§ 19. Pszczoły winne być trzymane w ulach ustawianych w odległości co najmniej 15 m od granicy nieruchomości w taki sposób, aby wylatujące i przylatujące pszczoły nie zakłócały korzystania z nieruchomości sąsiednich.

Rozdział 7
Obiekty i obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji i terminy jej przeprowadzania.

§ 20. 1. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do przeprowadzania w razie potrzeby, nie rzadziej jednak niż raz w roku deratyzacji na terenie nieruchomości.

2. Obowiązek przeprowadzenia deratyzacji ciąży na właścicielach nieruchomości i użytkownikach obiektów użytku publicznego.

3. Deratyzację przeprowadza się środkami dostępnymi w handlu w sposób zgodny z zaleceniami producenta.

Rozdział 8
Postanowienia końcowe.

§ 21. Nadzór nad realizacją obowiązków wynikających z niniejszego Regulaminu sprawuje Wójt Gminy.

§ 22. Naruszenie przepisów Regulaminu podlega karze grzywny według zasad wynikających z Kodeksu postępowania w sprawach o wykroczenia.

880

UCHWAŁA Nr XXIX/209/10

Rady Gminy Stawiguda

z dnia 25 marca 2010 r.

w sprawie uchwalenia częściowej zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Stawiguda, miejscowości Majdy - jednostka C" zatwierdzonego Uchwałą Nr VII/63/99 Rady Gminy z dnia 26 czerwca 1999 r., opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego Nr 48, poz. 892 z dnia 20.07.1999 r.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635 z 2007 r. Nr 127, poz. 880, z 2008 r. Nr 123, poz. 803, Nr 199, poz. 1227 i Nr 201, poz. 1237 i Nr 220, poz. 1413) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, zmiany: Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218 i z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458) Rada Gminy Stawiguda po stwierdzeniu zgodności ustaleń planu ze "Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Stawiguda" uchwala, co następuje:

Rozdział 1
Przepisy ogólne

§ 1. 1. Po zapoznaniu sie z prognozą oddziaływania na środowisko oraz prognozą skutków finansowych uchwalenia planu, uchwala sie częściową zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Stawiguda, miejscowości Majdy - jednostka C" pod nazwą „Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Stawiguda, miejscowości Majdy - jednostka C"

2. Plan obejmuje teren działek położonych w obrębie geodezyjnym Majdy o numerach ewidencyjnych 8/140; 8/141; 8/137 w granicach zgodnych z Uchwałą Rady Gminy w Stawigudzie Nr XII/81/08 z dnia 12 lutego 2008 r. Obszar o łącznej powierzchni 1,86 ha.

3. Plan składa się z następujących elementów podlegających uchwaleniu i opublikowaniu:

1) ustaleń, stanowiących treść niniejszej uchwały,

2) załącznika graficznego Nr 1 do niniejszej uchwały stanowiącego rysunek planu w skali 1:1000; rysunek do publikacji został zmniejszony do formatu A-4,

3) rozpatrzenia uwag do projektu planu - załącznik nr 2,

4) rozstrzygnięcia o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych - załącznik nr 3.

§ 2. 1. Przedmiotem ustaleń planu są:

1) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej MN,

2) tereny zieleni urządzonej ZP,

3) tereny leśne ZL,

4) tereny wód powierzchniowych występujących okresowo - WS,

5) tereny oraz zasady obsługi w zakresie komunikacji kołowej i pieszej,

6) tereny i zasady obsługi infrastrukturą techniczną,

7) parametry i zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu,

8) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego, ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego,

9) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych,

10) granice i sposób zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie na podstawie przepisów odrębnych,

11) zasady i warunki podziału nieruchomości,

12) określenie stawki procentowej służącej naliczeniu opłaty o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,

13) inwestycje celu publicznego z zakresy infrastruktury technicznej, należące do zadań własnych gminy.

2. Na terenie o którym mowa w ust. 1 ustala się przeznaczenie podstawowe, które odnosi się do wszystkich elementów zagospodarowania niezbędnych do pełnienia ustalonej funkcji.

§ 3. Na terenie objętym planem nie występują potrzeby szczególnych regulacji dotyczących obszarów rehabilitacji zabudowy i infrastruktury technicznej.

§ 4. 1. Następujące treści oznaczeń graficznych na rysunku planu są obowiązujące:

1) granica opracowania planu,

2) linie ciągłe rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,

3) nieprzekraczalna linia zabudowy, w miejscach gdzie nie wrysowano nieprzekraczalnej linii zabudowy należy stosować obowiązujące przepisy,

4) oznaczenia przeznaczenia terenów elementarnych.

2. Następujące treści oznaczeń graficznych na rysunku planu mogą podlegać zmianom:

1) linie wewnętrznego podziału, z zachowaniem warunków dotyczących powierzchni działki podanych w ustaleniach szczegółowych dla danego terenu elementarnego,

2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania - postulowane,

3) oznaczenia liniowe projektowanych urządzeń sieciowych oraz budowle z nimi związane wrysowane na rysunku planu, które określają ich orientacyjny przebieg i lokalizację, do uściślenia w projektach zagospodarowania terenu.

§ 5. Ilekroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

1) terenie elementarnym - należy przez to rozumieć teren o określonej funkcji lub teren komunikacji dla którego obowiązują ustalenia planu, wyznaczony liniami rozgraniczającymi i określony jednym symbolem, zgodnie z rysunkiem planu,

2) przeznaczeniu podstawowym - należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które powinno przeważać na danym terenie wyznaczonym liniami rozgraniczającymi,

3) nieprzekraczalnej linii zabudowy - oznacza to zakaz jej przekraczania przez najdalej wysunięte elementy budynku takie jak: przedsionki, podesty, pochylnie, schody itp.,

4) prostych, złożonych bądź skomplikowanych warunkach gruntowych, należy przez to rozumieć definicje zawarte w przepisach odrębnych, dotyczących ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych,

5) powierzchni terenu biologicznie czynnej - należy przez to rozumieć powierzchnię terenu zdefiniowaną w przepisach odrębnych w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Rozdział 2
Przepisy dotyczące całego obszaru objętego planem

§ 6. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie.

1. W zakresie kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu ustala się jako obowiązujące jeżeli przepisy szczegółowe dla poszczególnych terenów zawarte w rozdziale III uchwały nie stanowią inaczej:

1) wysokość budynków mieszkalnych w zabudowie jednorodzinnej nie może przekraczać dwóch kondygnacji nadziemnych w tym druga kondygnacja w poddaszu użytkowym przy zachowanie następujących warunków: maksymalna wysokość kondygnacji parteru budynku 3,5 m, maksymalna wysokość ścianki kolankowej 1,2 m. Dachy dwu lub wielopołaciowe o symetrycznym nachyleniu głównych połaci dachowych zawartych w granicach od 30º-45º, krytych dachówką lub materiałem dachówko podobnym w kolorze czerwieni,

2) posadowienia parterów budynków nie może przekraczać 50 cm w odniesieniu do najwyższego punktu projektowanego poziomu terenu na linii odpowiedniej elewacji. W przypadku różnicy wysokości w obrębie rzutu budynku większej niż 1,0 m, należy tak kształtować budynek, aby kondygnacja piwniczna nie była wyniesiona w żadnym punkcie na obwodzie budynku powyżej 1,5 m,

3) wysokość budynków gospodarczych nie może przekraczać jednej kondygnacji nadziemnej z dachem o nachyleniu połaci dachowej w granicach 30º - 45º; krytych dachówką lub materiałem dachówko-podobnym w kolorze czerwieni.

4) dopuszcza się na działce budowlanej realizację jednego wolnostojącego budynku gospodarczego lub garażu,

5) ogrodzenia od strony ulic i ciągów pieszych nie mogą przekraczać wysokości 1,60 m od poziomu terenu chyba, że ustalenia szczegółowe zawarte w rozdziale III niniejszej uchwały mówią inaczej. Ogrodzenia należy wykonywać z materiałów naturalnych takich jak: drewno, kamień, cegła lub metalowe kute, z możliwością łączenia wyżej wymienionych materiałów. Stosowanie siatki możliwe jedynie przy jednoczesnym wprowadzeniu żywopłotów wzdłuż tych ogrodzeń. Zakaz stosowania ogrodzeń pełnych i betonowych oraz prefabrykowanych żelbetowych,

6) do czasu zagospodarowania terenu zgodnie z przeznaczeniem ustalonym niniejszym planem, teren należy użytkować wyłącznie w sposób dotychczasowy, jeżeli ustalenia szczegółowe nie stanowią inaczej.

§ 7. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego.

1. Obszar opracowania objęty jest prawną ochroną przyrody. Jest to „Obszar Chronionego Krajobrazu Doliny Pasłęki”.

2. Na terenie Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Pasłęki obowiązują ograniczenia w zagospodarowaniu wynikające z przepisów o ochronie przyrody i stosownych rozporządzeń.

3. Na terenie opracowania nakazuje się ochronę istniejącego drzewostanu.

4. Zakazuje się likwidowania i niszczenia zadrzewień przydrożnych jeżeli nie wynikają one z potrzeby zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego.

5. Zakazuje się zabudowy na terenach zboczy gdzie mogą występować procesy osuwiskowe.

6. Zakazuje się wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu ze szczególnym uwzględnieniem terenów zboczy zagrożonych osuwiskami.

7. Zakazuje się stosowania żużlu piecowego do utwardzania dróg i placów.

8. W nowej zabudowie zakazuje się stosowania wysokoemisyjnych systemów grzewczych, wpływających znacząco negatywnie na jakość powietrza, stosownie do przepisów odrębnych.

9. Nakazuje się na terenie własnej działki magazynowanie odpadów komunalnych poddawanych okresowemu wywozowi w ramach systemu gminnego.

10. Na terenie opracowania zakazuje się eksploatacji kopalin.

11. Zakazuje się lokalizacji usług zaliczonych do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko za wyjątkiem sieci i obiektów infrastruktury technicznej z wyłączeniem wież telefonii komórkowej i elektrowni wiatrowych.

12. Dopuszczalny poziom hałasu w środowisku należy przyjąć jak dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (symbol na rysunku planu MN).

§ 8. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej: W granicach opracowania nie występują wyżej wymienione obiekty.

§ 9. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznej. W granicach opracowania planu nie występują.

§ 10. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:

1. W granicach opracowania nie występują obszary wymagające przeprowadzenia scaleń.

2. Zasady podziału nieruchomości zostały ustalone w rozdziale III niniejszej uchwały.

§ 11. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

1. W zakresie infrastruktury technicznej ustala się jako obowiązujące:

1) odprowadzenie ścieków z projektowanej zabudowy poprzez projektowaną kanalizację do istniejącej sieci sanitarnej,

2) zaopatrzenie w wodę z projektowanego wodociągu jak na rysunku planu. Trasę przebiegu spięcia przyłączy wodociągowych zlokalizowanych w 1KX i 2KX należy prowadzić przez tereny 1MN i 2MN przy granicy działek przeznaczonych pod zabudowę,

3) odprowadzenie wód deszczowych z projektowanej zabudowy - w granicach własnej działki,

4) odprowadzenie wód deszczowych z projektowanego ciągu pieszo-jezdnego - nawierzchnią przepuszczalną, powierzchniowe,

5) zaopatrzenie w energię elektryczną -z istniejących na terenie źródeł, zgodnie z warunkami dysponenta sieci. Rozprowadzenie energii liniami kablowymi prowadzonymi w ciągach pieszo-jezdnych do projektowanych budynków przez szafki pomiarowe zlokalizowane w ogrodzeniach działek,

6) linie telekomunikacyjne podziemne prowadzić w projektowanych ciągach pieszo-jezdnych,

7) należy uzyskać warunki techniczne od dysponentów sieci na etapie projektu budowlanego.

2. W rozwiązaniach komunikacyjnych ustala się jako obowiązujące jeżeli przepisy szczegółowe dla poszczególnych terenów zawarte w rozdziale III niniejszej uchwały nie stanowią inaczej:

1) przebiegi i szerokości pasów drogowych w liniach rozgraniczających - jak na rysunku planu, zgodnie z ustaleniami zawartymi w rozdziale III niniejszej uchwały,

2) klasyfikacja techniczna i funkcjonalna - jak na rysunku planu,

3) zabezpieczenie potrzeb parkingowych - w granicach działki przeznaczonej pod inwestycję.

§ 12. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenów: Nie dopuszcza się wznoszenia tymczasowych obiektów budowlanych, w rozumieniu właściwych przepisów ustawy Prawo budowlane, za wyjątkiem zaplecza budowy w okresie realizacji inwestycji zgodnej z prawem.

§ 13. Stawka procentowa służąca naliczeniu opłaty, o której mowa w art. 36 pkt 4. Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, została ustalona dla poszczególnych terenów w granicach planu w następujących wysokościach.

Oznaczenie przeznaczenia terenu	Stawka procentowa
1MN, 2MN,	30%
1ZP,2ZP, 3ZP	5%
1ZL	Nie stosuje się
1WS	Nie stosuje sie
1KX, 2KX	Nie stosuje się
1KK	Nie stosuje sie

§ 14. W granicach opracowania planu inwestycje celu publicznego w rozumieniu przepisów art. 2 pkt 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym nie występują.

§ 15. Zadania własne gminy z zakresu infrastruktury technicznej: Na terenie objętym planem nie przewiduje się inwestycji w zakresie infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy.

Rozdział 3
Przepisy szczegółowe

§ 16. Przepisy szczegółowe dotyczące poszczególnych terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi i oznaczone na rysunku planu odpowiednimi symbolami.

Symbol terenu elementarnego	Ustalenia
1MN	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca. Dla terenu elementarnego ustala się następujące warunki zagospodarowania i zabudowy: 1) na jednej działce można realizować jeden budynek mieszkalny jednorodzinny wolnostojący, 2) nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z oznaczeniami jak na rysunku planu, 3) minimalna powierzchnia działki 900 m²; 4) maksymalna ilość działek na terenie elementarnym - pięć, 5) obsługa komunikacyjna działek z projektowanego ciągu pieszo-jezdnego 1KX, 6) udział powierzchni biologicznie czynnej - min. 50 % powierzchni działki budowlanej, 7) maksymalna powierzchnia zabudowy - 30 % powierzchni działki budowlanej, 8) zaopatrzenie w wodę z projektowanego wodociągu, 9) odprowadzenie ścieków sanitarnych z projektowanej zabudowy - przyłączami kanalizacji sanitarnej do istniejącego kolektora sanitarnego, 10) istniejące wartościowe drzewa do zachowania. Pozostałe ustalenia znajdują się w rozdziale II niniejszej uchwały.
2MN	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca. Teren elementarny przekształcony działalnością ludzką. Na terenie elementarnym występują fragmentarycznie skomplikowane i złożone warunki gruntowe oraz fragmentarycznie tereny objęte procesami osuwiskowymi na stromych i wysokich skarpach. W miejscach wyznaczonych pod zabudowę, na etapie projektu budowlanego kategorię geotechniczną oraz rodzaj dokumentacji należy ustalić zgodnie z przepisami odrębnymi. Dla terenu elementarnego ustala się następujące warunki zagospodarowania i zabudowy: 1) na jednej działce można realizować jeden budynek mieszkalny jednorodzinny wolnostojący, 2) nieprzekraczalne linie zabudowy jak na rysunku planu, 3) minimalna powierzchnia działki - 1200 m², 4) maksymalna ilość działek na terenie elementarnym - pięć, 5) dojazd do działek z postulowanego ciągu pieszo-jezdnego 2KX. Dopuszcza się inną lokalizację wjazdu na teren elementarny pod warunkiem uzyskania zgody właściciela drogi, 6) udział powierzchni biologicznie czynnej - min. 60 % powierzchni działki budowlanej, 7) maksymalna powierzchnia zabudowy - 30 % powierzchni działki budowlanej, 8) projektowane zagospodarowanie działki należy dostosować do istniejącej rzeźby terenu, 9) zakaz zabudowy na terenach objętych procesami osuwiskowymi oznaczonych na rysunku planu, 10) nakaz nasadzeń zieleni dobrze ukorzeniającej się na terenach objętych procesami osuwiskowymi i oznaczonymi na rysunku planu, 11) zaopatrzenie w wodę z projektowanego wodociągu, 12) odprowadzenie ścieków z projektowanej zabudowy przyłączami kanalizacji sanitarnej do istniejącego kolektora sanitarnego. Pozostałe ustalenia znajdują się w rozdziale II niniejszej uchwały.

1ZP	Zieleń urządzona. Teren elementarny znajduje się przy projektowanym ciągu pieszo-jezdnym. Dla terenu tego ustala się: 1) zieleń wysoką i niską, 2) zakaz zabudowy. Pozostałe ustalenia jak w rozdziale II niniejszej uchwały.
2ZP	Zieleń urządzona stanowiąca pas terenu pomiędzy projektowanym poszerzeniem drogi powiatowej 1KK a projektowanym ciągiem pieszo jezdnym 1KX. Dla terenu elementarnego ustala się: 1) zieleń urządzona niska i wysoka dobrze ukorzeniająca się na istniejących skarpach, 2) zakaz zabudowy, 3) istniejąca na terenie infrastruktura techniczna do adaptacji. Pozostałe ustalenia jak w rozdziale II niniejszej uchwały.
3ZP	Zieleń urządzona Dla terenu elementarnego ustala się: 1) zieleń urządzona wysoka i niska, 2) istniejąca zieleń - do adaptacji, 3) dopuszcza się podział terenu na dwie działki, 4) zaleca się włączenie terenu 3ZP do wspólnego zagospodarowania z zielenią na sąsiednich działkach zabudowy jednorodzinnej 2MN, 5) zakazuje się zabudowy z wyjątkiem obiektów małej architektury. Pozostałe ustalenia jak w rozdziale II niniejszej uchwały.
1ZL	Las - istniejący na stromym zboczu. Dla terenu elementarnego ustala się: 1) adaptuje się dotychczasowy sposób użytkowania terenu, 2) nakazuje się ochronę istniejącego drzewostanu spełniającego rolę wspomagającą stateczności zboczy, 3) penetracja turystyczna tylko po wyznaczonych ścieżkach, 4) wycinka jedynie w celach sanitarnych i pielęgnacyjnych, 5) zakaz wszelkiej zabudowy. 6) w ogrodzeniu od strony północnej należy pozostawić prześwit o wysokości 20,0 cm od poziomu terenu. Pozostałe ustalenia jak w rozdziale II niniejszej uchwały.
1WS	Woda powierzchniowa - teren podmokły z okresowo występującą wodą powierzchniową (oczko wodne) - teren przekształcony działalnością ludzką. 1) adaptuje się istniejące użytkowanie.
1KX	Ciąg pieszo-jezdny doprowadzający ruch do projektowanych działek. Dla terenu elementarnego ustala się: 1) szerokość pasa drogowego 8,0 m jak na rysunku planu, 2) nawierzchnia przepuszczalna, 3) projektowana infrastruktura techniczna podziemna - jak na rysunku planu. Pozostałe ustalenia jak w rozdziale II niniejszej uchwały.
2KX	Ciąg pieszo-jezdny - postulowany, doprowadzający ruch do projektowanych działek. Dla terenu elementarnego ustala się: 1) szerokość pasa drogowego ciągu 6,0 m jak na rysunku planu, 2) nawierzchnia przepuszczalna, 3) dopuszcza się inny przebieg ciągu pod warunkiem zachowania ustaleń obowiązujących dla terenu 2MN, 4) projektowana infrastruktura techniczna podziemna - jak na rysunku planu. Pozostałe ustalenia jak w rozdziale II niniejszej uchwały.
1KK	Poszerzenie pasa drogowego drogi powiatowej NR 1372. Dla terenu elementarnego ustala się: 1) poszerzenie do szerokości 7,5 m od osi drogi jak na rysunku planu, 2) nawierzchnia utwardzona, 3) istniejąca i projektowana infrastruktura techniczna podziemna - jak na rysunku planu. Pozostałe ustalenia jak w rozdziale II niniejszej uchwały.

Rozdział 4
Ustalenia końcowe

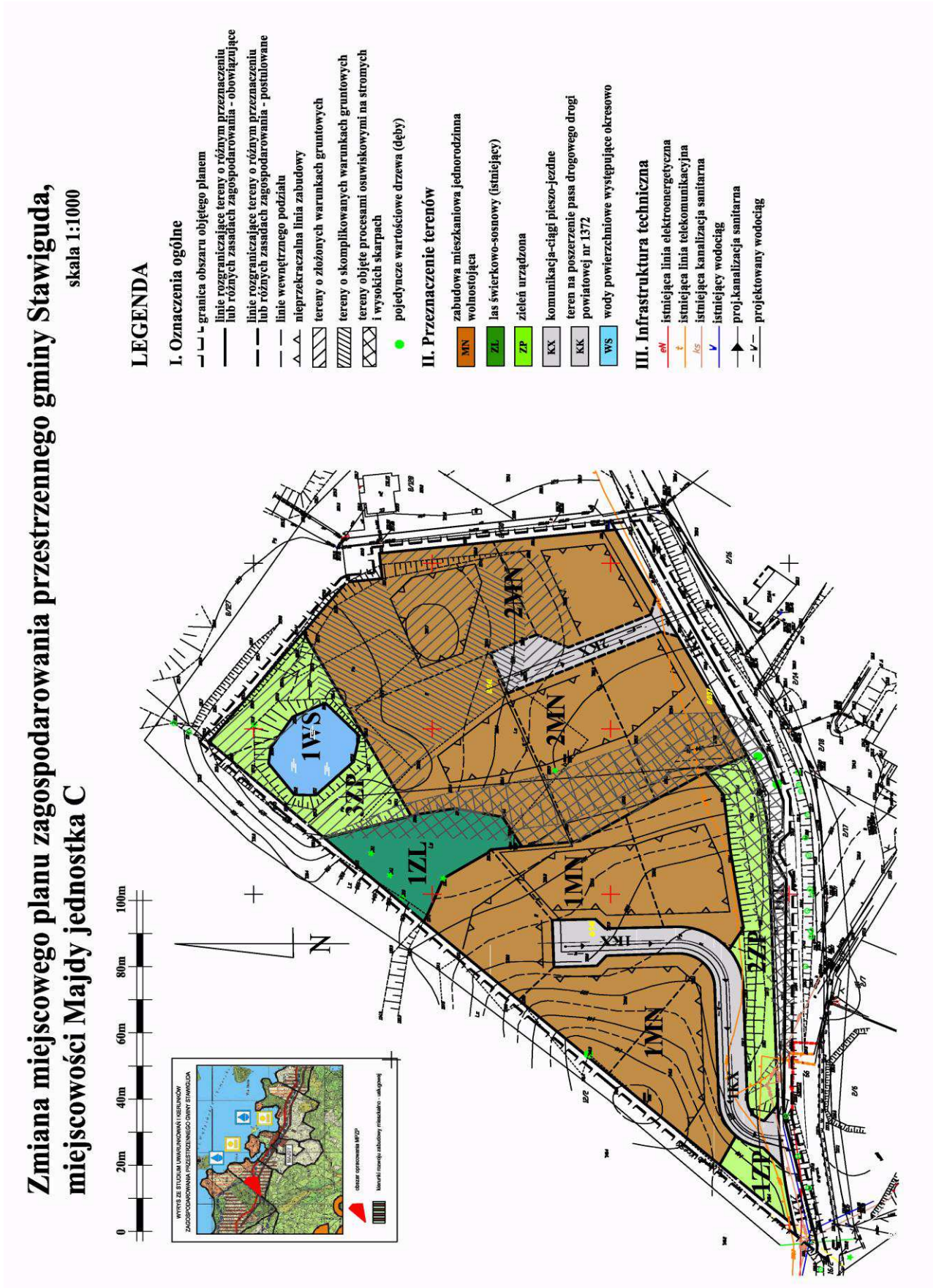
§ 17. Tracą moc w granicach określonych niniejszym planem, ustalenia i rysunek Zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Stawiguda, miejscowości Majdy - jednostka C" uchwalonej Uchwałą Nr VII /63/99 Rady Gminy Stawiguda z dnia 26 czerwca 1999 r.

§ 18. Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stawiguda.

§ 19. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego i podlega publikacji na stronie internetowej Gminy Stawiguda.

Przewodnicząca Rady
Maria Dąbrowska

Załącznik Nr 1
do uchwały Nr XXIX/209/10
Rady Gminy Stawiguda
z dnia 25 marca 2010 r.



Załącznik Nr 2
do uchwały Nr XXIX/209/10
Rady Gminy Stawiguda
z dnia 25 marca 2010 r.

W sprawie rozpatrzenia uwag do „Zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Stawiguda, miejscowości Majdy - Jednostka C".

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635 z 2007 r. Nr 127, poz. 880, z 2008 r. Nr 199, poz. 1227 i Nr 201, poz. 1237 i Nr 220, poz. 1413) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, zmiany: Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218 i z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458) postanawia się, co następuje:

do „Zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Stawiguda, miejscowości Majdy - Jednostka C" nie wniesiono uwag.

Załącznik Nr 3
do uchwały Nr XXIX/209/10
Rady Gminy Stawiguda
z dnia 25 marca 2010 r.

Rozstrzygnięcie Rady Gminy Stawiguda
o sposobie realizacji, zapisanych w „Zmianie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Stawiguda, miejscowości Majdy - Jednostka C" inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635 z 2007 r. Nr 127, poz. 880, z 2008 r. Nr 199, poz. 1227 i Nr 201, poz. 1237 i Nr 220, poz. 1413) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, zmiany: Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218 i z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458) postanawia się, co następuje:

na terenie opracowania „Zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Stawiguda, miejscowości Majdy - Jednostka C" nie ma inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy.