



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

Kielce, dnia 10 grudnia 2015 r.

Poz. 3807

UCHWAŁA NR XV/123/2015 RADY MIEJSKIEJ W KOŃSKICH

z dnia 28 października 2015 r.

w sprawie uchwalenia zmiany części tekstowej zmienionego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu terenu miasta Końskie oraz sołectwa Kornica

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 poz. 1515) oraz art. 14 ust. 8 i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r. poz. 199, 443, 774, 1265), w związku z uchwałą Nr XXXIII/347/2013 Rady Miejskiej w Końskich z dnia 30 października 2013 r. w sprawie przystąpienia do zmiany części tekstowej zmienionego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu terenu miasta Końskie oraz sołectwa Kornica, po stwierdzeniu, że zmiana planu nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Końskie, przyjętego uchwałą Nr XII/62/2007 Rady Miejskiej w Końskich z dnia 28 czerwca 2007 r., Rada Miejska w Końskich zatwierdza, co następuje:

§ 1.1. Uchwała się zmianę części tekstowej zmiany części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu terenu miasta Końskie oraz części sołectwa Kornica, przyjętej uchwałą Nr XXVIII/296/2013 Rady Miejskiej w Końskich z dnia 20 maja 2013 r. (Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego poz. 2748), zwaną dalej „planem”.

2. Integralną częścią uchwały są:

- 1) rozstrzygnięcie w sprawie rozpatrzenia uwag do projektu planu, stanowiące załącznik Nr 1 do uchwały;
- 2) rozstrzygnięcie w sprawie sposobu realizacji oraz zasad finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, stanowiące załącznik Nr 2 do uchwały.

§ 2. W tekście uchwały Nr XXVIII/296/2013 Rady Miejskiej w Końskich z dnia 20 maja 2013 r. w sprawie zmiany części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu terenu miasta Końskie oraz części sołectwa Kornica wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w § 5 dodaje się pkt 5a w brzmieniu: „*dla terenu 8P - minimalną liczbę miejsc przeznaczonych na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową;*”;
- 2) § 11 ust. 1 pkt 2 otrzymuje brzmienie: „*na terenach od 1P do 2P, od 5P do 7P oraz od 9P do 12P plan ustala możliwość lokalizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, zgodnie z warunkami określonymi w ustaleniach szczegółowych dla poszczególnych terenów, a także wynikającymi z przepisów odrębnych;*”;
- 3) § 11 ust. 1 pkt 3 otrzymuje brzmienie: „*na terenach 3P, 4P i 8P plan ustala możliwość lokalizacji przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, zgodnie z warunkami określonymi w ustaleniach szczegółowych dla poszczególnych terenów, a także wynikającymi z przepisów odrębnych;*”;

- 4) w § 11 ust. 1 dodaje się pkt 10 w brzmieniu: „*dla terenu **8P** ustala się nakaz zachowania dopuszczalnego poziomu hałasu jak dla terenów mieszkaniowo - usługowych, zgodnie z przepisami odrębnymi.*”;
- 5) w § 22 ust. 1 pkt 2 dodaje się lit. e w brzmieniu: „*dla terenu 8P - budynek mieszkalny jednorodzinny dla właściciela terenu.*”;
- 6) w § 22 ust. 2 pkt 2 dodaje się lit. c w brzmieniu: „*dla budynku mieszkalnego jednorodzinnego dla właściciela terenu, dopuszczonego na terenie 8P dopuszcza się maksymalną liczbę kondygnacji równą 2 oraz maksymalną wysokość równą 9m;*”;
- 7) w § 22 ust. 3 dodaje się pkt 1a w brzmieniu: „*dla terenu oznaczonego symbolem **8P** nie ustala się nakazu zapewnienia miejsc przeznaczonych na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową;*”.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Końskie. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Zbigniew Kowalczyk

**Załącznik Nr 1
do uchwały Nr XV/123/2015
Rady Miejskiej w Końskich
z dnia 28 października 2015 r.**

**Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany części tekstowej
zmienionego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu teren miasta
Końskie oraz sołectwa Kornica**

Na podstawie art. 30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 poz. 1515.) oraz art. 17 pkt 12 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r. poz. 199, 443, 774, 1265) w związku z brakiem nieuwzględnionych uwag do projektu zmiany części tekstowej zmienionego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu terenu miasta Końskie oraz sołectwa Kornica

Rada Miejska w Końskich nie rozpatruje uwag ze względu na brak nieuwzględnionych uwag.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Zbigniew Kowalczyk

**Załącznik Nr 2
do uchwały Nr XV/123/2015
Rady Miejskiej w Końskich
z dnia 28 października 2015 r.**

**Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej,
zapisanych w projekcie zmiany części tekstowej zmienionego miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego fragmentu terenu miasta Końskie oraz sołectwa Kornica**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r. poz. 199, 443, 774, 1265) Rada Miejska w Końskich określa następujący sposób realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasady ich finansowania:

Na obszarze objętym zmianą **części tekstowej zmienionego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu terenu miasta Końskie oraz sołectwa Kornica** nie przewiduje się inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, komunikacji i inżynierii, które należą do zadań własnych gminy.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Zbigniew Kowalczyk