

UCHWAŁA Nr XXXIX/857/10
Rady Miasta Gdyni
z dnia 27 stycznia 2010 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części dzielnicy Wielki Kack w Gdyni – tzw. Kacze Buki

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zmianami ¹⁾ oraz art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późn. zmianami ²⁾) Rada Miasta Gdyni uchwala, co następuje:

§ 1

Po stwierdzeniu zgodności z ustaleniami obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gdyni, uchwalonego uchwałą Rady Miasta Gdyni nr XVII/400/08 z 27 lutego 2008 r., uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części dzielnicy Wielki Kack w Gdyni - tzw. Kacze Buki, zatwierdzonego uchwałą Nr IX/227/07 Rady Miasta Gdyni z dnia 27 czerwca 2007 r., oznaczoną numerem ewidencyjnym 1703z, obejmującą obszar o powierzchni 1,44 ha, którego granice zawierają tereny oznaczone w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części dzielnicy Wielki Kack w Gdyni - tzw. Kacze Buki symbolami 036 MN1,MW2, 091 ZP, 135 KD-D 1/2, 041 MN2, 112 ZL – zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

1. Do części tekstowej miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części dzielnicy Wielki Kack w Gdyni - tzw. Kacze Buki wprowadza się następujące zmiany:
 - 1) w karcie terenu o numerze 036 MN1,MW2:
 - a) pkt 2 otrzymuje brzmienie: „POWIERZCHNIA 0,65 ha”;
 - 2) w karcie terenu o numerze 041 MN2:
 - a) pkt 2 otrzymuje brzmienie: „POWIERZCHNIA 0,46 ha”;
 - b) pkt 6 ppkt d otrzymuje brzmienie: nieprzekraczalne linie zabudowy – 5,0 m od linii rozgraniczających ulicy 135 KD-D 1/2; 12,0 m od granicy lasu;
 - 3) w karcie terenu o numerze 091 ZP:
 - a) pkt 2 otrzymuje brzmienie: „POWIERZCHNIA 0,12 ha”.
2. Do rysunku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części dzielnicy Wielki Kack w Gdyni - tzw. Kacze Buki wprowadza się korektę w zakresie przebiegu ulicy 135 KD-D 1/2 i związane z tym zmiany linii rozgraniczających terenów przyległych, zmianę przebiegu nieprzekraczalnych linii zabudowy oraz linii podziału wewnętrznego na terenach 036 MN1,MW2 i 041 MN2.

§ 3

1. Integralną częścią uchwały jest część graficzna - rysunek zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części dzielnicy Wielki Kack w Gdyni - tzw. Kacze Buki, w skali 1:1000, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.
2. Na rysunku zmiany planu miejscowego zawarto następujące obowiązujące ustalenia planu

miejscowego:

- 1) granice obszaru objętego zmianą planu miejscowego;
 - 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
 - 3) oznaczenia identyfikacyjne oraz przeznaczenie terenów w liniach rozgraniczających;
 - 4) nieprzekraczalne linie zabudowy;
 - 5) główne ciągi piesze poza ulicami i wydzielonymi ciągami komunikacyjnymi;
 - 6) główne ścieżki rowerowe;
 - 7) rejon lokalizacji zbiorników retencyjnych;
 - 8) tereny potencjalnie narażone na osuwanie się mas ziemnych.
- Pozostałe oznaczenia na rysunku planu stanowią informacje lub zalecenia i nie są ustaleniami zmiany planu.
3. Pozostałe ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części dzielnicy Wielki Kack w Gdyni - tzw. Kacze Buki nie ulegają zmianie.

§ 4

Rozstrzygnięcia o sposobie realizacji, zapisanych w zmianie planu, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania stanowią załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 5

Zobowiązuje się Prezydenta Miasta Gdyni do:

- 1) przedstawienia Wojewodzie Pomorskiemu niniejszej uchwały wraz z załącznikami oraz dokumentacją prac planistycznych w celu oceny ich zgodności z przepisami prawnymi oraz w celu skierowania uchwały do ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego;
- 2) publikacji niniejszej uchwały, wraz z częścią graficzną, na stronie internetowej gminy.

§ 6

W granicach objętych niniejszą zmianą planu traci moc Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części dzielnicy Wielki Kack w Gdyni - tzw. Kacze Buki, zatwierdzony uchwałą Nr IX/227/07 Rady Miasta Gdyni z dnia 27 czerwca 2007 r. (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego z 07 listopada 2007 r., Nr 151, poz. 2846).

§ 7

Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego, z wyjątkiem § 5, który wchodzi w życie z dniem podjęcia uchwały.

Przewodniczący
Rady Miasta Gdyni
Stanisław Szwabski

1 Zmiany tekstu jednolitego ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203,

z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420.

2 Zmiany tekstu jednolitego ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635, z 2007 r. Nr 127, poz. 880, z 2008 r. Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz. 1413.

Załącznik nr 1
do Uchwały nr XXXIX/857/10
Rady Miasta Gdyni
z dnia 27 stycznia 2010 r.

**RYСУNEK MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CZĘŚCI DZIELNICY WIELKI KACK
- TZW. KACZE BUKI**



**ZALĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR XXXIX/857/10
RADY MIASTA GDYNI Z DNIA 27 STYCZNIA 2010 R.**

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GDYNI
UCHWALONEGO UCHWAŁĄ NR XVII/400/08 RADY MIASTA GDYNI Z DNIA 27 LUTEGO 2008 R.



BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA GDYNI
ul. T. Wendy 7/9, 81-341 Gdynia



**ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO CZĘŚCI DZIELNICY WIELKI KACK
W GDYNI - TZW. KACZE BUKI**

NAZWA RYSUNKU	RYСУNEK PLANU	
PROJEKTANT	MGR INŻ. ARCH. ALICJA KOWALSKA POLU nr G 138/2002	
OPRACOWANIE	INŻ. ARCH. JOANNA ŁOBODZIŃSKA MGR INŻ. ARCH. JUSTYNA SOBIECH-KOZŁOWSKA	
ŚRODOWISKO	MGR PAWEŁ SĄGIN	
DYREKTOR BIURA	MGR INŻ. ARCH. MAREK KARZYŃSKI POLU nr G 151/2002	
PLAN NR	1703z	DATA: STYCZEŃ 2010
		SKALA: 1:1000
		NR RYS: 1

Załącznik nr 2
do Uchwały Nr XXXIX/857/10
Rady Miasta Gdyni
z dnia 27 stycznia 2010 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania

1. Na obszarze opracowania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części dzielnicy Wielki Kack w Gdyni – tzw. Kacze Buki przewiduje się następujące inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy:

1) inwestycje w zakresie przebudowy, rozbudowy i budowy układu komunikacyjnego:

a) budowa ulicy dojazdowej 135 KD-D 1/2 jednojezdniowej z dwoma pasami ruchu, obustronnymi chodnikami oraz ścieżką rowerową;

2) inwestycje w zakresie rozbudowy i budowy sieci infrastruktury technicznej:

a) rozbudowa sieci wodociągowej dostosowana do projektowanego przebiegu ulicy;

b) rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej dostosowana do projektowanego przebiegu ulicy;

c) rozbudowa sieci kanalizacji deszczowej dostosowana do projektowanego przebiegu ulicy;

d) rozbudowa sieci elektroenergetycznej – rozdzielczej sieci kablowej 15 kV;

e) rozbudowa sieci gazowej niskiego ciśnienia.

2. Budowa i modernizacja ulic oraz poszczególnych elementów infrastruktury technicznej jest zadaniem własnym gminy i może być finansowana z budżetu Miasta Gdyni lub współfinansowana ze środków zewnętrznych.

3. Nie określa się szczegółowego harmonogramu realizacji wyżej wymienionych inwestycji.

736

UCHWAŁA Nr XLV/382/2010

Rady Miejskiej w Redzie

z dnia 9 lutego 2010 r.

w sprawie zaliczenia drogi do kategorii dróg gminnych

Na podstawie art. 7 ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 19, poz. 115 ze zmianami) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ze zmianami) Rada Miejska w Redzie uchwala, co następuje:

§ 1

Zalicza się do kategorii dróg gminnych drogę przejętą na podstawie decyzji Starosty Wejherowskiego nr AB17-II-7360/D/09 z dnia 28.09.2009 r. zezwalającej na realizację inwestycji drogowej, zmienionej decyzją nr AB17-II-7360/D/10/09 z dnia 21.12.2009 r. pod nazwą „Budowa drogi powiatowej – nr 1465G w Redzie na odcinku od ulicy Ogińskiego do ulicy Jaśminowej oraz budowa drogi gminnej na odcinku od ulicy Jaśminowej

do ulicy Puckiej” oraz pozytywnej opinii Zarządu Powiatu Wejherowskiego – drogę na odcinku od drogi wojewódzkiej nr 216 (ul. Pucka) do drogi gminnej nr 130032G (ul. Jaśminowa).

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Reda.

§ 3

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia z mocą od 1 stycznia 2011 r.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Redzie
Kazimierz Okrój

737

UCHWAŁA Nr XXXVIII/245/10

Rady Gminy Koczała

z dnia 29 stycznia 2010 r.

w sprawie zniesienia formy ochrony z drzewa uznanego za pomnik przyrody

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241) w związku z art. 44 ust. 3 i 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j.

Dz. U. z 2009 r. Nr 151, poz. 1220) po zaopiniowaniu przez Regionalną Dyрекcję Ochrony Środowiska w Gdańsku, Rada Gminy Koczała uchwala, co następuje:

§ 1

Ze względu na utratę wartości przyrodniczej i w celu zapewnienia bezpieczeństwa powszechnego znosi się ochronę pomnika przyrody - drzewa: klon pospolity znajdujący się na ul. Klonowej na działce nr 306 w Koczale obręb geodezyjny Koczała.