2232

UCHWAŁA Nr XLIV/775/2010
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 2 lipca 2010 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 160/1 obr. Przyjaźń, gmina Żukowo.

Na podstawie art. 20 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 roku, Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami), art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późniejszymi zmianami) Rada Miejska w Żukowie na wniosek Burmistrza Gminy uchwala, co następuje:

§ 1

Po stwierdzeniu zgodności z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żukowo, określonymi w Uchwale nr XLVI/828/2002 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 09.10.2002 r. z późn. zmianami, uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 160/1, położonej obr. Przyjaźń zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Żukowie Nr XXXIII/468/2001 z dnia 21 czerwca 2001 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego Nr 73 poz. 884 z dnia 14 czerwca 2001 r.:

zapis w § 1 ust 1 pkt 1.3 pt. „zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej" w ppkt b, otrzymuje brzmienie: „odprowadzenie ścieków sanitarnych bytowych i technologicznych – do czasu realizacji wiejskiej sieci kanalizacji sanitarnej dopuszcza się budowę szczelnych, bezodpływowych zbiorników opróżnianych okresowo przez specjalistyczne przedsiębiorstwo, zbiorniki te po wybudowaniu sieci kanalizacji należy bezwzględnie zlikwidować, a budynki podłączyć do kanalizacji sanitarnej zgodnie z obowiązującymi przepisami."

§ 2

Integralną częścią uchwały są: załącznik nr 1 - rozstrzygnięcie o sposobie realizacji oraz zasadach finansowania zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy oraz załącznik nr 2 – rozstrzygnięciew sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonych do publicznego wglądu projektów zmian miejscowych planów.

§ 3

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Żukowo.

§ 4

1) Uchwała wchodzi w życie z upływem 30 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.
2) Uchwała podlega publikacji na stronie internetowej Gminy Żukowo.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Żukowie
Wojciech Kankowski

Załącznik
do Uchwały nr XLIV/775/2010
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 2 lipca 2010 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE

w sprawie sposobu realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych wynikających z rozwiązań projektów zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obejmującego następujące obszary gminy Żukowo ujęte w 3 Pakietach:

PAKIET 1:
1. działki od nr 318/5 i 318/6 we wsi Chwaszczyno;
2. działka nr 733/4, obręb Chwaszczyno;
3. działki 729/2, 729/3 i 779, obręb Chwaszczyno;
4. działka nr 733/8, obręb Chwaszczyno;
5. działki nr 753/2 i cz. dz. nr 749/3 we wsi Chwaszczyno;
6. działki nr 733/1 i 733/36, obręb Chwaszczyno;
7. działki nr 750/21 i 750/22, obręb Chwaszczyno;
8. działka nr 750/15, obręb Chwaszczyno;
9. działka nr 739/2, obręb Chwaszczyno;
10. działka nr 845, obręb Chwaszczyno;
11. działka nr 571/9 we wsi Chwaszczyno;
12. działki nr 274/1, 274/2 i 274/4, obręb Chwaszczyno;
13. działki nr 80/1, 80/2 i 80/3, obręb Chwaszczyno;
14. działka nr 1052 obręb Chwaszczyno;
15. działka nr 788/5, we wsi Chwaszczyno;
16. działka nr 787/1 we wsi Chwaszczyno;
17. działka nr 789/2, obręb Chwaszczyno;
18. działki nr 756/3 i 756/4 obręb Chwaszczyno;
19. działki nr 757/9, 757/10, 757/11 i 757/12 obręb Chwaszczyno;
20. działka nr 757/8 we wsi Chwaszczyno;
21. działki nr 34/3, 34/4, 34/5, 34/6, 34/24 i 34/29 we wsi Banino;
22. działka nr 32/16 we wsi Banino;
23. działki nr od 379/1 do 379/10 we wsi Barniewice;
24. działki nr 117/5, 117/6, 113/3, 122/3, 123/3, 547, 548, 549, 550, 551 i 552 we wsi Borkowo;
25. działka nr 65 we wsi Borkowo;

PAKIET 2:
26. działka nr 1022/56 w miejscowości Żukowo;
27. działka nr 652/3 w miejscowości Żukowo;
28. działki nr 33/28 i 33/31 w miejscowości Żukowo;
29. Osiedle Elżbietowo w miejscowości Żukowo;
30. działka nr 73/42 w miejscowości Żukowo;
31. działka nr 816 w miejscowości Żukowo;
32. działka nr 267/5 w miejscowości Żukowo;
33. działki nr 231/5, 231/6, 231/7 w miejscowości Żukowo;
34. działki nr 27/21, 27/22 i cz. 27/25 w miejscowości Żukowo;

35. działki nr od 1669 do 1672 w miejscowości Żukowo;
36. działka nr 56 w miejscowości Żukowo;
37. działka nr 33/21 w miejscowości Żukowo;
38. działka nr 198/2 obręb Rębiechowo;
39. działki nr 70/6, 70/7 i 70/8, obręb Rębiechowo;
40. działka nr 321, obręb Rębiechowo;
41. działka 292/6 we wsi Przyjaźń;
42. działka nr 160/1 we wsi Przyjaźń;
43. działki nr 166/1, 166/3, cz. 166/2 i cz. 167 obręb Skrzeszewo;
44. działka nr 346/2 obręb Skrzeszewo;
45. działka nr 72/1 obręb Skrzeszewo;
46. działka nr 412/2 obręb Skrzeszewo;
47. działki nr 91/7 i 91/18, obręb Skrzeszewo;
48. fragment działki nr 14/2, obręb Skrzeszewo;

PAKIET 3:

49. działka 3/2 obręb Małkowo;
50. działki 146/22 i 146/37 obręb Glincz;
51. działki 75/2, 75/4 i 77/2 obręb Glincz;
52. działki nr 197/7 i 197/8 we wsi Leźno;
53. działka nr 157/20 i części działek nr 157/13, 157/18 i 157/19 we wsi Leźno;
54. fragment wsi Leźno, przy południowo-wschodniej granicy wsi nad rzeką Radunią, obszar graniczący z torami kolejowymi i działką nr 41, stanowiącą drogę;
55. działki nr od 190/5 do 190/8 we wsi Leźno;
56. działka nr 40/10 we wsi Leźno;
57. działka nr 43/1 we wsi Leźno;
58. działki nr 71/4 i 71/5 we wsi Pępowo;
59. działki nr 263/11 i 263/12 we wsi Niestępowo;
60. cz. dz. nr 139 we wsi Niestępowo;
61. działka nr 251/70 we wsi Niestępowo;
62. działki nr 127/2 i 127/3 we wsi Miszewko;
63. działka nr 158/2 we wsi Czaple;

W myśl ustaleń art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717 z późn. zmianami)
stwierdza się co następuje:

Na wyżej wymienionych terenach objętych opracowaniem zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego przyjęte w planie rozwiązania nie przewidują konieczności realizacji inwestycji celu publicznego z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy.

Załącznik nr 2
do Uchwały nr XLIV/775/2010
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 2 lipca 2010 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE

w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonych do publicznego wglądu projektów zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego następujących obszarów zawartych w:

PAKIET 1:

1. działki od nr 318/5 i 318/6 we wsi Chwaszczyno;
2. działka nr 733/4, obręb Chwaszczyno;
3. działki 729/2, 729/3 i 779, obręb Chwaszczyno;
4. działka nr 733/8, obręb Chwaszczyno;
5. działki nr 753/2 i cz. dz. nr 749/3 we wsi Chwaszczyno;
6. działki nr 733/1 i 733/36, obręb Chwaszczyno;
7. działki nr 750/21 i 750/22, obręb Chwaszczyno;
8. działka nr 750/15, obręb Chwaszczyno;
9. działka nr 739/2, obręb Chwaszczyno;
10. działka nr 845, obręb Chwaszczyno;
11. działka nr 571/9 we wsi Chwaszczyno;
12. działki nr 274/1, 274/2 i 274/4, obręb Chwaszczyno;
13. działki nr 80/1, 80/2 i 80/3, obręb Chwaszczyno;
14. działka nr 1052 obręb Chwaszczyno;
15. działka nr 788/5, we wsi Chwaszczyno;
16. działka nr 787/1 we wsi Chwaszczyno;
17. działka nr 789/2, obręb Chwaszczyno;
18. działki nr 756/3 i 756/4 obręb Chwaszczyno;
19. działki nr 757/9, 757/10, 757/11 i 757/12 obręb Chwaszczyno;
20. działka nr 757/8 we wsi Chwaszczyno;
21. działki nr 34/3, 34/4, 34/5, 34/6, 34/24 i 34/29 we wsi Banino;
22. działka nr 32/16 we wsi Banino;
23. działki nr od 379/1 do 379/10 we wsi Barniewice;
24. działki nr 117/5, 117/6, 113/3, 122/3, 123/3, 547, 548, 549, 550, 551 i 552 we wsi Borkowo;
25. działka nr 65 we wsi Borkowo;

PAKIET 2:

26. działka nr 1022/56 w miejscowości Żukowo;
27. działka nr 652/3 w miejscowości Żukowo;
28. działki nr 33/28 i 33/31 w miejscowości Żukowo;
29. Osiedle Elżbietowo w miejscowości Żukowo;
30. działka nr 73/42 w miejscowości Żukowo;
31. działka nr 816 w miejscowości Żukowo;
32. działka nr 267/5 w miejscowości Żukowo;
33. działki nr 231/5, 231/6, 231/7 w miejscowości Żukowo;
34. działki nr 27/21, 27/22 i cz. 27/25 w miejscowości Żukowo;
35. działki nr od 1669 do 1672 w miejscowości Żukowo;
36. działka nr 56 w miejscowości Żukowo;
37. działka nr 33/21 w miejscowości Żukowo;
38. działka nr 198/2 obręb Rębiechowo;
39. działki nr 70/6, 70/7 i 70/8, obręb Rębiechowo;
40. działka nr 321, obręb Rębiechowo;
41. działka 292/6 we wsi Przyjaźń;
42. działka nr 160/1 we wsi Przyjaźń;
43. działki nr 166/1, 166/3, cz. 166/2 i cz. 167 obręb Skrzeszewo;
44. działka nr 346/2 obręb Skrzeszewo;
45. działka nr 72/1 obręb Skrzeszewo;
46. działka nr 412/2 obręb Skrzeszewo;
47. działki nr 91/7 i 91/18, obręb Skrzeszewo;
48. fragment działki nr 14/2, obręb Skrzeszewo;

PAKIET 3:

49. działka 3/2 obręb Małkowo;
50. działki 146/22 i 146/37 obręb Glincz;
51. działki 75/2, 75/4 i 77/2 obręb Glincz;
52. działki nr 197/7 i 197/8 we wsi Leźno;
53. działka nr 157/20 i części działek nr 157/13, 157/18 i 157/19 we wsi Leźno;
54. fragment wsi Leźno, przy południowo-wschodniej granicy wsi nad rzeką Radunią, obszar graniczący z torami kolejowymi i działką nr 41, stanowiącą drogę;
55. działki nr od 190/5 do 190/8 we wsi Leźno;
56. działka nr 40/10 we wsi Leźno;
57. działka nr 43/1 we wsi Leźno;
58. działki nr 71/4 i 71/5 we wsi Pępowo;
59. działki nr 263/11 i 263/12 we wsi Niestępowo;
60. cz. dz. nr 139 we wsi Niestępowo;
61. działka nr 251/70 we wsi Niestępowo;
62. działki nr 127/2 i 127/3 we wsi Miszewko;
63. działka nr 158/2 we wsi Czaple;

W myśl postanowień zawartych w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717 z późniejszymi zmia-

nami) projekty wyżej wymienionych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko były wyłożone do publicznego wglądu od dnia 23.03.2010 r. do dnia 16.04.2010 r. i w terminie ustalonym do składania wniosków, to jest do dnia 30.04.2010 r. wpłynęła 1 uwaga do wyłożonych projektów planów, którą po przeanalizowaniu uwzględniono:

1. Tomasz i Maria Hinca, Żukowo

Wniosek: dopuszczenie możliwości realizacji własnego ujęcia wody;

Rozstrzygnięcie: nie uwzględnionoze względu na niezgodność z dokumentami strategicznymi gminy, w tym ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żukowo.

2233

UCHWAŁA Nr XLIV/786/2010
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 2 lipca 2010 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek 166/1, 166/3, część działki nr 166/2 i część działki nr 167 we wsi Skrzeszewo, gmina Żukowo.

Na podstawie art. 20 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 roku, Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami), art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) Rada Miejska w Żukowie na wniosek Burmistrza Gminy uchwala, co następuje:

§ 1

Po stwierdzeniu zgodności z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żukowo, określonymi w Uchwale nr XLVI/828/2002 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 09.10.2002 r. z późn. zmianami, uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek 166/1, 166/3, część działki nr 166/2 i część działki nr 167 we wsi Skrzeszewo, gmina Żukowo. zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Żukowie Nr III/69/2002 z dnia 12 grudnia 2002 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego Nr 51 poz. 781 z dnia 11 kwietnia 2003 r.: dodaje się zapis do § 3 ust 6 pt. „zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej" do pkt B/o następującym brzmieniu: „dopuszcza się lokalizację przydomowych oczyszczalni ścieków (z zachowaniem obowiązujących przepisów)".

§ 2

Integralną częścią uchwały są: załącznik nr 1 - rozstrzygnięcie o sposobie realizacji oraz zasadach finansowania zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy oraz załącznik nr 2 – rozstrzygnięciew sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonych do publicznego wglądu projektów zmian miejscowych planów.

§ 3

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Żukowo.

§ 4

1) Uchwała wchodzi w życie z upływem 30 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.
2) Uchwała podlega publikacji na stronie internetowej Gminy Żukowo.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Żukowie
Wojciech Kankowski

Załącznik
do Uchwały nr XLIV/786/2010
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 2 lipca 2010 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE

w sprawie sposobu realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych wynikających z rozwiązań projektów zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obejmującego następujące obszary gminy Żukowo ujęte w 3 Pakietach:

PAKIET 1:
1. działki od nr 318/5 i 318/6 we wsi Chwaszczyno;
2. działka nr 733/4, obręb Chwaszczyno;
3. działki 729/2, 729/3 i 779, obręb Chwaszczyno;
4. działka nr 733/8, obręb Chwaszczyno;
5. działki nr 753/2 i cz. dz. nr 749/3 we wsi Chwaszczyno;
6. działki nr 733/1 i 733/36, obręb Chwaszczyno;
7. działki nr 750/21 i 750/22, obręb Chwaszczyno;
8. działka nr 750/15, obręb Chwaszczyno;
9. działka nr 739/2, obręb Chwaszczyno;
10. działka nr 845, obręb Chwaszczyno;
11. działka nr 571/9 we wsi Chwaszczyno;
12. działki nr 274/1, 274/2 i 274/4, obręb Chwaszczyno;
13. działki nr 80/1, 80/2 i 80/3, obręb Chwaszczyno;
14. działka nr 1052 obręb Chwaszczyno;
15. działka nr 788/5, we wsi Chwaszczyno;
16. działka nr 787/1 we wsi Chwaszczyno;
17. działka nr 789/2, obręb Chwaszczyno;
18. działki nr 756/3 i 756/4 obręb Chwaszczyno;
19. działki nr 757/9, 757/10, 757/11 i 757/12 obręb Chwaszczyno;
20. działka nr 757/8 we wsi Chwaszczyno;
21. działki nr 34/3, 34/4, 34/5, 34/6, 34/24 i 34/29 we wsi Banino;
22. działka nr 32/16 we wsi Banino;
23. działki nr od 379/1 do 379/10 we wsi Barniewice;
24. działki nr 117/5, 117/6, 113/3, 122/3, 123/3, 547, 548, 549, 550, 551 i 552 we wsi Borkowo;
25. działka nr 65 we wsi Borkowo;

PAKIET 2:
26. działka nr 1022/56 w miejscowości Żukowo;
27. działka nr 652/3 w miejscowości Żukowo;
28. działki nr 33/28 i 33/31 w miejscowości Żukowo;
29. Osiedle Elżbietowo w miejscowości Żukowo;
30. działka nr 73/42 w miejscowości Żukowo;
31. działka nr 816 w miejscowości Żukowo;