

## 646

### UCHWAŁA NR III/19/10 RADY MIASTA PORĘBA

z dnia 27 grudnia 2010 r.

#### **w sprawie ustalenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.15 i art. 40 ust.1 oraz art. 42 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j . Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.), art. 6 ust. 2 i 4 Ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2005 r. Nr 236, poz.2008 z późn. zm.) Rada Miasta Poręba uchwala

§ 1. Ustala się następujące górne stawki opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości na terenie miasta Poręba za jednokrotny odbiór odpadów komunalnych przez podmioty posiadające zezwolenie Burmistrza Miasta Poręba na świadczenie usług w tym zakresie :

1. Za odbiór odpadów niesegregowanych :  
-28,00 zł za odbiór 1 pojemnika o pojemności 240 l,  
-22,00 zł za odbiór 1 pojemnika o pojemności 120 l,  
-18,00 zł za odbiór 1 pojemnika o pojemności 60 l,  
-85,00 zł za odbiór 1 pojemnika o pojemności 1100 l.

2. Odbiór odpadów w systemie workowym (papier, szkło, tworzywa sztuczne) – bezpłatnie ( w ramach zawartej umowy na odbiór odpadów komunalnych niesegregowanych).

3. Za odbiór odpadów segregowanych w systemie pojemnikowym (papier, szkło, tworzywa sztuczne) :

-13,00 zł za odbiór 1 pojemnika o pojemności 240 l,  
-10,50 zł za odbiór 1 pojemnika o pojemności 120 l,  
-50,00 zł za odbiór 1 pojemnika o pojemności 1100 l.

4. Za odbiór opadów ulegających biodegradacji:  
-19,50 zł za odbiór 1 pojemnika o pojemności 240 l,  
-15,00 zł za odbiór 1 pojemnika o pojemności 120 l,  
-15,00 zł za odbiór 1 worka o pojemności 120 l,  
-13,00 zł za odbiór 1 pojemnika o pojemności 60 l.

§ 2. Ustala się górną stawkę opłat, ponoszonych przez właścicieli nieruchomości na terenie miasta Poręba, za opróżnianie zbiorników bezodpływowych i transport nieczystości ciekłych przez podmioty posiadające zezwolenie Burmistrza Miasta Poręba na świadczenie usług w tym zakresie w wysokości 30,00 zł za 1m<sup>3</sup> nieczystości ciekłych.

§ 3. Wysokość stawek określonych w § 1 i § 2 obejmuje podatek VAT.

§ 4. Traci moc Uchwała Nr XXXIX/246/09 Rady Miasta Poręba z dnia 1 grudnia 2009 roku w sprawie ustalenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych.

§ 5. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Poręba.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodniczący Rady Miasta  
*mgr Gabriel Zieliński*

## 647

### UCHWAŁA NR LIII/604/10 RADY MIEJSKIEJ W PSZCZYNIE

z dnia 28 października 2010 r.

#### **w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla dwóch obszarów miasta Pszczyzna oznaczonych symbolami A i B**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.), art. 3 ust. 1, art. 20 ust. 1 i art. 29 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), po stwierdzeniu zgodności z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pszczyna zatwierdzonego Uchwałą Nr XLVI/280/97 Rady Miejskiej w Pszczynie z dnia 12 marca 1997 r. Rada Miejska w Pszczynie uchwała, co następuje:

## Rozdział I Przepisy ogólne

§ 1. 1. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, zwany w dalszej części niniejszej uchwały planem, obejmuje dwa obszary miasta Pszczyna, w granicach określonych uchwałą Rady Miejskiej w Pszczynie Nr XLIII/493/09 z dnia 17 grudnia 2009 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla dwóch obszarów miasta Pszczyna oznaczonych symbolami A i B:

1) obszar A – u zbiegu ulic Szymanowskiego i Żorskiej (dla działek o numerach ewidencyjnych: 992/24; 1136/24; 991/24; 1131/24; 1132/24; 983/24; 982/24; 556/24; 1133/24; 1134/24; 1135/24; 1129/24; 1130/24);

2) obszar B - pomiędzy ulicami Żorską i Rybnicką (dla działek o numerach ewidencyjnych: 571/53; 447/48; 568/47; 565/47; 562/42; 559/42; 556/40; 481/40; 554/40; 550/35).

2. Plan składa się z tekstu planu, który stanowi treść niniejszej uchwały oraz rysunku planu złożonego z 2 załączników do niniejszej uchwały: załącznika graficznego nr 1 (obszar A) i załącznika graficznego nr 2 (obszar B), których ustalenia graficzne zostały przedstawione na aktualnych kopiach mapy zasadniczej w skali 1:1000 (pochodzących z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego) zawierających wyrisy ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pszczyna.

3. Do niniejszej uchwały dołącza się następujące załączniki stanowiące jej integralną część:

1) rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Pszczynie w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu, zapisane w formie tekstowej, stanowiące załącznik nr 3 do niniejszej uchwały;

2) rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Pszczynie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania, zapisane w formie tekstowej i stanowiące załącznik nr 4 do niniejszej uchwały.

§ 2. 1. Przedmiot planu stanowią ustalenia wyrażone w postaci obowiązujących ustaleń tekstowych określających:

1) przeznaczenie terenów;

2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego;

3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego;

4) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej;

5) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych;

6) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu;

7) granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów oraz terenów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych;

8) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości;

9) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy;

10) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej;

11) sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania urządzania i użytkowania terenów;

12) stawki procentowe stanowiące podstawę opłaty związanej ze wzrostem wartości nieruchomości.

2. Przedmiot planu stanowią ustalenia wyrażone w postaci obowiązujących ustaleń graficznych na rysunku planu określających :

1) granice obszarów objętych planem;

2) linie rozgraniczające tereny objęte planem, o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;

3) symbole literowe odpowiednio A i B identyfikujące obszary objęte planem;

4) symbole literowo-liczbowe określające przeznaczenie terenu, wydzielonego liniami rozgraniczającymi:

a) **UC** - teren usług komercyjnych,

b) **ZP** - teren zieleni urządzonej,

c) **MW/UC** - teren mieszkalnictwa wielorodzinnego oraz usług komercyjnych,

d) **KW** - teren drogi wewnętrznej,

e) **KZ** - teren drogi publicznej zbiorczej.

5) nieprzekraczalną linię zabudowy.

§ 3. Ilekroć w niniejszej uchwale jest mowa o:

1) **planie** – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę, której treść stanowi część tekstowa planu i której integralnymi częściami są odpowiednio rysunek planu oraz wymagane rozstrzygnięcia;

2) **teren**ie – należy przez to rozumieć teren wyodrębniony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi i oznaczony symbolem cyfrowo-literowym;

3) **rysunku planu** – należy przez to rozumieć rysunek wymieniony w § 1 ust. 2 niniejszej uchwały;

4) **przeznaczeniu podstawowym** – należy przez to rozumieć rodzaj przeznaczenia terenu, które dominuje w obszarze wydzielonym liniami rozgraniczającymi;

5) **przeznaczeniu dopuszczalnym** – należy przez to rozumieć rodzaj przeznaczenia inny niż podstawowy, który uzupełnia przeznaczenie podstawowe albo stanowi element zagospodarowania konieczny do uwzględnienia, który może współistnieć z przeznaczeniem podstawowym, stanowiący nie więcej niż 30 % powierzchni terenu w obszarze wydzielonym liniami rozgraniczającymi;

6) **uciążliwości dla środowiska** – należy przez to rozumieć działania lub stany utrudniające życie albo dokuczliwe dla otaczającego środowiska (zwłaszcza hałas, wibracje, odory, zanieczyszczenie powietrza, wód i zanieczyszczenie odpadami), które stwarzają możliwość pogorszenia standardów jakości środowiska, w rozumieniu przepisów odrębnych;

7) **usługach nieuciążliwych** – należy przez to rozumieć działalność usługową, która nie powoduje znaczącego oddziaływania na środowisko w rozumieniu przepisów o ochronie środowiska;

8) **reklamie wielkoformatowej** - (typu billboard) – należy przez to rozumieć reklamę o powierzchni powyżej 10 m<sup>2</sup> lub taką, której jeden z wymiarów przekracza 4 m, nie wliczając w to gabarytowych elementów konstrukcyjnych;

9) **zakładzie drobnej wytwórczości** – należy przez to rozumieć działalność gospodarczą związaną z produkcją i rzemiosłem, nieuciążliwą dla środowiska i zdrowia ludzi.

## Rozdział II

### Ustalenia ogólne obowiązujące w granicach obszaru objętego planem

§ 4. W zakresie ochrony i kształtowania ładu przestrzennego ustala się:

1) obowiązek zachowania nieprzekraczalnych linii zabudowy;

2) dopuszcza się budowę obiektów budowlanych w granicy z sąsiednią działką budowlaną;

3) w obszarach objętych planem zakazuje się lokalizacji reklam wielkoformatowych oraz budowli służących reklamie wielkoformatowej.

§ 5. W zakresie ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego ustala się:

1) zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, z wyłączeniem inwestycji celu publicznego z zakresu telekomunikacji;

2) następujące rodzaje przeznaczenia terenów, dla których obowiązują dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku, jak dla terenów przeznaczonych

na cele mieszkalnictwa wielorodzinnego:

a) tereny mieszkalnictwa wielorodzinnego oraz usług komercyjnych (oznaczone symbolem MW/UC, UC1),

3) dla terenów usług komercyjnych oznaczonych na rysunku planu symbolem UC 2 nie określa się dopuszczalnego poziomu hałasu w środowisku;

4) zakaz składowania odpadów;

5) obowiązek zastosowania do celów grzewczych i technologicznych urządzeń spełniających wymogi ochrony środowiska, zapewniających zachowanie dopuszczalnych standardów jakości powietrza.

§ 6. W obszarach objętych planem nie występują obszary i obiekty wpisane do rejestru zabytków, obiekty kwalifikujące się do objęcia ochroną ze względu na ich wartość historyczną ani dobra kultury współczesnej.

§ 7. W obszarach objętych planem nie wyznacza się przestrzeni publicznych.

§ 8. 1. Obszary objęte planem położone są poza granicami obszarów i terenów górniczych.

2. Na terenach objętych planem nie występują obszary zagrożone osuwaniem się mas ziemnych.

3. Na terenach objętych planem nie występują obszary narażone na niebezpieczeństwo powodzi.

§ 9. W zakresie szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym ustala się:

1) dla obszaru objętego planem nie wyznacza się terenów wymagających scalania i podziału nieruchomości;

2) dopuszcza się wtórne podziały terenów położonych w obszarach objętych planem, umożliwiające realizację zabudowy lub zagospodarowania, zgodnie z przeznaczeniem podstawowym i dopuszczalnym;

3) dla obszarów objętych planem ustala się powierzchnię nowo wydzielanej działki budowlanej nie mniejszą niż 400,0 m<sup>2</sup>;

4) dla obszarów objętych planem ustala się szerokość frontu nowo wydzielanej działki budowlanej nie mniejszą niż 20,0 m;

5) dla obszarów objętych planem ustala się kąt położenia granic działek w stosunku do pasa drogowego w przedziale 50° - 90°;

6) w przypadku przystąpienia do scalania i podziału nieruchomości na wniosek właścicieli lub użytkowników wieczystych, obowiązują zasady i warunki podziału na działki budowlane, ustalone w ustępach 2 ÷ 5.

§ 10. Nie ustala się szczególnych warunków za-

gospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu w tym zakazu zabudowy.

§ 11. W zakresie modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej ustala się:

1) system obsługi komunikacyjnej z istniejących i projektowanych ulic w ramach komunikacji drogowej dróg publicznych;

2) zasady porządkowania systemu parkowania:

a) dla terenu zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej -1,5 miejsca parkingowego na 1 mieszkanie,

b) dla terenu usług komercyjnych - 1 miejsce parkingowe na 10 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;

3) zasady obsługi obszaru w zakresie infrastruktury technicznej:

a) zaopatrzenie w wodę na cele komunalne i ochronę przeciwpożarową nastąpi poprzez rozbudowę istniejących sieci i urządzeń wodociągowych,

b) odprowadzanie ścieków do istniejącego systemu kanałów sanitarnych,

c) odprowadzanie wód deszczowych do kanalizacji deszczowej,

d) zaopatrzenie w energię elektryczną poprzez istniejącą i planowaną sieć napowietrzną i kablową,

e) zaopatrzenie w gaz poprzez niezbędną rozbudowę istniejących sieci,

f) zaopatrzenie w ciepło poprzez indywidualne urządzenia grzewcze o wysokiej sprawności i niskim stopniu emisji zanieczyszczeń (źródła energii np. gaz, energia elektryczna, olej opałowy, energia słoneczna),

g) obsługa telekomunikacyjna obszaru objętego planem poprzez możliwość lokalizacji inwestycji celu publicznego z zakresu łączności.

4) możliwość modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej, w tym urządzeń telekomunikacji na zasadach określonych w przepisach odrębnych.

§ 12. Ustala się utrzymanie istniejącego zagospodarowania i użytkowania do czasu realizacji ustaleń planu.

§ 13. Dla terenów objętych planem nie ustala się stawki procentowej, służącej naliczaniu jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości – nie następuje wzrost ich wartości w związku z uchwaleniem planu.

### Rozdział III

**Ustalenia dotyczące przeznaczenia terenów wyodrębnionych na rysunku planu liniami rozgraniczającymi, parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenów,**

**w tym gabarytów obiektów i wskaźników intensywności zabudowy.**

§ 14. Dla terenu określonego symbolem **UC 1** i wyznaczonego na rysunku planu liniami rozgraniczającymi ustala się:

1) przeznaczenie podstawowe: usługi komercyjne;

2) przeznaczenie dopuszczalne:

a) mieszkania towarzyszące wbudowane, zakłady drobnej wytwórczości,

b) zabudowa gospodarcza (garaże, budynki pomocnicze),

c) urządzenia komunikacji wewnętrznej, w tym place i parkingi, drogi wewnętrzne,

d) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej,

e) obiekty małej architektury oraz zieleń urządzona;

3) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu dla nowych budynków:

a) wysokość budynków nie więcej niż 13 metrów,

b) powierzchnia zabudowy- nie więcej, niż 60% powierzchni działki budowlanej,

c) powierzchnia biologicznie czynna -nie mniej, niż 30% powierzchni działki budowlanej,

d) dachy płaskie, jedno, dwu lub wielospadowe o jednakowym nachyleniu połaci,

e) nieprzekraczalna linia zabudowy w odległości 8,00 m od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi wojewódzkiej;

1) zasady obsługi komunikacyjnej:

a) z drogi wewnętrznej KW,

b) obowiązek zabezpieczenia miejsc parkingowych odpowiednio do rodzaju zagospodarowania i przeznaczenia terenu, zgodnie z zasadami określonymi w § 11;

5) zasady zaopatrzenia w wodę:

a) ustala się zaopatrzenie z istniejącego wodociągu komunalnego;

6) zasady odprowadzenia ścieków i wód deszczowych:

a) ustala się odprowadzenie ścieków bytowych poprzez istniejący i projektowany system kanalizacji sanitarnej;

7) zasady zaopatrzenia w gaz:

a) zaopatrzenie z istniejącej gazowej sieci niskiego ciśnienia;

8) zasady zaopatrzenia w energię elektryczną:

a) zaopatrzenie z istniejących oraz projektowanych sieci linii elektroenergetycznych średniego i niskiego napięcia;

9) zasady zaopatrzenia w ciepło:

a) poprzez indywidualne urządzenia grzewcze o wysokiej sprawności i niskim stopniu emisji zanieczyszczeń;

10) zasady obsługi telekomunikacyjnej:

a) możliwość lokalizacji, rozbudowy i moderniza-

cji inwestycji celu publicznego z zakresu łączności.

§ 15. Dla terenu określonego symbolem **MW/UC** i wyznaczonego na rysunku planu liniami rozgraniczającymi ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe:
  - a) mieszkalnictwo wielorodzinne,
  - b) usługi komercyjne;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne:
  - a) usługi nieuciążliwe,
  - b) zabudowa gospodarcza (garaże, budynki pomocnicze),
  - c) urządzenia komunikacji wewnętrznej, w tym place i parkingi, drogi wewnętrzne,
  - d) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej,
  - e) obiekty małej architektury oraz zieleń urządzona;
- 3) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:
  - a) wysokość budynków -nie więcej, niż 15 metrów,
  - b) powierzchnia zabudowy- nie więcej, niż 60% powierzchni działki budowlanej,
  - c) powierzchnia biologicznie czynna- nie mniej niż 30% powierzchni działki budowlanej,
  - d) dachy płaskie, jedno, dwu lub wielospadowe o jednakowym nachyleniu głównych połaci,
  - e) nieprzekraczalna linia zabudowy w odległości 8,00 m od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi powiatowej KZ;
- 4) zasady obsługi komunikacyjnej:
  - a) z drogi wewnętrznej KW oraz z wykorzystaniem istniejących zjazdów z dróg powiatowej,
  - b) obowiązek zabezpieczenia miejsc parkingowych odpowiednio do rodzaju zagospodarowania i przeznaczenia terenu, zgodnie z zasadami określonymi w § 11;
- 5) zasady zaopatrzenia w wodę:
  - a) ustala się zaopatrzenie z istniejącego wodociągu komunalnego;
  - 6) zasady odprowadzenia ścieków i wód deszczowych:
    - a) ustala się odprowadzenie ścieków bytowych poprzez istniejący i projektowany system kanalizacji sanitarnej;
  - 7) zasady zaopatrzenia w gaz:
    - a) zaopatrzenie z istniejącej gazowej sieci niskiego ciśnienia;
  - 8) zasady zaopatrzenia w energię elektryczną:
    - a) zaopatrzenie z istniejących oraz projektowanych sieci linii elektroenergetycznych średniego i niskiego napięcia;
  - 9) zasady zaopatrzenia w ciepło:
    - a) poprzez indywidualne urządzenia grzewcze o wysokiej sprawności i niskim stopniu emisji zanieczyszczeń;
  - 10) zasady obsługi telekomunikacyjnej:
    - a) możliwość lokalizacji, rozbudowy i modernizacji inwestycji celu publicznego z zakresu

łączności.

§ 16. Dla terenu określonego symbolem **KW** i wyznaczonego na rysunku planu liniami rozgraniczającymi ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe:
  - a) droga wewnętrzna;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne:
  - a) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej;
  - 3) szerokość w liniach rozgraniczających - nie mniej, niż 6,00m;
  - 4) zakaz lokalizacji obiektów kubaturowych.

§ 17. Dla terenu określonego symbolem **KZ** i wyznaczonego na rysunku planu liniami rozgraniczającymi ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe:
  - a) przeznaczenie podstawowe:
- 2) przeznaczenie dopuszczalne:
  - a) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej;
  - 3) szerokość w liniach rozgraniczających - nie mniej, niż 25,00m.

§ 18. Dla terenu określonego symbolem **UC 2** i wyznaczonego na rysunku planu liniami rozgraniczającymi ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: usługi komercyjne;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne:
  - a) mieszkania towarzyszące wbudowane, zakłady drobnej wytwórczości,
  - b) zabudowa gospodarcza (garaże, budynki pomocnicze),
  - c) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej,
  - d) urządzenia komunikacji wewnętrznej, w tym place i parkingi, drogi wewnętrzne,
  - e) obiekty małej architektury oraz zieleń urządzona;
- 3) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu dla nowych budynków:
  - a) wysokość budynków - nie więcej, niż 10 metrów,
  - b) powierzchnia zabudowy- nie więcej, niż 60% powierzchni działki budowlanej,
  - c) powierzchnia biologicznie czynna -nie mniej, niż 30% powierzchni działki budowlanej,
  - d) dachy płaskie, jedno, dwu lub wielospadowe o jednakowym nachyleniu głównych połaci,
  - e) nieprzekraczalna linia zabudowy w odległości 8 m od krawędzi jezdni drogi wojewódzkiej;
- 4) zasady obsługi komunikacyjnej:
  - a) lokalizacja nowych zjazdów od strony drogi powiatowej,
  - b) obowiązek zabezpieczenia miejsc parkingowych odpowiednio do rodzaju zagospodarowania i przeznaczenia terenu, zgodnie z zasadami określonymi w § 11;
- 5) zasady zaopatrzenia w wodę:

a) ustala się zaopatrzenie z istniejącego wodociągu komunalnego;

6) zasady odprowadzenia ścieków i wód deszczowych:

a) ustala się odprowadzenie ścieków bytowych poprzez istniejący i projektowany system kanalizacji sanitarnej;

7) zasady zaopatrzenia w gaz:

a) zaopatrzenie z istniejącej gazowej sieci niskiego ciśnienia;

8) zasady zaopatrzenia w energię elektryczną:

a) zaopatrzenie z istniejących oraz projektowanych sieci linii elektroenergetycznych średniego i niskiego napięcia;

9) zasady zaopatrzenia w ciepło:

a) poprzez indywidualne urządzenia grzewcze o wysokiej sprawności i niskim stopniu emisji zanieczyszczeń;

10) zasady obsługi telekomunikacyjnej:

a) możliwość lokalizacji, rozbudowy i modernizacji inwestycji celu publicznego z zakresu łączności.

wyznaczonego na rysunku planu liniami rozgraniczającymi ustala się:

1) przeznaczenie podstawowe:

a) zieleń urządzona,

b) obiekty małej architektury;

2) przeznaczenie dopuszczalne: sieci i urządzenia infrastruktury technicznej.

## Rozdział IV

### Przepisy końcowe

§ 20. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i publikacji na stronach internetowych Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Pszcznie.

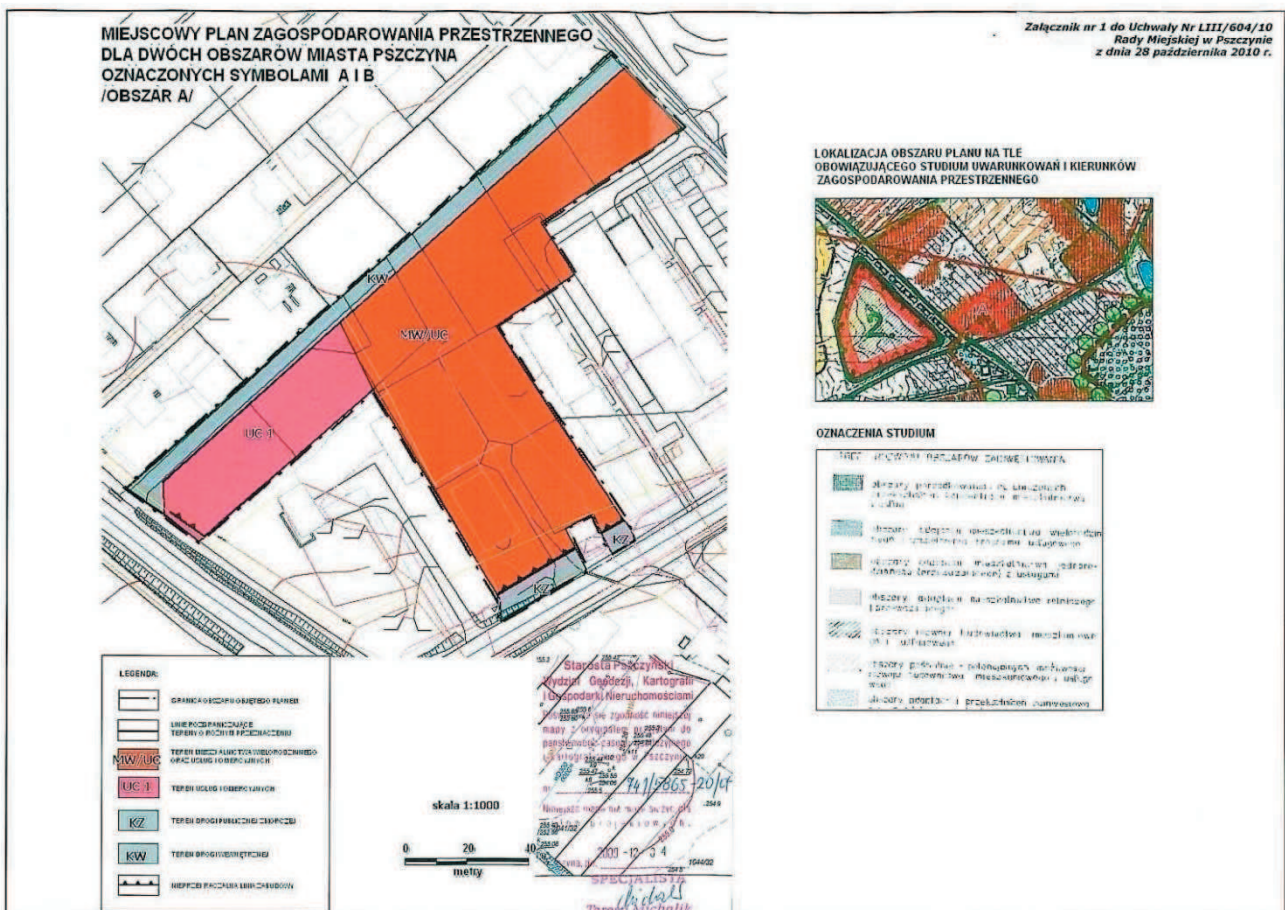
§ 21. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Pszczyny.

§ 22. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

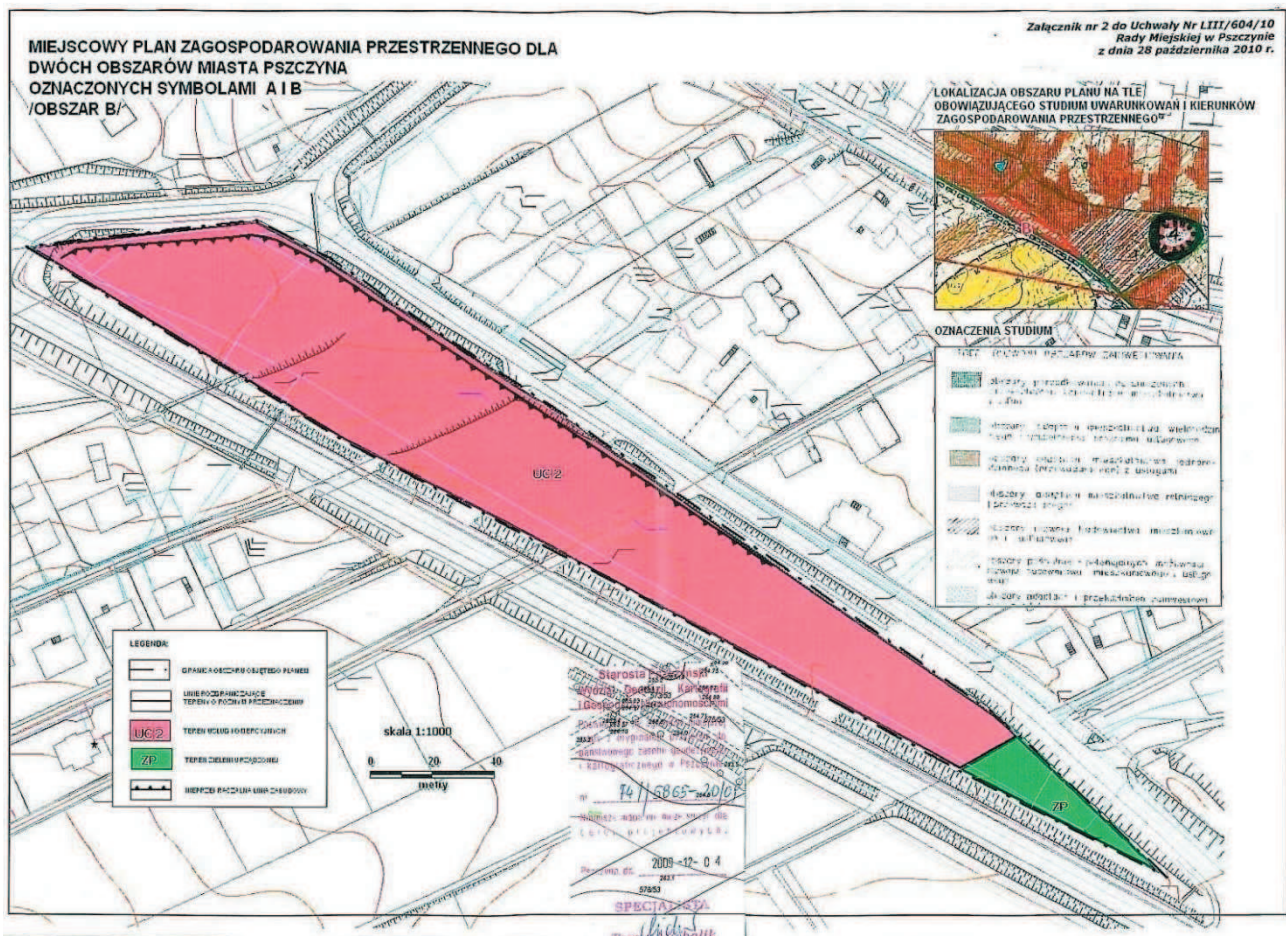
Przewodnicząca Rady  
Edyta Głombek

§ 19. Dla terenu określonego symbolem **ZP** i

**Załącznik nr 1**  
**do uchwały nr LIII/604/10**  
**Rady Miejskiej w Pszcznie**  
**z dnia 28 października 2010 r.**



**Załącznik nr 2  
do uchwały nr LIII/604/10  
Rady Miejskiej w Pszczynie  
z dnia 28 października 2010 r.**



**Załącznik nr 3  
do uchwały nr LIII/604/10  
Rady Miejskiej w Pszczynie  
z dnia 28 października 2010 r.**

Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Pszczynie w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla dwóch obszarów miasta Pszczyna oznaczonych symbolami A i B.

Do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla dwóch obszarów miasta Pszczyna oznaczonych symbolami A i B została wniesiona jedna uwaga, która została rozpatrzona pozytywnie przez Burmistrza Pszczyny.

W związku z powyższym, zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) nie zachodzi potrzeba jej rozpatrzenia i podjęcia stanowiska przez Radę Miejską w Pszczynie.

**Załącznik nr 4  
do uchwały nr LIII/604/10  
Rady Miejskiej w Pszczynie  
z dnia 28 października 2010 r.**

Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Pszczynie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, dotyczące projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla dwóch obszarów miasta Pszczyna oznaczonych symbolami A i B.

1. Zapisane w planie inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy to:

- systemy zaopatrzenia w wodę,
- systemy związane z odprowadzaniem i oczyszczaniem ścieków,

2. Określa się następujący sposób realizacji

wyżej wymienionych inwestycji:

1) w zakresie realizacji systemów zaopatrzenia w wodę:

- utrzymanie, modernizację i rozbudowę istniejącego systemu wodociągowego, poprzez realizację sieci wodociągowej dla nowo projektowanych terenów zabudowy mieszkaniowej i usługowej,

2) w zakresie realizacji systemów odprowadzania i oczyszczania ścieków:

- utrzymanie, modernizację i rozbudowę sieci kanalizacji zbiorczej poprzez sukcesywne przyłączanie do nowo projektowanych terenów

budowlanych.

3. Stosownie do przepisów ustawy z dnia 30 czerwca 2005r. o finansach publicznych oraz ustawy z dnia 13 listopada 2003r. o dochodach jednostek samorządu terytorialnego przewiduje się, że inwestycje te finansowane będą z budżetu gminy Pszczyna, przy czym dopuszcza się finansowanie:

- ze środków podmiotów prywatnych, na zasadzie partnerstwa publiczno – prywatnego,

- ze środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej,

- ze środków pochodzących z budżetu państwa.

## 648

### UCHWAŁA NR III/13/2010 RADY GMINY RUDZINIEC

z dnia 28 grudnia 2010 r.

#### w sprawie ustalenia sztandaru i weksyliów Gminy Rudziniec

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zm.) oraz art. 3 ustawy z dnia 21 grudnia 1978 r. o odznakach i mundurach (Dz. U. Nr 31, poz. 130 z późn. zm.) dla wyrażenia wspólnoty lokalnej mieszkańców gminy i jej samorządów, po uzyskaniu pozytywnej opinii Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 15 października 2010 roku. Rada Gminy uchwała:

§ 1. Ustalić sztandar oraz weksylia Gminy Rudziniec: flagę i banner.

#### Sztandar

1. Sztandar gminy Rudziniec jest dwustronny i ma kształt kwadratowego płata o proporcjach 1 x 1, przymocowanego do drzewca zwieńczonego głowicą, poniżej której znajdują się szarfy z kokardami w barwach sztandaru. Płaty tkaniny z trzech boków nie przylegających do drzewca obszyte są złotą frędzlą.

2. Płat prawy sztandaru w barwie czerwonej, zajmuje umieszczone w symetrycznym środku godło państwa polskiego - Orzeł Biały w złotej koronie na głowie. Boki płatu wykończone są lamówką srebrną.

3. Płat lewy sztandaru w barwie czerwonej, pośrodku którego znajduje się tarcza z herbem gminy. Wokół herbu napis owalny majuskułny wykonany nicią srebrną GMINA RUDZINIEC. Boki płatu wykończone lamówką srebrną

4. Drzewce sztandaru jest wykonany z toczonego drewna barwionego w kolorze brązowym i jest zwieńczony głowicą w kształcie kuli z metalu o barwie złotej, na której umieszczone jest główne

godło gminy: wykonana z metalu o barwie złotej. Dolny koniec drzewca zakończony jest okuciem wykonanym z metalu barwy złotej.

5. Szarfy umieszczone przy drzewcu między płatem a głowicą są dwustronne. Szarfy są trójbarwne: zielono-biało-błękitne (w proporcji 1 : 3 : 1), odpowiednio do barw lewego płata sztandaru. Końce szarfy zakończone są złotą frędzlą.

6. Wzór sztandaru określają załączniki nr 1 – 2 do niniejszej uchwały.

#### Weksylia

1. Flaga gminy Rudziniec zachowuje proporcje 5 : 8 i składa się z trzech poziomych stref w barwach herbu: zielono – biało – błękitny, zachowujących proporcje szerokości 1 : 3 : 1. Na strefie białej, w odległości od drzewca, wyrażonej proporcją 1/3 szerokości flag, umieszczone jest godło gminy Rudziniec: brązowa belkowana dzwonnica, z uchylonymi drzwiami o prześwicie w barwie srebrnej, z izbicą z dwoma prostokątnymi oknami o prześwicie w barwie srebrnej, nakryta gontowym dachem, zwieńczona krzyżem. Wokół dzwonnicy dwa zielone drzewa iglaste o brązowych pniach.

2. Flaga jest dwustronna i lewa strona flagi jest lustrzanym odbiciem strony prawej.

3. Banner gminy Rudziniec ma proporcje 5 : 12 i składa się z trzech pionowych stref w barwach herbu: zielono – biało – błękitny, zachowujących proporcje szerokości 1 : 3 : 1. Na strefie białej, na wysokości 2/3 wysokości, umieszczony jest herb gminy Rudziniec.

4. Banner do zawieszenia poziomego jest jednostronny i posiada tylko stronę prawą.