

2675

UCHWAŁA NR XXXVII/238/2010 RADY MIEJSKIEJ W RAJGRODZIE

z dnia 31 lipca 2010 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Rajgród

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 Nr 142, poz. 1591, z 2002 Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 Nr 80, popz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 Nr 102, poz.1055, Nr 116, poz.1203, z 2005 Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 106, poz. 675) oraz art. 20, art.27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z 2004 Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635, z 2007 Nr 127, poz. 880, z 2008 Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz. 1413, z 2010 Nr 24, poz. 124, Nr 75 poz. 474, Nr 106, poz. 675), w związku z uchwałą nr IX/48/07 Rady Miejskiej w Rajgrodzie Nr XXVI/169/09 z dnia 22 lipca 2009 r., po stwierdzeniu zgodności z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Rajgród, uchwała nr XXV/184/01 Rady Miejskiej w Rajgrodzie dnia 26 października 2001 r., zmieniona uchwałą Nr XXVII/176/09 Rady Miejskiej w Rajgrodzie z dnia 31.08.2009 r. uchwała się co następuje:

**Rozdział 1
USTALENIA OGÓLNE.**

§ 1. 1. Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części miasta Rajgrodu dz. Nr 912/1, obejmujący teren zgodnie z rysunkiem planu stanowiącym załącznik Nr 1.

2. Plan składa się z następujących integralnych części niniejszej uchwały:

- 1) części tekstowej planu stanowiącej treść niniejszej uchwały;
- 2) części graficznej – rysunek planu nr 1 część m. Rajgród- dz. Nr 912/1 - załącznik Nr 1 na mapie skali 1:1000;
- 3) rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwag zgłoszonych w trakcie wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu – załącznik Nr 2;
- 4) sposobu realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, wynikających z planu, należących do zadań własnych gminy – załącznik Nr 3.

3. Na terenach, o których mowa w ust. 1 określa się w dalszych przepisach niniejszych ustaleń, dopuszczalne przeznaczenie terenów oraz warunki tego dopuszczenia.

§ 2. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu w skali 1:1000 stanowiącym załączniki Nr 1 są ustaleniami obowiązującymi:

- 1) granice opracowania obszaru objętego planem miejscowym;
- 2) przeznaczenie terenów objętych planem;
- 3) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 4) linie zabudowy nieprzekraczalne;

§ 3. Ilekroć w dalszych przypisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) planie - należy przez to rozumieć ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, o którym mowa w §1 niniejszej uchwały;
- 2) uchwale - należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej;

- 3) przepisach szczególnych - należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi oraz ograniczenia w dysponowaniu terenami, zawarte w prawomocnych decyzjach administracyjnych;
- 4) przeznaczeniu podstawowym - należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które powinno przeważać na danym terenie, wyznaczonym liniami rozgraniczającymi;
- 5) przeznaczeniu dopuszczalnym - należy przez to rozumieć rodzaje przeznaczenia inne niż podstawowe, które uzupełniają lub wzbogacają przeznaczenie podstawowe;
- 6) nieprzekraczalnej linii zabudowy – należy przez to rozumieć linię, której nie może przekroczyć kubaturowa część budynku;
- 7) usługi nieuciążliwe - należy przez to rozumieć usługi które nie są zaliczone do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko i nie wymagających sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko, o uciążliwości mieszczącej się w granicach działki do której inwestor posiada tytuł prawny;
- 8) powierzchni zabudowy - należy przez to rozumieć powierzchnię zabudowy wszystkich budynków i obiektów kubaturowych istniejących i projektowanych – zlokalizowanych na działce, liczonej po zewnętrznym obrysie murów lub obudowy ścian przyziemia, a w przypadku nadwieszów, podcieni z podporami i przejazdów - po obrysie wyższych kondygnacji tychże budynków i obiektów kubaturowych;
- 9) usługach towarzyszących - należy przez to rozumieć lokal użytkowy, dobudowany, wbudowany lub wydzielony w budynku mieszkalnym lub gospodarczym, o powierzchni użytkowej usługi do 50 % powierzchni użytkowej budynku mieszkalnego znajdującego się na działce;
- 10) urządzeniach towarzyszących - należy przez to rozumieć urządzenia ściśle związane z prawidłowym funkcjonowaniem terenu określonego liniami rozgraniczającymi;
- 11) wysokości zabudowy - należy przez to rozumieć wysokość budynków lub innych obiektów kubaturowych; określoną w metrach, liczoną od najniższej rzędnej terenu bezpośrednio przylegającego, do obiektu, do kalenicy dachu budynku, bądź do najwyższego punktu jego bryły.

§ 4. Wszystkie ustalenia planu mogą być realizowane pod warunkiem zgodności z przepisami szczególnymi i odrębnymi - przez co należy rozumieć przepisy ustaw z przepisami wykonawczymi oraz ograniczenia w dysponowaniu terenami wynikające z prawomocnych decyzji i orzeczeń administracyjnych.

Rozdział 2

PRZEZNACZENIE TERENÓW, ZASADY OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA ŁADU PRZESTRZENNEGO ORAZ PARAMETRY I WSKAŹNIKI KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY

§ 5. 1. Ustala się teren pod zabudowę obiektów obsługi komunikacji, głównie stacji paliw (paliwa ropopochodne i LPG) - oznaczony na rysunku planu symbolem KSU.

2. Na terenach KSU, o których mowa w ust. 1 dopuszcza się:

- 1) funkcjonowanie usług towarzyszących nieuciążliwych o powierzchni do 50 % powierzchni użytkowej obiektu podstawowego przeznaczenia znajdującego się na działce;
- 2) lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej;

3. W stosunku do zabudowy ustala się następujące wymagania:

- 1) wysokość zabudowy do 2 kondygnacji nadziemnych w tym poddasze użytkowe lecz nie więcej niż 12,00 m od poziomu terenu do kalenicy dachu budynku;
- 2) budynki lokalizowane przy ulicy powinny:
 - harmonizować z istniejącą zabudową wysokością budynku, o ile taka zabudowa istnieje w sąsiedztwie,

- szerokość frontu budynku podstawowego położonego na planie pierwszym, ustala się na 25,00 m z tolerancją do 20 %;
- 3) łączna powierzchnia zabudowy na działce nie może przekroczyć 25 % powierzchni działki;
- 4) dachy dostosowane do funkcji i konstrukcji budynku,
- 5) należy stosować materiały elewacyjne o wysokiej trwałości i jakości z preferowaniem licowania ścian następującymi materiałami: kamień, stal nierdzewna, cegła ceramiczna i tynk;
- 6) kolorystyka ścian budynków powinna wskazywać na funkcję obiektu;
- 7) udział powierzchni biologicznie czynnej powinien stanowić nie mniej niż 25 % powierzchni działki;
- 8) ustala się stosowanie ogrodzeń ażurowych o średniej wysokości do 1,60 m, z fundamentem wysokości do 30 cm ponad przyległym terenem i prześwitem nad fundamentem nie mniej niż 7 cm;
- 9) zaleca się stosowanie żywopłotów oraz szpalerów zimozielonej zieleni izolacyjnej.

4. Na terenach o których mowa w ust. 1 zakazuje się:

- 1) lokalizację budynków tymczasowych za wyjątkiem budynków zaplecza budowy, które winny być usunięte w ciągu jednego roku od odbioru budowlanego inwestycji;
- 2) wykonywanie ogrodzeń z prefabrykatów betonowych;
- 3) budowy obiektów i garaży blaszanych.

5. Ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy:

- 1) od krawędzi jezdni drogi krajowej nr 61 nie mniej niż 20 m,
- 2) od górnej krawędzi skarpy rowu melioracyjnego – 3 m,
- 3) od osi linii energetycznej średniego napięcia 15 kV – 8 m.

6. Istniejące urządzenia melioracyjne przebudować lub wykonać nowe nie kolidujące z projektowanym zagospodarowaniem działki.

§ 6. 1. Ustala się tereny zabudowy usług turystycznych oznaczonych symbolem UT.

2. W stosunku do zabudowy ustala się następujące wymagania kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) dopuszczalna wysokość zabudowy do 2 kondygnacji nadziemnych plus poddasze użytkowe;
- 2) poziom podłogi parterów usługowych budynków na przedmiotowym obszarze należy projektować na poziomie zbliżonym do poziomu terenu, w celu ułatwienia dostępności usług;
- 3) budynki powinny spełniać następujące warunki:
 - harmonizować w całości zabudowy wysokości budynków przy zachowaniu różnicy wysokości co najwyżej o jedną kondygnację,
 - przy długości budynku ponad 20 metrów należy wprowadzić pionowy podział elewacji na sekcje co około 10 metrów,
 - dopuszcza się możliwość stosowania okien połaciowych,
- 4) wskaźników intensywności zabudowy nie określa się, lecz powierzchnia czynnej zieleni powinna stanowić co najmniej 25 % powierzchni działki;
- 5) dopuszcza się dachy dwu lub wielospadowe na głównej bryle budynku, przy zachowaniu nachylenia połaci dachowej od 20 do 45°;
- 6) należy stosować materiały elewacyjne o wysokiej trwałości i jakości;
- 7) na terenie zabudowy usługowej w granicach własnej działki należy zabezpieczyć miejsca parkingowe w ilości 4 miejsce na 100 m² powierzchni użytkowej usług.

3. Na terenach, o których mowa w ust 1 dopuszcza się:

- 1) lokalizację urządzeń i obiektów infrastruktury technicznej;
- 2) lokalizację dróg wewnętrznych, parkingów oraz niezbędnych obiektów małej architektury;
- 3) lokalizację innych obiektów stanowiących programowy rozwój i podwyższających istniejące standardy.

4. Na terenach o których mowa w ust. 1 zakazuje się:

- 1) lokalizację budynków tymczasowych za wyjątkiem budynków zaplecza budowy, które winny być usunięte w ciągu jednego roku od odbioru budowlanego inwestycji,
- 2) wykonywanie ogrodzeń z prefabrykatów betonowych.
- 3) budowy garaży blaszanych.

5. Ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy:

- 1) od górnej krawędzi skarpy rowu melioracyjnego – 3 m,
- 2) od linii rozgraniczającej terenów leśnych – 12 m,
- 3) od osi linii energetycznej średniego napięcia 15 kV – 8 m.

6. Istniejące na działce urządzenia melioracyjne kolidujące z projektowanym zagospodarowaniem działki należy przebudować lub wykonać nowe.

Rozdział 3

Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego.

§ 7. Teren opracowania znajduje się w Obszarze Chronionego Krajobrazu Pojezierza Rajgrodzkiego. Obowiązujące są zakazy zawarte w Rozporządzeniu Nr 7/05 Wojewody Podlaskiego z 25.02.2005 r. (Dz. Urz. Woj. Podl. Nr 54, poz. 725).

§ 8. 1. Ustala się zakaz wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu i naruszających stosunki wodne.

2. W trakcie prac ziemnych, pruchniczą warstwę gleby należy zmagazynować i następnie wykorzystać do zagospodarowania terenu biologicznie czynnego.

§ 9. Zasady gospodarowania wodami określa § 19 uchwały, a ponadto w zakresie ich ochrony przyjmuje się zakaz odprowadzania do wód powierzchniowych i gruntu ścieków nie spełniających obowiązujących norm regulowanych przepisami szczegółowymi.

§ 10. Ustala się następujące zasady ochrony powietrza atmosferycznego:

- 1) uznaje się za celowe podejmowanie działań realizacyjnych w zakresie instalowania urządzeń przeciwdziałających zanieczyszczeniom powietrza,
- 2) należy dążyć do stosowania proekologicznych nośników energii cieplnej (gaz, energia elektryczna, energia słoneczna).

§ 11. W zakresie ochrony ludzi i środowiska przed hałasem i wibracjami ustala się, że dopuszczalny poziom hałasu w granicach opracowania planu winien być zgodny z obowiązującymi przepisami szczególnymi.

§ 12. W zakresie ochrony ludzi i środowiska przed szkodliwym elektromagnetycznym promieniowaniem niejonizującym, ustala się zakaz realizacji budynków przeznaczonych na stały pobyt ludzi w odległości mniejszej niż 8 m od osi linii energetycznej średniego napięcia 15 kV.

§ 13. Ustala się następujące zasady ochrony powierzchni ziemi:

- 1) obowiązują ustalenia zawarte w rozdziale 2 dotyczące wielkości powierzchni terenu biologicznie czynnego w terenach zabudowy;
- 2) obowiązuje zakaz zanieczyszczania powierzchni ziemi odpadami stałymi i odprowadzania do gruntów nieczystości płynnych.

Rozdział 4

Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.

§ 14. 1. Na terenie opracowania nie występują obiekty objęte ochroną na podstawie ustawy o ochronie zabytków.

2. Jeżeli w wyniku robót ziemnych nastąpi odkrycie przedmiotów, co do których istnieje przypuszczenie, że mogą być zabytkami – należy wstrzymać prace i zawiadomić o tym Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków lub Burmistrza Rajgradu.

Rozdział 5

Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych.

§ 15. Na terenie objętym planem nie wystąpią funkcję przestrzeni publicznej.

Rozdział 6

Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów.

§ 16. Teren opracowania jest objęty nadrzednym planem ochrony przyrody tj. Obszar Chronionego Krajobrazu Pojezierza Rajgrodzkiego – cały obszar opracowania.

§ 17. Na obszarze objętym planem nie występują tereny górnicze oraz zagrożone osuwaniem się mas ziemnych.

§ 18. Na terenie opracowania występuje zagrożenie powodzią o prawdopodobieństwie 1 %. Teren zalewowy oznaczono symbolem Rw. Obowiązuje zakaz zabudowy i zakaz zmiany istniejącej rzeźby terenu.

§ 19. 1. Stwierdza się, że obszar objęty planem miejscowym, częściowo położony jest w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych który obejmuje obszar doliny Biebrzy. Obszar ten przewiduje się do ochrony po udokumentowaniu i zatwierdzeniu zbiornika według zasad określonych w dokumentacji zatwierdzającej.

2. Zasady gospodarowania wodami wymienionymi w ust. 1 ustalone są przepisami odrębnymi.

Rozdział 7

Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy.

§ 20. Na obszarze objętym planem szczególnych warunków zagospodarowania nie ustala się.

Rozdział 8

Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów.

§ 21. Do czasu realizacji projektowanego zagospodarowania obszar objęty planem pozostawia się w dotychczasowym sposobie użytkowania.

Rozdział 9

Ustalenia dotyczące infrastruktury technicznej.

§ 22. Ustala się wjazd na teren KSU z drogi krajowej nr 61 KDGP zgodnie z warunkami zarządcy drogi oznaczony graficznie na rysunku planu.

§ 23. Ustala się zasadę zaopatrzenia w wodę z istniejącej gminnej sieci komunalnej.

§ 24. W zakresie usuwania nieczystości stałych i płynnych ustala się:

- 1) odprowadzenie ścieków komunalnych do kanalizacji sanitarnej miejskiej,
- 2) wody opadowe z utwardzonych nawierzchni dróg i terenów zabudowanych, po oczyszczeniu przez zainstalowane separatory substancji ropopochodnych, odprowadzane powierzchniowo lub za pomocą kanalizacji deszczowej do wód powierzchniowych lub gruntu, powinny spełniać obowiązujące przepisy i normy szczególne z zakresu ochrony środowiska.
- 3) lokalizacja kontenerów na odpady stałe powinna spełniać warunki określone w obowiązujących przepisach szczególnych, dotyczących miejsc gromadzenia odpadów stałych,

§ 25. 1. Ustala się zasadę zaopatrzenia w ciepło i w ciepłą wodę użytkową z kotłowni indywidualnych z wykorzystaniem ekologicznych nośników energii.

2. W rozwiązaniach technicznych nowoprojektowanych obiektów należy preferować rozwiązania wykorzystujące energię odnawialną - zaleca się stosowanie kolektorów słonecznych do przygotowania c.w.u. i wspomagania ogrzewania.

§ 26. 1. Przyjmuje się istniejące trasy przebiegu linii elektroenergetycznych średniego napięcia 15 kV, z zastrzeżeniem § 4 niniejszej uchwały, oznaczone na rysunku planu symbolem Es.

2. Dopuszcza się budowę niskich budynków gospodarczych i garaży w zbliżeniu do linii energetycznych Es, na zasadach uzyskania indywidualnej zgody i warunków z Zakładu Energetycznego SA.

3. Zachować odległość nowosadzonego drzewostanu od linii elektroenergetycznych zgodnie z przepisami odrębnymi.

4. W przypadku kolizji projektowanych inwestycji z urządzeniami elektroenergetycznymi należy je przebudować na koszt inwestora, a o warunki przebudowy wystąpić do odpowiedniej jednostki ZE SA.

Rozdział 10 **Przepisy końcowe**

§ 27. Ustala się jednorazową opłatę w związku ze wzrostem wartości nieruchomości wynikającej z opracowania planu, służącą naliczeniu opłaty określonej stawką procentową w wysokości 30, % (słownie: trzydzieści procent) dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami: KSU i UT.

§ 28. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Rajgrodu.

§ 29. Uchwała wchodzi w życie po upływie trzydziestu dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej
Jan Duda

KOPIA MAPY PODLĄCZENIEJ
Skala 1:500 (1:000)
Wskazanie na mapie...
Pow. arkusza...
Gł. ...
Obiekt...
L. K. ...



Starostwo Powiatowe w Rajgródmie
Powiatowy Urząd Inżynierski
Powiatowy Urząd Geodezyjno-Kartograficzny
Prowadzone są zgodnie z obowiązującymi przepisami
i z uwzględnieniem przepisów o ochronie
krajowego dziedzictwa kulturowego
i z uwzględnieniem przepisów o ochronie
krajowego dziedzictwa kulturowego
NINIEJSZA WIZA NIE MOŻE SŁUżyć
DO CELEW PROJEKTOWYCH
Główny inż. ...

Starostwo Powiatowe w Rajgródmie
Powiatowy Urząd Inżynierski
Powiatowy Urząd Geodezyjno-Kartograficzny
Reprodukcja, rozpraszanie i rozprowadzanie
niniejszego dokumentu w celu sprostowania
mówie w gr. 10. Dopuszczalne jest
głoszenie i kartograficzne (z wyjątkiem
zobowiązanych zmian).
Główny inż. ...

- LEGENDA**
- 7 OBSZAR OPRACOWANIA PLANU STACJI PALIW
 - ▬ 8 OBWODNICA DROGI NR 61
 - ▬ 10 GAZOCIĄG
 - ▲ GRODZISKO RAJ
 - 27 STAN. ARCHEOLOGICZNE
 - ▬ MŁYN DWORSKI
 - ▬ STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
 - ▬ STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
 - ▬ KRAJOBRAZU KULTUROWEGO
 - ▬ ZASIĘG ZALEWU BEZPOŚREDNIEGO
 - ▬ WODA O PRAWDOPODOBIEŃSTWIE 1%

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CZĘŚCI MIASTA RAJGRÓD

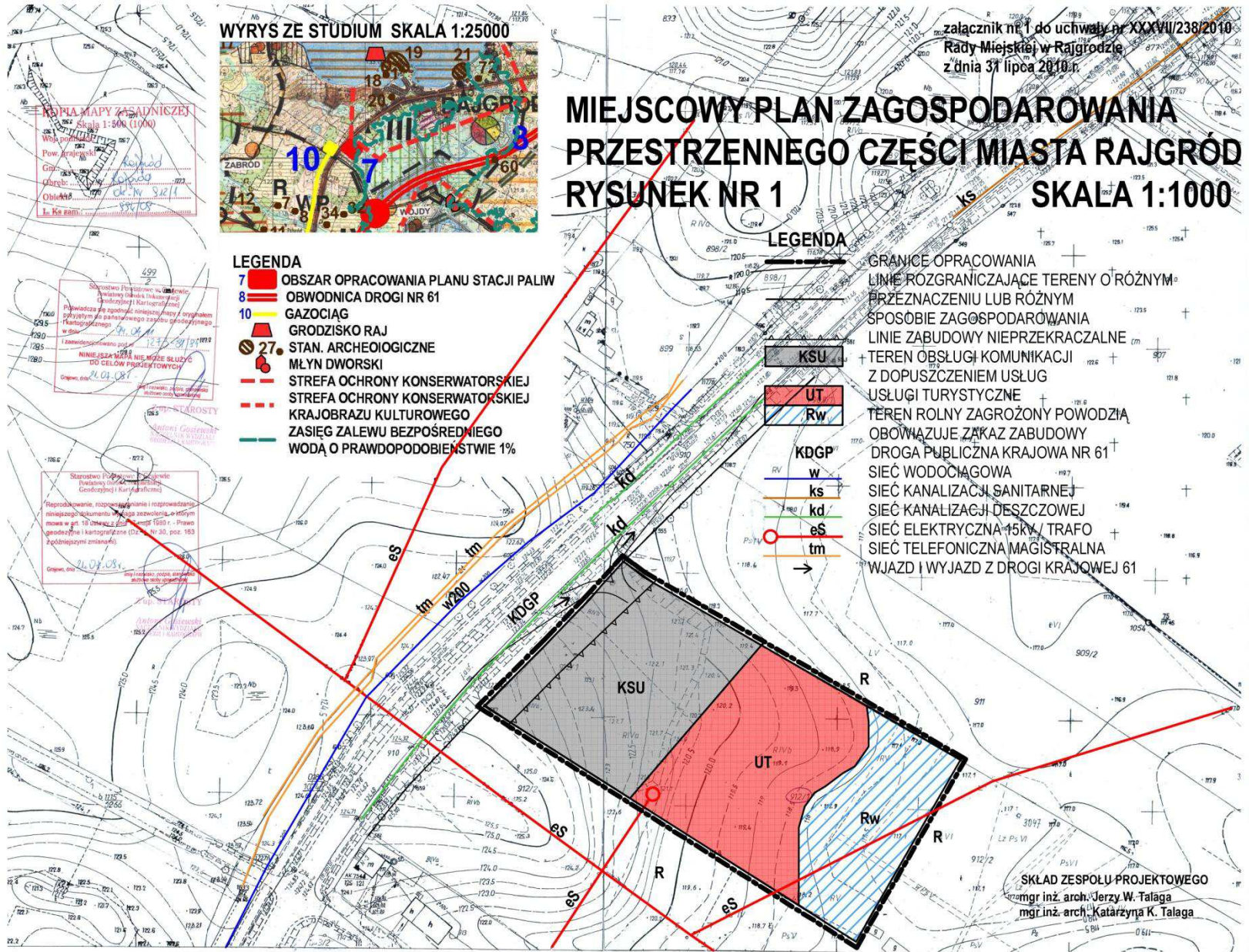
RYСУNEK NR 1

SKALA 1:1000

załącznik nr 1 do uchwały nr XXXVII/238/2010
Rady Miejskiej w Rajgródmie
z dnia 31 lipca 2010 r.

LEGENDA

- KСУ
 - UT
 - ▬ R_w
 - ▬ KDGP
 - ▬ w
 - ▬ ks
 - ▬ kd
 - ▬ eS
 - ▬ tm
 - ▬ →
- GRANICE OPRACOWANIA
LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM
PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYM
SPOSÓBIE ZAGOSPODAROWANIA
LINIE ZABUDOWY NIEPRZEKACZALNE
TEREN OBSŁUGI KOMUNIKACJI
Z DOPUSZCZENIEM USŁUG
USŁUGI TURYSTYCZNE
TEREN ROLNY ZAGROŻONY POWODZIĄ
OBOWIĄZUJE ZAKAZ ZABUDOWY
DROGA PUBLICZNA KRAJOWA NR 61
SIĘĆ WODOCIĄGOWA
SIĘĆ KANALIZACJI SANITARNEJ
SIĘĆ KANALIZACJI DESZCZOWEJ
SIĘĆ ELEKTRYCZNA 15KV / TRAFÓ
SIĘĆ TELEFONICZNA MAGISTRALNA
WJAZD I WYJAZD Z DROGI KRAJOWEJ 61



SKŁAD ZESPOŁU PROJEKTOWEGO
mgr inż. arch. Jerzy W. Talaga
mgr inż. arch. Katarzyna K. Talaga

Załącznik Nr 2

do uchwały Nr XXXVII/238/2010
Rady Miejskiej w Rajgrodzie
z dnia 31 lipca 2010 r.

Realizując wymogi art. 17 i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późniejszymi zmianami), Rada Miejska w Rajgrodzie stwierdza, że do przedłożonego do uchwalenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części części miasta Rajgrodu dz. Nr 912/1, określonego na rysunku planu jako obszar opracowania objęty uchwałą i wyłożonego do publicznego wglądu, w terminie ustawowym nie wpłynęły żadne uwagi.

Załącznik Nr 3

do uchwały Nr XXXVII/238/2010
Rady Miejskiej w Rajgrodzie
z dnia 31 lipca 2010 r.

SPOSÓB REALIZACJI

inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, zapisanych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Rajgrodu dz. Nr 912/1,

Na podstawie art. 20, ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, zm. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492), Rada Miejska w Rajgrodzie nie stwierdza konieczności realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, w związku z uchwaleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Rajgrodu dz. Nr 912/1.

Zgodnie z przepisami o finansach publicznych, zasady finansowania przewidzianej inwestycji nie będą określone w budżecie gminy na rok, w którym planuje się realizację inwestycji. Czas, okres obowiązywania planu jest bezterminowy.

(W/g danych zawartych w prognozie skutków finansowych uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Rajgrodu dz. Nr 912/1).