

2007

UCHWAŁA Nr XXXII-361/2010
Rady Gminy Choczewo
z dnia 29 czerwca 2010 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 217/1 i 217/2 we wsi Sasino w gminie Choczewo.

Na podstawie art. 20, ust. 1, art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r. Nr 80, poz. 717, z 2004r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635, z 2008 r. Nr 123, poz. 803, Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz. 1413.) oraz art. 18, ust. 2, pkt 5 i art. 40, ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568 z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457 z 2006r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337 z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008r. Nr 180, poz. 1111, z 2009r. Nr 223, poz. 1458, Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241 oraz z 2010r. Nr 28, poz. 142) Rada Gminy Choczewo uchwala, co następuje:

§ 1

Po stwierdzeniu zgodności z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Choczewo” uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 217/1 i 217/2 we wsi Sasino w gminie Choczewo, zwany dalej „planem”, obejmujący obszar o powierzchni 0,8ha, jak na rysunku planu.

§ 2

Wyjaśnienie pojęć użytych w niniejszym planie:

- 1) teren – obszar wydzielony liniami rozgraniczającymi o jednakowych zasadach zagospodarowania, którego przeznaczenie zostało określone w § 3 oraz odpowiedniej karcie terenu, przeznaczony także pod zieleń, ciągi komunikacyjne, miejsca postojowe, sieci i urządzenia sieciowe oraz obsługujące je obiekty budowlane infrastruktury technicznej;
- 2) intensywność zabudowy – stosunek powierzchni całkowitej wszystkich kondygnacji nadziemnych wszystkich budynków na działce do powierzchni działki;
- 3) maksymalna nieprzekraczalna linia zabudowy – linia ograniczająca obszar, na którym dopuszcza się wznoszenie budynków oraz – określonych w ustaleniach planu – budowli. Linia nie dotyczy: balkonów, wykuszy, loggii, gzymsów, okapów, podokienników, zadaszeń nad wejściami, ryzalitów, przedsionków, schodów zewnętrznych, pochylni, tarasów, części podziemnych obiektów budowlanych, a także obiektów budowlanych i urządzeń związanych z sieciąową infrastrukturą techniczną;
- 4) układ odwadniający – układ obejmujący szczelne, otwarte lub zamknięte systemy kanalizacji deszczowej, cieki naturalne, kanały, rowy i drenaże.

§ 3

1. Oznaczenia literowe dotyczące przeznaczenia terenów użyte w niniejszym planie:
MN,U – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzin-

nej oraz zabudowy usługowej

W terenie MN,U dopuszcza się:

- 1) zabudowę jednorodziną;
 - 2) usługi turystyki (w tym między innymi: pensjonaty, hotele, motele, kempingi, pola namiotowe, ośrodki wypoczynkowe);
 - 3) usługi sportu i rekreacji;
 - 4) usługi zdrowia z wykluczeniem szpitali i domów opieki społecznej;
 - 5) usługi kultury i rozrywki;
 - 6) usługi handlu detalicznego, gastronomię, biura, pracownie, kancelarie, gabinety – mieszczące się w wyłącznie w lokalach użytkowych do 50m² powierzchni użytkowej budynku mieszkalnego, nie przekraczające 50% powierzchni użytkowej budynku, nie kolidujące z funkcją mieszkaniową;
 - 7) wynajem pokoi;
- KDD – teren drogi publicznej – ulica dojazdowa.
2. Ustalone w planie zasady podziału terenów na działki nie dotyczą wydzieleni geodezyjnych dla sieci, urządzeń oraz budynków obsługujących siećową infrastrukturę techniczną, a także ciągów komunikacyjnych.

§ 4

1. Ustala się następujące wskaźniki parkingowe do obliczania zapotrzebowania inwestycji na miejsca postojowe (mp) dla samochodów osobowych:
 - 1) zabudowa jednorodzinna: minimum 2mp na mieszkanie/budynek letniskowy;
 - 2) hotele, motele, pensjonaty, ośrodki wypoczynkowe, wynajem pokoi: minimum 1mp na pokój noclegowy;
 - 3) usługi handlu: minimum 2mp oraz minimum 1mp na 10 zatrudnionych;
 4. gastronomia (restauracje, kawiarnie, bary, itp.): minimum 2mp na 10 miejsc konsumpcyjnych oraz minimum 1mp na 10 zatrudnionych;
 - 5) usługi zdrowia, biura, gabinety, kancelarie, pracownie: minimum 2mp na każde rozpoczęte 100m² powierzchni użytkowej oraz minimum 1mp na 10 zatrudnionych;
 - 6) usługi kultury: minimum 1mp na 5 użytkowników oraz minimum 1mp na 10 zatrudnionych;
 - 7) baseny pływackie, siłownie, inne obiekty sportu i rekreacji: minimum 2,5mp na każde rozpoczęte 100m² powierzchni użytkowej oraz minimum 1mp na 10 zatrudnionych;
 - 8) korty tenisowe, boiska do koszykówki, siatkówki, itp. (bez miejsc dla widzów): minimum 2mp na kort/boisko;
 - 9) boiska do piłki nożnej (bez miejsc dla widzów): minimum 6mp na boisko;
 - 10) pola namiotowe: minimum 1mp na każde rozpoczęte 100m² terenu przeznaczonego pod pole namiotowe.
2. Dla funkcji nie wymienionych w ust. 1 powyższe wskaźniki stosuje się odpowiednio.

§ 5

1. Ustala się podział obszaru objętego planem na 2 tereny oznaczone kolejnymi cyframi od 1 do 2.
2. Dla każdego z ww. terenów określa się ustalenia szczegółowe ujęte w kartach terenów.

§ 6

KARTA TERENU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA DZIAŁEK Nr 217/1 I 217/2 WE WSI SASINO W GMINIE CHOCZEWO

1. NUMER TERENU: 1
2. POWIERZCHNIA: 0,77ha
3. PRZEZNACZENIE TERENU: MN,U – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz zabudowy usługowej, bez ustalania proporcji pomiędzy funkcjami
4. ISTNIEJĄCE PRZEZNACZENIE LUB SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA O PARAMETRACH INNYCH NIŻ USTALONE W PLANIE UZNANE ZA ZGODNE Z PLANEM:
nie ustala się
5. ZASADY OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA ŁADU PRZESTRZENNEGO:
 - 5.1 zakaz lokalizacji nośników reklamowych,
 - 5.2 dopuszcza się maksymalnie 2 szyldy na działkę o maksymalnej łącznej powierzchni 2m²,
 - 5.3 stosuje się zasady zawarte w pkt 6, 8,
 - 5.4 zakaz stosowania ogrodzeń pełnych i z prefabrykowanych płytowych elementów betonowych,
 - 5.5 nawiązać do tradycyjnych form architektonicznych zabudowy i zagospodarowania terenu, charakterystycznych dla regionu Pasa Nadmorskiego Kaszub Północnych
6. ZASADY KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU:
 - 6.1 linie zabudowy:
 - a) maksymalne nieprzekraczalne, jak na rysunku planu,
 - b) pozostałe – zgodnie z przepisami,
 - 6.2 maksymalna wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki: 20%,
 - 6.3 minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej działki: 60%,
 - 6.4 intensywność zabudowy działki – minimalna: nie ustala się, maksymalna: 0,4,
 - 6.5 wysokość zabudowy – minimalna: nie ustala się, maksymalna: 9,5m, (maksymalnie dwie kondygnacje nadziemne; dopuszcza się piwnice),
 - 6.6 poziom posadzki parteru nad terenem – maksymalnie: 0,6m,
 - 6.7 kształt dachu – dwuspadowy, z dopuszczeniem naczółków, o symetrycznych kątach nachylenia połaci 40-45 stopni; dopuszcza się dachy dwuspadowe o symetrycznych kątach nachylenia połaci 22-25 stopni pod warunkiem zastosowania wysokiej ścianki kolankowej o wysokości: minimalnej – 0,8m, maksymalnej – 1,8m,
 - 6.8 formy zabudowy – wolnostojące,
 - 6.9 ilość budynków na działce:
 - a) dla zabudowy jednorodzinnej – 1 budynek; dopuszcza się dodatkowo realizację budynku gospodarczego lub garażu,
 - b) dla pozostałych funkcji proporcjonalnie – maksymalnie 2 budynki na 1200m² powierzchni działki,
 - 6.10 maksymalna powierzchnia zabudowy 1 budynku:
 - a) dla hoteli i pensjonatów: 240m²,
 - b) dla pozostałych: 180m²,

- 6.11 minimalna powierzchnia zabudowy 1 budynku mieszkalnego: 100m²,
 - 6.12 minimalna powierzchnia działki budowlanej:
 - a) dla zabudowy mieszkaniowej: 1000m²,
 - b) dla pozostałych: 1200m²,
 - 6.13 szerokość dojazdów do minimum trzech działek: minimalnie 8m
7. ZASADY I WARUNKI SCALANIA I PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI:
nie dotyczy
 8. ZASADY OCHRONY ŚRODOWISKA I PRZYRODY:
 - 8.1 obowiązuje dopuszczalny poziom hałasu w środowisku, jak dla terenów przeznaczonych na cele mieszkaniowo-usługowe
 - 8.2 wprowadzanie gatunków drzew i krzewów zgodnych z miejscowymi warunkami siedliskowymi,
 - 8.3 ochrona zachowawcza drzew z dopuszczeniem wycinki na obszarach:
 - a) ograniczonych maksymalnymi nieprzekraczalnymi liniami zabudowy,
 - b) urządzonych ciągów komunikacji pieszej i kołowej,
 - c) urządzeń i budowli sieciowej infrastruktury technicznej
 9. ZASADY OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO, ZABYTEKÓW, KRAJOBRAZU KULTUROWEGO ORAZ DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ:
nie dotyczy
 10. ZASADY KSZTAŁTOWANIA PRZESTRZENI PUBLICZNYCH:
nie dotyczy
 11. SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW LUB OBIEKTÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE NA PODSTAWIE ODRĘBNYCH PRZEPISÓW:
nie dotyczy
 12. SZCZEGÓLNE WARUNKI ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW ORAZ OGRANICZENIA W ICH UŻYTKOWANIU:
nie dotyczy
 13. ZASADY DOTYCZĄCE SYSTEMÓW KOMUNIKACJI I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ:
 - 13.1 dostępność drogowa – spoza granic planu,
 - 13.2 parkingi – do realizacji na terenie inwestycji, zgodnie z § 4,
 - 13.3 zaopatrzenie w wodę – z sieci wodociągowej,
 - 13.4 odprowadzenie ścieków – do kanalizacji sanitarnej,
 - 13.5 zagospodarowanie wód opadowych – zagospodarowanie na terenie lub do układu odwadniającego,
 - 13.6 zaopatrzenie w energię elektryczną – z sieci elektroenergetycznej,
 - 13.7 zaopatrzenie w gaz – z sieci gazowej lub gaz bezprzewodowy,
 - 13.8 zaopatrzenie w ciepło – z niskoemisyjnych źródeł lokalnych,
 - 13.9 gospodarka odpadami – zgodnie z przepisami odrębnymi
 14. SPOSOBY I TERMINY TYMCZASOWEGO ZAGOSPODAROWANIA TERENU
 - 14.1 do czasu realizacji kanalizacji sanitarnej dopuszcza się odprowadzanie ścieków bytowych do zbiornika lub zbiorników bezodpływowych lub zastosowanie innych rozwiązań zgodnych z przepisami odrębnymi,
 - 14.2 do czasu realizacji sieci wodociągowej dopuszcza się indywidualne ujęcia wody
 15. STAWKA PROCENTOWA SŁUŻĄCA DO NALICZANIA

OPŁATY Z TYTUŁU WZROSTU WARTOŚCI TERENU
30%

16. INFORMACJE I ZALECENIA NIE BĘDĄCE PODSTAWĄ WYDAWANIA DECYZJI ADMINISTRACYJNYCH:
zaleca się kolorystykę projektowanej zabudowy w barwach naturalnych materiałów budowlanych takich jak: drewno, cegła, wyprawy tynkowe gliniane i wapienne.

§ 7

KARTA TERENU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA DZIAŁEK Nr 217/1 I 217/2 WE WSI SASINO W GMINIE CHOCZEWO

1. NUMER TERENU: 2
2. POWIERZCHNIE: 0,01ha oraz 0,02ha
3. KLASA DROGI: KDD – teren drogi publicznej – ulica dojazdowa (fragmenty)
4. PARAMETRY, WSKAŹNIKI I WYPOSAŻENIE DROGI:
 - 4.1 szerokość w liniach rozgraniczających – jak na rysunku planu,
 - 4.2 przekrój – jezdnia, chodnik lub chodniki (w tym poza granicami planu),
 - 4.3 dostępność do terenów przyległych – bez ograniczeń
5. POWIĄZANIA Z UKŁADEM ZEWNĘTRZNYM
poprzez skrzyżowanie z drogą gminną nr 006 (poza granicami planu)
6. ZASADY OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW ORAZ DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ:
nie dotyczy
7. ZASADY OCHRONY ŚRODOWISKA, PRZYRODY I KRAJOBRAZU KULTUROWEGO
wprowadzanie gatunków drzew i krzewów zgodnych z miejscowymi warunkami siedliskowymi
8. SPOSOBY I TERMINY TYMCZASOWEGO ZAGOSPODAROWANIA, URZĄDZANIA I UŻYTKOWANIA TERENU
zakaz tymczasowego zagospodarowania
9. ZASADY KSZTAŁTOWANIA PRZESTRZENI PUBLICZNYCH
 - 9.1 mała architektura – dopuszcza się,
 - 9.2 nośniki reklamowe – wyklucza się,
 - 9.3 tymczasowe obiekty usługowo-handlowe – wyklucza się,
 - 9.4 urządzenia techniczne – dopuszcza się,
 - 9.5 zielen – dopuszcza się

10. STAWKA PROCENTOWA SŁUŻĄCA DO NALICZANIA OPŁATY Z TYTUŁU WZROSTU WARTOŚCI TERENU
0%

11. SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW LUB OBIEKTÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE, USTALONYCH NA PODSTAWIE ODRĘBNYCH PRZEPISÓW
nie ustala się
12. SZCZEGÓLNE WARUNKI ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW ORAZ OGRANICZENIA W ICH UŻYTKOWANIU
nie dotyczy
13. ZASADY DOTYCZĄCE INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
 - 13.1 zaopatrzenie w wodę – z sieci wodociągowej,
 - 13.2 zaopatrzenie w energię elektryczną – z sieci elektroenergetycznej, 63
 - 13.3 gospodarka odpadami – zgodnie z przepisami odrębnymi
14. ZALECENIA I INFORMACJE NIE BĘDĄCE PODSTAWĄ WYDAWANIA DECYZJI ADMINISTRACYJNYCH
nie ustala się.

§ 8

Załącznikami do niniejszej uchwały, stanowiącymi jej integralne części są:

- 1) część graficzna – rysunek planu w skali 1:1000 (załącznik nr 1);
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu (załącznik nr 2);
- 3) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania (załącznik nr 3)

§ 9

Zobowiązuje się Wójta Gminy Choczewo do:

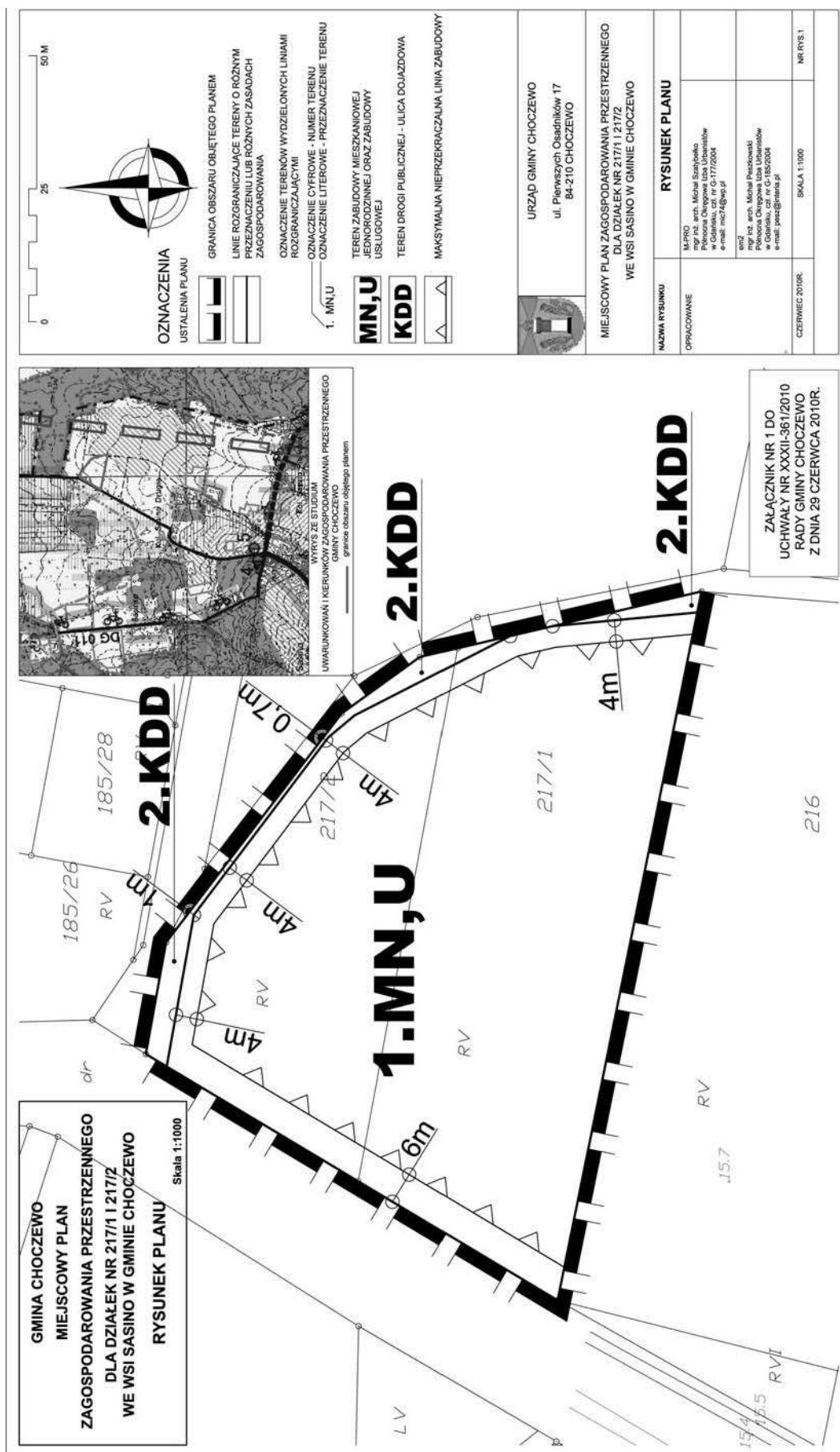
- 1) przedstawienia Wojewodzie Pomorskiemu niniejszej uchwały wraz z dokumentacją planistyczną w celu oceny zgodności z prawem;
- 2) publikacji niniejszej uchwały na stronie internetowej Gminy Choczewo.

§ 10

Uchwała wchodzi w życie z upływem 30 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego z wyjątkiem § 9, który wchodzi w życie z dniem podjęcia uchwały.

Przewodniczący
Rady Gminy
Henryk Domaros

**Załącznik nr 1
do Uchwały nr XXXII-361/2010
Rady Gminy Choczewo
z dnia 29 czerwca 2010 r.**



Załącznik nr 2
do Uchwały nr XXXII-361/2010
Rady Gminy Choczewo
z dnia 29 czerwca 2010 r.

Załącznik nr 3
do Uchwały nr XXXII-361/2010
Rady Gminy Choczewo
z dnia 29 czerwca 2010 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE O SPOSOBIE ROZPATRZENIA UWAG DO PROJEKTU PLANU

Do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 217/1 i 217/2 we wsi Sasino w gminie Choczewo w ustawowym terminie nie wpłynęły żadne uwagi.

ROZSTRZYGNIĘCIE O SPOSOBIE REALIZACJI ZAPISANYCH W PLANIE INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY ORAZ ZASADACH ICH FINANSOWANIA

W obszarze w/w planu miejscowego nie przewiduje się realizacji nowych układów drogowych i nowej infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy.

2008

UCHWAŁA Nr XXXII-360/2010 Rady Gminy Choczewo z dnia 29 czerwca 2010 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 359/1-359/8 we wsi Ciekocino w gminie Choczewo.

Na podstawie art. 20, ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r. Nr 80, poz. 717, z 2004r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635, z 2008 r. Nr 123, poz. 803, Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz. 1413.), art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568 z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457 z 2006r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337 z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, oraz z 2009r. Nr 223, poz. 1458, Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241 oraz z 2010r. Nr 28, poz. 142) Rada Gminy Choczewo uchwala, co następuje:

§ 1

Po stwierdzeniu zgodności z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Choczewo” uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 359/1-359/8 we wsi Ciekocino w gminie Choczewo, zwany dalej „planem”, obejmujący obszar o powierzchni 3,99ha, jak na rysunku planu.

§ 2

Wyjaśnienie pojęć użytych w niniejszym planie:

- 1) teren – obszar wydzielony liniami rozgraniczającymi o jednakowych zasadach zagospodarowania, którego przeznaczenie zostało określone w § 3 oraz odpowiedniej karcie terenu, przeznaczony także pod zieleń, ciągi komunikacyjne, miejsca postojowe, sieci i urządzenia sieciowe oraz obsługujące je obiekty budowlane infrastruktury technicznej;
- 2) intensywność zabudowy – stosunek powierzchni całkowitej wszystkich kondygnacji nadziemnych wszystkich budynków na działce do powierzchni działki;
- 3) maksymalna nieprzekraczalna linia zabudowy – linia ograniczająca obszar, na którym dopuszcza się

wznoszenie budynków oraz – określonych w ustaleniach planu – budowli. Linia nie dotyczy: balkonów, wykuszy, loggii, gzymsów, okapów, podokienników, zadaszeń nad wejściami, ryzalitów, przedsionków, schodów zewnętrznych, pochylni, tarasów, części podziemnych obiektów budowlanych;

- 4) układ odwadniający – układ obejmujący szczelne, otwarte lub zamknięte systemy kanalizacji deszczowej, ciekły naturalne, kanały, rowy i drenaże.

§ 3

1. Oznaczenia literowe dotyczące przeznaczenia terenów użyte w niniejszym planie:
MN,U- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz zabudowy usługowej. W terenie MN,U dopuszcza się:

- 1) zabudowę jednorodzinną;
- 2) usługi turystyki (w tym między innymi: pensjonaty, hotele, motele, kempingi, pola namiotowe, ośrodki wypoczynkowe);
- 3) usługi sportu i rekreacji;
- 4) usługi zdrowia z wykluczeniem szpitali i domów opieki społecznej;
- 5) usługi kultury i rozrywki;
- 6) usługi handlu detalicznego, gastronomię, biura, pracownie, kancelarie, gabinety – mieszczące się wyłącznie w lokalach użytkowych do 50m² powierzchni użytkowej budynku mieszkalnego, nie przekraczające 50% powierzchni użytkowej budynku, nie kolidujące z funkcją mieszkaniową;
- 7) wynajem pokoi.

UT,L- teren zabudowy usług turystyki (hotele, motele, pensjonaty, ośrodki wypoczynkowe, wynajem pokoi, kempingi, pola namiotowe), usług sportu i rekreacji oraz zabudowy letniskowej – rekreacji indywidualnej.

2. Ustalone w planie zasady podziału terenów na działki nie dotyczą wydzieleni geodezyjnych dla sieci, urządzeń oraz budynków obsługujących siećową infrastrukturę techniczną, a także ciągów komunikacyjnych.

§ 4

1. Ustala się następujące wskaźniki parkingowe do