

Załącznik nr 3
do uchwały Nr XLII/295/2010
Rady Miasta Świdwin
z dnia 26 kwietnia 2010 r.

ROZSTRZYGNIECIE W SPRAWIE REALIZACJI ZADAŃ Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ ORAZ ZASAD ICH FINANSOWANIA

Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej służące zaspokajaniu zbiorowych potrzeb mieszkańców stanowią, zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591), zadania własne gminy.

Tereny zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obszarze IV - obręby 010 i 011 miasta Świdwin o symbolach: 28 MW,U, 29a UI, 33a P,S,UR, 14a MN,U, dla których dokonuje zmiany ustaleń szczegółowych, objęte są ustaleniami obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej na mocy uchwały Nr XL/310/06 Rady Miasta Świdwin z dnia 21 kwietnia 2006 r.

Niniejsza zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obszarze IV - obręby 010 i 011 miasta Świdwin nie spowoduje konieczności realizacji zadań z zakresu infrastruktury technicznej i nie wymaga finansowania inwestycji w tym zakresie.

Załącznik nr 4
do uchwały Nr XLII/295/2010
Rady Miasta Świdwin
z dnia 26 kwietnia 2010 r.

ROZSTRZYGNIECIE O SPOSOBIE ROZPATRZENIA UWAG WNIESIONYCH DO PROJEKTU ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717; z 2004 r. Nr 6, poz. 41 i Nr 141, poz. 1492; z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635; z 2007 r. Nr 127, poz. 880; z 2008 r. Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz. 1413) oraz art. 54 ust. 2 i 3, art. 40 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227) Rada Miasta Świdwin rozstrzyga, co następuje:

Do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Świdwin - obszar IV - obręb 010, 011 wyłożonego do publicznego wglądu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, nie wniesiono uwag.

Wobec powyższego, rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu jest bezprzedmiotowe.

1077

UCHWAŁA NR XLII/296/2010 RADY MIASTA ŚWIDWIN

z dnia 26 kwietnia 2010 r.

**zmieniająca uchwałę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
w obszarze V - obręb 009 miasta Świdwin.**

Na podstawie art. 20 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717; z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492;

z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087; z 2006 r. Nr 45, poz. 319 i Nr 225, poz. 1635; z 2007 r. Nr 127, poz. 880; z 2008 r. Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz. 1413) Rada Miasta Świdwin uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Zgodnie z uchwałą Nr XXVII/218/09 Rady Miasta Świdwin z dnia 29 kwietnia 2009 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Świdwin w obszarze V (obręb 008, 009) po stwierdzeniu zgodności ze zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Świdwina uchwalonym uchwałą Nr XXVI/212/05 z dnia 31 stycznia 2005 r. uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części obrębu 009 obejmującą symbole planu:

- 1) **8 MN,U** (ul. Armii Krajowej);
- 2) **10 MN, U** (ul. B. Chrobrego),
- 3) **42 MW, U** (Armii Krajowej)
- 4) **50 MW, U** (3 Marca)
- 5) **69 MW,U** (Kościuszki),
- 6) **149' KSp** (ul. Wojska Polskiego)

2. Zmiana planu obejmuje:

- 1) uzupełnienie ustaleń ogólnych dotyczących:
 - a) zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego (§ 5 ust. 1),
 - b) zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków (§ 7 ust. 1; 3)
- 2) zmianę ustaleń szczegółowych dla terenów elementarnych (zmianę ustaleń zapisano wytłuszczonym drukiem):
 - a) ustalenia dotyczące ochrony środowiska przyrodniczego i kulturowego dla terenu oznaczonego w planie symbolem **8 MN, U** - bez zmiany rysunku planu - ark. 8,
 - b) ustalenia dotyczące ochrony środowiska przyrodniczego i kulturowego dla terenu oznaczonego w planie symbolem **10 MN, U** - bez zmiany rysunku - ark. 8,
 - c) ustalenia dotyczące ochrony środowiska przyrodniczego i kulturowego dla terenu oznaczonego w planie symbolem **42 MW, U** - bez zmiany rysunku planu - ark. 6; 8,
 - d) ustalenia dotyczące zagospodarowania i kształtowania zabudowy dla terenu oznaczonego w planie symbolem **50 MW, U** - bez zmiany rysunku planu - ark. 5; 9,
 - e) ustalenia dotyczące ochrony środowiska przyrodniczego i kulturowego dla terenu oznaczonego w planie symbolem **69 MW, U** - bez zmiany rysunku planu - ark. 9,
 - f) zmiana przeznaczenia i zasad zagospodarowania części terenu oznaczonego w planie symbolem **149' KSp** na teren o symbolu **108a U** w granicach określonych na rysunku zmiany planu - ark. 13

§ 2. 1. Integralną częścią niniejszej uchwały są:

- 1) załącznik nr 1 - rysunek planu w skali 1: 1000 - arkusz 1, 5, 6, 8, 9, 13, 14,
- 2) załącznik nr 2 - wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Świdwina,
- 3) załącznik nr 3 - rozstrzygnięcie w sprawie realizacji zadań z zakresu infrastruktury technicznej oraz zasad ich finansowania,
- 4) załącznik nr 4 - rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmiany planu.

2. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku zmiany planu są obowiązującymi ustaleniami zmiany planu:

- 1) granice terenów objętych zmianą planu,
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
- 3) oznaczenia przeznaczenia terenu,
- 4) linie zabudowy.

§ 3. W treści uchwały o której mowa w § 1 ust. 1 obowiązują poniższe ustalenia:

1. w § 5

- 1) ust. 1 dodaje się punkt 10 o brzmieniu: „dla projektowanej zabudowy jednorodzinnej o wysokości zabudowy od 7,50 do 9,00 m dozwolona zabudowa dwukondygnacyjna”.

2. w § 7

- 1) ust. 1 otrzymuje brzmienie: „strefy ochrony konserwatorskiej ustanowione niniejszym planem”,

- 2) ust. 3 otrzymuje brzmienie: „obiekty chronione ustaleniami planu, kwalifikujące się do wpisu do rejestru zabytków”.

3. w § 11

- 1) ust. 6 symbol **8 MN,U** otrzymuje brzmienie:

6. Ustalenia dla terenu o symbolu	8 MN, U (ark.8)	Powierzchnia 1,71 ha
1) Przeznaczenie terenu	Tereny zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności z usługami.	
2) Zagospodarowanie terenu i kształtowanie zabudowy	Istniejąca i projektowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i wielorodzinna niska z usługami nieuciążliwymi wbudowanymi. a)Projektowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, do 2 kondygnacji, z wysokimi dachami, o wysokości do 9,0 m od poziomu terenu do kalenicy dachu. b)Powierzchnia zabudowy do 40% powierzchni działki, powierzchnia biologicznie czynna minimum 30% powierzchni działki. c)Nieprzekraczalna linia zabudowy 5,0 od linii rozgraniczającej ciągów komunikacyjnych. d) Obiekty o wysokich walorach architektonicznych, wkomponowane w teren. e)Powierzchnia zabudowy do 40% powierzchni działki, powierzchnia biologicznie czynna min. 40% powierzchni działki. f)Linia zabudowy obowiązująca - 10,0 m od linii rozgraniczającej ulic lokalnych g)Linia zabudowy nieprzekraczalna - 5,0 m od linii rozgraniczającej ulic dojazdowych.	
3) Zasady i warunki podziału nieruchomości	a)Minimalna powierzchnia projektowanych działek 700 m ² , minimalny front działki 20 m b)Możliwość łączenia działek. c)Linie podziału działek prostopadle do układów komunikacyjnych.	
4) Ustalenia komunikacyjne	a)Zapewnić na terenie każdej działki minimum 2 miejsca parkingowe.z ulicy Armii Krajowej, Cmentarnej, Popiełuszki i Różanej, z zakazem dodatkowych wjazdów. b)zachować wjazdy dla zabudowy istniejącej na teren działek c)Dla projektowanej zabudowy wjazdy na tereny działek z ciągu pieszo - jezdni (Kp-j). d)Utrzymuje się istniejący parking (KSp) wzdłuż ulicy Armii Krajowej	
5) Ustalenia w zakresie ochrony środowiskaprzyrodniczego i kulturowego	a)Teren wzdłuż ulicy Popiełuszki znajduje się w strefie „B” ochrony konserwatorskiej - obowiązują ustalenia konserwatorskie zawarte w rozdziale II § 7. b)Budynek mieszkalne nr 7, 8, 9 i gospodarcze przy nr 9, przy ul. Armii Krajowej - chronione ustaleniami planu, obowiązuje:-utrzymanie bryły budynku i kształtu dachu,- zachowanie kompozycji budynku i podziału otworów,-nie ustala się ograniczeń adaptacji wewnątrz.- zachowanie zabudowy gospodarczej od ulicy Popiełuszki i ulicy Różanej, zakaz nadbudowy - możliwość adaptacji na cele mieszkalne lub usługowe - możliwość ocieplenia budynków pod warunkiem:ocieplenie całej ściany o jednolitej grubości ocieplenia i jednolitej kolorystyce, odtworzenie detali architektonicznych	
6) Ustalenia w zakresie infrastruktury technicznej	Teren posiada pełne uzbrojenie w sieci i urządzenia infrastruktury technicznej.	

- 2) ust. 8 symbol **10 MN,U** otrzymuje brzmienie:

8. Ustalenia dla terenu o symbolu	10 MN,U (ark. 8)	Powierzchnia 0,49 ha
1) Przeznaczenie terenu	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami.	
2) Zagospodarowanie terenu i kształtowanie zabudowy	Istniejąca zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna - do zachowania, Dozwolona lokalizacja usług nieuciążliwych wbudowanych w istniejące obiekty mieszkalne.Likwidacja obiektów tymczasowych i w złym stanie technicznym.	
3) Zasady i warunki podziału nieruchomości	Utrzymuje się istniejący podział terenu.	
4) Ustalenia komunikacyjne	a)Zapewnić min. 2 miejsca parkingowe na terenie każdej działki. b)Dojazd na teren działek z ulicy B. Chrobrego.	
5) Ustalenia w zakresie ochrony środowiska przyrodniczego i kulturowego	a)Teren położony jest w strefie „B” ochrony konserwatorskiej- obowiązują ustalenia konserwatorskie zawarte w rozdziale II § 7. b)Budynki nr 11, 12, 13, 14, 15, 17, 18a przy ul. B. Chrobrego -chronione ustaleniami planu, obowiązuje:-utrzymanie bryły budynku i kształtu dachu,-zachowanie kompozycji budynku i podziału otworów,-nie ustala się ograniczeń adaptacji wewnątrz.- możliwość ocieplenia budynków pod warunkiem:ocieplenie całej ściany o jednolitej grubości ocieplenia i jednolitej kolorystyce, odtworzenie detali architektonicznych	

6) Ustalenia w zakresie infrastruktury technicznej	Teren posiada pełne zbrojenie w sieci i urządzenia infrastruktury technicznej.
--	--

3) ust. 28 symbol 42 MW, U otrzymuje brzmienie:

28. Ustalenia dla terenu o symbolu	42 MW,U (ark.6)	Powierzchnia 0,58 ha
1) Przeznaczenie terenu	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej z usługami.	
2) Zagospodarowanie terenu i kształtowanie zabudowy	Istniejąca zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna niska (kamieniczki) - do zachowania. a) Teren do uporządkowania, likwidacja obiektów w złym stanie technicznym i tymczasowym. b) Dozwolone usługi nieuciążliwe wbudowane w partery budynków z uwzględnieniem zaleceń konserwatorskich.	
3) Zasady i warunki podziału nieruchomości	Obowiązuje utrzymanie istniejącego podziału.	
4) Ustalenia komunikacyjne	a) Obsługa terenu z ul. Armii Krajowej, zachowując istniejące wjazdy.	
5) Ustalenia w zakresie ochrony środowisk przyrodniczego i kulturowego	a) Wprowadzić zieleń na teren działek w miejsce likwidowanych obiektów substandardowych. b) Obszar znajduje się w strefie „B” ochrony konserwatorskiej. Obowiązują ustalenia konserwatorskie zawarte w rozdziale II § 7. c) Budynki mieszkalne nr 10, 11, 12, 14, 15, 16, 16a, przy ul. Armii Krajowej - chronione ustaleniami planu, obowiązuje: -utrzymanie bryły budynku i kształtu dachu,- zachowanie kompozycji budynku i podziału otworów,-nie ustala się ograniczeń adaptacji wewnątrz.- możliwość ocieplenia budynków pod warunkiem: ocieplenie całej ściany o jednolitej grubości ocieplenia i jednolitej kolorystyce, odtworzenie detali architektonicznych.	
6) Ustalenia w zakresie infrastruktury technicznej	a) Teren posiada pełne uzbrojenie w sieci i urządzenia infrastruktury technicznej. b) Zachowuje się istniejącą na terenie stację transformatorową.	

4) ust. 34 symbol 50 MW, U otrzymuje brzmienie:

34. Ustalenia dla terenu o symbolu	50 MW,U (ark.5, 9)	Powierzchnia 0,79 ha
1) Przeznaczenie terenu	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej z usługami.	
2) Zagospodarowanie terenu i kształtowanie zabudowy	Istniejąca zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna niska (kamieniczki) - do zachowania. Możliwość nadbudowy budynku 11a do wysokości budynku sąsiedniego (nr 12 - obiekt chroniony ustaleniami planu), po uwzględnieniu zaleceń konserwatorskich. a) Teren do uporządkowania, likwidacja obiektów w złym stanie technicznym i tymczasowym. b) Dozwolone usługi nieuciążliwe wbudowane w partery budynków z uwzględnieniem zaleceń konserwatorskich.	
3) Zasady i warunki podziału nieruchomości	Obowiązuje utrzymanie istniejącego podziału.	
4) Ustalenia komunikacyjne	Obsługa terenu z ul. Armii Krajowej, zachowując istniejące wjazdy.	
5) Ustalenia w zakresie ochrony środowisk przyrodniczego i kulturowego	a) Wprowadzić zieleń na teren działek w miejsce likwidowanych obiektów substandardowych. b) Obszar znajduje się w strefie „B” ochrony konserwatorskiej. Obowiązują ustalenia konserwatorskie zawarte w rozdziale II § 7. c) Budynki mieszkalne nr 10, 11, 12, 14, 15, 16, 16a, przy ul. Armii Krajowej - chronione ustaleniami planu, obowiązuje: -utrzymanie bryły budynku i kształtu dachu,- zachowanie kompozycji budynku i podziału otworów,-nie ustala się ograniczeń adaptacji wewnątrz.- możliwość ocieplenia budynków pod warunkiem: ocieplenie całej ściany o jednolitej grubości ocieplenia i jednolitej kolorystyce, odtworzenie detali architektonicznych.	
6) Ustalenia w zakresie infrastruktury technicznej	a) Teren posiada pełne uzbrojenie w sieci i urządzenia infrastruktury technicznej. b) Zachowuje się istniejącą na terenie stację transformatorową.	

5) ust. 52 o symbolu 69 MW,U; 70 MW,U; 71 MW,U otrzymuje brzmienie:

52.	Ustalenia dla terenu o symbolu	69 MW,U (ark. 9) 70 MW,U (ark. 9) 71 MW, U (ark.9)	Powierzchnia 0,24 ha Powierzchnia 0,75 ha Powierzchnia 0,06 ha
1)	Przeznaczenie terenu	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługi	
2)	Zagospodarowanie terenu i kształtowanie zabudowy	Istniejąca zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i usługi wbudowane i wolnostojące w dobrym stanie technicznym - do zachowania. a)Teren do uporządkowania, likwidacja obiektów substandardowych tymczasowych (w złym stanie technicznym). b)Możliwość adaptacji i rozbudowy trwałych obiektów gospodarczych na funkcje usługowe nieuciążliwe z zachowaniem powierzchni biologicznie czynnej minimum 20%, wysokość obiektów do 5,0 m. c)Dozwolona rozbudowa budynków mieszkalnych na zapleczu działek do 10% powierzchni zabudowy i wysokości istniejących obiektów.	
3)	Zasady i warunki podziału nieruchomości	Podział terenu zgodny z rysunkiem planu.	
4)	Ustalenia komunikacyjne	a)Obsługa terenu z ulicy 3 Marca i Kościuszki, zakaz dodatkowych wjazdów, oraz z ulicy Popiełuszki i ciągu pieszo jezdni (Kp-j). b)Zachowuje się istniejące parkingi (KSp)	
5)	Ustalenia w zakresie ochrony środowiska przyrodniczego i kulturowego	a) Wprowadzić zieleń na teren działek. b)Teren znajduje się w strefie „B” ochrony konserwatorskiej obowiązują ustalenia konserwatorskie - rozdział II § 7. c)Budynki nr 2, 3, 4 przy ul. 3 Marca oraz budynki nr 24, 26, 26a, 27 przy ulicy Kościuszki - chronione ustaleniami planu, obowiązują: -utrzymanie bryły budynku i kształtu dachu, -zachowanie kompozycji budynku i podziału otworów, -nie ustala się ograniczeń adaptacji wnętrz. -zakaz ocieplania elewacji frontowej od zewnątrz budynków: przy ulicy 3 Marca i budynków 24,26, 26a przy ul. Kościuszki -możliwość ocieplenia budynku nr 27 przy ulicy Kościuszki pod warunkiem: ocieplenie całej ściany o jednolitej grubości ocieplenia i jednolitej kolorystyce, odtworzenie detali architektonicznych	
6)	Ustalenia w zakresie infrastruktury technicznej	Teren posiada pełne uzbrojenie w sieci i urządzenia infrastruktury technicznej.	

6) po ust. 87 o symbolu 108 U dodaje się ust. **87a** o symbolu **108a U**

87a	Ustalenia dla terenu o symbolu	108 a U (ark. 13)	Powierzchnia 0,08 ha
1)	Przeznaczenie terenu	Teren usług nieuciążliwych.	
2)	Teren usług nieuciążliwych.	Projektowane usługi nieuciążliwe. Możliwość lokalizacji funkcji mieszkaniowej. a)Wysokość zabudowy do 2 kondygnacji do 9,0 m od poziomu terenu do kalenicy dachu, dach o kącie nachylenia do 35°. b)Powierzchnia zabudowy do 60% powierzchni działki, pow. biologicznie czynna minimum 20% powierzchni działki. c)Dozwolona lokalizacja garaży wbudowanych w obiekt usługowy.	
3)	Zasady i warunki podziału nieruchomości	Wydzielenie terenu zgodnie z rysunkiem planu.	
4)	Ustalenia komunikacyjne	a)Obsługa terenu z ciągu pieszo - jezdni (Kp-j). b)Zabezpieczyć miejsca parkingowe na terenie działki przyjmując 1 miejsce na 30 m ² powierzchni usług.	

5)	Ustalenia w zakresie ochrony środowiska przyrodniczego i kulturowego	Wprowadzić zieleń na teren działki od istniejącej zabudowy mieszkaniowej.
6)	Ustalenia w zakresie infrastruktury technicznej	Teren posiada pełne uzbrojenie w sieci i urządzenia infrastruktury technicznej.

§ 4. Na rysunku planu stanowiącym załącznik nr 1 ark. **13** do uchwały o której mowa w § 1 ust. 1 wprowadza się następujące zmiany:

- 1) na **ark. 13** - wydziela się teren pod funkcję usług nieuciążliwych o symbolu 108a U z terenu oznaczonego w planie symbolem **149' KSp** - w granicach określonych na rysunku zmiany planu.

§ 5. Ustala się stawki procentowe, z tytułu wzrostu wartości nieruchomości, o których mowa w art. 36 ust. 4 ustawy

- 1) dla zabudowy mieszkaniowej z usługami MN,U - 30%
- 2) dla usług U - 30%.

§ 6. Miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego w obszarze **V**, (obręb 008; 009) uchwalony uchwałą Nr XXXII/250/05 z dnia 28 lipca 2005 r. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 73, poz. 1550 z dnia 15 września 2005 r.) oraz zmieniony uchwałą Nr XIII/126/08 z dnia 27 lutego 2008 (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 40, poz. 865 z dnia 15 kwietnia 2008 r.) zachowuje swoją moc, z uwzględnieniem zmian wprowadzonych niniejszą uchwałą.

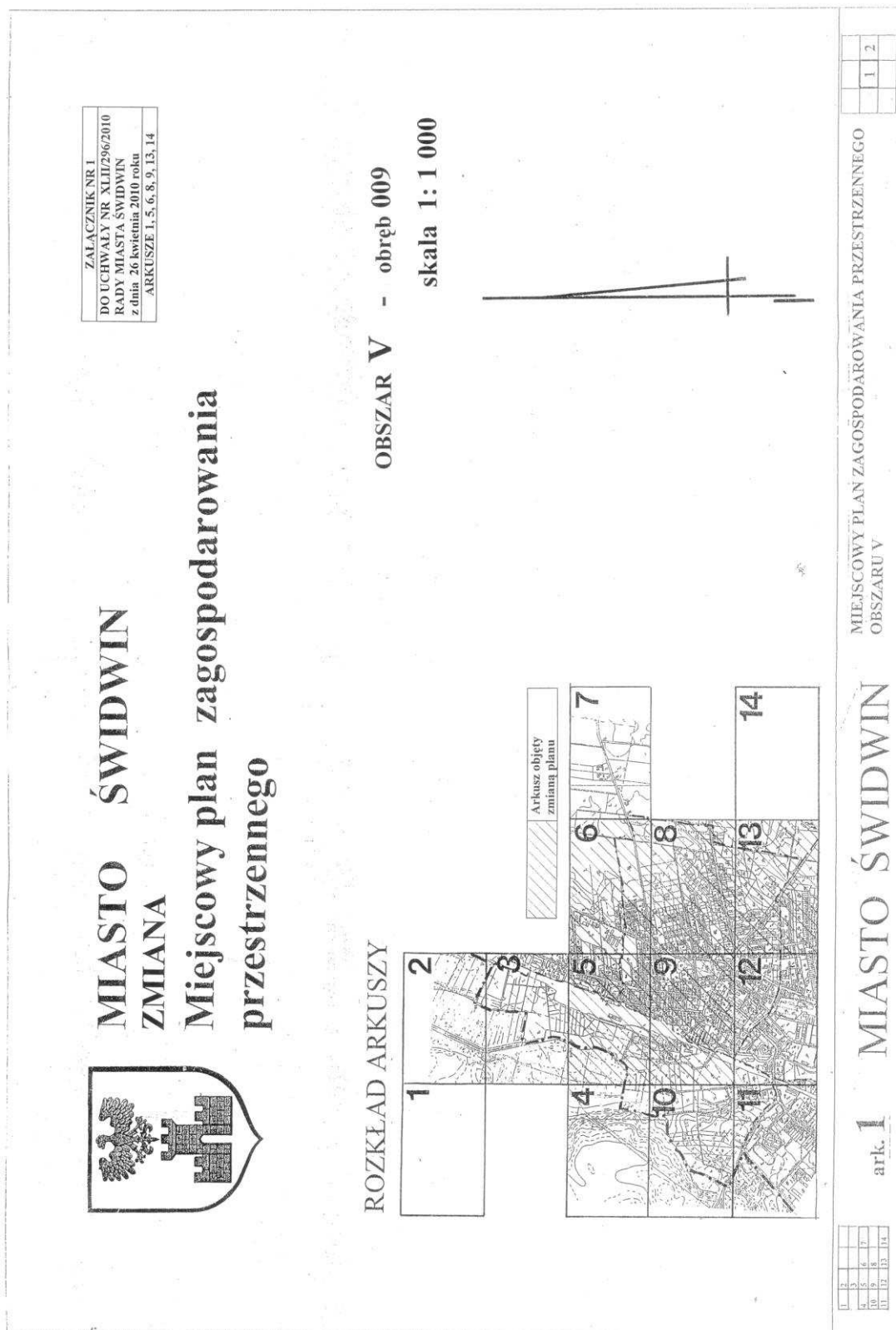
§ 7. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Świdwin.

§ 8. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego oraz podlega publikacji na stronie internetowej miasta Świdwina.

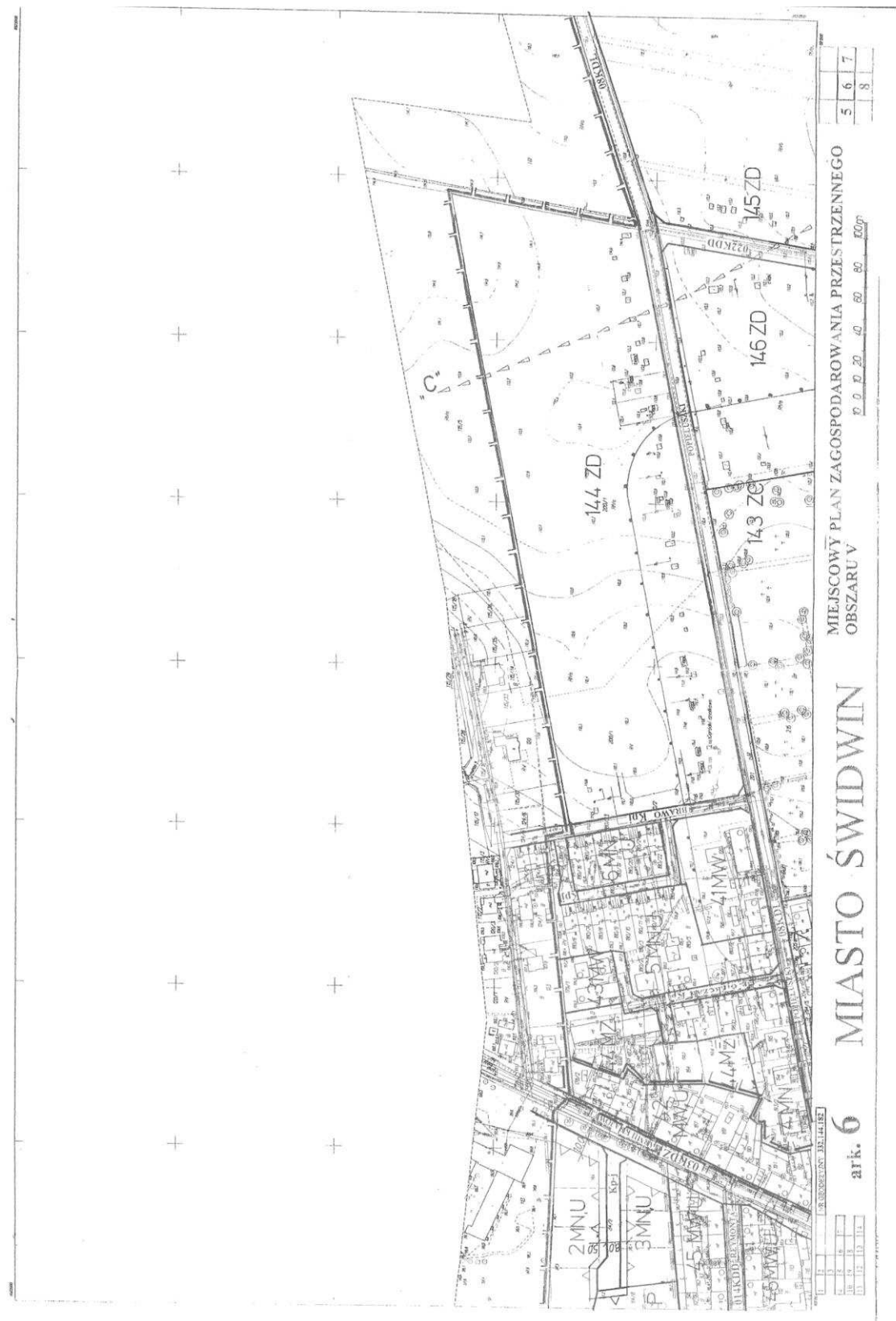
Przewodniczący Rady

Roman Artyński

Załącznik nr 1
do uchwały Nr XLII/296/2010
Rady Miasta Świdwin
z dnia 26 kwietnia 2010 r.













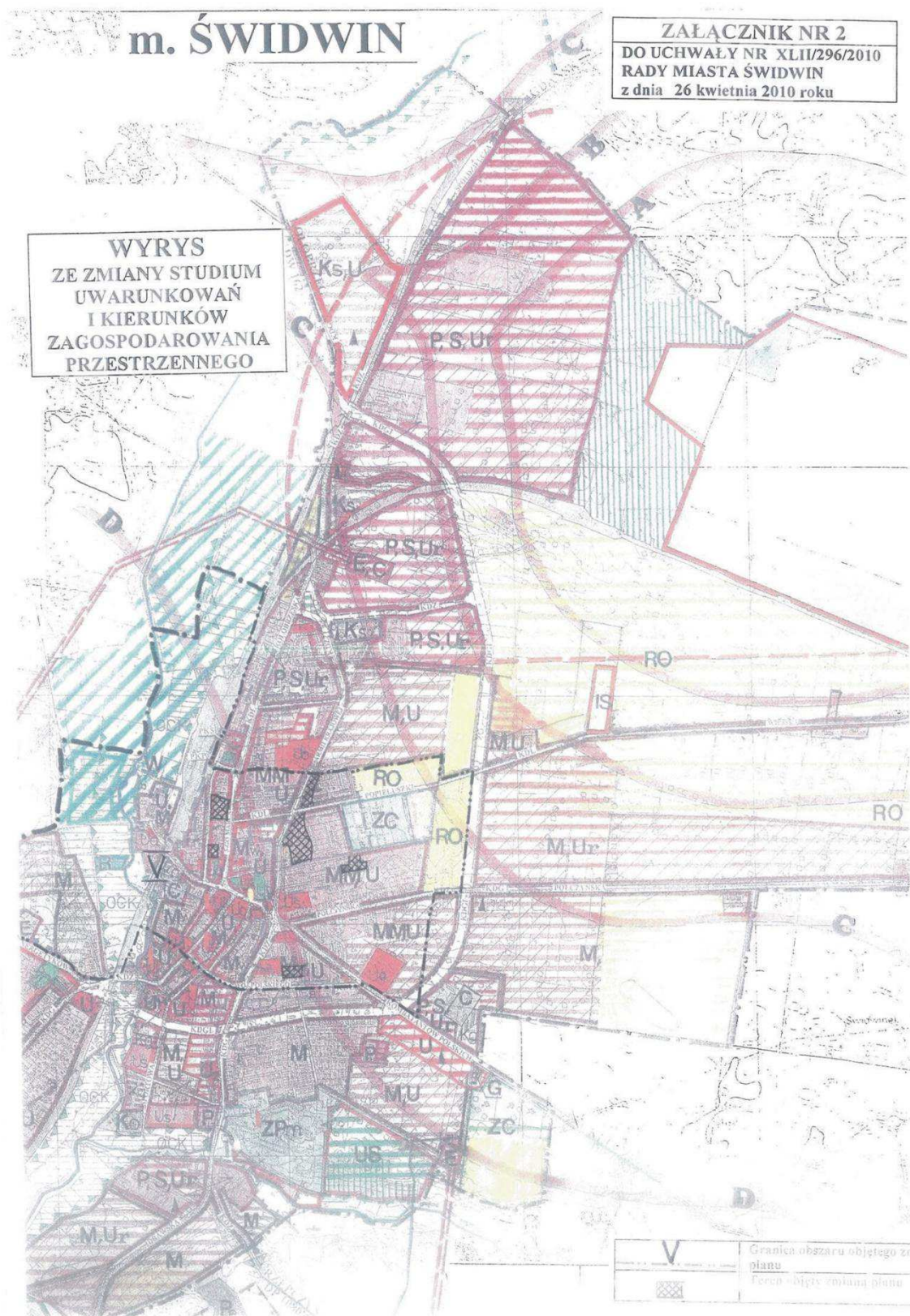
MIEJSKOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
OBSZARU V[illegible]

Załącznik nr 2

do uchwały Nr XLII/296/2010

Rady Miasta Świdwin

z dnia 26 kwietnia 2010 r.



Załącznik nr 3
do uchwały Nr XLII/296/2010
Rady Miasta Świdwin
z dnia 26 kwietnia 2010 r.

ROZSTRZYGNIECIE W SPRAWIE REALIZACJI ZADAŃ Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ ORAZ ZASAD ICH FINANSOWANIA

Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej służące zaspokajaniu zbiorowych potrzeb mieszkańców stanowią, zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591), zadania własne gminy.

Tereny zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obszarze V - obręb 009 miasta Świdwin o symbolach: 8MN,U, 10 MN,U, 42 MW,U, 50 MW,U, 69 MW,U, 108a U, dla których dokonuje zmiany ustaleń szczegółowych, objęte są ustaleniami obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej, planowanymi na mocy uchwały Nr XXXII/250/05 Rady Miasta Świdwin z dnia 28 lipca 2005 r.

Niniejsza zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obszarze V - obręb 009 miasta Świdwin nie spowoduje konieczności realizacji zadań z zakresu infrastruktury technicznej i nie wymaga finansowania inwestycji w tym zakresie.

Załącznik nr 4
do uchwały Nr XLII/296/2010
Rady Miasta Świdwin
z dnia 26 kwietnia 2010 r.

ROZSTRZYGNIECIE O SPOSOBIE ROZPATRZENIA UWAG WNIESIONYCH DO PROJEKTU ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717; z 2004 r. Nr 6, poz. 41 i Nr 141, poz. 1492; z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635; z 2007 r. Nr 127, poz. 880; z 2008 r. Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz. 1413) oraz art. 54 ust. 2 i 3, art. 40 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227) Rada Miasta Świdwin rozstrzyga, co następuje:

Do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Świdwin - obszar V - obręb 009 wyłożonego do publicznego wglądu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, nie wniesiono uwag.

Wobec powyższego, rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu jest bezprzedmiotowe.

1078

UCHWAŁA NR XLII/297/2010 RADY MIASTA ŚWIDWIN

z dnia 26 kwietnia 2010 r.

**zmieniająca uchwałę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
w obszarze VI - obręb 012; 014 miasta Świdwin.**

Na podstawie art. 20 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717; z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492;