

7. koszty, o których mowa w § 3 pkt 6 właściciel zwierzęcia ponosi niezależnie od konsekwencji przewidzianych prawem z tytułu pozostawienia zwierzęcia bez właściwego dozoru i ewentualnej odpowiedzialności za szkody spowodowane przez zwierzęta;
8. Po upływie 14 dni przetrzymywania zwierzęcia w schronisku, zwierzę staje się własnością schroniska, które decyduje o jego dalszym losie, np. przeznaczaniu do adopcji lub poddaniu strerylizacji lub kastracji;
9. Wylapywane zwierzęta bezdomne, w ramach zapobiegania bezdomności zwierząt, mogą być:
 - 1) sterylizowane lub kastrowane przez lekarza weterynarii,
 - 2) wydane nowym właścicielom lub opiekunom
 - 3) poddane eutanazji w przypadku, gdy zachodzą przesłanki określone w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 roku o ochronie zwierząt (Dz. U. z 2003 r. Nr 106, poz. 1002 ze zmianami);

10. Wylapane zwierzęta gospodarskie podlegają przewiezieniu do gospodarstwa rolnego. Wyznaczenie gospodarstwa i dalsze postępowanie z wylapanymi zwierzętami określone zostanie w komunikacie Wójta Gminy.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Osiek.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Osiek.

Przewodniczący
Rady Gminy
Jerzy Kłos

1171

UCHWAŁA Nr XXV/362/2010
Rady Gminy Przodkowo
z dnia 15 marca 2010 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Czczewo w gminie Przodkowo.

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457 oraz z 2006 r. Nr 17, poz. 128) w zw. z art. 14 ust. 8, art. 15, art. 16 ust. 1, art. 20, art. 29 i art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41 i Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954 i Nr 130, poz. 1087 oraz z 2006 r. Nr 45, poz. 319) Rada Gminy Przodkowo uchwala, co następuje:

§ 1

Po stwierdzeniu zgodności z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego

gminy Przodkowo” uchwalonego Uchwałą Rady Gminy Przodkowo Nr XXIII/325/09 z dnia 22 października 2009 r. uchwała zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Czczewo w gminie Przodkowo zwanej dalej „zmianą planu”, obejmującą fragment wsi Czczewo w obszarze ustalonym zgodnie z załącznikiem graficznym do Uchwały nr XIV/231/08 Rady Gminy Przodkowo z dnia 03 lipca 2008 r. w sprawie przystąpienia do opracowania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Czczewo w gminie Przodkowo polegającej na zmianie ustaleń planu dotyczącego parametrów drogi 03.KD.

§ 2

W uchwale Nr XXVI/275/2006 Rady Gminy Przodkowo z dnia 16 marca 2006 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Smoldzino w gminie Przodkowo w karcie terenu dla drogi wymienionej w § 1 zmienia się ustalenia planu:

1.	KARTA TERENU Nr 9		część wsi Czczewo 1/431-08-03/PP/III
2.	PRZEZNACZENIE TERENU		
	KD	tereny dróg dojazdowych	
3.	Nr STREFY		03.KD
	POWIERZCHNIA		0,37 ha
4.	ZASADY OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA ŁADU PRZESTRZENNEGO		
		nie dotyczy	
5.	ZASADY OCHRONY ŚRODOWISKA, PRZYRODY I KRAJOBRAZU KULTUROWEGO		
	5.1	Należy zapewnić spójny system gospodarki wodami gruntowymi i powierzchniowymi (np. wykonanie drenażu, melioracji, itp.) biorąc pod uwagę uwarunkowania terenów przyległych. W przypadku natrafienia w trakcie realizacji robót budowlanych na istniejący drenaż należy go bezwzględnie	

		zachować lub przełożyć zachowując spójność systemu drenażowego całego obszaru.
	5.2	Zabezpieczyć odpływ wód opadowych w sposób chroniący teren przed erozją wodną oraz przed zaleganiem wód opadowych.
6.	ZASADY OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW ORAZ DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ	
		Teren zlokalizowany jest częściowo w strefie ochrony konserwatorskiej zabytkowego układu ruralistycznego wsi Czeczewo oraz w obszarze ochrony ekspozycji zabytkowego zespołu ruralistycznego - oznaczonym graficznie na rysunku planu
		Wszelkie działania inwestycyjne w strefie ochrony konserwatorskiej zabytkowego układu ruralistycznego wsi Czeczewo wymagają uzgodnienia z odpowiednim Konserwatorem Zabytków zgodnie z przepisami szczegółowymi.
7.	WYMAGANIA WYNIKAJĄCE Z POTRZEB KSZTAŁTOWANIA PRZESTRZENI PUBLICZNYCH	
		Dopuszcza się lokalizację obiektów i urządzeń oraz wydzielanie terenów o funkcji publicznej z zakresu infrastruktury technicznej
8.	PARAMETRY I WSKAŹNIKI KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY	
		Zakaz zabudowy poza obiektami i urządzeniami infrastruktury technicznej.
9.	GRANICE I SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW LUB OBIEKTÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE, USTALONYCH NA PODSTAWIE ODRĘBNYCH PRZEPISÓW	
		Teren znajduje się w zasięgu strefy ochronnej obszaru głównego zbiornika wód podziemnych GZWP Nr 111 „Subniecka Gdańska”; obowiązują wymagania w zakresie ochrony środowiska stawiane obszarom ochronnym GZWP; należy zastosować rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne gwarantujące zabezpieczenie przed zanieczyszczeniem warstwy wodonośnej.
10.	SZCZEGÓŁOWE ZASADY I WARUNKI SCALANIA I PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI	
		nie dotyczy
11.	SZCZEGÓŁOWE WARUNKI ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW	
		1. szerokość w liniach rozgraniczających:- zmienna od 6m do 9m, wg rysunku planu, nie dotyczy narożnych ścieg
		2. parametry jezdni: - jezdnia 2 x 2,5m
		3. chodniki: - minimalna szerokość – 1,5m; jednostronny lub dwustronny
		4. W obrębie projektowanych linii rozgraniczających dopuszcza się lokalizację wszelkich rodzajów infrastruktury technicznej.
		5. Przebieg i lokalizację sieci, obiektów i urządzeń inżynierskich należy podporządkować obowiązującym przepisom szczegółowym oraz uzgodnić z zarządcami lub właścicielami.
		6. Dopuszcza się miejscowe zawężenia parametrów określonych w pkt.: 1, 2, 3, na terenach zainwestowanych w zależności od lokalnych warunków.
12.	KOMUNIKACJA	
		Droga dojazdowa wchodzi w skład istniejącego układu dróg Gminy Przodkowo.
13.	INFRASTRUKTURA	
	Ścieki deszczowe :	Powierzchniowo lub do wiejskiej kanalizacji deszczowej
14.	SPOSÓB TYMCZASOWEGO ZAGOSPODAROWANIA, URZĄDZANIA I UŻYTKOWANIA	
		Do czasu zmiany przeznaczenia terenu wynikającego z realizacji ustaleń planu obszar użytkować w sposób dotychczasowy.
15.	STAWKA PROCENTOWA	
		0%
16.	INNE USTALENIA PLANU	
		W strefie dopuszcza się wydzielenie działek oraz zmianę granic funkcji terenu dla potrzeb infrastruktury techn. i dróg (sieci, przepompownie, stacje transformatorowe, osadniki itp.) o parametrach wynikających z technologii i przepisów szczegółowych.

- teren 6.1.MN o powierzchni 0,06 ha jest integralnie związany z terenem 6.MN – obowiązują ustalenia zapisane w karcie terenu nr 3 planu wymienionego w § 1 niniejszej uchwały
- Teren 7.1.MN o powierzchni 0,04 ha jest integralnie związany z terenem 7.MN – obowiązują ustalenia zapisane w karcie terenu nr 3 planu wymienionego w § 1 niniejszej uchwały
- Teren 8.1. MN o powierzchni 0,008ha jest integralnie związany z terenem 8.MN – obowiązują ustalenia zapisane w karcie terenu nr 3 planu wymienionego w § 1 niniejszej uchwały
- Teren 17.1. MN o powierzchni 0,04ha jest integralnie związany z terenem 17.MN – obowiązują ustalenia zapisane w karcie terenu nr 3 planu wymienionego w § 1 niniejszej uchwały
- Teren 23.1.RM o powierzchni 0,02ha jest integralnie związany z terenem 23.RM – obowiązują ustalenia zapisane w karcie terenu nr 5 planu wymienionego w § 1 niniejszej uchwały
- Teren 28.1.R o powierzchni 0,02ha jest integralnie związany z terenem 28.R – obowiązują ustalenia zapisane w karcie terenu nr 6 planu wymienionego w § 1 niniejszej uchwały
- Teren 29.1.R o powierzchni 0,01ha jest integralnie związany z terenem 29.R – obowiązują ustalenia zapisane w karcie terenu nr 6 planu wymienionego w § 1 niniejszej uchwały
- Teren 04.1.KDW o powierzchni 0,004ha jest integralnie związany z terenem 04.KDW – obowiązują

ustalenia zapisane w karcie terenu nr 10 planu wymienionego w § 1 niniejszej uchwały

§ 3

Załącznikiem do niniejszej uchwały, stanowiącym jej integralną częścią jest:

1. Część graficzna - rysunek zmiany planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Cieczewo w skali 1: 2000 (załącznik nr 1),
2. Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany planu (załącznik nr 2),
3. Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania (załącznik nr 3).

§ 4

Zobowiązuje się Wójta Gminy Przodkowo do:

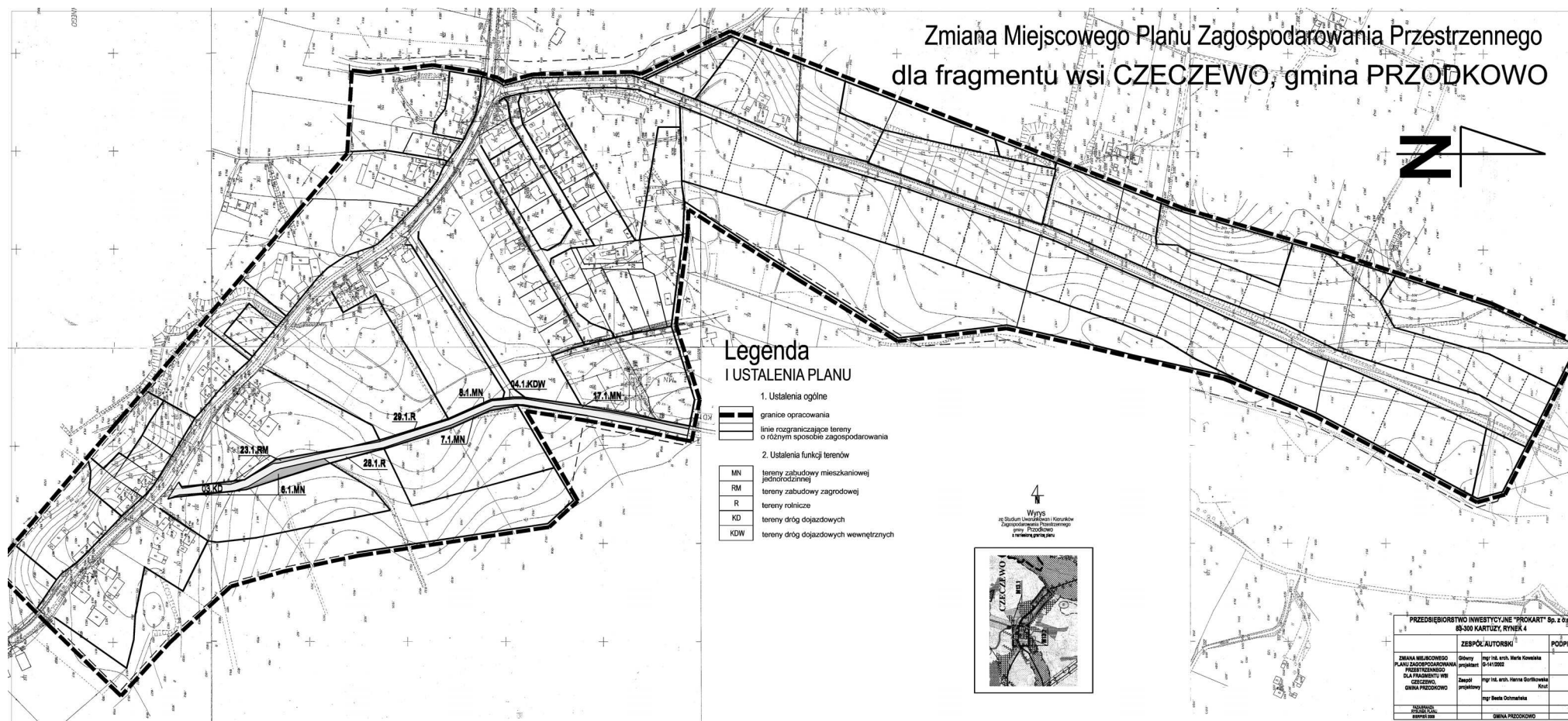
1. Przedstawienia Wojewodzie Pomorskiemu niniejszej uchwały wraz z dokumentacją planistyczną w celu oceny zgodności z prawem,
2. Publikacji niniejszej uchwały na stronie internetowej Gminy Przodkowo.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z upływem 30 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego z wyjątkiem § 7, który wchodzi w życie z dniem podjęcia uchwały.

Przewodniczący Rady
Franciszek Rzeszewicz

Załącznik nr 1
do Uchwały nr XXV/362/2010
Rady Gminy Przodkowo
z dnia 15 marca 2010 r.



Załącznik nr 2
do Uchwały nr XXV/362/2010
Rady Gminy Przodkowo
z dnia 15 marca 2010 r.

Załącznik nr 3
do Uchwały nr XXV/362/2010
Rady Gminy Przodkowo
z dnia 15 marca 2010 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany planu

Po wyłożeniu projektu planu do publicznego wglądu w dniach 17 listopada 2009 roku do dnia 09 grudnia 2009 roku uwag nie wniesiono.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Czeczewo, na terenie gminy Przodkowo.

1172

UCHWAŁA Nr XXV/358/2010 Rady Gminy Przodkowo z dnia 15 marca 2010 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Tokary w gminie Przodkowo.

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457 oraz z 2006 r. Nr 17, poz. 128) w zw. z art. 14 ust. 8, art. 15, art. 16 ust. 1, art. 20, art. 29 i art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41 i Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954 i Nr 130, poz. 1087 oraz z 2006 r. Nr 45, poz. 319) uchwala się, co następuje:

§ 1

Po stwierdzeniu zgodności z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Przodkowo” uchwalonego Uchwałą Rady Gminy Przodkowo Nr XXIII/325/09 z dnia 22 października 2009 r. uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Tokary w gminie Przodkowo zwany dalej „planem”, obejmujący uchwała się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Tokary w gminie Przodkowo zwanej dalej „zmianą planu”, obejmującą fragment wsi Tokary w obszarze ustalonym zgodnie z załącznikiem nr 1 do Uchwały nr XIII/201/08 Rady Gminy Przodkowo z dnia 06 maja 2008 r. w sprawie przystąpienia do opracowania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Tokary gmina Przodkowo obejmującą strefę 3 MN,U i część strefy 5 MN,U na terenie działki nr 32/6.

§ 2

Wyjaśnienie pojęć użytych w niniejszym planie:

- 1) teren – obszar wydzielony liniami rozgraniczającymi o jednakowych zasadach zagospodarowania, którego przeznaczenie zostało określone w § 3 i odpowiedniej karcie terenu, przeznaczony także pod sieci i urządzenia sieciowe infrastruktury technicznej (w tym drogi),
- 2) dostępność drogowa - należy przez to rozumieć bez-

pośredni dostęp do drogi publicznej albo dostęp do niej przez drogę wewnętrzną lub przez ustanowienie odpowiedniej służebności drogowej

- 3) maksymalna nieprzekraczalna linia zabudowy – linia ograniczająca obszar, na którym dopuszcza się wznoszenie budynków oraz – określonych w ustaleniach planu – budowli. Linia nie dotyczy: balkonów, wykuszy, loggii, gzymsów, okapów, podokienników, zadaszeń nad wejściami, ryzalitów, przedsionków, schodów zewnętrznych, pochylni, tarasów, części podziemnych obiektów budowlanych, o ile ustalenia planu nie stanowią inaczej,
- 4) wysokość budynku mierzy się od poziomu terenu przy najniższym położonym wejściu do budynku lub jego części pierwszej kondygnacji nadziemnej budynku do kalenicy lub najwyższego punktu na pokryciu kubatury, bez masztów odgromnikowych, anten i kominów,
- 5) układ odwadniający - układ obejmujący szczelne, otwarte lub zamknięte systemy kanalizacji deszczowej, ciekły naturalne, kanały, rowy i drenaże.

§ 3

Oznaczenia literowe dotyczące przeznaczenia terenów użyte w niniejszym planie: US - Tereny usług sportu i rekreacji

- a) Obowiązujące lub wiodące funkcje i obiekty oraz formy użytkowania i zagospodarowania terenu:
 - obiekty i urządzenia sportu i rekreacji
- b) Dopuszczalne formy zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - obiekty małej architektury i budowle związane z zagospodarowaniem terenu
 - sieci i obiekty infrastruktury technicznej
 - obiekty służące reklamie
 - zabudowa towarzysząca związana z funkcją wiodącą gospodarczą: (garaże, budynki gospodarcze, wiaty itp.) oraz usługową (obiekty turystyczne, gastronomia, zaplecze socjalne itp.)
- c) Wykluczone formy zabudowy i zagospodarowania terenu: