



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 1 lutego 2016 r.

Poz. 695

UCHWAŁA NR XX/266/16 RADY MIEJSKIEJ W BYTOMIU

z dnia 25 stycznia 2016 r.

**w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego północnej części
dzielnicy Miechowice, przyjętego uchwałą nr LIII/759/09 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia
28 października 2009 r., dla terenu położonego przy ulicy Dalekiej w Bytomiu**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn.: Dz. U. z 2015 r. poz. 1515 z późn. zm.) oraz art. 3 ust. 1, art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn.: Dz. U. z 2015 r. poz. 199 z późn. zm.), w związku z uchwałą nr XXXVIII/534/14 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 27 października 2014 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego północnej części dzielnicy Miechowice, przyjętego uchwałą nr LIII/759/09 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 28 października 2009 r., dla terenu położonego przy ulicy Dalekiej w Bytomiu

Rada Miejska stwierdza,

że zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego północnej części dzielnicy Miechowice, przyjętego uchwałą nr LIII/759/09 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 28 października 2009 r., dla terenu położonego przy ulicy Dalekiej w Bytomiu nie narusza ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bytom” przyjętego uchwałą nr XVI/204/11 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 24 sierpnia 2011 r., zmienionego uchwałą nr X/120/13 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 25 lutego 2013 r.

i uchwala

zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego północnej części dzielnicy Miechowice, przyjętego uchwałą nr LIII/759/09 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 28 października 2009 r., dla terenu położonego przy ulicy Dalekiej w Bytomiu.

§ 1.1. Zmiana planu dotyczy zmiany ustaleń zawartych w części tekstowej i graficznej uchwały nr LIII/759/09 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 28 października 2009 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego północnej części dzielnicy Miechowice ogłoszonego w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego nr 10 poz. 146 z dnia 25 stycznia 2010 r.

2. Na zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego północnej części dzielnicy Miechowice, przyjętego uchwałą nr LIII/759/09 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 28 października 2009 r. dla terenu położonego przy ulicy Dalekiej w Bytomiu, składają się ustalenia zawarte w treści niniejszej uchwały wraz z następującymi załącznikami:

- 1) załącznik nr 1 – rysunek zmiany planu, stanowiący część graficzną ustaleń zmiany planu, sporządzony na kopii mapy zasadniczej w skali 1 : 1000;
- 2) załącznik nr 2 – rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych uwag do projektu zmiany planu;
- 3) załącznik nr 3 – rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w zmianie planu inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

§ 2. W uchwale nr LIII/759/09 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 28 października 2009 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego północnej części dzielnicy Miechowice wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w § 33 w ust. 2 dodaje się pkt 18 w brzmieniu:

„18) myjnia samochodowa dla samochodów o masie całkowitej do 3,5 tony dla terenu 4U/1.”;

- 2) w § 33 w ust. 5 w pkt 1 lit. a otrzymuje brzmienie:

„a) dla terenu 4U/1 wyłącznie od terenów: 4KDD/2 i 2KDL przez teren 2KS oraz teren 3U/5.”;

- 3) zmienia się załącznik nr 1 do uchwały w granicach i zakresie określonym w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały – rysunek zmiany planu, stanowiący część graficzną ustaleń zmiany planu, sporządzony na kopii mapy zasadniczej w skali 1 : 1000.

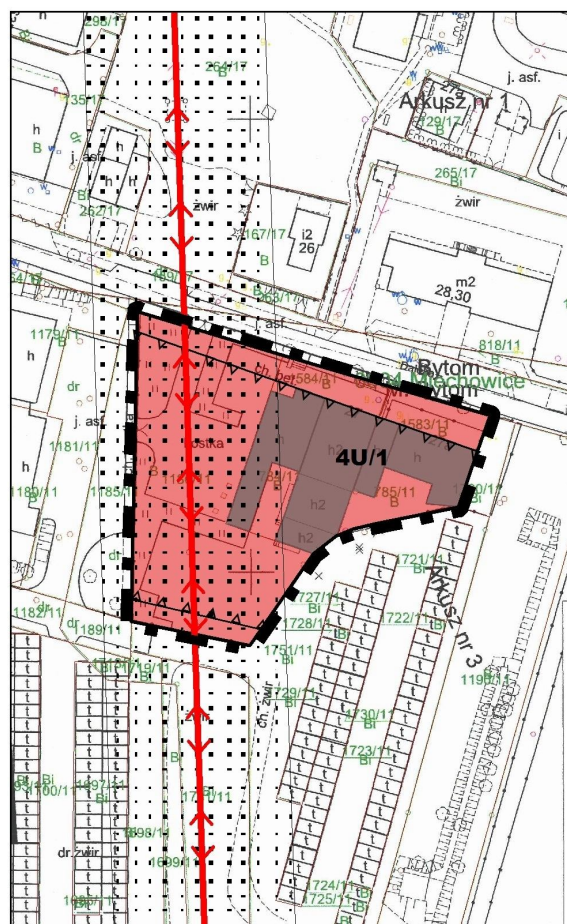
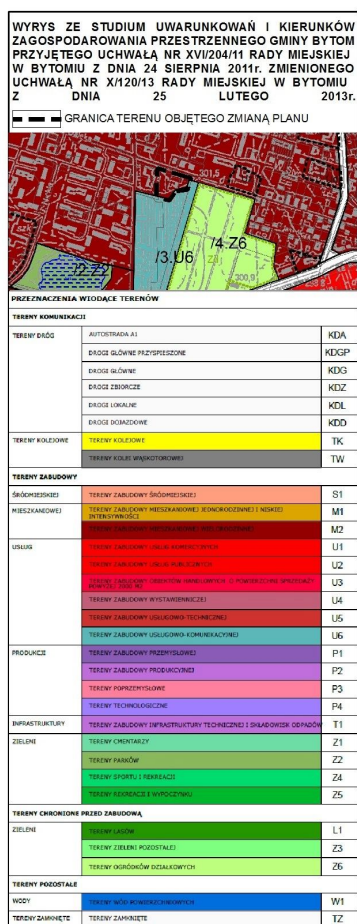
§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Andrzej Węzyk

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XX/266/16
Rady Miejskiej w Bytomiu
z dnia 25 stycznia 2016 r.



Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr XX/266/16
Rady Miejskiej w Bytomiu
z dnia 25 stycznia 2016 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych uwag do projektu zmiany planu

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn.: Dz. U. z 2015 r. poz. 199 z późn. zm.)

**Rada Miejska
odstępuje:**

od wyrażenia stanowiska wobec uwag nieuwzględnionych przez Prezydenta Miasta ze względu na fakt, iż nie złożono uwag do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego północnej części dzielnicy Miechowice, przyjętego uchwałą nr LIII/759/09 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 28 października 2009 r., dla terenu położonego przy ulicy Dalekiej w Bytomiu, wyłożonego do publicznego wglądu w dniach od 9 listopada 2015 r. do 8 grudnia 2015 r., jak również nie wpłynęły one po wyłożeniu, w terminie wyznaczonym do ich wnoszenia, tj. do dnia 22 grudnia 2015 r.

Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr XX/266/16
Rady Miejskiej w Bytomiu
z dnia 25 stycznia 2016 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w zmianie planu, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn.: Dz. U. z 2015 r. poz. 199 z późn. zm.)

**Rada Miejska
odstępuje:**

od wyrażenia stanowiska o sposobie realizacji, zapisanych w zmianie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego północnej części dzielnicy Miechowice, przyjętego uchwałą nr LIII/759/09 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 28 października 2009 r., dla terenu położonego przy ulicy Dalekiej w Bytomiu, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych ze względu na fakt, iż niniejsza zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie ustala inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy.