

1977

UCHWAŁA NR LV/498/2010

RADY MIASTA HRUBIESZÓW

z dnia 10 sierpnia 2010 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Hrubieszowa dot. terenów obrębu Sławęcín – ul. Lipowa

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r., Nr 142, póź. 1591 z późn. zm.) oraz art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (DZ. U. z 2003 r., Nr 80, póź. 717 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XXXIII/327/2009 Rady Miejskiej w Hrubieszowie z dnia 30 marca 2009 roku o przystąpieniu do sporządzenia zmiany w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części miasta Hrubieszowa dot. terenów obrębu Sławęcín - Rada Miejska uchwala, co następuje:

DZIAŁ I

Ustalenia ogólne

Rozdział 1

Przepisy ogólne

§1.1. Po stwierdzeniu zgodności ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Hrubieszowa „uchwalonym Uchwałą Nr XV/195/99 Rady Miejskiej w Hrubieszowie z dnia 29 grudnia 1999 roku ze zmianami zatwierdzonymi Uchwałą Nr VIII/74/07 Rady Miejskiej w Hrubieszowie z dnia 29 maja 2007 roku i Uchwałą Nr XV/139/07 Rady Miejskiej w Hrubieszowie z dnia 4 grudnia 2007 roku, uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Hrubieszowa dot. terenów obrębu Sławęcín – ul. Lipowa, zwaną dalej „planem”.

2. Plan obejmuje teren w granicach działek nr ewid. 1653/5, 1764/2 położonych przy ul. Lipowej w Hrubieszowie.

3. Plan stanowią:

1) ustalenia planu - będące treścią niniejszej uchwały;

2) rysunek planu w skali 1: 1 000 - stanowiący załącznik graficzny Nr 1 do niniejszej uchwały.

4. Ustalenia planu wyrażone są w formie:

1) ustaleń ogólnych dotyczących obszaru objętego planem, zawartych w Dziale I niniejszej uchwały;

2) ustaleń szczegółowych dotyczących przeznaczenia terenu, zawartych w Dziale II niniejszej uchwały.

5. Ustalenia planu i rysunek planu stanowią integralną całość.

§2. Integralną częścią niniejszej uchwały są:

1. załącznik nr 2 - zawierający rozstrzygnięcia o

sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany planu zagospodarowania przestrzennego miasta Hrubieszowa Obręb Sławęcín,

2. załącznik Nr 3 - zawierający rozstrzygnięcia o sposobie realizacji, zapisanych w zmianie planu zagospodarowania przestrzennego miasta Hrubieszowa Obręb Sławęcín, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

§3.1. Ilekroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

1) planie - należy przez to rozumieć ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, stanowiące treść niniejszej uchwały;

2) rysunku planu - należy przez to rozumieć graficzny zapis planu, przedstawiony na mapie zasadniczej w skali 1:1000, stanowiącej załączniki Nr 1 do niniejszej uchwały;

3) przepisach odrębnych - należy przez to rozumieć przepisy prawne, aktualne w momencie wykonywania niniejszej uchwały;

4) terenie - należy przez to rozumieć wyznaczony liniami rozgraniczającymi teren o określonym przeznaczeniu i zasadach zagospodarowania;

5) działce budowlanej - należy przez to rozumieć teren określony granicami wynikającymi z podziałów własnościowych, przeznaczony zgodnie z planem na cele budowlane;

6) przeznaczeniu podstawowym - należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które powinno przeważać na danym terenie, wyznaczonym liniami rozgraniczającymi;

7) przeznaczeniu dopuszczalnym - należy przez to rozumieć rodzaje przeznaczenia inne niż podstawowe, które uzupełniają lub wzbogacają przeznaczenie podstawowe terenu w sposób określony ustaleniami planu;

8) nieprzekraczalną linię zabudowy - należy rozumieć oznaczoną na rysunku lub w tekście planu linię określającą nieprzekraczalną lokalizację zabudowy kubaturowej – fasady budynków, której nie może przekroczyć żadne ze stałych części budynku z wyłączeniem okapu dachu, gzymsów, daszków nad wejściowych, schodów zewnętrznych i zsyków

9) zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej - należy przez to rozumieć budynki mieszkalne wraz z budynkami garażowymi i gospodarczymi;

10) zabudowie usługowej - należy przez to rozu-

mieć wszelkie budynki i budowle, które w całości lub części służą do działalności, której celem jest zaspokajanie potrzeb ludności, z wykluczeniem przedsięwzięć określonych w przepisach odrębnych, mogących znacząco oddziaływać na środowisko i zdrowie ludzi;

11) zieleni urządzonej - należy przez to rozumieć zróżnicowaną gatunkowo zieleń wysoką i niską o charakterze ozdobnym, pokrywającą ukształtowane powierzchnie;

12) powierzchni biologicznie czynnej - należy przez to rozumieć niezabudowaną i nieutwardzoną powierzchnię działki, pokrytą roślinnością naturalną lub urządzoną, stanowiącą powierzchnię biologicznie czynną.

2. Pojęcia niezdefiniowane należy rozumieć zgodnie z przepisami odrębnymi.

§4.1. Celem regulacji zawartych w ustaleniach planu jest:

1) ustalenie przeznaczenia terenu działek nr 1653/5, 1764/2 położonych Hrubieszowie;

2) ustalenie warunków zabudowy i zasad zagospodarowania terenu objętego planem;

3) określenie zasad kształtowania ładu przestrzennego.

2. Obowiązującymi ustaleniami planu są następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu:

1) linie rozgraniczające teren objęty planem od innych terenów;

2) linia zabudowy nieprzekraczalna.

3. Oznaczenia graficzne na rysunkach planu nie wymienione w ust. 2 mają charakter postulowany lub informacyjny.

Rozdział 2

Oznaczenia planu

§5.1. Teren wyznaczony w planie liniami rozgraniczającymi posiada określone przeznaczenie podstawowe, oznaczone graficznie na rysunku planu oraz oznaczone znakami literowymi, określającymi sposób użytkowania terenu: MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

2. Przyjęte oznaczenia są adekwatne z treścią rysunku planu.

Rozdział 3

Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

§6. Ustala się następujące ogólne zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

1. ustala się, z zastrzeżeniem pkt 2 i 3, jedynie inwestowanie zgodne z ustalonym w niniejszej uchwale przeznaczeniem podstawowym (funkcją) terenu;

2. w granicach terenu możliwa jest lokalizacja obiektów z zakresu przeznaczenia dopuszczalnego pod warunkiem, że nie przekroczą one 30% po-

wierzchni terenu o przeznaczeniu podstawowym;

3. dopuszcza się lokalizację, w sposób nie kolidujący z podstawowym przeznaczeniem oraz zgodnie z przepisami odrębnymi, nie przedstawionymi na rysunku planu obiektów i sieci infrastruktury elektroenergetycznej, wodociągowej, kanalizacyjnej, gazowej i telekomunikacyjnej służących obsłudze obszaru planu;

4. wprowadza się zakaz grodzenia nieruchomości ogrodzeniami z elementów betonowych lub wykonanych z materiałów odpadowych.

Rozdział 4

Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego

§7. 1. Teren objęty planem znajduje się poza zasięgiem obszarów i obiektów o wysokich wartościach przyrodniczych, objętych ochroną prawną.

2. Teren objęty planem leży w zasięgu projektowanej strefy ochronnej Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 407 OWO - GZWP (Chełm - Zamłość) w granicach której wprowadza się zakazy:

1) wznoszenia obiektów budowlanych i wykonywania robót, które mogą powodować zanieczyszczenie gruntów lub wód;

2) odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do wód powierzchniowych i gruntu; z wyjątkiem rozszcządzania do gruntu oczyszczonych ścieków z przydomowej oczyszczalni ścieków;

3) utrzymywania otwartych rowów ściekowych i zbiorników ściekowych.

3. Przy projektowaniu obiektów budowlanych i zagospodarowaniu terenu inwestycji ustala się obowiązek kształtowania architektury w harmonii z tradycyjnym krajobrazem kulturowym, przy uwzględnieniu zasad ochrony środowiska przyrodniczego i wartości kulturowych.

4. Teren objęty planem należy do grupy terenów chronionych przed hałasem zgodnie z przepisami art. 113 i 114 ustawy Prawo ochrony środowiska, gdzie obowiązuje standard akustyczny dla terenów mieszkaniowych:

1) dopuszczalny poziom hałasu komunikacyjnego:

a) w porze dziennej 60 dB,

b) w porze nocnej 50 dB;

2) dopuszczalny poziom hałasu z pozostałych źródeł:

a) w porze dziennej 55 dB,

b) w porze nocnej 45 dB.

Rozdział 5

Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

§8. W granicach planu nie występują obiekty i tereny chronione na mocy przepisów o ochronie dóbr kultury. W przypadku odkrycia zabytków i obiektów archeologicznych podczas realizacji robót ziemnych wymagane jest wstrzymanie prac i powiadomienie o

znalezisku wojewódzkiego konserwatora zabytków. Kontynuacja prac będzie możliwa pod nadzorem archeologicznym przez uprawnionego archeologa na podstawie pozwolenia konserwatorskiego.

Rozdział 6

Zasady kształtowania przestrzeni publicznych

§9. Na obszarze objętym planem nie znajdują się tereny przestrzeni publicznej.

Rozdział 7

Zasady ochrony innych terenów i obiektów

§10. Na obszarze objętym planem nie znajdują się tereny narażone na niebezpieczeństwo powodzi tereny górnicze ani inne obiekty i tereny podlegające ochronie.

Rozdział 8

Szczegółowe zasady i warunki scalania gruntów i podziału nieruchomości

§11. Na obszarze objętym planem nie wyznacza się terenów wymagających scalania i podziału nieruchomości.

Rozdział 9

Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania i użytkowania terenów

§12. Teren przeznaczony w planie pod zabudowę mieszkaniową do czasu realizacji planowanej funkcji może być użytkowane w sposób dotychczasowy.

DZIAŁ II

Ustalenia szczegółowe

§13. 1. Ustala się teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o niskiej intensywności zabudowy oznaczony na rysunku planu symbolem MN .

2. Jako przeznaczenie dopuszczalne na terenie, o którym mowa w ust. 1 ustala się:

1) zabudowę usługową (obiekty wolnostojące lub wbudowane);

2) liniowe, punktowe i kubaturowe urządzenia infrastruktury technicznej i komunikacji.

3. Na terenie, o którym mowa w ust. 1 ustala się następujące zasady zagospodarowania:

1) zasad podziału działki nie ustala się;

2) ustala się powierzchnię zabudowy działki maks. 40%;

3) obowiązuje pozostawienie min. 30% powierzchni biologicznie czynnej;

4) obowiązuje nieprzekraczalna linia zabudowy - min. 15,0 m od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi gminnej (ul. Lipowej), zgodnie z rysunkiem planu;

5) obowiązuje strefa wolna od zabudowy wzdłuż istniejącej kablowej linii elektroenergetycznej 0,4 kV - pas 1,0 m, (po 0,5m od osi linii).

4. Na terenie, o którym mowa w ust. 1 ustala się następujące zasady kształtowania zabudowy:

1) parametry budynku mieszkalnego:

a) wysokość budynku - maksymalnie 2 kondygnacje nadziemne, druga kondygnacja w poddaszu, parteru - 1,2 m,

c) dopuszczalne rodzaje dachów - dwuspadowe lub wielospadowe o nachyleniu połaci do 45°,

d) dopuszcza się stosowanie lukarn, okien połaciowych, wykuszy oraz balkonów i logii,

e) wysokość zabudowy licząc od poziomu terenu do kalenicy - do 12,0 m;

2) parametry budynku gospodarczego i garażowego:

a) wysokość budynku - maksymalnie 1 kondygnacja nadziemna,

b) dopuszczalny maksymalny poziom posadzki parteru - 0,6 m,

c) dopuszczalne rodzaje dachów - jednospadowe, dwuspadowe i wielospadowe o nachyleniu połaci do 45°,

d) wysokość zabudowy licząc od poziomu terenu do kalenicy - do 6,0 m.

5. Ustala się następujące zasady dotyczące obsługi terenu, o którym mowa w ust. 1 w zakresie infrastruktury technicznej:

1) zaopatrzenie w wodę z istniejącego wodociągu komunalnego;

2) zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej sieci elektroenergetycznej zgodnie z warunkami dysponenta sieci;

3) odprowadzenie ścieków - do bezodpływowego zbiornika na nieczystości płynne, docelowo do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej;

4) obowiązek wstępnej segregacji odpadów w miejscu powstawania, wywóz odpadów na gminne składowisko odpadów;

5) zaopatrzenie w gaz - z istniejącego gazociągu zgodnie z warunkami dysponenta sieci;

6) zaopatrzenie w ciepło - z indywidualnych systemów grzewczych;

7) odprowadzenie wód opadowych - na własny nieutwardzony teren.

6. Ustala się zasady obsługi terenu, o którym mowa w ust.1 w zakresie komunikacji:

1) zjazd na działkę - z ulicy Lipowej;

2) potrzeby parkingowe należy realizować na terenie lokalizacji własnej.

DZIAŁ III

Postanowienia przejściowe i końcowe

§14. Ustala się stawkę procentową jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem niniejszego planu, w wysokości: 10 % wzrostu wartości (słownie: dziesięć procent).

§15. W granicach terenów objętych niniejszym planem traci moc miejscowy plan zagospodarowania

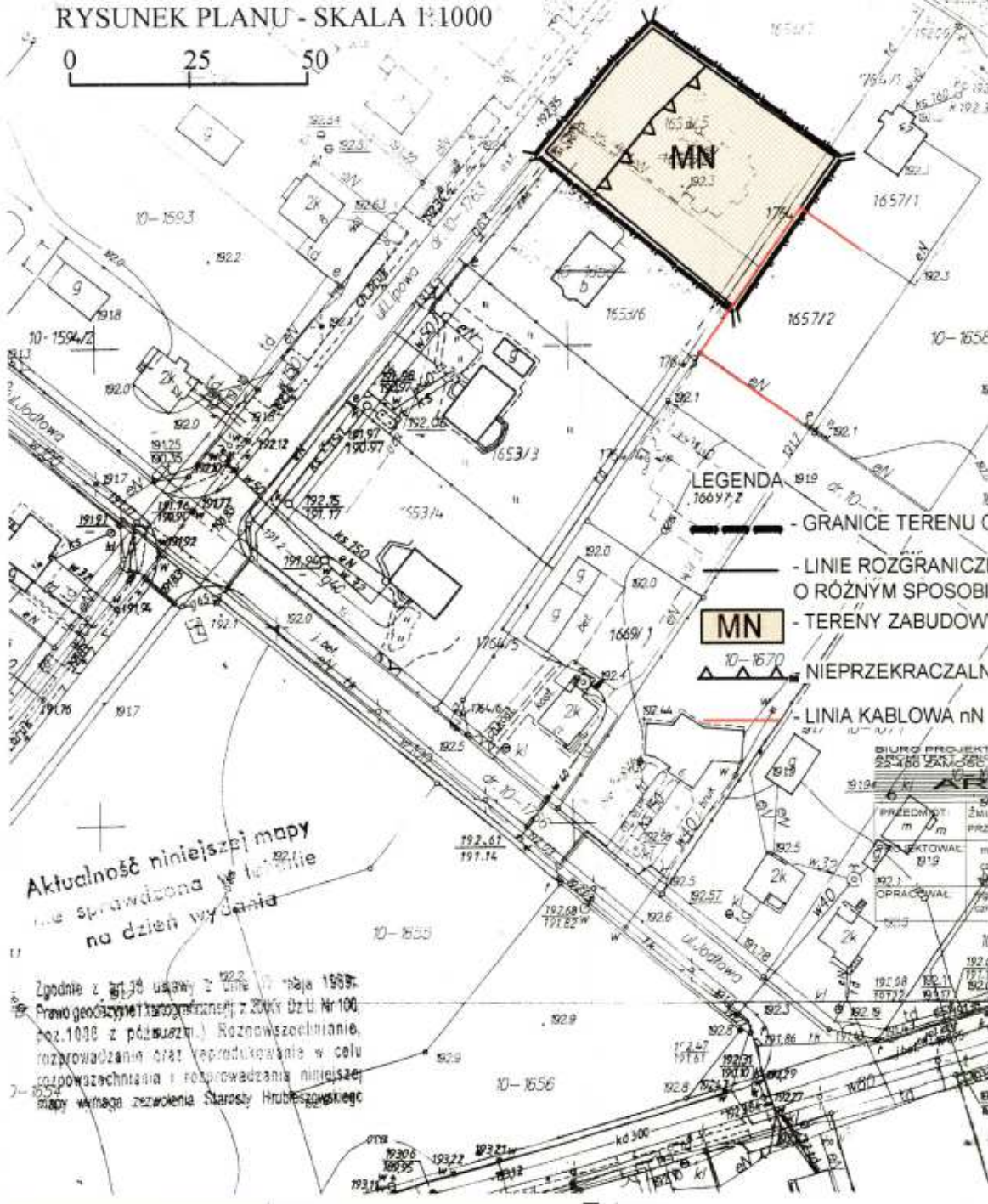
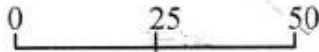
wania przestrzennego miasta Hrubieszowa Obręb Sławęcin zatwierdzony Uchwałą Nr XXXII/320/05 Rady Miejskiej w Hrubieszowie z dnia 31 marca 2005 roku (Dz. Urz. Woj. Lub. z dnia 14 czerwca 2005 roku Nr 134 poz. 2464)

§16. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi miasta Hrubieszowa.

§17. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej
Grażyna Temporowicz

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO MIASTA HRUBIESZOWA
OBRĘB SŁAWĘCIN
RYSUNEK PLANU - SKALA 1:1000



- LEGENDA
- GRANICE TERENU C
 - LINIE ROZGRANICZENIA O RÓŻNYM SPOSOBI
 - TERENY ZABUDÓW
 - MN**
 - NIEPRZEKACZALNI
 - LINIA KABLOWA nN

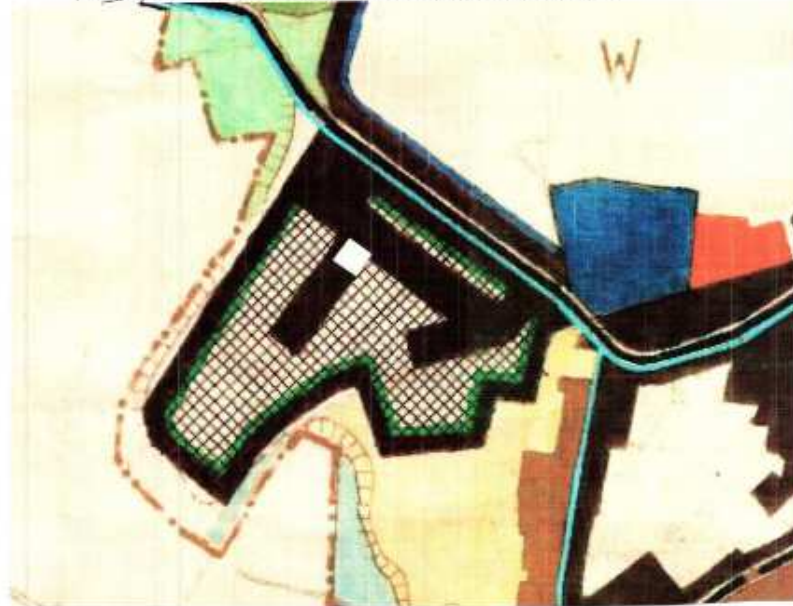
Aktualność niniejszej mapy
nie sprawdzona w terenie
na dzień wydania

Zgodnie z art. 38 ustawy z dnia 15 czerwca 1999 r.
Prawo geodezyjne i kartograficzne z 2004 r. Dz.U. Nr 100,
poz. 1038 z późn. zm.) Roznawieżenie, rozprowadzenie oraz
reprodukcje w celu rozprowadzenia i rozprowadzenia niniejszej
mapy wymaga zezwolenia Starosty Hrubieszowskiego

BIURO PROJEKTOWE
S2460 2460
AR
PRZEDMIOT: ZMIENIA
PROJEKTOWAL: 1919
OPRACOWAL: 1919

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr LV /498/2010
Rady Miejskiej w Hrubieszowie
z dnia 10.08.2010 r.

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKWAŃ
I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO MIASTA HRUBIESZOWA



I OBJĘTEGO PLANEM

ZENIA TERENÓW
BIE UŻYTKOWANIA
WY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
NA LINIA ZABUDOWY

N

BIURO ARCHITEKCI
BIOGRAFIJA JENDRZIEJCZAK
KACZKA 576
082-222-1111
BIURO ARCHITEKCI
BIOGRAFIJA JENDRZIEJCZAK
KACZKA 576
082-222-1111
ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO MIASTA HRUBIESZOWA
mgr JOŃKA SIEMASZKIEWICZ
członek Okręgowej Izby Urbanistów
ul. W. Wierzyńskiego - Nr 100 - WJA-184
mgr inż. arch. JĘDRZEJCZAK - UAN-II-83874487
członek Lubelskiej Okręgowej Izby Architektów - LBO137

10-1673
ZAMOŚĆ, 2010 r

TEREN OBJĘTY ZMIANĄ PLANU
Mapa zasadniczo-sytuacyjna
(wrys, kspik)

Miasto (wies) Hrubieszów

Gmina ob: Stawica

Skala 1:1000

Starosta Hrubieszowski
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji
Geodezyjnej i Kartograficznej
Poświadczam zgodność niniejszej
mapy z oryginałem przyjętym do
państwowego zasobu geodezyjnego
i kartograficznego w dniu 10.09.2010
i zarejestrowanym pod nr 1000/10/10
Niniejsza mapa nie może służyć dla
celów projektowych.
Hrubieszów, dnia 6.09.2010
Gracyna Kotyła
Inspektor ds. Zasobu
Geodezyjnego i Kartograficznego

Załącznik nr 2
do Uchwały nr LV/498/2010
Rady Miasta Hrubieszów
z dnia 10 sierpnia 2010 r.

PROPOZYCJA SPOSOBU REALIZACJI FINANSOWANIA ZADAŃ Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CZĘŚCI MIASTA HRUBIESZOWA DOT. TERENÓW OBRĘBU SŁAWĘCIN – W GRANICACH DZIAŁEK NR 1653/5 I NR 1762/4 POŁOŻONYCH PRZY UL. LIPOWEJ W HRUBIESZOWIE

Stosownie do art. 7 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r, o samorządzie gminnym, zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty należy do zadań własnych gminy. W szczególności zadania te obejmują sprawy: gminnych dróg, ulic, placów, oraz wodociągów i zaopatrzenia w wodę, kanalizacji, usuwania i oczyszczania ścieków komunalnych, zaopatrzenia w energię ciepłą, oraz gaz.

Rozstrzygnięcia w zakresie infrastruktury zawarte są w zasadach zagospodarowania terenów komunikacji oraz rozwoju infrastruktury technicznej i komunalnej będących częścią składową projektu planu zagospodarowania przestrzennego §11 i 12 ustaleń planu. Wydział Gospodarki Mieniem Komunalnym i Ochrony Środowiska może wypowiedzieć się wyłącznie co do źródeł finansowania i możliwości budowy infrastruktury, określonych w §22 ust. 4 regulaminu organizacyjnego Urzędu Miasta Hrubieszowa

1. PROPONOWANE ŹRÓDŁA FINANSOWANIA.

Proponuje się następujące źródła finansowania i pozyskiwania środków na finansowanie infrastruktury.

1) Środki własne Gminy Miejskiej Hrubieszów zabezpieczane w corocznych budżetach miasta.

2) Środki własne planowane jako udział własny warunkujący pozyskiwanie innych pozabudżetowych źródeł współfinansowania inwestycji.

2. PROPONOWANY SPOSÓB REALIZACJI USTALEŃ PLANU.

1) Zaopatrzenie w wodę następować będzie poprzez rozbudowę już istniejącej sieci wodociągowej w ulicy Lipowej wg warunków zarządcy sieci. Realizacja ustaleń planu nie wymaga inwestycji miejskich.

2) Gospodarka ściekowa oparta będzie na budowie szczelnych zbiorników ścieków sanitarnych okresowo opróżnianych samochodem ascenizacyjnym i wywożonych na teren oczyszczalni ścieków przy ul. Gródeckiej. Taki stan przewidywany jest do czasu budowy kolektora sanitarnego w ul. Lipowej.

3) Gospodarka odpadami stałymi oparta będzie na gromadzeniu odpadów stałych w szczelnych pojemnikach wywożonych okresowo na miejskie składowisko odpadów przy ul. Gródeckiej. Realizacja ustaleń planu nie wymaga inwestycji miejskich

4) Doprowadzenie energii elektrycznej to zadanie przedsiębiorstwa energetycznego - Zamojskiej Korporacji Energetycznej. W ramach obowiązków nałożonych Prawem energetycznym przedsiębiorstwo energetyczne zajmujące się przesyłaniem i dystrybucją energii elektrycznej obowiązane jest zapewnić realizację i finansowanie budowy i rozbudowy sieci energetycznej. Doprowadzenie energii elektrycznej nastąpi z istniejącej sieci energetycznej wg wskazań zarządcy sieci. Realizacja ustaleń planu nie wymaga inwestycji miejskich.

5) Zaopatrzenie w ciepło nastąpi indywidualnie z kotłowni lokalnej zlokalizowanej w budynku, zasilanej paliwem stałym, ciekłym lub gazowym. Na przedmiotowym terenie nie przewiduje się budowy centralnego źródła ciepła. Realizacja ustaleń planu nie wymaga inwestycji miejskich.

6) Zaopatrzenie w gaz w ramach środków Gminy Miejskiej nie jest planowane. Bazuje się na Prawie energetycznym w myśl którego obowiązek gazyfikacji ciąży na przedsiębiorstwie zajmującym się dystrybucją gazu. Gazyfikacją Hrubieszowa zajmuje się Karpacka Spółka Gazowa. Realizacja ustaleń planu nie wymaga inwestycji miejskich.

7) Inwestycje drogowe: nie występują.

8) Odprowadzenie wód deszczowych powierzchniowo. Perspektywicznie po wybudowaniu kanalizacji deszczowej do kanalizacji miejskiej. Termin budowy kanalizacji deszczowej dla ul. Lipowej nie jest określony.

Załącznik nr 3
do Uchwały nr LV/498/2010
Rady Miasta Hrubieszów
z dnia 10 sierpnia 2010 r.

**ROZSTRZYGNIĘCIE
RADY MIEJSKIEJ W HRUBIESZOWIE**

o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta części miasta Hrubieszowa dot. terenów obrębu Sławęcín – ul. Lipowa

Zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity z 2003r. Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późn. zm.) Rada Miejska w Hrubieszowie stwierdza, że w okresie wyłożenia do publicznego wglądu w dniach od 17 czerwca 2010 roku do 7

lipca 2010 roku oraz w okresie 14 dni po upływie terminu wyłożenia t.j. do dnia 21 lipca 2010 roku, do Burmistrza Miasta Hrubieszowa nie wniesiono uwag dotyczących w/w projektu planu.