

2. Wyniki konsultacji przedstawi Wójt Gminy na Sesji Rady Gminy.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Pruchnik.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

**Przewodniczący
Rady Gminy Pruchnik**

Jerzy Bar

1370

**UCHWAŁA Nr XXXIII/234/09
RADY GMINY PRZECŁAW
z dnia 23 czerwca 2009 r.**

**w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
Nr 2/2005 terenu pod zabudowę mieszkaniową oraz usługową w miejscowości
Tuszyma w gminie Przecław**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142 z 2001 r. poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 z 2003 r. poz. 717 z późniejszymi zmianami), Rada Gminy Przecław uchwala co następuje:

I. PRZEPISY OGÓLNE

§ 1. 1. Po stwierdzeniu zgodności z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Przecław uchwalonego uchwałą Nr XXIII/128/00 z dnia 29 września 2000 r. z późniejszymi zmianami, uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Nr 2/2005 terenu pod zabudowę mieszkaniową oraz usługową w miejscowości Tuszyma w gminie Przecław – zwany dalej planem.

2. Plan obejmuje obszar o powierzchni około 21 ha, położony pomiędzy drogami gminnymi a linią kolejową relacji Dębica – Rozwadow.

3. Załącznikami do niniejszej uchwały są:

- 1) załącznik Nr 1 – graficzny, stanowiący rysunek planu, wykonany na mapie w skali 1:1000,
- 2) załącznik Nr 2 - rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w niniejszym planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania.*

4. Załącznik Nr 1 – rysunek planu, stanowi integralną część uchwały i obowiązuje w zakresie zastosowanych na nim oznaczeń określonych na rysunku planu jako obowiązujące.

§ 2. 1. W granicach planu wyznacza się następujące tereny o różnym przeznaczeniu i różnych zasadach zagospodarowania oznaczone na rysunku planu symbolami:

- 1) MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, w tym 1MN, 2MN, 3MN, 4MN, 5MN, 6MN, 7MN, 8MN, 9MN, 10MN, 11MN,
- 2) MN/U, – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej, w tym 1MN/U, 2MN/U, 3MN/U,
- 3) 1ZP- teren zieleni urządzonej,
- 4) R – tereny rolnicze, w tym 1R, 2R,
- 5) 1KD-L – teren poszerzenia drogi publicznej klasy lokalnej,
- 6) 1KD-D – teren poszerzenia drogi publicznej klasy dojazdowej,
- 7) KDW – tereny dróg wewnętrznych, w tym 1KDW, 2KDW, 3KDW, 4KDW, 5KDW, 6KDW, 7KDW,
- 8) KX – tereny ciągów pieszych, w tym 1KX, 2KX,
- 9) W – tereny infrastruktury technicznej wodociągowej, w tym 1W, 2W.

2. Linie rozgraniczające tereny, o których mowa w ust. 1 są ściśle określone i mogą być przesuwane wyłącznie w odniesieniu do terenów skrzyżowania dróg, w zakresie niezbędnym do prawidłowego prowadzenia ciągów komunikacji.

II. USTALENIA DLA CAŁEGO TERENU OBJĘTEGO PLANEM

§ 3. 1. Przy zagospodarowaniu terenów objętych planem należy uwzględnić:

- 1) położenie w obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 425 „Dębica – Stalowa Wola – Rzeszów” określonego w dokumentacji hydrogeologicznej zatwierdzonej decyzją Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 18.07.1997 r. znak KDH-I/013/6037/97 poprzez zapewnienie ochrony czystości gruntu oraz wód podziemnych i powierzchniowych, zgodnie z ustaleniami zawartymi w niniejszej uchwale,
- 2) położenie w strefach ochrony pośredniej oraz bezpośredniej ujęć wody, wyznaczonych decyzją Wojewody Rzeszowskiego z dnia 20.11.1998 r. znak OS-III-3-6210/44/98 poprzez zapewnienie ochrony czystości gruntu oraz wód podziemnych i powierzchniowych, zgodnie z ustaleniami zawartymi w niniejszej uchwale.

§ 4. 1. Na terenach znajdujących się w obrębie pośredniej strefy ujęcia wody obowiązuje:

- 1) sposób zagospodarowania i warunki zabudowy określone dla poszczególnych terenów w ustaleniach szczegółowych niniejszej uchwały,
- 2) zakaz wykonywania robót oraz wznoszenia obiektów, które mogą zmniejszyć wydajność ujęcia lub wpłynąć na jakość wody.

§ 5. 1. Na terenie objętym planem dopuszcza się:

- 1) przełożenie i przebudowę sieci infrastruktury technicznej oraz budowę nowych sieci i urządzeń infrastruktury technicznej pod warunkiem, że nie wykluczy to możliwości zagospodarowania terenów zgodnie z ich przeznaczeniem w planie,
- 2) lokalizację kondygnacji podziemnej budynku,
- 3) lokalizację budynków mieszkalnych w odległości do 3 m od obowiązującej linii zabudowy - na terenach od 3MN do 11MN oraz od 1MN/U do 3MN/U,
- 4) lokalizację budynków na terenach 5MN i 6MN w taki sposób aby przynajmniej jeden narożnik obrysu zewnętrznego na poziomie terenu znajdował się w obowiązującej linii zabudowy.

§ 6. 1. Miejsca postojowe:

- 1) indywidualne lokalizowane na działkach z funkcją usługową, w ilości dostosowanej do programu usług, lecz nie mniej niż 2 miejsca i nie mniej niż 1 miejsce na 30 m² powierzchni użytkowej usług,

- 2) na terenie każdej działki o funkcji mieszkalnej - w ilości minimum 1 miejsce niezależnie od miejsca w garażu, a w przypadku lokalizacji funkcji usługowej dodatkowo należy zapewnić miejsca postojowe w ilości dostosowanej do programu usług, lecz nie mniej niż 2 miejsca i nie mniej niż 1 miejsce na 30 m² powierzchni użytkowej usług.

§ 7. 1. Orientacyjne linie podziału wewnętrznego mogą być przesuwane do 3 m w obie strony, przy zachowaniu wielkości działek określonych w niniejszej uchwale.

2. Dopuszcza się wydzielenie działek budowlanych z przeznaczeniem pod lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej.

§ 8. 1. Zasady obsługi terenu w zakresie infrastruktury technicznej:

- 1) zaopatrzenie w energię elektryczną poprzez rozbudowę istniejącej sieci elektroenergetycznej 30 kV biegnącej po południowej stronie drogi gminnej relacji Tuszyna – Biały Bór, rozbudowę sieci 15 kV biegnącej po wschodniej stronie drogi gminnej oraz ze stacji transformatorowych 15/04 kV zlokalizowanych poza granicami planu lub na terenie objętym planem,
- 2) zaopatrzenie w wodę poprzez rozbudowę istniejącej sieci wodociągowej przebiegającej wzdłuż południowej i wschodniej granicy terenu objętego planem, lub budowę nowej sieci wodociągowej o parametrach nie mniejszych niż DN 80,
- 3) zaopatrzenie w gaz poprzez rozbudowę istniejącej sieci gazowej przebiegającej wzdłuż południowej i wschodniej granicy terenu objętego planem, lub budowę nowej sieci gazowej o ciśnieniu nie mniejszym niż 10 kPa,
- 4) zaopatrzenie w sieć teletechniczną poprzez rozbudowę istniejącej sieci przebiegającego wzdłuż południowej i wschodniej granicy terenu objętego planem,
- 5) odprowadzenie ścieków bytowo - sanitarnych do bezodpływowych zbiorników na nieczystości ciekłe z wywożeniem na oczyszczalnię ścieków, na zasadach określonych przepisami szczególnymi. Po zrealizowaniu systemu kanalizacji sanitarnej odprowadzanie ścieków do tejże sieci, o parametrach nie mniejszych niż DN 160,
- 6) odprowadzenie ścieków pochodzących z prowadzonej działalności usługowej rozwiązać indywidualnie, w sposób nie powodujący zanieczyszczenia wód powierzchniowych, podziemnych oraz gruntu zgodnie z przepisami odrębnymi w tym zakresie,
- 7) odprowadzenie wód opadowych:

- a) z budynków rozwiązać indywidualnie na zasadach określonych przepisami szczególnymi,
- b) z parkingów i powierzchni utwardzonych rozwiązać w sposób zapewniający pełną ochronę przed przenikaniem zanieczyszczeń do gruntu oraz wód powierzchniowych i podziemnych, zgodnie z przepisami szczególnymi,
- 8) gromadzenie odpadów komunalnych oraz związanych z prowadzoną działalnością usługową, w szczelnych pojemnikach na własnej działce i usuwanie na zasadach obowiązujących w gminie,
- 9) ogrzewanie budynków indywidualne nie pogarszające stanu środowiska, w rozumieniu przepisów odrębnych.

2. Dopuszcza się inne niż wymienione w punktach 1-4 włączenie planowanych sieci do sieci istniejących przy zachowaniu pozostałych warunków zaopatrzenia w infrastrukturę techniczną.

§ 9. 1. Do czasu realizacji ustaleń planu tereny należy użytkować w sposób dotychczasowy.

2. Nie dopuszcza się innego czasowego zagospodarowania terenu.

§ 10. 1. Tereny oznaczone symbolem 1MN, 2MN przeznacza się pod lokalizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

2. Dopuszcza się lokalizację funkcji usługowej na całej kondygnacji parteru budynku mieszkalnego, przy czym zakazuje się usług mogących zawsze lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, w rozumieniu przepisów dotyczących ochrony środowiska, a także usług komunikacji oraz związanych z obsługą środków transportu.

3. Zasady zagospodarowania terenu:

- 1) obowiązująca oraz nieprzekraczalna linia zabudowy dla budynków mieszkalnych zgodnie z rysunkiem planu,
- 2) budynki należy lokalizować w zabudowie szeregowej lub bliźniaczej,
- 2) udział powierzchni biologicznie czynnej nie mniej niż 40% powierzchni działki,
- 3) wielkość powierzchni zabudowy nie więcej niż 25% powierzchni działki,
- 4) wzdłuż zachodniej, północnej oraz południowej granicy terenu dopuszcza się lokalizację drogi wewnętrznej o szerokości nie mniejszej niż 5 m, z włączeniem do drogi 1KDW oraz 5KDW,
- 5) ogrodzenia lokalizowane od strony dróg:
 - a) lokalizować w liniach rozgraniczających,

- b) wysokość ogrodzeń od 1,30 m do 1,50 m,
- c) ażurowe, z zakazem stosowania prefabrykowanych elementów betonowych,
- 6) należy przyjąć poziom hałasu jak dla zabudowy mieszkaniowo - usługowej.
- 7) zasady podziału na działki budowlane:
 - a) szerokość frontu działki nie mniejsza niż 7 m do 11 m,
 - b) powierzchnia działki nie mniejsza niż 0,04 ha,
 - c) kierunek podziału na działki prostopadły do drogi 1KDW, z możliwością odchylenia do 3°.

4. Cechy zabudowy budynków mieszkalnych:

- 1) budynki do trzech kondygnacji nadziemnych, przy czym ostatnia kondygnacja w poddaszu,
- 2) wysokość budynku do kalenicy lub szczytu dachu nie większa niż 10 m,
- 3) poziom lokalizacji parteru na wysokości nie więcej niż 1,2 m, licząc od najniższej położonej na terenie krawędzi ściany budynku,
- 4) dachy nad bryłą główną budynku o schemacie dwuspadowym z ewentualnymi naczółkami i facjatami, symetryczne o jednakowym nachyleniu połaci dachowych od 30° do 45°,
- 5) kierunek lokalizacji głównej kalenicy budynków mieszkalnych równoległy do drogi wewnętrznej 1KDW.

5. Dostępność komunikacyjna terenu drogą wewnętrzną 1KDW do drogi publicznej przylegającej do południowej granicy terenu objętego planem przez projektowane poszerzenie tej drogi, oznaczone symbolem 1KD-L.

§ 11. 1. Tereny oznaczone symbolami 3MN, 4MN, 5MN, 6MN, 7MN, 8MN, 9MN, 10MN, 11MN przeznacza się pod lokalizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

2. Dopuszcza się lokalizację funkcji usługowej, przy czym:

- 1) zakazuje się usług mogących zawsze lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, w rozumieniu przepisów dotyczących ochrony środowiska, a także usług komunikacji oraz związanych z obsługą środków transportu,
- 2) na terenach zabudowy mieszkaniowej przylegającej bezpośrednio do dróg 1KDW, 2KDW, 1KD-D i 1KD-L dopuszcza się lokalizację funkcji usługowej na całej kondygnacji parteru budynku mieszkalnego oraz w budynku niemieszkalnym,

- 3) na pozostałych terenach dopuszcza się lokalizację funkcji usługowej w kondygnacji parteru, w jednym budynku z funkcją mieszkaniową, przy czym powierzchnia całkowita funkcji usługowej nie może przekroczyć 35% powierzchni całkowitej budynku mieszkalnego.

3. Na działkach znajdujących się w obrębie pośredniej strefy ujęcia wody nie dopuszcza się lokalizacji usług.

4. Zasady zagospodarowania terenu:

- 1) obowiązująca oraz nieprzekraczalna linia zabudowy dla budynków zgodnie z rysunkiem planu,
- 2) dopuszcza się lokalizację budynków mieszkalnych wolnostojących i w zabudowie bliźniaczej,
- 3) lokalizacja budynków gospodarczych, garażowych oraz gospodarczo - garażowych w drugiej linii zabudowy, w odległości co najmniej 15 m od linii zabudowy znajdującej się od frontu działki,
- 4) dopuszcza się lokalizację co najwyżej dwóch budynków na jednej działce, w tym jeden mieszkalny, drugi garażowy, gospodarczy lub gospodarczo – garażowy,
- 5) dopuszcza się lokalizację budynków niemieszkalnych w granicy działki, prostopadłej do frontu działki,
- 6) przy przebudowie, rozbudowie i remoncie istniejących budynków dopuszcza się zachowanie istniejących cech zabudowy,
- 7) udział powierzchni biologicznie czynnej nie mniej niż 40% powierzchni działki,
- 8) wielkość powierzchni zabudowy nie więcej niż 30% powierzchni działki,
- 9) ogrodzenia lokalizowane od strony dróg i terenów zieleni 1ZP:
 - a) lokalizować w liniach rozgraniczających,
 - b) wysokość ogrodzeń od 1,30 m do 1,50 m,
 - c) ażurowe, z zakazem stosowania prefabrykowanych elementów betonowych,
- 10) należy przyjąć poziom hałasu jak dla zabudowy mieszkaniowo - usługowej.
- 11) zasady podziału na działki budowlane:
 - a) szerokość frontu działki nie mniejsza niż 20 m,
 - b) kierunek podziału terenu 6MN na działki równoległy do drogi 7KDW, z możliwością odchylenia do 5°.

5. Cechy zabudowy budynków mieszkalnych:

- 1) budynki do dwóch kondygnacji nadziemnych, przy czym druga kondygnacja w poddaszu,
- 2) wysokość budynku do kalenicy lub szczytu dachu od 7 m do 9 m,
- 3) dachy nad bryłą główną budynku o schemacie dwuspadowym lub wielospadowym z ewentualnymi naczółkami i facjatami, symetryczne o jednakowym nachyleniu połaci dachowych od 33° do 45°,
- 4) kierunek lokalizacji głównej kalenicy budynków mieszkalnych zgodnie z rysunkiem planu z możliwością odchylenia do 3°.

6. Cechy zabudowy pozostałych budynków:

- 1) budynki do dwóch kondygnacji nadziemnych, przy czym druga kondygnacja w poddaszu,
- 2) powierzchnia zabudowy nie większa niż 70 m²,
- 3) wysokość budynku do kalenicy lub szczytu dachu nie większa niż 6 m,
- 4) dachy o schemacie dwuspadowym lub wielospadowym, kierunek lokalizacji kalenicy równoległy lub prostopadły do kalenicy na budynku mieszkalnym z możliwością odchylenia do 3°,
- 5) dla budynków lokalizowanych przy granicy działki dopuszcza się dachy jednospadowe, o kącie nachylenia połaci dachowych od 30° do 45°, spadek połaci dachowej w kierunku wnętrza działki,
- 6) budynki lokalizowane w granicy działki muszą posiadać taką samą geometrię dachu.

7. Dostępność komunikacyjna terenów drogami wewnętrznymi 1KDW, 2KDW, 3KDW, 4KDW, 5KDW i 6KDW do drogi publicznej przylegającej do południowej granicy terenu objętego planem przez projektowane poszerzenie tej drogi, oznaczone symbolem 1KD-L a także do drogi publicznej przylegającej do wschodniej granicy terenu objętego planem przez projektowane poszerzenie tej drogi, oznaczone symbolem 1KD-D.

§ 12. 1. Tereny oznaczone symbolami 1MN/U, 2MN/U, 3MN/U przeznacza się pod lokalizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej.

2. Zakazuje się usług mogących zawsze lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, w rozumieniu przepisów dotyczących ochrony środowiska, a także usług komunikacji oraz związanych z obsługą środków transportu.

3. Zasady zagospodarowania terenu:

- 1) obowiązująca oraz nieprzekraczalna linia zabudowy zgodnie z rysunkiem planu,

- 2) dopuszcza się lokalizację co najwyżej dwóch budynków na jednej działce budowlanej,
- 3) lokalizacja budynków gospodarczych, garażowych oraz gospodarczo – garażowych w drugiej linii zabudowy – w odległości co najmniej 10 m od linii zabudowy znajdującej się od frontu działki,
- 4) dopuszcza się zagospodarowanie całej działki pod zabudowę usługową,
- 5) dopuszcza się zagospodarowanie terenu jako jedną działkę budowlaną,
- 6) udział powierzchni biologicznie czynnej nie mniej niż 30% powierzchni działki,
- 7) wielkość powierzchni zabudowy nie więcej niż 25% powierzchni działki,
- 8) ogrodzenia lokalizowane od strony dróg:
 - a) lokalizować w liniach rozgraniczających,
 - b) wysokość ogrodzeń od 1,30 m do 1,50 m,
 - c) ażurowe, z zakazem stosowania prefabrykowanych elementów betonowych,
- 9) należy przyjąć poziom hałasu jak dla zabudowy mieszkaniowo - usługowej.

4. Cechy zabudowy budynków mieszkalnych, mieszkalno – usługowych i usługowych:

- 1) budynki do dwóch kondygnacji nadziemnych, przy czym druga kondygnacja w poddaszu,
- 2) wysokość budynku do kalenicy lub szczytu dachu nie większa niż 10 m,
- 3) dachy nad bryłą główną budynku o schemacie dwuspadowym lub wielospadowym z ewentualnymi naczółkami i facjatami, symetryczne o jednakowym nachyleniu połaci dachowych od 33° do 45°,
- 4) kierunek lokalizacji głównej kalenicy budynków zgodnie z rysunkiem planu z możliwością odchylenia do 3°.

5. Cechy zabudowy pozostałych budynków:

- 1) budynki do dwóch kondygnacji nadziemnych, przy czym druga kondygnacja w poddaszu,
- 2) wysokość budynku do kalenicy lub szczytu dachu nie większa niż 7 m,
- 3) geometria dachu jak na budynku zlokalizowanym na tej samej działce, kierunek lokalizacji kalenicy równoległy lub prostopadły do kalenicy na budynku mieszkalnym, mieszkalno - usługowym lub usługowym z możliwością odchylenia do 3°.

6. Dostępność komunikacyjna terenów drogami wewnętrznymi 1KDW i 3KDW do drogi publicznej przylegającej do południowej granicy terenu objętego planem przez projektowane poszerzenie tej drogi, oznaczone symbolem 1KD-L a także do drogi publicznej przylegającej do wschodniej granicy terenu objętego planem przez projektowane poszerzenie tej drogi, oznaczone symbolem 1KD-D.

§ 13. 1. Teren oznaczony symbolem 1ZP przeznacza się pod zieleni urządzoną.

2. Zasady zagospodarowania terenu:

- 1) udział powierzchni biologicznie czynnej co najmniej 70%,
- 2) teren należy zagospodarować zielenią niską i wysoką,
- 3) dopuszcza się lokalizację urządzeń sportowo - rekreacyjnych z sezonowymi usługami handlu i gastronomii, estrady, placów zabaw, boisk sportowych oraz prowadzenie utwardzonych spacerowych ciągów pieszych i rowerowych,
- 4) dopuszcza się lokalizację miejsc postojowych na powierzchni nie większej niż 15% powierzchni całkowitej terenu,
- 5) dopuszcza się lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej wraz z dojściem i dojazdem o szerokości nie mniejszej niż 3,5 m,
- 6) dopuszcza się lokalizację urządzeń reklamowych o wysokości do 8 m.

3. Dostępność komunikacyjna terenu drogą wewnętrzną 2KDW do drogi publicznej 1KD-L.

§ 14. 1. Tereny oznaczone symbolem 1R, 2R przeznacza się pod tereny rolnicze.

2. Nie dopuszcza się lokalizacji obiektów kubaturowych.

3. Dostępność komunikacyjna terenu drogami wewnętrznymi 6KDW, 7KDW i 2KDW do drogi publicznej 1KD-D.

§ 15. 1. Teren oznaczony symbolem 1KD-L przeznacza się pod poszerzenie drogi publicznej klasy lokalnej.

2. Szerokość w granicach planu do 3 m.

§ 16. 1. Teren oznaczony symbolem 1KD-D przeznacza się pod poszerzenie drogi publicznej klasy dojazdowej.

2. Szerokość w granicach planu do 4 m.

§ 17. 1. Tereny oznaczone symbolem 1KDW, 2KDW, 3KDW przeznacza się pod drogi wewnętrzne.

2. Zasady zagospodarowania terenu:

- 1) szerokość w liniach rozgraniczających 8 m, z poszerzeniem w rejonie skrzyżowań,
- 2) jezdnia szerokości minimum 4,5 m.

§ 18. 1. Teren oznaczony symbolem 4KDW przeznacza się pod drogę wewnętrzną.

2. Zasady zagospodarowania terenu:

- 1) szerokość w liniach rozgraniczających 6 m, z poszerzeniem w rejonie skrzyżowań oraz placu manewrowego,
- 2) dopuszcza się zagospodarowanie terenu jako ciąg pieszo jezdny.

§ 19. 1. Tereny oznaczone symbolem 5KDW, 6KDW i 7KDW przeznacza się pod drogi wewnętrzne.

2. Zasady zagospodarowania terenu:

- 1) szerokość w liniach rozgraniczających 5 m, z poszerzeniem w rejonie skrzyżowań oraz placu manewrowego,
- 2) dopuszcza się zagospodarowanie terenów jako ciąg pieszo jezdne.

§ 20. 1. Tereny oznaczone symbolem 1KX, 2KX przeznacza się pod ciągi pieszce.

2. Szerokość w liniach rozgraniczających 7 m.

§ 21. 1. Tereny oznaczone symbolem 1W, 2W przeznacza się pod lokalizację infrastruktury technicznej wodociągowej.

2. Teren należy zagospodarować pod ujęcia wody.

3. Dostępność komunikacyjna terenu 1W drogami wewnętrznymi 5KDW i 1KDW do drogi publicznej 1KD-L, natomiast terenu 2W bezpośrednio do drogi 1KD-D.

III. PRZEPISY KOŃCOWE

§ 22. Ustala się 5% stawkę służącą naliczeniu jednorazowych opłat za wzrost wartości nieruchomości, w związku z uchwaleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

§ 23. Wykonanie uchwały zleca się Wójtowi Gminy Przecław.

§ 24. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

* załącznika Nr 2 nie ogłasza się

PRZEWODNICZĄCY RADY

Zenon Krawczyk

