

- 2) Dział Pomocy Instytucjonalnej i Placówek Opiekuńczo-Wychowawczych,
 - 3) Dział Strategii i Rozwiązywania Problemów Społecznych,
 - 4) Dział Świadczeń Rodzinnych,
 - 5) Dział Finansowo-Księgowy,
 - 6) Dział Kadr i Spraw Socjalnych,
 - 7) Dział Administracyjno-Gospodarczy,
 - 8) Samodzielne stanowiska: radców prawnych, inspektora d/s obrony cywilnej, inspektora d/s bhp, administratora ds. bezpieczeństwa danych osobowych -koordynatora ds. komputeryzacji, wieloosobowe stanowisko ds. informatyki, konsultant ds. prawa,
 - 9) Punkty Pomocy Społecznej zlokalizowane w poszczególnych osiedlach Miasta Olsztyn.",
- 5) § 9 otrzymuje brzmienie:
„W strukturze Ośrodka działają następujące jednostki organizacyjne pomocy społecznej:
- 1) Miejski Ośrodek Poradnictwa Specjalistycznego i Socjalnego Olsztyn, AL Wojska Polskiego 8,
 - 2) Dzielne Domy Pomocy Społecznej:
 - a) Dzienny Dom Pomocy Społecznej ul. Orłowicza 27,
 - b) Dzienny Dom Pomocy Społecznej „Nasza Przysiań,” Olsztyn, ul. Bałtycka 81,
 - c) Dzienny Dom Pomocy Społecznej „Nasza Chata”, Olsztyn, ul. A. Mickiewicza 17/1,
 - d) Dzienny Dom Pomocy Społecznej „Nasz Dom”, Olsztyn, ul. Kołobrzaska 6,
 - e) Dzienny Dom Pomocy Społecznej, Olsztyn, ul. J. Fałata 23,
 - f) Dzienny Dom Pomocy Społecznej dla Osób Niepełnosprawnych, Olsztyn, ul. E. Plater 13,
 - g) Dzienny Dom Pomocy Społecznej dla Osób Chorych na Cukrzycę, Olsztyn, AL Piłsudskiego 61 A,
 - 3) Ośrodek Wsparcia i Opieki nad Dzieckiem i Rodziną, Olsztyn, ul. M. Wańkowicza 3,
- 4) Schronisko dla Bezdomnych im. Sabiny Kusznierów, Olsztyn, ul. Towarowa 18,
 - 5) Środowiskowy Dom Samopomocy dla Osób z Zaburzeniami Psychicznymi, Olsztyn, ul. Wyspiańskiego 2,
 - 6) Środowiskowy Dom Samopomocy dla Osób z Zaburzeniami Psychicznymi, Olsztyn, ul. Królowej Jadwigi 4,
 - 7) Ośrodek Wsparcia dla Matek z Małoletnimi Dziećmi i Kobiet w Cięży Olsztyn, ul. Wł. Jagiełły 5, z filiami,
 - 8) Miejski Ośrodek Wsparcia dla Osób Niesłyszących „Gest”, Olsztyn, ul. W. Kętrzyńskiego 3,
 - 9) Ośrodek Wsparcia dla Dzieci i Młodzieży Niepełnosprawnej, Olsztyn, ul. Świtezianki 4,
 - 10) Ośrodek Wsparcia dla Dzieci i Młodzieży, Olsztyn, ul. Wiecherta 23a,
 - 11) Ośrodek Wsparcia dla Dzieci i Młodzieży, Olsztyn, ul. Rzepakowa 12,
 - 12) Romska Świetlica Rodzinna, Olsztyn, ul. Warszawska 16/1,
 - 13) Klub Seniora, Olsztyn, ul. Konopna 2.",
- 6) § 14 otrzymuje brzmienie:
„Status prawny pracowników Ośrodka określa ustawa z dnia 21 listopada 2008 r. o pracownikach samorządowych (Dz. U. Nr 223, poz. 1458 z późn. zm.).”
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Olsztyn.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady
Zbigniew Dąbkowski

266

UCHWAŁA Nr XXXIV/286/09

Rady Gminy Dywity

z dnia 21 grudnia 2009 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie geodezyjnym Różnowo w rozwidleniu dróg powiatowych Różnowo- Rozgity i Różnowo- Dywity w części dotyczącej terenu oznaczonego symbolem 1UT.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635 z 2007 r. Nr 127, poz. 880, z 2008 r. Nr 123, poz. 803, Nr 199, poz. 1227 i Nr 201, poz. 1237 i Nr 220, poz. 1413) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, zmiany: Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214,

poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218 i z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420) Rada Gminy Dywity, po stwierdzeniu zgodności ustaleń planu ze "Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Dywity" uchwała, co następuje:

Rozdział I **Przepisy ogólne**

§ 1. 1. Uchwała się Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w obrębie geodezyjnym Różnowo w rozwidleniu dróg powiatowych Różnowo- Rozgity i Różnowo- Dywity w części dotyczącej terenu oznaczonego symbolem 1UT.

2. Plan obejmuje teren objęty Rozstrzygnięciem Nadzorczym Wojewody Warmińsko-Mazurskiego PN.0911-173/09 z dnia 6 maja 2009 r. stwierdzającym nieważność uchwały Nr XXVII/229/09 Rady Gminy Dywity z dnia 31 marca 2009 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie geodezyjnym Różnowo w rozwidleniu dróg powiatowych Różnowo - Rozgity i Różnowo - Dywity w części dotyczącej terenu oznaczonego symbolem 1UT.

3. Plan składa się z następujących elementów podlegających uchwaleniu i opublikowaniu:

- 1) ustaleń, stanowiących treść niniejszej uchwały,
- 2) załącznika graficznego Nr 1 do niniejszej uchwały stanowiącego rysunek planu zatytułowany: „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w obrębie geodezyjnym Różnowo w rozwidleniu dróg powiatowych Różnowo- Rozgity i Różnowo- Dywity dla terenu oznaczonego symbolem 1UT”. Rysunek planu do publikacji został pomniejszony kserograficznie do formatu A4,
- 3) rozstrzygnięcia w sprawie rozpatrzenia uwag do projektu planu - załącznik nr 2,
- 4) rozstrzygnięcia o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych - załącznik nr 3.

§ 2. 1. Przedmiotem ustaleń planu są:

- 1) teren usług turystycznych 1UT,
- 2) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych,
- 3) granice i sposób zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie na podstawie przepisów odrębnych,
- 4) zasady i warunki podziału nieruchomości,
- 5) określenie stawki procentowej służącej naliczeniu opłaty o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
- 6) inwestycje celu publicznego z zakresu infrastruktury technicznej, należące do zadań własnych gminy.

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1 ustala się przeznaczenie podstawowe i przeznaczenie dopuszczalne oraz warunki jego dopuszczenia.

3. Przeznaczenie podstawowe odnosi się do wszystkich elementów zagospodarowania niezbędnych do pełnienia ustalonej funkcji.

§ 3. Na terenie objętym planem nie występują potrzeby szczególnych regulacji dotyczących obszarów rehabilitacji zabudowy i infrastruktury technicznej.

§ 4. 1. Następujące treści oznaczeń graficznych na rysunku planu są obowiązujące:

- 1) granica opracowania planu,
- 2) linie ciągłe rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
- 3) nieprzekraczalna linia zabudowy, w miejscach gdzie nie wrysowano nieprzekraczalnej linii zabudowy należy stosować obowiązujące przepisy,
- 4) oznaczenie przeznaczenia terenu elementarnego.

§ 5. Ilekroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) Terenie elementarnym - należy przez to rozumieć teren o określonej funkcji lub teren komunikacji, dla którego obowiązują ustalenia planu, wyznaczony liniami rozgraniczającymi i określony jednym symbolem, zgodnie z rysunkiem planu,
- 2) przeznaczeniu podstawowym - należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które powinno przeważać na danym terenie wyznaczonym liniami rozgraniczającymi,
- 3) przeznaczeniu dopuszczalnym - należy przez to rozumieć rodzaje przeznaczenia inne niż podstawowe, które uzupełniają lub wzbogacają przeznaczenie podstawowe. Przeznaczenie dopuszczalne może występować łącznie lub zamiennie z przeznaczeniem podstawowym, zgodnie z ustaleniami szczegółowymi dla poszczególnych terenów elementarnych, zawartymi w rozdz. III niniejszej uchwały,
- 4) nieprzekraczalnej linii zabudowy - oznacza to zakaz jej przekraczania przez najdalej wysunięte elementy budynku takie jak: przedsionki, podesty, pochylnie, schody itp.,
- 5) usługach zaliczonych do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko - należy przez to rozumieć usługi wymienione w przepisach odrębnych w sprawie określenia rodzaju przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych warunków związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięć do sporządzania raportu o oddziaływaniu na środowisko,
- 6) powierzchni terenu biologicznie czynnej - należy przez to rozumieć powierzchnię terenu zdefiniowaną w przepisach odrębnych w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, o ile ustalenia szczegółowe dla poszczególnych terenów zawarte w rozdziale III niniejszej uchwały nie stanowią inaczej,
- 7) usługach turystycznych - należy przez to rozumieć usługi w rozumieniu przepisów ustawy o usługach turystycznych.

Rozdział II **Przepisy dotyczące całego obszaru objętego planem**

§ 6. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, parametry i wskaźniki kształtowania

zabudowy oraz granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie.

1. W zakresie kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu ustala się niżej wymienione przepisy, jako obowiązujące:

- 1) wszystkie nowo wznoszone budynki powinny posiadać dachy dwu lub wielopołaciowe o nachyleniu połaci dachowych od 35° - 45°, kryte dachówką w kolorze czerwieni,
- 2) poziom posadowienie parterów obiektów nie może przekraczać 50 cm w odniesieniu do najwyższego punktu projektowanego poziomu terenu na linii odpowiedniej elewacji. W przypadku różnicy wysokości w obrębie rzutu budynku większej niż 1,0 m, należy tak kształtować budynek, aby kondygnacja piwniczna nie była wyniesiona w żadnym punkcie na obwodzie budynku powyżej 1,5 m,
- 3) wysokość zabudowy na terenie 1UT nie może przekraczać trzech kondygnacji nadziemnych w tym trzecia kondygnacja w poddaszu użytkowym przy zachowaniu następujących warunków: maksymalna wysokość kondygnacji parteru budynku 4,5 m, maksymalna wysokość ścianki kolankowej 0,8 m,
- 4) ogrodzenia od strony ulic i ciągów pieszych nie mogą przekraczać wysokości 1,60 m od poziomu terenu chyba, że ustalenia szczegółowe zawarte w rozdziale III niniejszej uchwały stanowią inaczej. Ogrodzenia należy wykonywać z materiałów naturalnych takich jak: drewno, kamień, cegła lub metalowe kute, z możliwością łączenia wyżej wymienionych materiałów. Stosowanie siatki możliwe jedynie przy jednoczesnym wprowadzeniu żywopłotów wzdłuż tych ogrodzeń. Zakaz stosowania ogrodzeń pełnych i betonowych oraz prefabrykowanych żelbetowych,
- 5) nie dopuszcza się wznoszenia tymczasowych obiektów budowlanych, w rozumieniu właściwych przepisów ustawy Prawo budowlane, za wyjątkiem zaplecza budowy w okresie realizacji inwestycji zgodnej z planem.

2. W zakresie funkcji terenu ustala się:

- 1) podstawowe i dopuszczalne przeznaczenie terenu winno być zgodne z oznaczeniami na rysunku planu oraz ustaleniami szczegółowymi zawartymi w rozdziale III niniejszej uchwały,
- 2) do czasu zagospodarowania terenu zgodnie z przeznaczeniem ustalonym niniejszym planem, teren należy użytkować wyłącznie w sposób dotychczasowy, jeżeli ustalenia szczegółowe nie stanowią inaczej.

§ 7. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego.

1. Teren 1UT znajduje się poza Obszarem Chronionego Krajobrazu Doliny Środkowej Łyny.

2. Dla terenu 1UT obowiązują następujące zakazy i nakazy:

- 1) zakazuje się stosowania w indywidualnych systemach grzewczych nowej zabudowy paliw wysokoemisyjnych,

- 2) nakazuje się na terenie własnej działki magazynowanie odpadów komunalnych poddawanych okresowemu wywozowi w ramach systemu gminnego,

- 3) na terenie opracowania zakazuje się eksploatacji kopalni i torfu,

- 4) zakazuje się lokalizacji usług będących przedsięwzięciami mogącymi znacząco oddziaływać na środowisko i wymagających obligatoryjnie sporządzenia raportu, za wyjątkiem sieci i obiektów infrastruktury technicznej z wyłączeniem sieci telefonii komórkowej i elektrowni wiatrowych.

- 5) dopuszczalny poziom hałasu w środowisku należy przyjąć dla terenów 1UT - jak dla terenów rekreacyjnych.

§ 8. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.

Teren objęty planem znajduje się w Strefie B pośredniej ochrony konserwatorskiej - (teren byłej zabudowy folwarcznej) dla którego obowiązują ustalenia szczegółowe zawarte w rozdziale III niniejszej uchwały.

§ 9. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznej.

W granicach niniejszego planu nie występują tereny stanowiące przestrzeń publiczną.

§ 10. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości.

W granicach opracowania nie występują obszary wymagające przeprowadzenia scaleń.

§ 11. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej.

1. W zakresie infrastruktury technicznej ustala się jako obowiązujące:

- 1) odprowadzenie ścieków z projektowanej zabudowy do istniejącej kanalizacji sanitarnej,
- 2) zaopatrzenie w wodę z istniejącej sieci wodociągowej,
- 3) odprowadzenie wód deszczowych z projektowanej zabudowy - w granicach własnej działki;
- 4) zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejących lub projektowanych na terenie źródeł, zgodnie z warunkami dysponenta sieci,
- 5) prace budowlano-montażowe w sąsiedztwie linii elektroenergetycznych muszą być wykonywane zgodnie z przepisami szczegółowymi w sprawie bezpieczeństwa pracy przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych,
- 6) występują techniczne możliwości zasilania z sieci gazowych odbiorników gazowych, zgodnie z warunkami określonymi przez dysponenta sieci,
- 7) należy zachować normatywne odległości od linii elektroenergetycznych SN-15kV zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami,
- 8) w przypadku kolizji istniejących sieci i urządzeń z planowanym zainwestowaniem, należy je przebudować zgodnie z warunkami określonymi przez dysponenta sieci,

9) należy uzyskać warunki techniczne od dysponentów sieci na etapie projektu budowlanego.

2. W rozwiązaniach komunikacyjnych ustala się jako obowiązujące:

1) zabezpieczenie potrzeb parkingowych w granicach działki przeznaczonej pod inwestycję.
Należy zapewnić dla zabudowy usługowej - min. 35 miejsc na 100 zatrudnionych lub użytkowników,

§ 12. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenów: nie występuje.

§ 13. Zgodnie z art. 15 ust. 2 pkt 12 i art. 36 ust. 4 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym ustala się wysokość stawki procentowej służącej naliczeniu jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości związanego z uchwaleniem planu w wysokościach 30 %.

§ 14. Zadania własne gminy z zakresu infrastruktury technicznej.
Na terenie objętym planem nie występują zadania własne gminy w zakresie infrastruktury technicznej.

ROZDZIAŁ III Przepisy szczegółowe

§ 15. Przepisy szczegółowe dotyczące poszczególnych terenów elementarnych wydzielonych liniami rozgraniczającymi i oznaczone na rysunku planu odpowiednimi symbolami.

Symbol terenu elementarnego	Ustalenia
1UT	Usługi turystyczne. Teren elementarny znajduje się w przeważającej części w Strefie B - pośredniej ochrony konserwatorskiej. Wszelkie prace budowlane winny być uzgodnione z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków. Przeznaczenie podstawowe - usługi turystyczne z zakazem lokalizacji pól biwakowych i campingów. Przeznaczenie dopuszczalne - kompleks mieszkalno-rehabilitacyjny. Dla terenu elementarnego ustala się następujące warunki zabudowy i zagospodarowania terenu: a) istniejąca na terenie zabudowa gospodarcza w złym stanie technicznym - do likwidacji, b) maksymalna powierzchnia zabudowy - 40 % powierzchni terenu elementarnego, c) udział powierzchni biologicznie czynnej - min. 30 % powierzchni terenu elementarnego, d) teren uzbrojony w podziemną infrastrukturę techniczną (woda, kanalizacja, elektroenergetyka). Pozostałe ustalenia znajdują się w rozdziale II niniejszej uchwały.

ROZDZIAŁ IV Ustalenia końcowe

§ 17. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dywity.

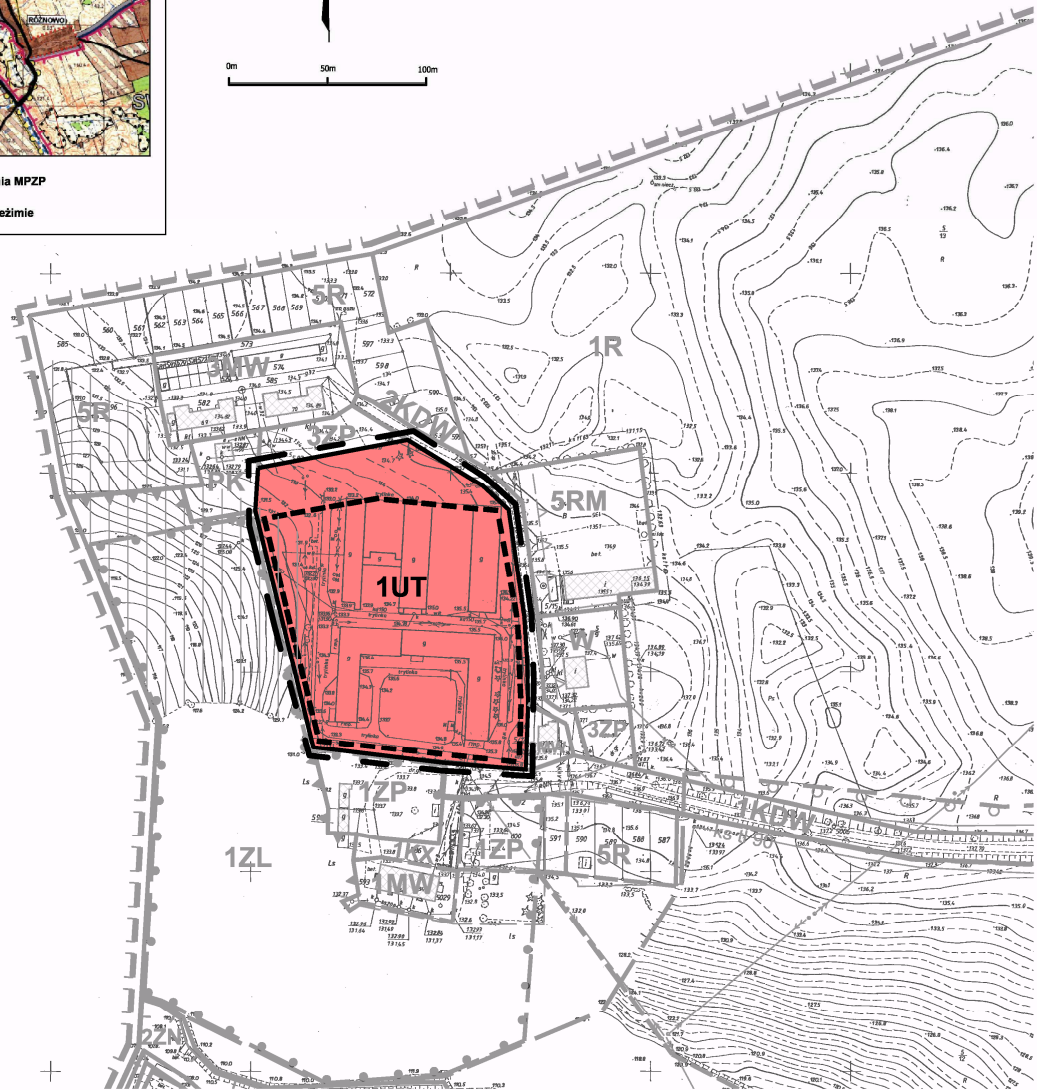
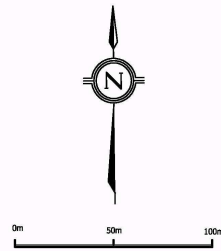
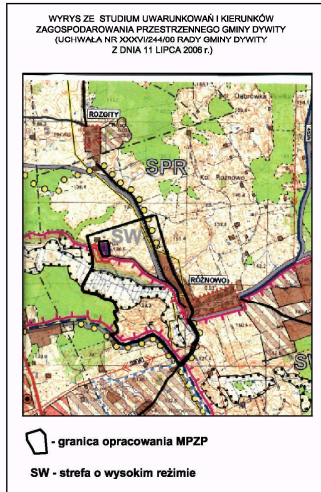
§ 18. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego i podlega publikacji na stronie internetowej Gminy Dywity.

Przewodniczący Rady Gminy
Renata Kaszubska

Załącznik Nr 1
do uchwały Nr XXXIV/286/09
Rady Gminy Dywity
z dnia 21 grudnia 2009 r.

**MIEJSKOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO W OBRĘBIE GEODEZYJNYM RÓŻNOWO W ROZWIDLENIU
DRÓG POWIATOWYCH RÓŻNOWO-ROZGITY I RÓŻNOWO-DYWITY DLA TERENU OZNACZONEGO SYMBELEM 1UT**

SKALA 1:2000



LEGENDA:	
I. OZNACZENIA OGÓLNE	
	granica opracowania planu
	linie rozgraniczające obowiązujące
II. TERENY OBJĘTE OCHRONĄ	
	strefa B - pośredniej ochrony konserwatorskiej
III. PRZEZNACZENIE TERENU	
	1UT zabudowa usług turystycznych
IV. INFRASTRUKTURA TECHNICZNA	
	istniejąca kanalizacja sanitarna
	istniejąca linia elektroenergetyczna NN
	istniejący wodociąg

Załącznik Nr 2
do uchwały Nr XXXIV/286/09
Rady Gminy Dywity
z dnia 21 grudnia 2009 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w obrębie geodezyjnym Różnowo w rozwidleniu dróg powiatowych Różnowo - Rozgity i Różnowo- Dywity w części dotyczącej terenu oznaczonego symbolem 1UT.

Do projektu w/w planu nie wniesiono uwag. W związku z tym rozstrzygnięcie, o którym mowa w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zm.) nie ma zastosowania.

Załącznik Nr 3
do uchwały Nr XXXIV/286/09
Rady Gminy Dywity
z dnia 21 grudnia 2009 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w miejscowym planu zagospodarowania przestrzennego terenu w obrębie geodezyjnym Różnowo w rozwidleniu dróg powiatowych Różnowo - Rozgity i Różnowo- Dywity w części dotyczącej terenu oznaczonego symbolem 1UT, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635 z 2007 r. Nr 127, poz. 880, z 2008 r. Nr 199, poz. 1227 i Nr 201, poz. 1237 i Nr 220, poz. 1413) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, zmiany: Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218 i z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420) postanowiono:

Na terenie opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w obrębie geodezyjnym Różnowo w rozwidleniu dróg powiatowych Różnowo - Rozgity i Różnowo- Dywity w części terenu oznaczonego symbolem 1UT, nie ma inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy.

267

UCHWAŁA Nr XXXIV/287/09

Rady Gminy Dywity

z dnia 21 grudnia 2009 r.

w sprawie MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO w obrębie geodezyjnym Dywity, dla terenu obejmującego obszar pomiędzy drogą powiatową Nr 1430 N Dywity - Różnowo, wzdłuż granic obrębu geodezyjnego Dywity - Różnowo, włączając od strony południowej drogę gminną o numerze ew. 300 obr. Dywity do zabudowań wsi Dywity przy ulicy Jana Pawła II.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 oraz art. 40 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; zm. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007, Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458 oraz z 2009 r. Nr 52, poz. 420) oraz art. 20 ust. 1 oraz art. 29 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717; zm. 2004 Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492; z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr

130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635, z 2007 r. Nr 127, poz. 880, z 2008 r. Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237 oraz Nr 220, poz. 1413) Rada Gminy Dywity na wniosek Wójta Gminy Dywity uchwała, co następuje:

ROZDZIAŁ I Ustalenia podstawowe

§ 1. 1. Stwierdza się zgodność projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zabudowy mieszkaniowej w obrębie geodezyjnym Dywity z ustaleniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Dywity.