

			Sołectwo Nosówka	13 050
			Sołectwo Raclawówka	13 690
			Sołectwo Wola Zgłobieńska	14 170
			Sołectwo Zarzecze	5 560
			Sołectwo Zgłobień	15 930
Ogółem				187 000

291

UCHWAŁA Nr XXXIV/309/09
RADY MIEJSKIEJ W GŁOGOWIE MAŁOPOLSKIM
z dnia 29 stycznia 2009 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
Nr 1/2008 - terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w Miłocinie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami) i art. 20 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późniejszymi zmianami) Rada Miejska w Głogowie Małopolskim uchwala co następuje:

Przepisy ogólne

§ 1. 1. Stwierdzając zgodność z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Głogów Małopolski uchwalonego uchwałą Nr XLIV/407/2002 Rady Miejskiej w Głogowie z dnia 29 maja 2002 r. z późniejszymi zmianami, uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Nr 1/2008 – terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w Miłocinie, zwany dalej planem.

2. Plan, o którym mowa w ust. 1 obejmuje obszar o pow. około 12,20 ha położony w miejscowości Miłocin w bezpośrednim sąsiedztwie zespołu parkowo-dworskiego, przy granicy administracyjnej z miastem Rzeszów.

3. Załącznikami do uchwały są:

- 1) załącznik Nr 1 do uchwały - rysunek planu w skali 1:1000 stanowiący integralną część planu,
- 2) załącznik Nr 2 do uchwały - określający sposób realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania.*

§ 2. W granicach planu:

1. Ustala się następujące przeznaczenie terenów oznaczonych w rysunku planu symbolami:

- 1) **MN**, - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o łącznej powierzchni około 5,74 ha,
- 2) **MN,U** - teren zabudowy mieszkaniowej i usługowej o łącznej powierzchni około 3,51 ha,
- 3) **U** - teren usług, o powierzchni około 0,37 ha,
- 4) **Zu** – teren zieleni urządzonej, o łącznej powierzchni około 0,11 ha,
- 5) **KDW** – tereny dróg wewnętrznych o łącznej powierzchni około 2,30 ha,
- 6) **KD** - tereny dróg publicznych (fragmenty pasa drogowego istniejących dróg publicznych) o łącznej powierzchni około 0,14 ha,
- 7) **IK** – teren obiektów infrastruktury technicznej o powierzchni około 0,03 ha.

2. Dopuszcza się korektę linii rozgraniczających tereny dróg uwzględniającą warunki naturalne terenu i zachowanie wymagań określonych przepisami odrębnymi w tym zakresie, jeśli dopuszczają to ustalenia szczegółowe niniejszej uchwały,

3. Dopuszcza się zmianę przeznaczenia terenu dróg wewnętrznych oznaczonych symbolami 1 KDW i 2KDW na drogi publiczne klasy technicznej ulicy dojazdowej lub ulicy lokalnej, przy zachowaniu warunków określonych przepisami odrębnymi dotyczącymi dróg publicznych.

§ 3. W zagospodarowaniu terenu objętego planem:

- 1) należy uwzględnić uwarunkowania wynikające z położenia terenu:
 - a) w sąsiedztwie lotniska Rzeszów- Jasionka, poprzez ograniczenie wysokości obiektów budowlanych i urządzeń technicznych do rzędnej 300,0 m n.p.m.,
 - b) w obszarze ochronnym Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 425 „Dębica- Stalowa Wola-Rzeszów”, poprzez zapewnienie ochrony czystości wód podziemnych,
- 2) obowiązuje zakaz realizacji przedsięwzięć znacząco oddziałujących na środowisko wymagających sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy – Prawo ochrony środowiska, z wyjątkiem dróg publicznych, sieci i urządzeń infrastruktury technicznej; dopuszcza się przedsięwzięcia znacząco oddziałujące na środowisko, dla których sporządzenie raportu może być wymagane, jeśli dopuszczają to ustalenia szczegółowe niniejszej uchwały;
- 3) dopuszcza się przebieg, rozbudowę, przebudowę, remont istniejących i lokalizację nowych sieci, obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej nie związanych z zagospodarowaniem terenu objętego planem, przy zachowaniu przepisów odrębnych dotyczących tych sieci i urządzeń oraz jeśli nie wykluczy to możliwości zagospodarowania terenów objętych planem zgodnie z przeznaczeniem określonym w niniejszej uchwale;
- 4) dopuszcza się wydzielenie działek budowlanych dla obiektów lub urządzeń infrastruktury technicznej o kształcie i wielkości zapewniającej ich realizację.

§ 4. Na terenie objętym planem obowiązują następujące zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania:

- 1) architektura budynków nawiązująca do form architektonicznych budynków mieszkalnych znajdujących się na sąsiednim terenie zespołu parkowo-dworskiego;
- 2) zastosowanie kolorystyki dachów ujednoczonej dla całego obszaru objętego planem w odcieniach czerwieni naturalnej dachówki;
- 3) zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:
 - a) zaopatrzenie w wodę systemem wodociągowym zasilanym z istniejącej sieci wodociągowej miasta Rzeszowa rozbudowanej wzdłuż ciągów komunikacyjnych; wymagania dotyczące budowy sieci i przyłączenia obiektów zgodnie z przepisami odrębnymi w tym zakresie, przy zachowaniu warunków określonych przez dysponenta sieci,
 - b) odprowadzenie ścieków bytowych istniejącą siecią kanalizacji sanitarnej rozbudowaną wzdłuż ciągów komunikacyjnych do oczyszczalni ścieków w Rzeszowie; dopuszcza się prowadzenie sieci poza ciągami komunikacyjnymi w sposób nie kolidujący z projektowanym zagospodarowaniem terenu, w dostosowaniu do wymagań terenowych zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - c) odprowadzanie ścieków pochodzących z prowadzonej działalności gospodarczej i odprowadzanie wód opadowych – zgodnie przepisami odrębnymi,
 - d) zaopatrzenie w gaz z istniejącej i projektowanej sieci zgodnie z przepisami odrębnymi i warunkami określonymi przez dysponenta sieci,
 - e) zaopatrzenie w energię elektryczną w powiązaniu z istniejącą siecią elektryczną z dopuszczeniem lokalizacji stacji transformatorowych na terenie objętym planem i przebiegu projektowanych sieci w sposób nie kolidujący z projektowanym zagospodarowaniem terenu, zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - f) obsługa w zakresie telekomunikacji na warunkach określonych przez dysponentów sieci i urządzeń z zachowaniem przepisów odrębnych,
 - g) ogrzewanie budynków indywidualne, nie powodujące przekroczenia norm środowiska; dopuszcza się ogrzewanie budynków z miejskiej sieci ciepłowniczej,
 - h) gromadzenie odpadów komunalnych na własnych działkach, w szczelnych pojemnikach z zapewnieniem ich usuwania na zasadach obowiązujących w gminie; gromadzenie odpadów powstających w wyniku prowadzonej działalności usługowej w sposób nie zagrażający środowisku, zdrowiu ludzi i terenom sąsiednim a następnie usuwanie według zasad określonych obowiązującymi w tym zakresie przepisami odrębnymi,
 - i) prowadzenie sieci infrastruktury technicznej w pasach drogowych, wzdłuż ciągów komunikacyjnych; dopuszcza się prowadzenie sieci poza ciągami komunikacyjnymi w sposób nie kolidujący z projektowanym zagospodarowaniem terenu, w dostosowaniu do wymagań terenowych zgodnie z przepisami odrębnymi,

Przepisy szczegółowe

§ 5. Zasady zagospodarowania i kształtowania zabudowy na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczonej w rysunku planu symbolem **MN**:

- 1) nieprzekraczalne linie zabudowy:
 - a) 10 m od linii rozgraniczających drogi wewnętrzne 1 KDW i 2 KDW,
 - b) 6 m od linii rozgraniczających drogi wewnętrzne oznaczone symbolem, 3KDW i 4 KDW;

- 2) podział terenów na działki według rysunku planu z możliwością łączenia w jedną wydzielonych w planie działek; dopuszcza się inny podział na działki przy zapewnieniu indywidualnego dostępu do dróg publicznych i wydzielenia działek o kształcie regularnym, minimalnej powierzchni działki – 900 m² i minimalnej szerokości frontu działki – 25 m;
- 3) w granicach działki budowlanej oprócz budynku mieszkalnego dopuszcza się lokalizację 1 wolnostojącego budynku gospodarczego lub garażowego albo gospodarczo – garażowego; dopuszcza się lokalizowanie budynków gospodarczych na zapleczu budynków mieszkalnych w granicy działki z sąsiednimi działkami w zespołach 2-4 budynków;
- 4) dopuszcza się lokalizację obiektów małej architektury i basenów kąpielowych;
- 5) wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy do powierzchni działki - maksymalnie 35%;
- 6) udział powierzchni biologicznie czynnej - minimum 40% ogólnej powierzchni działki;
- 7) wysokość budynków mieszkalnych – do 2 kondygnacji nadziemnych;
- 8) kolorystyka ścian w kolorach pastelowych, dopuszcza się wykończenie elewacji z zastosowaniem materiałów naturalnych np. kamień, drewno;
- 9) dachy budynków mieszkalnych jednorodzinnych dwu lub wielospadowe, o nachyleniu połaci 35° - 45°;
- 10) budynki gospodarcze, garażowe i gospodarczo-garażowe – parterowe, dachy spadziste, architektura i kolorystyka budynków zharmonizowane z architekturą i kolorystyką budynków mieszkalnych;
- 11) ogrodzenia od strony frontu działki, ażurowe, w liniach rozgraniczających dróg, zakazuje się stosowania ogrodzeń z prefabrykatów betonowych;
- 12) w granicach każdej działki należy zapewnić co najmniej 2 miejsca postojowe dla samochodów osobowych, z czego 1 miejsce dopuszcza się w garażu;
- 13) dostępność komunikacyjna do dróg publicznych – drogami wewnętrznymi oznaczonymi symbolem KDW, powiązanych z drogami publicznymi - ulicami Miłocińską i Tarnowską położonymi poza granicami obowiązywania niniejszego planu;
- 14) poziom hałasu nie może przekraczać dopuszczalnych wartości hałasu określonych przepisami odrębnymi dla terenu przeznaczonego pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną;
- 15) obsługa w zakresie infrastruktury technicznej zgodnie z ustaleniami w § 4 pkt 3.

§ 6. Zasady zagospodarowania terenów i kształtowania zabudowy na terenie zabudowy mieszkaniowej i usługowej, oznaczonym na rysunku planu symbolem **MN,U**:

- 1) zakazuje się lokalizowania usług zaliczonych do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których raport o oddziaływaniu na środowisko jest wymagany lub może być wymagany, w rozumieniu przepisów ustawy – Prawo ochrony środowiska z wyjątkiem sieci i urządzeń infrastruktury technicznej;
- 2) zakazuje się lokalizacji obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 400 m²;
- 3) działalność usługowa i handlowa nie może powodować przekroczenia dopuszczalnego poziomu hałasu w środowisku, określonego w przepisach odrębnych dla terenów przeznaczonych dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;
- 4) na terenie, w oznaczonej w rysunku planu strefie bezpieczeństwa od gazociągu wysokoprężnego g 700 obowiązują ograniczenia w zagospodarowaniu terenu wynikające z przepisów odrębnych dotyczących warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie;
- 5) w zagospodarowaniu części terenu oznaczonego w rysunku planu symbolem 2MNU, położonego w strefie bezpieczeństwa od gazociągu wysokoprężnego g 700 obowiązują ograniczenia wynikające z przepisów odrębnych dotyczących warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie;
- 6) dostępność komunikacyjna do dróg publicznych – drogami wewnętrznymi oznaczonymi symbolem KDW, powiązanych z drogą publiczną - ulicą Tarnowską położoną poza granicami obowiązywania niniejszego planu;
- 7) nieprzekraczalne linie zabudowy:
 - a) 10m od linii rozgraniczających drogi wewnętrznej oznaczonej w rysunku planu symbolem 1 KDW oraz od linii rozgraniczających teren drogi publicznej oznaczonej w rysunku planu symbolem KD,
 - b) 6 m od linii rozgraniczających drogi wewnętrzne oznaczone symbolami 3 KDW,
 - c) 25m od osi gazociągu wysokoprężnego g 700;
- 8) podział terenu na działki według rysunku planu z możliwością łączenia w jedną wydzielonych w planie działek; dopuszcza się inny podział na działki przy zapewnieniu indywidualnego dostępu do dróg publicznych, wydzielenia działek o kształcie regularnym, minimalnej powierzchni działki – 1000 m² i minimalnej szerokości frontu działki – 25 m;

- 9) w granicach każdej działki lub terenu inwestycji należy zapewnić co najmniej 2 miejsca postojowe dla samochodów osobowych dla funkcji mieszkalnej oraz minimum 1 miejsce postojowe dla funkcji usługowej lub handlowej;
 - 10) usługi i handel lokalizowany w parterach budynków mieszkalno-usługowych/handlowych lub w oddzielnych budynkach usługowych/handlowych, przy czym powierzchnia użytkowa usług lub handlu nie powinna przekraczać łącznie 50% ogólnej powierzchni użytkowej budynku lub budynków w granicach działki;
 - 11) dopuszcza się budynki mieszkalne bez funkcji usługowej i handlowej;
 - 12) dopuszcza się lokalizację obiektów małej architektury i basenów kąpielowych;
 - 13) na każdej działce dopuszcza się lokalizację 1 budynku gospodarczego, lub garażowego albo gospodarczo – garażowego; dopuszcza się lokalizowanie budynków gospodarczych na zapleczu budynków mieszkalnych w granicy działki z sąsiednimi działkami w zespołach 2-4 budynków;
 - 14) wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy do powierzchni działki maksymalnie - 50%;
 - 15) udział powierzchni biologicznie czynnej minimum 20% ogólnej powierzchni działki;
 - 16) wysokość budynków mieszkalnych, mieszkalno-usługowych/handlowych – do 2 kondygnacji nadziemnych, dachy dwu lub wielospadowe, o nachyleniu połaci 30° - 45°;
 - 17) kolorystyka ścian w kolorach pastelowych, dopuszcza się wykończenie elewacji z zastosowaniem materiałów naturalnych – np. kamień, drewno;
 - 18) budynki gospodarcze, garażowe, gospodarczo-garażowe – parterowe, dachy spadziste, architektura i kolorystyka budynków nawiązujące do budynków mieszkalnych;
 - 19) wolnostojące budynki usługowe/handlowe – do 2 kondygnacji nadziemnych, dachy spadziste, architektura i kolorystyka budynków zharmonizowana z architekturą i kolorystyką budynków mieszkalnych;
 - 20) ogrodzenia ażurowe w liniach rozgraniczających dróg;
 - 21) zasady zaopatrzenia w wodę, energię elektryczną, gaz, zasady ogrzewania, zasady odprowadzania nieczystości ciekłych i usuwania odpadów zgodnie z ustaleniami w § 4 pkt 3.
- § 7. Zasady zagospodarowania kształtowania zabudowy na terenie usług, oznaczonym na rysunku planu symbolem **U**:
- 1) dopuszcza się lokalizowanie usług zaliczonych do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których sporządzenie raportu może być wymagane, w rozumieniu przepisów ustawy – Prawo ochrony środowiska, o ile przeprowadzona procedura oceny oddziaływania na środowisko wykaże, że przedsięwzięcia te nie stanowią zagrożenia dla zasobów GZWP Nr 425 „Dębica – Stalowa Wola – Rzeszów” oraz nie powodują przekroczenia norm uciążliwości wynikających z przepisów o ochronie środowiska poza terenem oznaczonym w rysunku planu symbolem U;
 - 2) dopuszcza się lokalizację urządzeń i obiektów infrastruktury technicznej, w tym nie związanej z obsługą terenu objętego planem oraz wydzielenia działki budowlanej o parametrach właściwych dla tych urządzeń, o ile nie wykluczy to możliwości zagospodarowania terenu zgodnie z przeznaczeniem w niniejszym planie;
 - 3) w zagospodarowaniu części terenu położonego w strefie bezpieczeństwa od gazociągu wysokoprężnego g 700 obowiązują ograniczenia wynikające z przepisów odrębnych dotyczących warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie;
 - 4) zakazuje się lokalizacji obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 400 m²;
 - 5) działalność usługowa i handlowa nie może powodować przekroczenia dopuszczalnego poziomu hałasu w środowisku, określonego w przepisach odrębnych dla terenów przeznaczonych dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;
 - 6) dostępność komunikacyjna do dróg publicznych – bezpośrednia z ulicy Tarnowskiej, położonej poza granicami obowiązywania niniejszego planu;
 - 7) nieprzekraczalne linie zabudowy;
 - a) 10 m od linii rozgraniczających teren drogi publicznej oznaczonej w rysunku planu symbolem KD,
 - b) 25 m od osi gazociągu wysokoprężnego g 700;
 - 8) wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy do powierzchni działki - maksymalnie 25 %;
 - 9) udział powierzchni biologicznie czynnej minimum 20 % ogólnej powierzchni działki;
 - 10) wysokość budynków usługowych/handlowych – do 2 kondygnacji nadziemnych, dachy dwu lub wielospadowe, o nachyleniu połaci 30° - 45°;
 - 11) kolorystyka ścian w kolorach pastelowych, dopuszcza się wykończenie elewacji z zastosowaniem materiałów naturalnych – np. kamień, drewno;
 - 12) w granicach terenu należy urządzić miejsca postojowe dla samochodów osobowych w ilości co najmniej 3 miejsca postojowe na

100 m² powierzchni użytkowej obiektów usługowych/handlowych lub 6 miejsc postojowych na 10 zatrudnionych;

- 13) zasady zaopatrzenia w wodę, energię elektryczną, gaz, zasady ogrzewania, zasady odprowadzania nieczystości ciekłych i usuwania odpadów zgodnie z ustaleniami w § 4 pkt 3.

§ 8. Zasady zagospodarowania terenu zieleni urządzonej oznaczonego na rysunku planu symbolem **Zu**:

- 1) w zagospodarowaniu terenu obowiązują ograniczenia wynikające z przepisów odrębnych dotyczących warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie, w związku z przebiegiem gazociągu wysokoprężnego g 700;
- 2) teren zagospodarować zielenią niską (trawnik, rabaty), wyklucza się drzewa i krzewy;
- 3) dopuszcza się ciąg pieszy o szerokości 3,00 m.

§ 9. Zasady zagospodarowania terenu dróg wewnętrznych oznaczonych symbolami **KDW**::

- 1) 1 KDW:
 - a) szerokość pasa drogowego w liniach rozgraniczających - 18,0 m,
 - b) szerokość jezdni – 6,0 – 7,0 m,
 - c) chodnik jedno, lub obustronny o szerokości po 2,0m każdy,
 - d) dopuszcza się realizację ścieżki rowerowej dwukierunkowej o szerokości 2,0m,
 - e) dopuszcza się możliwość lokalizacji miejsc postojowych wzdłuż drogi;
- 2) 2 KDW:
 - a) szerokość pasa drogowego w liniach rozgraniczających - 15,0 m,
 - b) szerokość jezdni – 6,0 m,
 - c) chodnik jednostronny, szerokość chodnika – 2,0 m,
 - d) dopuszcza się realizację ścieżki rowerowej o szerokości 2,0 m;
- 3) 3 KDW:
 - a) szerokość pasa drogowego w liniach rozgraniczających – 8,0m; droga zakończona placem nawrotowym o wymiarach 12,5 m x 12,5 m,
 - b) szerokość jezdni – minimum 3,5 m,
 - c) chodnik jedno lub obustronny;
- 4) 4KDW:

– ciąg pieszo-jezdny o szerokości 6m w liniach rozgraniczających, zakończony placem nawrotowym wymiarach 12,5m x 12,5 m;

- 5) lokalizacja sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, w tym sieci przesyłowych na terenie pasów drogowych dróg wewnętrznych określonych liniami rozgraniczającymi nie może kolidować z ustaleniami pkt 1- 4;
- 6) dopuszcza się przesunięcie linii rozgraniczających dróg oznaczonych symbolami 1KDW i 2 KDW maksymalnie do 3,0 m przy zachowaniu szerokości dróg: 1KDW – 15,0 m i 2KDW – 12,0 m; dopuszcza się przeznaczenie pasa terenu pozostałego po zmniejszeniu szerokości dróg pod powiększenie przylegających do niego działek budowlanych.

§ 10. Zasady zagospodarowania terenów oznaczonych w rysunku planu symbolem **KD**:

– teren stanowiący rezerwę pod poszerzenie drogi publicznej położonej poza granicami terenu objętego planem ul. Miłocińskiej i ul. Tarnowskiej.

§ 11. Zasady zagospodarowania terenu obiektów infrastruktury technicznej, oznaczonego w rysunku planu symbolem **IK**:

- 1) utrzymuje się istniejące obiekty i urządzenia oczyszczania ścieków, przy zachowaniu warunków określonych przepisami odrębnymi, dotyczącymi tych urządzeń;
- 2) dopuszcza się rozbudowę istniejących oraz lokalizację nowych obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej.

Przepisy końcowe

§ 12. Do czasu realizacji ustaleń planu, dopuszcza się dotychczasowy sposób zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenu.

§ 13. Ustala się 30% stawkę służącą naliczeniu jednorazowych opłat za wzrost wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

§ 14. Wykonanie uchwały zleca się Burmistrzowi Głogowa Małopolskiego.

§ 15. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

* Załącznika Nr 2 nie ogłasza się

Przewodniczący Rady Miejskiej

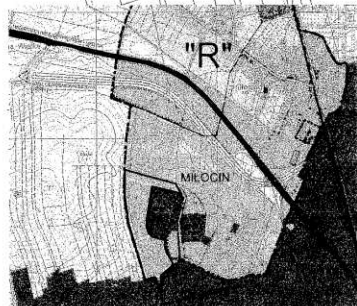
Karol Kamler

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXIV/309/2009
Rady Miejskiej w Głogowie Małopolskim
z dnia 29 stycznia 2009r.

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO NR 1/2008
TERENU ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
JEDNORODZINNEJ W MIŁOCINIE

RYСУNEK PLANU
SKALA 1:1000

0 20 40 60m



Fragment planu studium terenowego i lokalnego
zagospodarowania przestrzennego i planu zagony

KOPIA MAPY
ZABUDOWY PRZEZNACZONA
DO CELÓW OPIARZAKOWYCH
AGN 2.22 (01/03/2009)
nr: 1/03/2009
data: 01/03/2009

SPRACOWNIA...
ul. ...
...
01 03 2009

OZNACZENIA PLANU:

- GRANICE OBOWIĄZUJĄCYCH PLANÓW
- LINIE OGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU
- LINIE OGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU
- LINIE PODZIAŁU TERENU NA CZĘŚCI
- PRZEZNACZENIE TERENU**
- MN^{rod} TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- MN^u TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ I USŁUGOWEJ
- MN^u TEREN USŁUG
- ZU TERENY ZE ZMIENNYM PRZEZNACZENIEM
- KDW DROGA WYMIETRZA
- KD FRAGMENT PASA PROSGWEGOJ (PROSGWEGOJ)
- IK TEREN OBYWOTWY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
- DWA PRZES

OZNACZENIA INFORMACYJNE

- OZNACZENIE
- OZNACZENIE WYSOKOŚCI ZE WZGLĘDU NA PUNKT