH NA PODSTAWIE ODRĘBNYCH ZAPISÓW 9.1 Teren położony jest w granicach pasa ochronnego brzegu morskiego. Wszelkie działania inwestycyjne muszą być uzgodnione z dyrektorem właściwego urzędu morskiego. 9.2 Teren położony jest w granicach projektowanego pasa technicznego brzegu morskiego. 9.3 Teren położony jest w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat, graficznie oznaczonym na rysunku planu. Na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią obowiązują ograniczenia w zagospodarowaniu wynikające z przepisów odrębnych – ustawa Prawo Wodne. 9.4 Teren położony jest w obszarze, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi raz na 500 lat, graficznie oznaczonym na rysunku planu. 9.5 Teren położony jest w obszarze Parku Krajobrazowego „Mierzeja Wiślana”, dla którego obowiązują przepisy szczegółowe dotyczące Parku Krajobrazowego „Mierzeja Wiślana.” 9.6 Teren położony jest w zasięgu obszaru Natura 2000 – mającego znaczenie dla wspólnoty „Zalew Wiślany i Mierzeja Wiślana” PLH280007. Planowane zagospodarowanie i użytkowanie terenu nie może powodować pogorszenia stanu siedlisk przyrodniczych oraz siedlisk gatunków roślin i zwierząt w/w obszarze Natura 2000, zgodnie z przepisami odrębnymi.
10.	SZCZEGÓŁOWE ZASADY I WARUNKI PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI 10.1 Dopuszcza się łączenie działek. 10.2 Zakaz podziału na działki budowlane. 10.3 Dopuszcza się wydzielenie działek oraz regulację działek dla potrzeb budowl i obiektów liniowych o parametrach wynikających z technologii i przepisów odrębnych.
11.	SZCZEGÓŁOWE WARUNKI ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW Nie występują.
12.	KOMUNIKACJA 12.1 Dojazd z ul. Zalewowej. 12.2 Minimum 1 miejsce parkingowe / 1 lokal mieszkalny. 12.3 Liczba miejsc parkingowych przeznaczonych na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową – zgodnie z przepisami odrębnymi.
13.	INFRASTRUKTURA Woda: Z sieci wodociągowej. Ścieki bytowe: Do sieci kanalizacji sanitarnej. Wody opadowe: Docelowo do miejskiej sieci kanalizacji deszczowej tworzącej zintegrowany system gospodarki wodami powierzchniowymi i gruntowymi (rowy melioracyjne, drenaż, stacje pomp, separatory, upusty, kłapy zwrotne, itp.). Zanieczyszczone wody opadowe należy podczyścić w stopniu określonym w przepisach odrębnych. Do czasu realizacji miejskiej kanalizacji deszczowej, dopuszcza się zagospodarowanie wód opadowych w obrębie własnej działki, nie dopuszczając do zalegania wód opadowych i zalewania terenów sąsiednich. Ogrzewanie: Systemem indywidualnym w oparciu o niskoemisyjne lub nieemisyjne źródła ciepła. Zaleca się stosowanie odnawialnych źródeł energii cieplnej. Energetyka: Z sieci energetycznej. Gospodarka odpadami: Gromadzenie oraz wywóz zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi. Zaleca się selektywną zbiórkę odpadów. Pozostałe uzbrojenie (np. sieć teletechniczna, telekomunikacyjna itp.): Dopuszcza się budowę uzbrojenia sieci teletechnicznej i telekomunikacyjnej itp.
14.	SPOSÓB TYMCZASOWEGO ZAGOSPODAROWANIA, URZĄDZANIA I UŻYTKOWANIA Nie ustala się.
15.	STAWKA PROCENTOWA 30%
16.	INNE USTALENIA PLANU Nie występują.

Rozdział 4.**Stwierdzenie zgodności planu ze studium**

§ 8. Stwierdza się, iż Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego nie narusza ustaleń polityki przestrzennej Gminy określonej w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Miejskiej Krynica Morska uchwalonego uchwałą Rady Miejskiej Krynica Morska Nr III/24/02 z dnia 30.12.2002r.

Rozdział 5.**Załączniki do uchwały**

§ 9. Załącznikami do uchwały są:

- 1) Część graficzna – rysunek planu - załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały;
- 2) Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Gminy oraz zasadach ich finansowania – załącznik Nr 2 do niniejszej uchwały.
- 3) Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag – załącznik Nr 3 do niniejszej uchwały.

Rozdział 6.**Przepisy końcowe**

§ 10. Wejście w życie niniejszego planu miejscowego powoduje utratę mocy planu miejscowego uchwalonego uchwałą nr uchwałą Nr XLIII/264/98 Rady Miejskiej w Krynicy Morskiej z dnia 17 czerwca 1998r. w częściach objętych niniejszym planem miejscowym.

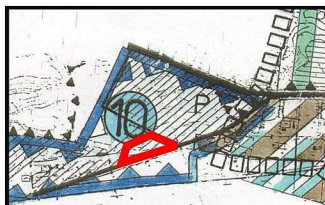
§ 11. Uchwała wchodzi w życie z upływem 14 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej

Teresa Pawłowska



Wyrzys z Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania
Przestrzennego Gminy Miejskiej Krynica Morska
uchwalonego uchwałą Rady Miejskiej Krynica Morska Nr III/24/02 z dn.30.12.2002r.
Skala 1:10 000

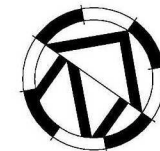


- obszar wyznaczony do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
- strefa ekologiczno-krajobrazowa
- strefa dla realizacji zadań i programów wynikających z polityki regionalnej i lokalnej
- strefa urządzeń komunalnych, transportowych
- innych
- obszary wymagające sporządzenia mppz
- obowiązkowo/porządzanie zalecane
- projektowany rezerwat "Wielbłądzi Garb"
- projektowany arezerva terenowa
- pod otulinie rezerwatu

POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI
GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ
w Nowym Dworze Gdańskim
Poświadczam się zgodność niniejszej mapy z oryginałem przyjętym
do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego
w dniu 2013.09.17 zaświadczonym pod nr 1262/2013
Niniejsza mapa nie może służyć dla celów praktycznych.
Nowy Dwór Gd. dnia 2013-09-17 (imię i nazwisko, podpis, stanowisko
służbowe osoby upoważnionej)

Zmiana Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego uchwalonego uchwałą Rady Miejskiej w Krynicy Morskiej Nr XLIII/264/98 z dnia 17 czerwca 1998r. w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Krynicy Morskiej

Poz. 702



skala 1:1000



Legenda I USTALENIA PLANU

1. Ustalenia ogólne

- granicz obszaru objętego planem miejscowym
- linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- obszary szczególnego zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat (Q 1%)
- obszary zagrożone powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi raz na 500 lat (Q 0,2%)

2. Ustalenia funkcji terenów

- MN_B, U, ZZ** tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej bliźniaczej i usługowej, obszar szczególnego zagrożenia powodzią

II INFORMACJE I ZALECENIA

- granica obszaru specjalnej ochrony ptaków "Zalew Wislany" PLB280010
- istniejąca granica pasa technicznego
- projektowana granica pasa technicznego

Załącznik Nr 1 do uchwały NrXII/125/16
Rady Miejskiej w Krynicy Morskiej z dnia 26 listopada 2015r.

 80-430 Gdańsk, Mierostawskiego 27	Generalny Projektant	mgr inż. arch. Maria Krystyna Sikorska upr.urb.1491/99/PUMIRM	Data listopad 2015
	Opracowanie graficzne	mgr inż. arch. Anna Czmielowska	Tom 1/1522-07-13/PP/II
	Umowa 1522/07/13	Zmiana Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego uchwalonego uchwałą Rady Miejskiej w Krynicy Morskiej Nr XLIII/264/98 z dnia 17 czerwca 1998r. w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Krynicy Morskiej	w.VIII
	Skala 1:1000	Rysunek planu	Rys. 1

**Załącznik nr 2
do uchwały Nr XII/125/15
Rady Miejskiej w Krynicy Morskiej
z dnia 26 listopada 2015r.**

**Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie inwestycji z zakresu
infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich
finansowania**

W projekcie planu nie projektuje się nowych dróg o charakterze publicznym, nie występują tereny przeznaczone na cele publiczne gminne. W związku z tym projekt planu nie skutkuje jakimikolwiek kosztami związanymi z realizacją infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy.

**Załącznik nr 3
do uchwały Nr XII/125/15
Rady Miejskiej w Krynicy Morskiej
z dnia 26 listopada 2015r.**

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu

Projekt planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko został wyłożony do publicznego wglądu w dniach od 07.09.2015 r. do 05.10.2015 r. W dniu 05.10.2015 r. odbyła się dyskusja publiczna nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie planu. Uwagi można było składać do dnia 19.10.2015 r. W okresie tym nie wpłynęły uwagi.