

732

UCHWAŁA Nr XXIX/159/2009

Rady Gminy Osiek

z dnia 28 grudnia 2009 r.

**w sprawie zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia miejscowych
planów zagospodarowania przestrzennego fragmentów gminy Osiek.**

Na podstawie art. 20 i art. 27 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r., Nr 80, poz. 717, ze zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, ze zm.), w związku z uchwałą Nr XIX/115/2008 Rady Gminy Osiek z dnia 07 listopada 2008 r. Rada Gminy Osiek uchwala, co następuje:

§ 1

1. Po stwierdzeniu zgodności zmian z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Osiek (uchwalonego Uchwałą Nr VI/146/2003 Rady Gminy Osiek z dnia 12 czerwca 2003 r.) uchwala się zmiany do miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla fragmentów gminy Osiek, zwaną dalej „zmianami planów”.

2. Zmiany planów dotyczą fragmentów obszaru gminy, dla których uchwalono miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego uchwałą Nr IX/65/2003 z dnia 09 grudnia 2003 r. Rady Gminy Osiek, tj. następujących terenów:

- 1) Gluche dz. geod. 25/3 – teren 2.UTL oraz dz. geod. 143/3 – teren 3.UTL,
- 2) Kasparus – dz. geod. 239/4, 239/5 – teren 7.UTL,
- 3) Osiek – dz. geod. 146/1 – teren 11.UTL, dz. geod. 561/1 – teren 10.UTL,
- 4) Radogoszcz – dz. geod. 171 – teren 15.UTL, dz. geod. 99/1, 99/2 (dawniej 99) – teren 18.UTL,
- 5) Skrzynia (obręb Skórzenno) – dz. geod. 148/2 (dawniej 148) – teren 21.UTL, 23.UTL,
- 6) Trzebiechowo (obręb Radogoszcz) – dz. geod. 16/5 – teren 28.MN, 16/6, 16/9 – teren 29.MN, dz. geod. 169 – teren 44.UTL,
- 7) Wycinki – dz. geod. 50/14, 50/15, 50/16 – teren 38.UTL, dz. geod. 187/4 – teren 30.UTL, 31.UTW, dz. geod. 190/7 – 33.UTL, dz. geod. 109/2 (obecnie podzielona) – teren 35.UTL.

3. W uchwale z dnia 09 grudnia 2003 r. w sprawie uchwalenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego fragmentów gminy Osiek (Dz. Urz. Woj. Pom. Nr 25 z 3 marca 2004 r. poz. 546) wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w § 2 ust. 1 pkt 1.3 otrzymuje brzmienie: „1.3. Nieprzekraczalne linie zabudowy (z wyłączeniem nieprzekraczalnych linii zabudowy od lasu)”;
- 2) w § 7 ust. 1 pkt 1.3 wykreśla się słowa „od lasu 30m”, pkt 1.3 otrzymuje zatem brzmienie: „1.3. Ustala się, że minimalna odległość zabudowy od brzegów wód otwartych (jezior i rzek) nie może być mniejsza niż 100,0m, a od osi drogi publicznej – 15,0m. „;”;
- 3) w § 9 w pkt 1 dla jednostki bilansowej 2.UTL (dot. Gluche dz. geod. 25/3) wykreśla się słowa: „ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 30m od terenu lasu”;
- 4) w § 9 w pkt 2 dla jednostki bilansowej 3.UTL (dot. Gluche dz. geod. 143/3) wykreśla się słowa: „ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 30m od terenu lasu”;

5) w § 9 w pkt 3 dla jednostki bilansowej 7.UTL (dot. Kasparus dz. geod. 239/4, 239/5) wykreśla się słowa: „ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 30m od terenu lasu”;

6) w § 9 w pkt 8 dla jednostki bilansowej 18.UTL (dot. Radogoszcz dz. geod. 99/1, 99/2) wykreśla się słowa: „ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 30m od terenu lasu”;

7) w § 9 w pkt 9 dla jednostki bilansowej 15.UTL (dot. Radogoszcz dz. geod. 171) wykreśla się słowa: „ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 30m od terenu lasu”;

8) w § 9 w pkt 11 dla jednostki bilansowej 21.UTL (dot. Skrzynia dz. geod. 148/2) wykreśla się słowa: „ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 30m od terenu lasu”;

9) w § 9 w pkt 13 dla jednostki bilansowej 23.UTL (dot. Skrzynia dz. geod. 148/2) wykreśla się słowa: „ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 30m od terenu lasu”;

10) w § 9 w pkt 20 dla jednostki bilansowej 30.UTL (dot. Wycinki, dz. geod. 187/4, 190/7) wykreśla się słowa: „ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 30m od terenu lasu”;

11) w § 9 w pkt 21 dla jednostki bilansowej 31.UTW (dot. Wycinki, dz. geod. 187/4, 190/7) wykreśla się słowa: „ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 30m od terenu lasu”;

12) w § 9 w pkt 25 dla jednostki bilansowej 35.UTL (dot. Wycinki, dz. geod. 109/2, 111/4) wykreśla się słowa: „ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 30m od terenu lasu”;

13) w § 9 w pkt 31 dla jednostki bilansowej 44.UTL (dot. Trzebiechowo, obręb Radogoszcz, dz. geod. 169) wykreśla się słowa: „ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 30m od terenu lasu”;

4. W obszarach objętych ochroną w oparciu o ustawę z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. Nr 92, poz. 880, ze zm.) należy przestrzegać zakazów i nakazów określonych w przepisach prawa, w szczególności dotyczy to Obszaru Specjalnej Ochrony Ptaków „Bory Tucholskie” PLB220009 Natura 2000, Specjalnego Obszaru Ochrony Siedlisk PLH 040017 „Sandr Wdy” Sieci Natura 2000, obszaru chronionego krajobrazu Bory Tucholskie.

§ 2

Wykreśla się z załączników graficznych stanowiących załączniki do uchwały dnia 09 grudnia 2003 r. w sprawie uchwalenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego fragmentów gminy Osiek (Dz. Urz. Woj. Pom. Nr 25 z 3 marca 2004 r. poz. 546) oznaczenie „nieprzekraczalna linia zabudowy”, jeżeli dotyczy to linii zabudowy od lasu.

§ 3

Integralnymi częściami zmian planów są:

1. Załącznik nr 1 – rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwag;

2. Załącznik nr 2 – rozstrzygnięcia o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania.

§ 4

1. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Wójtowi Gminy Osiek.
2. Zobowiązuje się Wójt Gminy Osiek do:
 - 1) Niezwłocznego przekazania niniejszej uchwały wraz z dokumentacją planistyczną Województwu Pomorskiemu w celu oceny jej zgodności z prawem i ogłoszenia uchwały w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego;
 - 2) Umieszczenia niniejszej uchwały na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Osieku;
 - 3) Umożliwienia zainteresowanym osobom wglądu do dokumentu planu miejscowego oraz wydania na ich wniosek potrzebnych im wypisów na zasadach określonych w art. 30 ust. 2 wymienionej ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 5

1. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego, z wyjątkiem § 4, który wchodzi w życie z dniem podjęcia uchwały.
2. Uchwała podlega również publikacji na stronach internetowych Gminy Osiek.

Przewodniczący Rady
Jerzy Kłós

Załącznik nr 1
do Uchwały nr XXIX/159/2009
Rady Gminy Osiek
z dnia 28 grudnia 2009 r.

Rozstrzygnięcie Rady Gminy Osiek o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

1. Do projektu zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego fragmentów gminy Osiek w okresie wyłożenia do publicznego wglądu w dniach od 19.10.2009 r. do 09.11.2009 r. oraz w okresie 14 dni po zakończeniu wyłożenia, tj. do dnia 24.11.2009 r. nie wpłynęła żadna uwaga.

Załącznik nr 2
do Uchwały nr XXIX/159/2009
Rady Gminy Osiek
z dnia 28 grudnia 2009 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych Rada Gminy Osiek ustala co następuje:

1. W projekcie zmian planów miejscowych nie ustala się realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej oraz dróg publicznych, które należą do zadań własnych gminy.

733

**UCHWAŁA Nr XXXI/479/09
Rady Gminy w Chojnicach
z dnia 30 grudnia 2009 r.**

w sprawie uchwalenia „Programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Chojnice na lata 2010 -2014”.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241); art. 21 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i zmianie Kodeksu cywilnego (tekst jednolity Dz. U. z 2005 r. Nr 31, poz. 266, Nr 69, poz. 626, z 2006 r. Nr 86, poz. 602, Nr 167, poz. 1193, Nr 249, poz. 1833, z 2007 r. Nr 128, poz. 902, Nr 173, poz. 1218)

**Tytuł I
Rada Gminy uchwała, co następuje:**

§ 1

Uchwała się „ Program gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Chojnice w latach 2010 - 2014”, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Chojnice.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy
Tadeusz Stelmaszyk