

926

UCHWAŁA NR LXIII/1038/10
RADY MIEJSKIEJ W STAŁOWEJ WOLI
z dnia 29 kwietnia 2010 r.

w sprawie uchwalenia i zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar osiedla Charzewice III w Stalowej Woli

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r. Nr 80 poz. 717 z późn. zm.) po stwierdzeniu zgodności z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Stalowa Wola, uchwalonego uchwałą Nr XXXIV/483/05 Rady Miejskiej w Stalowej Woli z 21 stycznia 2005r. wraz z późniejszymi zmianami, **Rada Miejska w Stalowej Woli uchwala co następuje:**

Rozdział 1

PRZEPISY OGÓLNE

§ 1. 1. Uchwala się i zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar osiedla Charzewice III w Stalowej Woli uchwalonego uchwałą Nr LXII/914/06 Rady Miejskiej w Stalowej Woli w dniu 26 października 2006r., który został ogłoszony w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego Nr 141 poz. 2073 z dnia 29 listopada 2006r., zwanej dalej zmianą planu.

2. Zmiana planu obejmuje fragment obszaru osiedla Charzewice w Stalowej Woli położony wzdłuż ulicy Posanie w granicach oznaczonych na rysunku I zmiany planu.

§ 2. 1. Załącznikami do niniejszej uchwały są:

- 1) załącznik Nr 1 - rysunek I zmiany planu, wykonany w skali 1:2000, na kopii rysunku planu „Przeznaczenie i warunki zagospodarowania terenu” stanowiący integralną część uchwały;
- 2) załącznik Nr 2 - rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania.

Rozdział 2

ZMIANY W OBOWIAZUJĄCYCH PRZEPISACH

§ 3. 1. W uchwale Nr LXII/914/06 Rady Miejskiej w Stalowej Woli z dnia 26 października 2006r., w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar osiedla Charzewice III w Stalowej Woli, wprowadza się następujące zmiany:

- 1) **w § 3 ust. 5:**
 - a) w pkt 1 po symbolach „**MN, MN1**” dodaje się symbole „**1MN, 2MN, 3MN, 4MN, 5MN**”;
 - b) w pkt 9 po symbolu „**KDL 1/2**” dodaje się symbole „**1 KDL 1/2, 1 KDD, 2 KDD, 3 KDD, 4 KDD, 5 KDD,**”;
- 2) **w § 4:**
 - a) **w ust. 2 po pkt g** dodaje się **pkt h** w brzmieniu:
„**h)** dla terenów 1MN, 2MN, 3MN, 4MN, 5MN obowiązuje odprowadzenie ścieków sanitarnych do sieci kanalizacji sanitarnej, przy czym do czasu jej realizacji dopuszcza się odprowadzenie ścieków sanitarnych do bezodpływowych zbiorników na nieczystości ciekłe lub do indywidualnych przydomowych oczyszczalni ścieków.”;
 - b) w ust. 3 lit. a po symbolach „**MN, MN1**” dodaje się symbole „**1MN, 2MN, 3MN, 4MN, 5MN**”;
- 3) **w § 5:**
 - a) w ust. 1 lit. a po symbolu „**KDL 1/2**” dodaje się symbole „**1 KDL 1/2, 1 KDD, 2 KDD, 3 KDD, 4 KDD, 5 KDD,**”;
 - b) w ust. 2 po symbolu „**KDL 1/2,**” dodaje się symbole „**1 KDL 1/2, 1 KDD, 2 KDD, 3 KDD, 4 KDD, 5 KDD,**”;
 - c) w ust. 3 w pkt 4 po symbolu „**KDL 1/2**” dodaje się symbol „**1KDL 1/2,**”;
 - d) **w ust. 3 po pkt 4** dodaje się **pkt 4a** w brzmieniu:
„**4a)** drogi klasy dojazdowej KDD (od 1 KDD do 5 KDD):
 - a) szerokość w liniach rozgraniczających nie mniej niż 10m,
 - b) drogi 3KDD i 5 KDD zakończone placem nawrotowym o wymiarach 15m x 15m,
 - c) szerokość jezdni nie mniej niż 6,0 m,
 - d) dopuszcza się realizację pasów postojowych oraz ścieżek rowerowych,”;
 - e) w ust. 5 w pkt 1 lit. a po symbolu „**KDL 1/2**” dodaje się symbole „**1 KDL 1/2, 1 KDD, 2 KDD, 3 KDD, 4 KDD, 5 KDD,**”;

- f) w ust. 6 po symbolu „KDL 1/2” dodaje się symbole „1 KDL 1/2, 1 KDD, 2 KDD, 3 KDD, 4 KDD, 5 KDD”;
- g) w ust. 10 pkt 1 po symbolu „MN” dodaje się symbole „1 MN, 2 MN, 3MN, 4MN, 5MN”;
- 4) **w § 14:**
- a) w tytule paragrafu po symbolu „MN” dodaje się symbole „1 MN, 2 MN, 3MN, 4MN, 5MN;”
- b) w ust. 1 po symbolu „MN” dodaje się symbole „1 MN, 2 MN, 3MN, 4MN, 5MN;”
- c) w ust. 2 po symbolu „MN” dodaje się symbole „1 MN, 2 MN, 3MN, 4MN, 5MN;”
- d) w ust. 3 po symbolu „MN” dodaje się symbole „1 MN, 2 MN, 3MN, 4MN, 5MN;”
- e) **w ust. 3 po pkt 1** dodaje się **pkt 1a i 1b** w brzmieniu:
- „1a) ustala się maksymalną nieprzekraczalną linię zabudowy od linii rozgraniczającej drogę 1 KDL 1/2 zgodnie z rysunkiem I zmiany planu,
- 1b) ustala się maksymalną nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 8,0 m od linii rozgraniczającej drogi klasy dojazdowej od 1KDD do 5 KDD,”;
- 5) **w § 23:**
- a) w tytule paragrafu po symbolu „KDL 1/2,” dodaje się symbole „1 KDL 1/2, 1 KDD, 2 KDD, 3 KDD, 4 KDD, 5 KDD,”;

- b) w ust. 1 po symbolu „KDL 1/2,” dodaje się symbole „1 KDL 1/2, 1 KDD, 2 KDD, 3 KDD, 4 KDD, 5 KDD,”;
- c) w ust. 2 po symbolu „KDL 1/2,” dodaje się symbole „1 KDL 1/2, 1 KDD, 2 KDD, 3 KDD, 4 KDD, 5 KDD,”;
- d) w ust.2 w pkt 2 po symbolu „KDL 1/2”, dodaje się symbol „1 KDL 1/2,”;
- e) w ust. 2 w pkt 3 po symbolu „KDL 1/2” dodaje się symbol „1 KDL 1/2,”;
- f) w ust. 2 w pkt 4 po symbolu „KDL 1/2” dodaje się symbol „1 KDL 1/2.”;
- 6) **w § 25 w ust. 1** po pkt 2 dodaje się **pkt 3 i 4** w brzmieniu:
- „3) dla terenów oznaczonych symbolami 1MN, 2MN, 3MN, 4MN, 5MN – 30%,”;
- „4) dla terenów oznaczonych symbolami 1 KDL 1/2, 1 KDD, 2 KDD, 3 KDD, 4 KDD, 5 KDD – 1 %.”
- § 4. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Stalowej Woli.
- § 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Stanisław Cisek



Załącznik nr 2 do Uchwały Nr LXIII/1038/10
Rady Miejskiej w Stalowej Woli
z dnia 29.04.2010r.

Rozstrzygnięcie

dotyczące sposobu realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania do I zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar osiedla Charzewice III w Stalowej Woli

Na podstawie art. 17 pkt 5 i art.20 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r. Nr 80 , poz. 717 z późn. zm.) o sposobie realizacji zapisanych w planie zagospodarowania przestrzennego inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy, rozstrzyga się zasady finansowania wymienionych inwestycji, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

Środki na realizację inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych Gminy, będą pochodzić z budżetu Gminy oraz będą pozyskiwane w ramach strukturalnych funduszy operacyjnych i środków pomocowych.

Realizacja inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej prowadzona będzie we współdziałaniu z innymi podmiotami publicznymi i prywatnymi działającymi i inwestującymi na terenie Gminy, tak aby optymalizować wydatki publiczne, np. przez budowę infrastruktury technicznej w trakcie budowy lub

przebudowy dróg, bądź innych inwestycji realizowanych na terenie Gminy.

Jako główne zasady realizacji infrastruktury technicznej, należące do zadań własnych Gminy, przyjmuje się uwzględnienie interesu publicznego oraz rachunku ekonomicznego liczonego wielkością poniesionych nakładów na jednego mieszkańca, korzystającego z realizowanej infrastruktury.

Nakłady ponoszone na realizację inwestycji celu publicznego, w szczególności na wykup gruntów, budowę dróg i infrastruktury technicznej, będą odpowiednio zagwarantowane w wieloletnim planie inwestycyjnym oraz budżecie miasta, z uwzględnieniem wykorzystania środków pozabudżetowych.

Koszty wykupu i realizacji inwestycji ponoszone będą etapowo, z uwzględnieniem nabytych na ten cel gruntów i posiadanych środków finansowych.

927

UCHWAŁA NR XLVII/335/10 RADY MIEJSKIEJ W TYCZYNIE z dnia 29 kwietnia 2010 r.

w sprawie zmian w podziale Gminy Tyczyn na stałe obwody głosowania

Na podstawie art.30 oraz art.31 ust. 3 ustawy z dnia 16 lipca 1998 r. Ordynacja wyborcza do rad gmin, rad powiatów i sejmików województw (Dz.U. z 2003 r. Nr 159, poz. 1547 ze zmianami)

§ 1. W podziale Gminy Tyczyn na stałe obwody głosowania dokonuje się następujących zmian:

- 1) znosi się obwody głosowania nr 7 i 8 obejmujące sołectwo Budziwój,

- 2) w obwodzie nr 1 w Tyczynie dopisuje się ulicę Św. Krzyża.

§ 2. Aktualny podział Gminy Tyczyn na stałe obwody głosowania przedstawia poniższe zestawienie: